



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 16 Février 2024 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT QUATRE, le vendredi 16 février à 9 Heures 30, s'est réuni, en présentiel et en visioconférence au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – 3 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St Amand-Montrond
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Clarisse DULUC	Membre – Conseillère Départementale - Maire d'Orval
Béatrice DAMADE	Membre – 6 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire de Quantilly
Fabrice CHOLLET	Membre – Conseiller Départemental Maire de St Martin d'Auxigny Secrétaire de Séance
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
François DESCHAMPS	Membre – Président de l'Entraide Berruyère
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité qualifiée
Christine CHEZE-DHO	Membre – Adjointe au Maire de Bourges Conseillère Communautaire
Annette BUREAU	Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère
Charles COLLIN	Membre - Président CAF du Cher
Dominique DHENNE	Membre – Représentant Action Logement (visio)
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire National de la Fédération Départementale du Secours Populaire Français
Nicole MASSICOT	Membre – Présidente de l'UDAF
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Daniel DERET	Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Ghislaine DROUET	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Guy GONZALES	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Nicolas LEPAIN	Membre – Représentant l'UD CGT du Cher

ETAIENT EXCUSES :

Franck MICHOUX

Membre – Conseiller Départemental
Adjoint au Maire de Vierzon 1

Jean-Luc BRAHITI

Membre – Conseiller Départemental

Irène FELIX

Membre – Présidente de l'Agglomération de Bourges Plus

Hugo LEFELLE

Membre – Adjoint au Maire de Bourges

Annie VERHOEVEN

Membre – Représentant des locataires (CLCV)

Rachid BOUADMA

Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher
Pouvoir à Thierry CHATELIN

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Madame GONZALVES

Représentant la Direction Départementale
des Territoires du Cher

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de
Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION :

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint – Directeur des Finances

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et des Marchés Publics

Michaël PHILIBERT

Directeur Commercial et de la Proximité

Nadège BEDU

Assistante de Direction

.....
La séance est levée à 10 H 45.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 16 Février 2024 à 9 H 30

=====

V - INFORMATION SUR LES MARCHÉS NOTIFIES EN 2023

Conformément aux règles de la commande publique, le pouvoir adjudicateur publie au cours du premier trimestre de chaque année, sur le support de son choix, une liste des marchés conclus l'année précédente ainsi que le nom des attributaires.

Je vous informe que cette publicité a été effectuée sur le site Internet de l'Office.

Je vous communique, ci-joint, les listes correspondantes indiquant les marchés relatifs aux travaux, aux fournitures et aux prestations de services qui sont regroupés par tranches, en fonction de leur prix.

Je vous remercie d'en prendre acte.

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration prend acte des marchés notifiés en 2023 relatifs aux travaux, fournitures et prestations de services.

.....
Le Secrétaire de Séance,
Fabrice CHOLLET

.....
Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 19 février 2024
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE



MARCHES NOTIFIES EN 2023

MARCHES DE TRAVAUX

Publication annuelle de la liste des marchés et de leurs attributaires

Nom de l'opération	Nom des Entreprises	Département de l'attributaire	Montant initial HT.	Cout de l'opération	MARCHES NOTIFIES
--------------------	---------------------	-------------------------------	---------------------	---------------------	------------------

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST INFERIEUR A 25 0000 € HT

Marché de travaux_Construction de 10+1 logis domotiques-SAINT MARTIN D'AUXIGNY-Isolation des combles	ISO SOUFFLE	3	10 619,38 €	10 619,38 €	27/04/2023
Remplacement de boîtes aux lettres , poubelles et tableau d'affichage	RAINERI	18	11 997,65 €	11 997,65 €	16/05/2023
Marché de travaux - Remplacement de portes de halls - Avenue Marx Dormoy - BOURGES.	RAINERI	18	21 841,17 €	21 841,17 €	04/07/2023

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 25.000 €HT et 90.000 €HT

Marché de travaux - Réfection réseau eau froide avenue Marx Dormoy - BOURGES.	CAU	3	26 092,59 €	26 092,59 €	27/03/2023
Marché de travaux - Sinistre SOCABAT - Avenue de Laitre de Tassigny - BOURGES	PLUS 18	18	54 736,28 €	54 736,28 €	26/05/2023
Marché de travaux - Contrôle d'accès Interphonie 2023.	ANTENNES SERVICES ELEC	18	56 225,94 €	56 225,94 €	06/07/2023
Marché de prestation similaire- Marché de travaux- Plomberie- Réha 36 logts coll-Gustave Flourens-VIERZON	GALLIER	45	32 510,33 €	32 510,33 €	21/12/2023

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 90.000 € HT et 200.000 € HT						
Marché de travaux-Résidentialisation des groupes 3066-3067 et 3070 Avenue Max Dormoy- BOURGES Lot 1	SETEC	36	119 514,65 €	181 615,65 €	16/02/2023	
Marché de travaux-Résidentialisation des groupes 3066-3067 et 3070 Avenue Max Dormoy- BOURGES Lot 2	TECHNIC ELEC	58	27 112,00 €			
Marché de travaux-Résidentialisation des groupes 3066-3067 et 3070 Avenue Max Dormoy- BOURGES Lot 3	ALVES	18	34 989,00 €			
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 6 pavillons - NEUVY SUR BARANGEON. Lot 1	EUROPEINTURE	37	95 651,56 €	195 135,98 €	24/03/2023	
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 6 pavillons - NEUVY SUR BARANGEON. Lot 2	GUENIN	18	24 000,00 €			
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 6 pavillons - NEUVY SUR BARANGEON. Lot 3	RAINERI	18	20 893,42 €			
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 6 pavillons - NEUVY SUR BARANGEON. Lot 4	BRIELEC	18	54 591,00 €			
Marché de travaux - Création d'une sous station et dépose de l'ancien réseau enterré	CAU	18	135 000,00 €	135 000,00 €	31/05/2023	
Marché de travaux-Réfection de peinture de cages d'escaliers et de revêtements de sol	ECO TOE	3	132 296,60 €	132 296,60 €	22/08/2023	
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 200 000 EUROS HT ET 5 382 000 € HT						
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 1	SBPR	18	208 629,44 €	1 391 420,17 €	16/01/2023	
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 2	SMAC	92	306 000,00 €			
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 3	DUN ENERGIE	18	500 000,00 €			
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 4	TECHNIC ELEC 58	58	100 244,00 €			
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 5	EGCRI	18	217 014,21 €			
Marché de travaux-Réha Bâtiments JA-LG-70 logis BOURGES LOT 6	SBPR	18	59 532,52 €			

Marché de travaux - Démolition de 35 logements AVORD et BELLEVILLE sur LOIRE. Lot n°1 : AVORD	DB CENTRE	18	294 700,00 €	642 400,00 €	03/02/2023
Marché de travaux - Démolition de 35 logements AVORD et BELLEVILLE sur LOIRE. Lot n°2 : BELLEVILLE	DB CENTRE	18	347 700,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 1	NOYAT	18	367 569,97 €		15/03/2023
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 3	EGCRI	18	142 138,47 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 4	SBDR	18	53 000,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 6	CAU	3	920 000,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 7	3S SATELLITE	13	400 070,00 €	2 704 773,04 €	
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CU-CR-EA-EB 143 logements collectifs - BOURGES. Lot 8	SBPR	18	57 827,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CR-CU-EA-EB - 143 logements collectifs à BOURGES. (Relance). Lot 1 Etanchéité	SMAC	18	158 600,00 €		26/05/2023
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CR-CU-EA-EB - 143 logements collectifs à BOURGES. (Relance). Lot 2 Plâtrerie	ECO- TCE	94	323 567,60 €		
Marché de travaux - Réhabilitation des bâtiments CR-CU-EA-EB - 143 logements collectifs à BOURGES. (Relance). Lot 3 Peinture	Peintures et couleur du Berry	18	282 000,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 47 pavillons sur 3 sites. Lot n°3 : Menuiseries	RAINERI	36	115 459,77 €		20/06/2023
Marché de travaux - Réhabilitation Thermique de 47 pavillons sur 3 sites. Lot n°4 : Electricité/ Chauffage/ VMC	BRUNET	18	395 860,00 €	1 475 649,77 €	
Marché de travaux- Réhabilitation Thermique de 47 pavillons sur 3 sites (Relance) Lot n°1 : Isolation Thermique par l' Extérieur (ITE)	EUROPEINTURE	37	778 000,00 €		07/07/2023
Marché de travaux- Réhabilitation Thermique de 47 pavillons sur 3 sites (Relance) Lot n°2 : Dessous de toit/bardage	GUENIN	18	186 330,00 €		
Marché de travaux - CN de 18 logements individuels- AUBIGNY SUR NEREPiombetrie chauffage	BPCE	18	355 000,00 €	355 000,00 €	05/07/2023

Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°1 : Gros Ouvre (Lot n°1 du dossier initial)	SNE PACE	18	123 431,63 €	1 150 672,41 €	24/07/2023
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°3 : Isolation Thermique Extérieure (Lot n°3 du dossier initial)	EUROPEINTURE	18	550 000,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°4 : Isolation Thermique Intérieure combles et sous-faces de planchers (Lot n°4 du dossier initial)	ISO SOUFFLE	18	20 730,84 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°5 : Menuiseries Extérieures - Serrurerie (Lot n°5 du dossier initial)	RAINERI	18	170 462,32 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°6 : Cloisons - Menuiseries Intérieures (Lot n°6 du dossier initial)	ECO- TCE	3	23 170,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°7 : Peintures (Lot n°7 du dossier initial)	ECO- TCE	3	21 572,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°8 : Electricité (Lot n°8 du dossier initial)	ECO- TCE	3	21 480,00 €		
Marché de travaux - Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.Lot n°9 : Chauffage - Ventilation (Lot n°9 du dossier initial)	CAU	3	146 145,62 €		
Marché de travaux de COUVERTURE -Réhabilitation thermique de 2 bâtiments collectifs et de 4 pavillons - Rue Cuvier - BOURGES.	Entreprise NOYAT	18	73 680,00 €		
Marché de travaux - Mise aux normes électriques 2021.	BRUNET POLE TRAVAUX	86	692 500,00 €		
Marché de travaux - Isolation Thermique par l'Extérieur de 2 immeubles collectifs - Fonds Gaidons - BOURGES.	EUROPEINTURE	37	182 500,00 €	242 455,56 €	03/08/2023
Lot n°1 : Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE)					
Marché de travaux - Isolation Thermique par l'Extérieur de 2 immeubles collectifs - Fonds Gaidons - BOURGES.	MOREAU	36	59 955,56 €	238 328,77 €	09/08/2023
Lot n°2 : Menuiseries					
Marché de travaux - Démolition de 16 logements - AUBIGNY SUR NERE.	TPIG	45			
Marché de travaux - Démolition de deux tours totalisant 80 logements - Rue H. Mansart - BOURGES.	AVENIR DECONSTRUCTION	78	1 051 606,00 €	1 051 606,00 €	10/08/2023

Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 1: Gros Œuvre	AYDER	18	720 000,00 €	2 134 929,08 €	15/11/2023
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 2: Ravalement	ENDUIT PRO	79	72 000,00 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 3 : Charpente Bois	RAINERI	18	124 945,21 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 4 couvertures tuiles	GIRAUD	18	157 130,10 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 5: Menuiserie ext. PVC	RAINERI	18	114 464,98 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 6:Plâtrerie sèche	BOISSERY	18	127 818,72 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 7: menuiseries int. Bois	EGORI	18	55 893,65 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot : Electricité	TECHNIC ELEC 58	58	223 291,00 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 9: Plomberies chauffage VMC	DUN ENERGIES	18	362 148,47 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 10: Peinture	JC VACHER	18	51 766,15 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 11: Carrelages-Fatences-Sois souples	SOLS DU BERRY	18	93 000,00 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 12: espaces verts- clôtures	PALIN ESPACES VERTS	18	16 670,80 €		
Marché de travaux - Construction Neuve de 12 logements domotiques + 1 maison commune + 4 logements individuels - DUN SUR AURON. Lot 13: isolation soufflée	IGPO	31	15 800,00 €		

Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°1 : Gros Œuvre	AYDER	18	380 000,00 €	1 497 106,01 €	20/11/2023
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°2 : Ravalement	ENDUIT PRO	79	42 361,00 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°3 : Charpente	RAINERI	18	58 925,60 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°4 : Couverture	GUENIN	18	63 530,00 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°5 : Menuiseries extérieures	RAINERI	18	84 024,31 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°6 : Placoplatre Plafonds	SBPI	18	116 755,00 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°7 : Menuiseries intérieures	EGORI	18	38 755,70 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°8 : Courant fort / faible	SEEC	18	155 418,38 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°9 : Plomberie sanitaire chauffage	SNEC	58	172 962,80 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°10 : Peinture	POTIN	18	42 178,00 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°11 : Sols / faïence	SOLS DU BERRY	18	67 000,00 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°12 : Isolation soufflée	ISO SOUFFLE	18	10 213,65 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°13 : Espace vert	ID VERDE	18	30 412,27 €		
Marché de travaux - Construction de 10 logements domotiques + 1 maison commune - TORTERON. Lot n°14 : VRD	COLAS	18	234 569,30 €		
Marché de travaux-Sinistre suite à catastrophe naturelle (sécheresse)-Lot 4	Menuiserie MOREAU	18	3 452,10 €	368 801,72 €	09/10/2023
Marché de travaux-Sinistre suite à catastrophe naturelle (sécheresse)-Lot 5	PESLARD	18	8 513,80 €		09/10/2023
Marché de travaux-Sinistre suite à catastrophe naturelle (sécheresse)- Lot Reprise en sous œuvre/Consolidation des sols	RENFORTEC	75	343 656,00 €		04/10/2023
Marché de travaux-Sinistre suite à catastrophe naturelle (sécheresse)- Lot couverture	Entreprise PESLARD	18	7 739,62 €		11/10/2023
Marché de travaux- Lot maçonnerie- Sinistres suite à catastrophe naturelle (sécheresse).	SANTOS BATIMENT	18	5 440,00 €		20/10/2023

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 200 000 EUROS HT ET 5 382 000 € HT						
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°1 : VRD	ROBINEAU	18	731 934,75 €	7 129 044,07 €	09/01/2023	
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°2 : Gros Œuvre	SNE PACE	18	1 215 231,51 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°3 : Charpente bois	BRISSET	58	322 920,46 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°4 : Couverture bardage en acier prélaqué	GUILLAUMOT	18	257 548,19 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°6 : Menuiserie extérieure aluminium - PVC	SERRURERIE NOUVELLE	3	274 437,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°7 : Serrurerie	SERRURERIE NOUVELLE	3	108 925,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°8 : Menuiserie bois	SAS DENIOT	36	417 931,31 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°9 : Plâtrerie - Isolation- Peinture	DA COSTA	18	856 874,20 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°10 : Isolation Thermique par l'Extérieur	RAVALISO28	28	131 473,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°11 : Sols souples	SOLS DU BERRY	18	228 500,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°12 : Carrelages	SOLS DU BERRY	18	104 499,44 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°14 : Electricité courants forts - courants faibles - SSI	PROJELEC	18	591 250,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°16 : Plomberie sanitaire	PIZON	3	543 327,58 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°17 : Panneaux agroalimentaires	SOPREMECO	3	66 750,58 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR Lot n°18 : Rails levé personnes	HILLROM	56	46 880,65 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR, Lot n°1 : Etanchéité	BOURGES ETANCHEITE	18	130 494,12 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR, Lot n°2 : Appareils élévateurs	ORONA	63	93 500,00 €			
Marché de travaux - Construction Neuve - 55 Lits EHPAD - SAINT SATUR, Lot n°3 : Chauffage rafraichissement ventilation désenfumage	EIFFAGE CONSTRUCTION	18	1 006 566,28 €			
TOTAL			21 932 758,17 €			

MARCHES NOTIFIES EN 2023
MARCHES DE FOURNITURES

Publication annuelle de la liste des marchés et de leurs attributaires

Nom de l'opération	Nom des Entreprises	Département de l'attributaire	Montant Initial HT.	Cout de l'opération	MARCHES NOTIFIES
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 25.000 €HT à 90.000€HT					
Location et maintenance d'un matériel de mise sous pli	QUADIENT France	92	22 476,00 €	22 476,00 €	18/12/2023
Renouvellement du parc de téléphonie mobile	SFR	75	39 552,00 €	39 552,00 €	26/12/2023
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 90 000 €HT ET 200 000 €HT					
Renouvellement du parc d'impression	COPIE FAX	18	92 663,33 €	92 663,33 €	21/12/2023
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST SUPERIEUR A 200.000 €HT					
Marché subséquent N°2- Marché de Fourniture et acheminement d'électricité et de gaz naturel – Accord cadre multi attributaire. Lot 1:Gaz	EDF Commerce Grand Centre	75	644 527,39 €	1 293 446,43 €	03/10/2023
Marché subséquent N°2- Marché de Fourniture et acheminement d'électricité et de gaz naturel – Accord cadre multi attributaire. Lot 2:Electricité	ENGIE – Entreprises & Collectivités	44	648 919,04 €		
TOTAL				1 448 137,76 €	

MARCHES NOTIFIES EN 2023

MARCHES DE SERVICES

Publication annuelle de la liste des marchés et de leurs attributaires

Nom de l'opération	Nom des Entreprises	Département de l'attributaire	Montant initial HT.	Coût de l'opération	MARCHES NOTIFIES
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST INFÉRIEUR A 25 000 EUROS HT					
Marché de contrôle technique - construction d'une pension de famille - rue Vernusse a Bourges	socotec construction	18	19 885,00 €	19 885,00 €	09/01/2023
Marché d'études de sols - construction d'une pension de famille - rue Vernusse a Bourges	ECR ENVIRONNEMENT	37	6 500,00 €	6 500,00 €	09/01/2023
Marché de SPS - construction d'une pension de famille - rue Vernusse a Bourges	VERITAS	37	8 293,00 €	8 293,00 €	09/01/2023
Missions de Coordination SPS – Démolition de 59 logements - Gustave Flourens - VIERZON	A3 COORDINATION	18	3 455,00 €	3 455,00 €	16/01/2023
Marché de SPS-démolition 80 logts coll 9/11 rue Mansart BOURGES	CABINET VERLIAT	18	4 040,00 €	4 040,00 €	16/01/2023
marché de SPS - CN 9 logements individuels - Saint Florent Bellevue	BUREAU VERITAS	36	3 864,00 €	3 864,00 €	17/01/2023
Missions partielles de maîtrise d'oeuvre - Réhabilitation de Puits Berteau - VIERZON.	Laurent STRANGOLINO	18	19 260,00 €	19 260,00 €	19/01/2023
Marché de SPS- Démolition diverse 16 logts coll. à AUBIGNY	A3 COORDINATION	18	2 862,00 €	2 862,00 €	19/01/2023
Marché subséquent n° 12 - Maîtrise d'Oeuvre - Démolition d'un ensemble immobilier de 18 logements - rue Henri Moissan - BOURGES.	GINGER DELEO	77	17 300,00 €	17 300,00 €	26/01/2023
Marché études de sols CN 48 logements individuels - Saint Amand le Grand pré	AIS CENTRE ATLANTIQUE	36	8 980,00 €	8 980,00 €	31/01/2023
Marché de SPS - réhabilitation thermique de 47 pavillons	VERLIAT	18	3 650,00 €	3 650,00 €	31/01/2023

Marché de contrôle technique - Saint Florent Bellevue	QUALICONSULT	45	6 020,00 €	6 020,00 €	13/02/2023
Marché de contrôle technique - Réhabilitation de 81 logements - Groupe 3060 -3067 et 3070 avenue Marx Dormoy à Bourges	APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION France	18	8 730,00 €	8 730,00 €	16/03/2023
Marché de SPS- Réhabilitation de 81 logements- groupes 3060 rue Daniel Maler, 3065-3069 Cour Morogues, 3065-3067 et 3070 Avenue Max Dormoy à Bourges	CABINET VERLIAT	18	6 180,00 €	6 180,00 €	20/03/2023
Marché de SPS - CN 32 logements - Saint Amand Le grand Pré	CABINET VERLIAT	18	7 680,00 €	7 680,00 €	18/04/2023
Marché de contrôle technique - CN 32 Logments Saint Amand Le grand Pré	APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION France	18	19 020,00 €	19 020,00 €	18/04/2023
Marché de SPS- CN - logements collectifs- Rue Théophile Lamy- Rue Barbés à Bourges	APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION France	18	9 800,00 €	9 800,00 €	02/05/2023
Marché de CTC- CN Logts collectifs-Rue théophile LAMY	BUREAU VERITAS	36	13 500,00 €	13 500,00 €	25/05/2023
Solution de gestion du processus de recrutement	ALTAGILE	21	20 000,00 €	20 000,00 €	26/05/2023
Marché de diagnostic amiante - Réhabilitation cité Clos du Roy à Vierzon - 194 logements (Prestations similaires)	QUALICONSULT IMMOBILIER	37	9 720,00 €	9 720,00 €	26/05/2023
Marché de géomètre: division - Bornage	NEUILLY	18	2 990,00 €	2 990,00 €	31/05/2023
Marché de géomètre - mery sur Cher - 6 CN	NEUILLY	18	1 995,00 €	1 995,00 €	22/06/2023
AMO mise en place d'un marché location entretien et relevé pour les complexeurs d'eau, d'énergie et les répartiteurs de frais de chauffage	ERESE	44	6 700,00 €	6 700,00 €	22/06/2023
Refonte du site internet de VALDE BERRY	CEASY	22	19 960,00 €	19 960,00 €	24/07/2023
Marché de SPS - démolition de 130 logements syr 2 sites (Moissan et Loucheur)	A3 COORDINATION	18	6 498,00 €	6 498,00 €	01/08/2023
Marché de CT-Mery sur Cher 6 CN	BUREAU VERITAS	36	5 900,00 €	5 900,00 €	04/09/2023
Marché de verification périodique- annuelle des installations electriques, alarmes et protection incendie VDB	DEKRA INDUSTRIEL	18	12 960,00 €	12 960,00 €	23/10/2023
Etude de sol-construction de 6 pavillons individuels - Mery sur Cher	GEOTEC	45	6 700,00 €	6 700,00 €	10/10/2023
Marché de géomètre- Réa 11 logis . resid 5 balliments GRAND MEAULNES	Cabinet GRAS	18	7 310,00 €	7 310,00 €	17/10/2023
Etude Géotechnique- Réhabilitation d'un bâtiment rue Joyeuse pour la création d'une pension de famille de 26 lits - Bourges	GEOTEC	45	4 900,00 €	4 900,00 €	08/11/2023
Marché d'étude de pollution des sols- Réalisation de 11 logements individuels, résidentialisation de 5 bâtiments et aménagement des espaces communs du quartier "Le Grand Meaulnes" à Bourges	ECR ENVIRONNEMENT	37	8 859,00 €	8 859,00 €	17/11/2023
Marché d'étude de sol- Réalisation de 11 logements individuels, résidentialisation de 5 bâtiments et aménagement des espaces communs du quartier "Le Grand Meaulnes" à Bourges	ECR ENVIRONNEMENT	37	8 320,00 €	8 320,00 €	10/11/2023
Marché de géomètre-Construction- 5 logements individuels-AVORD	Cabinet GRAS	18	575,00 €	575,00 €	24/11/2023

Marché de CT-Réalisation 11 logts ind., résidentialisation de 5 bâtiments collectifs et aménagement des espaces communs du quartier "le Grand Meaulnes" à Bourges	SOCOTEC	18	18 015,00 €	18 015,00 €	08/12/2023
Marché de SPS - Réalisation de 11 logements individuels, résidentialisation de 5 bâtiments collectifs et Aménagement des espaces communs du quartier "Le Grand Meaulnes" à BOURGES.	A3 COORDINATIONS	18	13 080,00 €	13 080,00 €	12/12/2023
OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 25 000 EUROS HT ET 90 000 EUROS HT					
Marché de diagnostics amiante et plomb reconstruction de 5 Immeubles rue Paul Verlaine à Bourges	AC ENVIRONNEMENT	87	81 387,00 €	81 387,00 €	14/02/2023
Marché de services - astreinte téléphonique	SOFRATEL	59	25 476,00 €	25 476,00 €	17/02/2023
Marché sub séquent n° 11 - Maîtrise d'Oeuvre - Démolition d'un ensemble immobilier de 112 logements - rue LOUCHEUR- BOURGES.	GINGER DELEO	77	26 050,00 €	26 050,00 €	15/03/2023
Missions d'Ordonnancement Pilotage et Coordination (OPC) - Maîtrise d'œuvre - Réhabilitation d'un bâtiment rue Joyeuse pour la création d'une pension de famille de 26 lits - Bourges.	PLAN&COO	18	44 292,48 €	44 292,48 €	24/03/2023
Marché de diagnostics amiante - Plomb - Réhabilitation de 81 logements - rue Daniel Mater, Cour Morogues et avenue Marx Dormoy - BOURGES.	ADX GROUPE	78	27 930,00 €	27 930,00 €	28/03/2023
Repérage amiante, plomb, HAP avant démolition de 130 logements dans le Cher.	AC ENVIRONNEMENT	87	43 160,00 €	43 160,00 €	11/04/2023
Missions partielles de maîtrise d'œuvre - Réhabilitation Thermique de 47 pavillons sur 3 sites du département.	PLAN & COO	18	34 083,00 €	34 083,00 €	17/04/2023
Nettoyage des logements vacants - secteur Bourges Sud et Sud du Département	SENI	31	43 529,00 €	43 529,00 €	24/04/2023
Marché de services entretien des toitures terrasses lot 01 Bourges Nord	SMAC	36	32 743,90 €	78 798,70 €	24/04/2023
Marché de services entretien des toitures terrasses lot 02 Bourges Sud Saint Amand	SMAC	36	24 048,90 €		
Marché de services entretien des toitures terrasses lot 03 Bourges Centre - Vierzon	SMAC	36	22 005,90 €		
Marché de mise à disposition d'un outil Avis locataire et collecte	HAPPY RENTING	75	39 973,00 €	39 973,00 €	01/06/2023
Marché de MOE-MERY-SUP-CHER 6 CN	PRAXIS	18	49 134,60 €	49 134,60 €	13/06/2023

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST COMPRIS ENTRE 90 000 EUROS HT ET 200 000 EUROS HT					
Marché de maîtrise d'oeuvre - Réhabilitation d'un bâtiment rue Joyeuse pour la création d'une pension de famille de 26 lits - Bourges.	IMHOLZ	3	198 009,00 €	198 009,00 €	23/03/2023
Marché de diagnostic de performance énergétique - secteur Vierzon - Nord Ouest du département	QUALICONSULT IMMOBILIER	37	124 810,00 €	124 810,00 €	24/04/2023
Marché de maîtrise d'œuvre - Résidence Sénior domotique - 12 logements et 1 maison commune - SAINT FLORENT SUR CHER.	ATELIER KIZILTAS	95	93 712,50 €	93 712,50 €	21/07/2023
Marché renouvellement des infrastructures lot 01 : Réseau	HEXATEL	18	29 053,00 €	186 353,00 €	01/06/2023
Marché renouvellement infrastructures lot 03 - téléphonie	ADISTA	18	157 300,00 €		12/09/2023
Marché d'externalisation des enquêtes SLS et OPS	SEVEN	91	117 214,64 €	117 214,64 €	19/10/2023

OPERATIONS DONT LE MONTANT EST SUPERIEURE A 200 000 EUROS HT						
Marché réalisation des DPE - lot 01 Nord Est du Département	SG2B	18	174 538,00 €	345 412,00 €	31/01/2023	
Marché réalisation des DPE - lot 02 Bourges Sud / Saint Florent	AED GROUPE	37	64 882,00 €			
Marché réalisation des DPE - lot 03 Sud du Département	AED GROUPE	37	56 715,00 €			
Marché réalisation des DPE - lot 04 Bourges Nord	AED GROUPE	37	49 277,00 €			
Marché subséquent n°1 - Maîtrise d'œuvre pour la Construction des 36 logements - Théophile Lamy - BOURGES	VIRTUEL	75	344 440,00 €	344 440,00 €	05/04/2023	
Marché subséquent - MOE CN 32 Logements Le Grand Prié - SAINT MAND	ESPACE PLURIEL	18	347 942,00 €	347 942,00 €	11/04/2023	
Marché évacuation des encombrants de parties communes - lot 01 Bourges Nord	BOURGES AGGLO SERVICES	18	322 631,60 €	715 431,60 €	01/12/2023	
Marché évacuation des encombrants de parties communes - patrimoine de VAL DE BERRY	SENI	18	392 800,00 €		02/01/2024	

Prestation de déménagement accord cadre multi attributaire -	Assistance déménagement	58	75 000,00 €	300 000,00 €	23/06/2023
Prestation de déménagement accord cadre multi attributaire -	GROUPE BERTON	45	75 000,00 €		
Prestation de déménagement accord cadre multi attributaire -	DEMEPOOL	92	75 000,00 €		
Prestation de déménagement accord cadre multi attributaire -	MESNAGER	36	75 000,00 €		
Marché nettoyage des logements vacants et évacuation des encombrants lot 01	BOURGES AGGLO SERVICES	18	968 014,56 €	2 163 482,16 €	06/12/2023
Marché nettoyage des logements vacants et évacuation des encombrants lot 02	ONET SERVICES	18	313 160,00 €		
Marché nettoyage des logements vacants et évacuation des encombrants lot 03	ONET SERVICES	18	317 512,00 €		
Marché nettoyage des logements vacants et évacuation des encombrants lot 04	SAINE NETTOYAGES	18	278 037,60 €		
Marché nettoyage des logements vacants et évacuation des encombrants lot 05	SAINE NETTOYAGES	18	286 698,00 €		

TOTAL	5 754 121,68 €
-------	----------------