



**BUREAU DE VAL DE BERRY**

=====

**Séance du Lundi 22 Juin 2026 à 10 H**

=====

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le Lundi 22 Juin à 10 Heures, s'est réuni en présentiel, au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Bureau de Val de Berry.

**ETAIENT PRESENTS :**

|                     |                                                                                            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emmanuel RIOTTE     | Président – Vice-Président du Conseil Départemental<br>Maire de St-Amand-Montrond          |
| Bernadette GOIN     | Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo –<br>Maire de Berry-Bouy                 |
| Fabrice CHOLLET     | Membre – Conseiller Départemental<br>Maire de St Martin d'Auxigny                          |
| Christine CHEZE-DHO | Membre – Adjointe au Maire de Bourges<br>Conseillère Communautaire<br>Secrétaire de Séance |
| Thierry CHATELIN    | Membre – Personnalité Qualifiée                                                            |
| Denise DURANTON     | Membre – Représentant des locataires (CNL)                                                 |

**ETAIT EXCUSE :**

|                    |                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------|
| Philippe CHARRETTE | Membre - Conseiller Départemental<br>Maire du Subdray |
|--------------------|-------------------------------------------------------|

**ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :**

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Benoît LEMAIGRE   | Directeur Général                                         |
| Jean-Luc PINSON   | Directeur Général Adjoint – Directeur Financier           |
| Emilie LARAINÉ    | Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques |
| Nathalie CLOUET   | Directrice des Politiques Sociales et Contentieuses       |
| Michaël PHILIBERT | Directeur Commercial et de la Proximité                   |
| Nadège BEDU       | Assistante du Directeur Général                           |

.....

La séance est levée à 11H30.

**BUREAU DE VAL DE BERRY**

=====

**Séance du Lundi 22 Juin 2026 à 10 H**

=====

**VIII - INFORMATION SUR LA DESIGNATION DU MAITRE D'ŒUVRE ET  
AUTORISATION LANCEMENT DE L'APPEL D'OFFRES TRAVAUX**

Lors de la séance du 28 février 2025, le Conseil d'Administration a autorisé à poursuivre les études et de lancer toutes les actions pour la réalisation du projet suivant :

**Marché de travaux – Réhabilitation de 149 logements – Bâtiments FS GF – BOURGES -  
Groupe 3035**

- Il a été nécessaire de désigner un maître d'œuvre pour cette opération.

Un marché de maîtrise d'œuvre a ainsi été lancé ; je vous informe qu'a été retenue l'offre du cabinet :

- **TCA & BP ARCHITECTURE – 18 cours Beauvoir - BOURGES**

Je vous remercie d'en prendre bonne note.

Par ailleurs, je vous demande l'autorisation de lancer l'appel d'offres auprès des entreprises pour les marchés de travaux de ces projets dès la réalisation des pièces techniques par le maître d'œuvre (sous forme de procédure adaptée).

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 6  
POUR : 6 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

**DELIBERATION**

Les membres du Bureau prennent acte du maître d'œuvre retenu et autorisent le lancement de l'appel d'offres auprès des entreprises pour les marchés de travaux de ces projets dès la réalisation des pièces techniques par le maître d'œuvre (sous forme de procédure adaptée).

.....  
La Secrétaire de Séance,  
Christine CHEZE-DHO

.....  
Le Président,  
Emmanuel RIOTTE



Extrait certifié conforme  
Bourges, le 22 juin 2026  
Le Directeur Général,  
Benoît LEMAIGRE