



BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Mercredi 17 Septembre 2025 à 10 H

=====

L'an DEUX MIL VINGT CINQ, le Mercredi 17 Septembre à 10 Heures, s'est réuni en présentiel, au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Bureau de Val de Berry.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St-Amand-Montrond
Christine CHEZE-DHO	Membre – Adjointe au Maire de Bourges Conseillère Communautaire
François DESCHAMPS	Membre – Président Entraide Berruyère Secrétaire de Séance
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité Qualifiée

ETAIENT EXCUSES :

Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Fabrice CHOLLET	Membre – Conseiller Départemental Maire de St Martin d'Auxigny Pouvoir à Thierry CHATELIN
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Benoît LEMAIGRE	Directeur Général
Jean-Luc PINSON	Directeur Général Adjoint – Directeur des Finances
Emilie LARAINÉ	Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques
Olivier SCHUBNEL	Directeur Technique et Développement
Nadège BEDU	Assistante du Directeur Général

.....

La séance est levée à 11 H 00.

BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Mercredi 17 Septembre 2025 à 10 H

=====

VI - RESULTATS D'APPELS D'OFFRES

C. TRAVAUX DE PEINTURE SUR LES LOGEMENTS ET LES PARTIES COMMUNES DE L'ENSEMBLE DU PATRIMOINE DE VAL DE BERRY

1. Résultat d'appel d'offres

Lors de la séance du 11 octobre 2024, le Conseil d'Administration a validé les orientations budgétaires 2025, autorisant le lancement de la consultation concernant le marché de travaux de peinture, d'électricité et de plomberie sur les logements et les parties communes de l'ensemble du patrimoine de Val de Berry.

Dans ce cadre, l'Office a lancé une consultation en appel d'offres ouvert.

L'avis d'appel à la concurrence a été lancé le 10 avril 2025.

La date de remise des offres était fixée au 19 mai 2025.

L'ouverture des plis a été réalisée le 19 mai 2025.

L'analyse a été réalisé en interne.

La commission des marchés s'est réunie le 10 juillet 2025.

Après lecture du rapport d'analyse et compte tenu du résultat obtenu, le représentant du pouvoir adjudicateur, sur avis de la commission d'appel d'offres, a choisi de déclarer fructueux tous les lots. Les offres retenues sont les suivantes :

LOT	Nom du candidat	Montant de l'offre HT (PSE comprises)	Critères d'attribution			TOTAL
			Note de prix/10 (60%)	Note valeur technique/10 (30%)	Qualité de la réponse/10 (10%)	
1 Peinture-papier peint-faïence- plâtrerie- revêtement de sols- agence nord	CHAUVEAU DANIEL	357 184,26€	9,59	10,00	10,00	9,75
2 Peinture-papier peint-faïence- plâtrerie- revêtement de sols- agence sud	CHAUVEAU DANIEL	468 321,35€	9,06	10,00	10,00	9,44
3 Peinture-papier peint-faïence-	COULEURS ET LUMIERES	423 745,20€	10,00	10,00	10,00	10,00

plâtrerie- revêtement de sols- agence centre						
4 Peinture-papier peint-faïence- plâtrerie- revêtement de sols- agence Saint Amand Montrond	REMY TAUNAY PEINTURE	295 478,00€	9,96	9,00	9,00	9,58
5 Peinture-papier peint-faïence- plâtrerie- revêtement de sols- agence Vierzon	COULEURS ET LUMIERES	325 197,30€	10,00	10,00	9,00	9,90

Les travaux feront l'objet de bons de travail.

Je vous remercie de bien prendre note des offres retenues.

DELIBERATION

Le Bureau prend acte des offres retenues par le représentant du pouvoir adjudicateur.

.....
Le Secrétaire de Séance,
François DESCHAMPS

.....
Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 18 septembre 2025
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE

