



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 16 Octobre 2026 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le vendredi 16 octobre à 9 Heures 30, s'est réuni, en visioconférence et en présentiel au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration.

ETAIENT PRESENTS :

Béatrice DAMADE

Philippe CHARRETTE

Emmanuel RIOTTE

Clarisse DULUC

Thierry CHATELIN

Christine CHEZE-DHO

Dominique GILLET

Martial REBEYROL

Annette BUREAU

Astrid LOUIS

François DESCHAMPS

Nicole MASSICOT

Daniel ROBIN

Daniel DERET

Claude HENRY

Guy GONZALES

Denise DURANTON

Annie VERHOEVEN

Alain RAYNAL

Présidente – 6^{ème} Vice-Présidente du Conseil Départemental

Vice-Président

5^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental

Maire du Subdray

Membre – 3^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental

Membre – Conseillère Départementale

Maire d'Orval

Membre – Personnalité qualifiée

Maire d'Annoix

Membre – Adjointe au Maire de Bourges

Conseillère Communautaire

Membre – Conseiller communautaire de Bourges Plus

Membre – Conseiller municipal à la Ville de Bourges

Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère

Membre – Représentant de la Banque des Territoires

Membre – Représentant de l'association Entraide Berruyère

Secrétaire de Séance

Membre – Présidente de l'UDAF

Membre – Secrétaire National de la Fédération

Départementale du Secours Populaire Français

Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire

Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

Membre – Représentant des locataires (CNL)

Membre – Représentant des locataires (CLCV)

Membre – Représentant des locataires (CLCV)

ETAIENT EXCUSES :

Christian GATTEFIN

Franck MICHOUX

Hugo LEFELLE

Auguste DORLEANS

Charles COLLIN

Dominique DHENNE

Rachid BOUADMA

Nicolas LEPAIN

Membre – Conseiller Départemental délégué à l’Habitat

Maire de Mehun sur Yèvre

Pouvoir à Béatrice DAMADE

Membre – Conseiller Départemental

Membre – Adjoint au Maire de Bourges

Membre – Ancien président du Secours Catholique

Pouvoir à Daniel DERET

Membre - Président CAF du Cher

Maire de Chavannes

Pouvoir à Thierry CHATELIN

Membre – Représentant d’Action Logement

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

Membre – Secrétaire Général de l’UD CFDT du Cher

Membre – Représentant l’UD CGT du Cher

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Carole BERNARD

Frédéric DECOIN

Chef du Service Habitat – DDT du Cher

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de
Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION :

Benoît LEMAIGRE

Jean-Luc PINSON

Stéphanie JOUVE

Emilie LARAINÉ

Nathalie CLOUET

Olivier SCHUBNEL

Michaël PHILIBERT

Nadège BEDU

Directeur Général

Directeur Général Adjoint – Directeur Financier

Directrice du Développement Humain et Marketing RH

Directrice des Affaires Juridiques et de la Commande Publique

Directrice des Politiques Sociales et Contentieuses

Directeur Technique et Développement

Directeur Commercial et de la Proximité

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 12 H.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 16 Octobre 2026 à 9 H 30

XII - CLOTURES D'OPERATIONS

Il est proposé la clôture de diverses opérations patrimoniales, dont certaines avec affectation de fonds propres.

Vous trouverez en annexe la liste correspondant aux opérations de :

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| - Rénovation énergétique | 223 logements |
| - Remplacement de composants | 1177 logements |
| - Création de composants | 31 logements |
| | 1 siège de l'office |
| - Construction | 65 logements |
| - Acquisition | 50 logements |
| | 1 immeuble administratif |

Le montant des fonds propres à affecter s'élève à 2 433 452,11 €, à raison de 619 511,15 € sur le patrimoine ex-Bourges Habitat, 938 750,98 € sur celui ex OPH du Cher et 875 189,98 € pour le financement des acquisitions, travaux et constructions de Val de Berry.

Il vous est demandé de bien vouloir :

- 1- Autoriser l'affectation des fonds propres d'un montant de 2 433 452,11 € sur les programmes conformément au tableau annexé, comme suit :
 - Prélèvement sur le compte 11011 « report à nouveau (solde créditeur) –SIEG depuis 2021 » et imputation sur le compte 10671 « Excédents d'exploitation affectés à l'investissement –SIEG depuis 2021 » pour 2 277 560,70 €
 - Prélèvement sur le compte 11012 « report à nouveau (solde créditeur) – hors SIEG depuis 2021 » et imputation sur le compte 10672 « Excédents d'exploitation affectés à l'investissement – hors SIEG depuis 2021 » pour 155 891,41 €
- 2- Approuver la clôture financière de l'ensemble de ces opérations.

Je vous remercie de bien vouloir en délibérer.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 23
POUR : 23 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration de Val de Berry :

- Autorise l'affectation des fonds propres d'un montant de 2 433 452,11 € sur les programmes conformément au tableau annexé, comme suit :
 - o Prélèvement sur le compte 11011 « report à nouveau (solde créditeur) –SIEG depuis 2021 » et imputation sur le compte 10671 « Excédents d'exploitation affectés à l'investissement –SIEG depuis 2021 » pour 2 277 560,70 €
 - o Prélèvement sur le compte 11012 « report à nouveau (solde créditeur) – hors SIEG depuis 2021 » et imputation sur le compte 10672 « Excédents d'exploitation affectés à l'investissement – hors SIEG depuis 2021 » pour 155 891,41 €
- Approuve la clôture financière de l'ensemble de ces opérations.

.....
Le Secrétaire de Séance,
François DESCHAMPS

.....
La Présidente,
Béatrice DAMADE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 16 octobre 2026
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE



Clôture d'opérations pour le CA du 16/10/2026

Le 01/10/2026 à 10:54

TYPE	PROGRAMME	LIBELLE_PROGRAMME	DAT de l'opération	TOTAL BUDGET	PREV ACTUALISEES (FOS PHOPHES)	FOS PHOPHES A AFFECTER	par prélevement du cpte 110	par transfert du cpte 1007	Données Salvia Paris	Ecart SALVIA P & Dépenses	Données salvia R	Ecart SALVIA P & Emplois
Composants : Remplacement Ou Ajour	9000R2	Serviciation Des Jersasses Du Siege	29/10/2024	8 837,32	8 837,32	8 837,32	-	8 837,32	8 837,32	-	8 837,32	0,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0028P6	Viezron Fleureux Reha 36s Logis	23/03/2023	1 312 724,04	216 842,96	216 842,96	-	216 842,96	216 842,96	-	1 312 724,04	797 440,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3054R8	Bourges - St Sulpice - Ile Portes P - Etc - Vmc Interphm	09/12/2024	1 427 135,97	233 192,97	233 192,97	-	233 192,97	233 192,97	-	1 427 135,97	568 943,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3054R8	Bourges - Saint Sulpice - Ile Palleries Etc Vmc Interphm	02/08/2024	1 427 135,97	233 233,52	233 233,52	-	233 233,52	233 233,52	-	568 943,00	785 153,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0027H3	Viezron Poutz	09/03/2024	1 197 932,82	144 649,82	144 649,82	-	144 649,82	144 649,82	-	785 153,00	191 116,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0018B9	Les Fonds Cadeaux Ile 14 Logis	22/09/2024	271 124,62	4 408,62	4 408,62	-	4 408,62	4 408,62	-	271 124,62	27 791,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0431R2	Bourges La Suture Rempl Poutz Halls Interphm	15/12/2024	49 580,03	21 967,03	21 967,03	-	21 967,03	21 967,03	-	49 580,03	83 672,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0037R0	Bourges Chancelerie - Nettoyage Et Rescurage Eu/ev	10/12/2024	156 803,39	72 831,39	72 831,39	-	72 831,39	72 831,39	-	83 672,00	47 105,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0097R7	Viezron 3 Rue Gagneux M.A.Hi Accenseurs 24	10/12/2024	88 314,33	41 209,33	41 209,33	-	41 209,33	41 209,33	-	88 314,33	0,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0240R3	St Florent Interphm 2024 31-Logis	16/01/2025	19 926,61	19 926,61	19 926,61	-	19 926,61	19 926,61	-	19 926,61	0,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0097R8	Avoid Reductio L Preseaux Etc Ev-Ep	06/03/2024	148 706,61	70 337,61	70 337,61	-	70 337,61	70 337,61	-	148 706,61	28 371,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0113P3	Ouon 9 Logis Ile Reha Therma 2022	30/09/2024	353 828,32	41 621,32	41 621,32	-	41 621,32	353 828,32	-	283 207,00	199 295,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0127R2	Ouon 9 Logis Ile Reha Therma 2022	30/09/2024	206 621,69	30 577,27	30 577,27	-	30 577,27	266 621,69	-	346 374,00	245 915,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0154R2	St Martin D'Avigny 12 Ile Reha Therma 2022	30/09/2024	484 960,77	68 596,77	68 596,77	-	68 596,77	484 960,77	-	245 915,00	165 895,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0247H3	Rians 10 Logis Ile Reha Therma 2022	30/09/2024	352 192,83	36 278,83	36 278,83	-	36 278,83	352 192,83	-	165 895,00	14693,62
Composants : Remplacement Ou Ajour	0257H1	Rians 7 Logis Ile Reha Therma 2022	30/09/2024	245 141,03	26 171,73	26 171,73	-	26 171,73	245 141,03	-	14693,62	10032,11
Composants : Remplacement Ou Ajour	0079R4	Avoid Etc Des Communs 2023	06/10/2024	28 235,53	13 541,91	13 541,91	-	13 541,91	28 235,53	-	14 900,30	3 263,61
Composants : Remplacement Ou Ajour	0068R6	Avoid Etc Des Communs 2022	06/10/2024	20 255,25	9 623,14	9 623,14	-	9 623,14	20 255,25	-	6 518,50	8 598,75
Composants : Remplacement Ou Ajour	0117R4	Bourges Etc Des Communs 2023	06/10/2024	27 469,69	12 569,39	12 569,39	-	12 569,39	27 469,69	-	52 978,00	27 073,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0168R3	Lere Etc Des Communs 2023	08/10/2024	2 953,89	2 953,89	2 953,89	-	2 953,89	2 953,89	-	48 933,00	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0168R3	Henricheuv Etc Des Communs 2023	08/10/2024	12 418,41	5 899,91	5 899,91	-	5 899,91	12 418,41	-	10 032,00	38 965,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3040R2	Bourges Etc Des Communs 2023	08/10/2024	10 849,67	4 320,87	4 320,87	-	4 320,87	10 849,67	-	36 895,00	7 605,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3049R2	Bourges Bail Emphy Etc Des Communs 2023	08/10/2024	19 847,35	8 972,24	8 972,24	-	8 972,24	19 847,35	-	7 280,00	3 092,15
Composants : Remplacement Ou Ajour	0174R2	Bordier 18 Emphy 5 Logis Rempl Mex 2023	20/12/2024	56 351,14	3 373,14	3 373,14	-	3 373,14	56 351,14	-	3 092,15	3 446,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0182R3	Marcan 4 Logis Rempl Mex 2023	20/12/2024	2 035,17	2 035,17	2 035,17	-	2 035,17	2 035,17	-	3 446,00	2 747,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0184R4	St Anand 20 Logis Rempl Mex (Hors Portes)	20/12/2024	50 411,96	6 478,96	6 478,96	-	6 478,96	50 411,96	-	48 933,00	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0211R2	St Anand Rempl Mex (Hors Portes) 3 Logis	20/12/2024	10 355,46	909,46	909,46	-	909,46	10 355,46	-	10 032,00	38 965,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0247R2	St Anand 12 Logis Rempl Mex (Hors Portes) 3 Logis	20/12/2024	10 553,11	521,11	521,11	-	521,11	10 553,11	-	38 965,00	36 895,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0258R2	La Chapelle St Urs 12 Logis Rempl Mex (Portes Palleres)	20/12/2024	41 524,72	1 420,72	1 420,72	-	1 420,72	41 524,72	-	36 895,00	7 605,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0260R1	Meillan 10 Logis Rempl Mex	20/12/2024	40 450,23	1 487,23	1 487,23	-	1 487,23	40 450,23	-	36 895,00	7 605,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0268R2	La Chapelle St Urs 13 Logis Rempl Mex (Portes Palleres)	20/12/2024	38 263,67	1 368,67	1 368,67	-	1 368,67	38 263,67	-	36 895,00	7 605,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0268R3	Marcelles Les Aubigny Etc Des Communs 18 Logis	08/12/2024	14 442,84	6 837,84	6 837,84	-	6 837,84	14 442,84	-	7 280,00	3 092,15
Composants : Remplacement Ou Ajour	0270R3	Sarcones Etc Des Communs 11 Logis Pas Bal	05/12/2024	13 827,06	6 547,06	6 547,06	-	6 547,06	13 827,06	-	3 092,15	3 446,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0201R3	Levet Etc Des Communs 8 Logis	05/12/2024	3 092,15	1 459,15	1 459,15	-	1 459,15	3 092,15	-	3 446,00	2 747,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0218R3	Aubigny Etc Des Communs 9 Logis	05/12/2024	6 549,66	3 101,66	3 101,66	-	3 101,66	6 549,66	-	2 747,00	9 679,99
Composants : Remplacement Ou Ajour	0229R3	Levet Etc Des Communs 6 Logis Bail Emphy	05/12/2024	5 201,96	2 454,96	2 454,96	-	2 454,96	5 201,96	-	1 633,00	3 602,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	0431R1	Levet Etc Des Communs 16 Logis	05/12/2024	9 679,99	4 567,99	4 567,99	-	4 567,99	9 679,99	-	5 122,00	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	3002R4	Bourges Etc Des Communs 8 Logis	05/12/2024	3 086,06	1 453,06	1 453,06	-	1 453,06	3 086,06	-	1 633,00	3 602,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3037R2	Rourges Etc Des Communs 2024 Bologte Rat L c	05/12/2024	43 236,95	19 656,95	19 656,95	-	19 656,95	43 236,95	-	23 590,00	3 602,00
Composants : Remplacement Ou Ajour	3079R2	Bourges Etc Des Communs 21 Logis	05/12/2024	6 807,15	3 205,15	3 205,15	-	3 205,15	6 807,15	-	117 748,32	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0099R2	Ouon Rempl 48 Chaudières + Vmc	24/12/2024	128 336,60	10 588,28	10 588,28	-	10 588,28	128 336,60	-	117 748,32	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0056R1	Ouon Rempl 18 Chaudières + Vmc	24/12/2024	122 095,63	12 621,78	12 621,78	-	12 621,78	122 095,63	-	109476,95	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0084R2	Marcelles L / A Rempl 17/18 Chaudières + Vmc	24/12/2024	84 185,34	4 560,38	4 560,38	-	4 560,38	84 185,34	-	79624,96	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0134R3	Marcelles L / A Rempl 17/18 Chaudières + Vmc	24/12/2024	28 657,53	882,04	882,04	-	882,04	28 657,53	-	27775,49	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0017R4	La Chapelle D/A, Post Pac + Vmc	24/12/2024	17 231,59	1 846,79	1 846,79	-	1 846,79	17 231,59	-	15 384,80	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0048R3	Ouon Rempl 16 Chaudières	24/12/2024	34 619,86	1 791,07	1 791,07	-	1 791,07	34 619,86	-	22818,79	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0115R2	St Martin D'Aubigny Rempl 6 Chaudières	04/12/2024	8970,44	792,37	792,37	-	792,37	8 970,44	-	8178,07	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0125R7	St Anand Mtl Rempl 30 Chaudières	24/12/2024	44 132,17	3 136,87	3 136,87	-	3 136,87	44 132,17	-	41 395,30	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0145R3	Sources Rempl 19 Chaudières	24/12/2024	34 539,99	7 418,93	7 418,93	-	7 418,93	34 539,99	-	27721,06	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0216R3	St Anand Rempl 6 Chaudières	04/12/2024	9 850,07	1 325,53	1 325,53	-	1 325,53	9 850,07	-	8564,54	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0225R2	Marcelles/A Rempl 13 Chaudières	24/12/2024	21 295,88	2 793,37	2 793,37	-	2 793,37	21 295,88	-	18556,51	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0295R1	Rians Rempl 15 Chaudières (Rall)	24/12/2024	17 995,42	0,00	0,00	-	-	17 995,42	-	17 995,42	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0305R1	Vezdon Rempl 3 Chaudières	24/12/2024	5 207,98	476,69	476,69	-	476,69	5 207,98	-	4729,29	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0311R1	Biguy Vall Rempl 9 Chaudières (Rall)	24/12/2024	12 096,80	0,00	0,00	-	-	12 096,80	-	12 096,80	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0327P1	Chauron Inst 1 Pompe A Chaleur	24/12/2024	15 990,68	1 720,02	1 720,02	-	1 720,02	14270,66	-	22 456,08	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0337R1	Viezron Rempl 16 Chaudières	24/12/2024	21 454,08	647,90	647,90	-	647,90	22 456,08	-	11 966,49	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0338R1	Viezron Rempl 6 Chaudières	24/12/2024	11 965,49	1 062,40	1 062,40	-	1 062,40	11 966,49	-	10040,09	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0355R1	Chauron Rempl 1 Chaudière	24/12/2024	1 509,82	146,81	146,81	-	146,81	1 509,82	-	1363,01	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0364R1	St German Du Puy Rempl 3 Chaudières	24/12/2024	4 902,97	433,09	433,09	-	433,09	4 902,97	-	4669,98	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0431R2	St Anand Mtl Rempl 22 Chaudières	24/12/2024	33 155,71	3 169,46	3 169,46	-	3 169,46	33 155,71	-	29906,25	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0358R2	St Palas Rempl 1 Chaudière	24/12/2024	1 405,08	132,07	132,07	-	132,07	1 405,08	-	1363,01	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0359R1	Viezron Rempl 1 Chaudière (Qov)	24/12/2024	1 765,17	102,23	102,23	-	102,23	1 765,17	-	1 662,92	10 355,46
Composants : Remplacement Ou Ajour	0404R1	Viezron Inst 1 Pompe A Chaleur	24/12/2024	15 702,22	1 677,50	1 677,50	-	1 677,50	15 702,22	-	14024,72	10 355,46

Clôture d'opérations pour le CA du 16/10/2026

Le 01/10/2026 à 10:54

TYPE	PROGRAMME	LIBELLE PROGRAMME	DATE de l'opération	TOTAL EXPENSE	PREV ACTUALISEES PES PROPIES	PES PROPRIES A AFFECTER	par prélèvement du type 110	par transferts au type 106	Données Salvia Part	Ecart SALVIA P & Dépenses	Données salvia fi	Ecart SALVIA P & Emprunt
Composants - Remplacement Ou Ajout	3074R1	Bourges Rempl 9 Chaudières	17/01/2026	12 020 08	0 00	0 00	-	-	12 020 08	-	12 020 08	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0174R3	Bourges Rempl Convecteurs 9 Rail Emphy	17/01/2026	10 592 48	5 004 48	5 004 48	5 004 48	5 004 48	10 592 48	-	10 592 48	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0192R4	Sancerre Rempl Convecteurs 7 Logis	17/01/2026	31 981 28	8 613 28	8 613 28	8 613 28	8 613 28	31 981 28	-	31 981 28	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0235R1	Blanc-Aurès Rempl Convecteurs 6 Logis	17/01/2026	114 959 99	3 211 99	3 211 99	3 211 99	3 211 99	114 959 99	-	114 959 99	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0244R2	Lury Rempl Convecteurs 8 Logis	17/01/2026	12 762 51	1 765 51	1 765 51	1 765 51	1 765 51	12 762 51	-	12 762 51	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0255R1	Thénacourt Rempl Convecteurs 3 Logis	17/01/2026	8 209 60	2 085 60	2 085 60	2 085 60	2 085 60	8 209 60	-	8 209 60	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0259R1	Piedry Rempl Convecteurs 4 Logis	17/01/2026	8 554 56	3 056 56	3 056 56	3 056 56	3 056 56	8 554 56	-	8 554 56	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0263R1	Sire Thorette Rempl Convecteurs 5 Logis	17/01/2026	7 931 80	918 80	918 80	918 80	918 80	7 931 80	-	7 931 80	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0278R1	17/la Perche Rempl Convecteurs 6 Logis	17/01/2026	12 003 30	12 003 30	12 003 30	12 003 30	12 003 30	12 003 30	-	12 003 30	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0369R1	Vierzon Rempl Convecteurs 3 Logis	17/01/2026	5 341 79	1 117 79	1 117 79	1 117 79	1 117 79	5 341 79	-	5 341 79	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0435R2	Levet Rempl Convecteurs 10 Logis	17/01/2026	51 666 08	29 673 08	29 673 08	29 673 08	29 673 08	51 666 08	-	51 666 08	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0810R3	Uzay Le Verdon Rempl Radiateurs Et Ballon Et Vmc	17/01/2026	7 969 66	7 969 66	7 969 66	7 969 66	7 969 66	7 969 66	-	7 969 66	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0813R1	Vierzon Route De Tours 1da - Chaudière Isolation Plancher	17/01/2026	6 125 58	6 125 58	6 125 58	6 125 58	6 125 58	6 125 58	-	6 125 58	-
Composants - Remplacement Ou Ajout	0042R6	Saint Amant Rempl Couverture Bâc Arrier	17/01/2026	2 939 20	2 939 20	2 939 20	2 939 20	2 939 20	2 939 20	-	2 939 20	-
Total Composants - Remplacement Ou Ajout			16/01/2026	8 113 418 66	1 537 841 16	1 537 841 16	1 537 841 16	1 537 841 16	9 375 052 56	-	4 589 014 02	-
Construction Neuve	0452C1	Avord Les Torilleries 9 Plus	02/11/2021	1 142 240 08	79 067 87	79 067 87	79 067 87	79 067 87	1 142 240 08	-	1 015 172 21	-
Construction Neuve	0452C1	Avord Les Torilleries 5 Plus	02/11/2021	609 567 13	39 547 27	39 547 27	39 547 27	39 547 27	609 567 13	-	490 760 86	-
Construction Neuve	0454C1	Plumilly 12 Logis (4 Plus + 8 Plus) - Nr	05/04/2022	1 590 886 15	6 387 36	6 387 36	6 387 36	6 387 36	1 590 886 15	-	1 049 378 79	-
Construction Neuve	0446C1	Vierzon Res Bel Air 13 Plus 78 70%	02/06/2022	1 789 380 64	112 203 71	112 203 71	112 203 71	112 203 71	1 789 380 64	-	1 088 721 86	-
Construction Neuve	0448C2	Vierzon Res Bel Air 4+ - 21 30%	02/06/2022	463 315 97	39 101 55	39 101 55	39 101 55	39 101 55	463 315 97	-	414 413 10	-
Construction Neuve	0458C1	St Florent Breuil 12 Logis PlayPlus	11/09/2023	1 599 608 37	282 682 20	282 682 20	282 682 20	282 682 20	1 599 608 31	0 07	1 251 876 12	-
Construction Neuve	0461C1	La Guerche J. Maurice 4 Plus + 6 Plus	09/01/2023	1 321 805 21	168 836 44	168 836 44	168 836 44	168 836 44	1 321 805 19	0 02	1 053 868 77	-
Construction Neuve	0057T1	Vierzon Le Colombier (Parking Antichalet)		154 32	153 82	153 82	153 82	153 82	154 32	-	-	-
Construction Neuve	0081T1	Vierzon Le Colombier (Parking Antichalet)		89 08	89 18	89 18	89 18	89 18	89 68	-	-	-
Construction Neuve	4084T1	Bourges Piscines (Echange Terrain Commune)		341 00	0 00	0 00	-	-	341 00	-	-	-
Construction Neuve	3095T1	Bourges Germaine Leleux (Echange Terrain Commune)		1 336 00	0 00	0 00	-	-	1 336 00	-	-	-
Construction Neuve	3096T1	Bourges Louis Aragon (Echange Terrain Commune)		14 910 52	587 52	587 52	587 52	587 52	14 910 52	-	-	-
Construction Neuve	3098T1	Haute Dns Mariatres (Echange Terrain Commune)		42 057 48	42 057 48	42 057 48	42 057 48	42 057 48	42 057 48	-	-	-
Total Construction Neuve				8 575 992 45	770 714 40	770 714 40	770 714 40	770 714 40	8 575 992 42	0 03	5 394 156 80	-
Acquisition/Annulation	0301AA	CESAL BOURGES - LOCAUX PEDAGOGIQUES	11/07/2025	562 191 19	84 257 19	84 257 19	84 257 19	84 257 19	562 191 19	-	477 934 00	-
Acquisition/Annulation	0475A1	AVORD SO LOGEMENTS INDIVIDUELS NON CONVENTIONNES	30/06/2026	3 541 139 36	41 139 36	41 139 36	41 139 36	41 139 36	3 541 139 36	-	-	-
Total Acquisition/Annulation				4 103 330 55	125 396 55	125 396 55	125 396 55	125 396 55	4 103 330 55	-	477 934 00	-
Total Global				21 792 742 66	2 433 452 11	2 433 452 11	2 433 452 11	2 433 452 11	21 854 374 93	0 03	11 855 986 62	-