

COMPTE FINANCIER 2022





ANNEXE LITTERAIRE

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Les comptes de l'exercice 2022 sont établis dans le respect du Plan Comptable Général 2014 approuvé par arrêté du 16 octobre 2014, défini par le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014, modifié par les règlements ANC n° 2015-06 du 23 novembre 2015 et n° 2016-07 du 4 novembre 2016 et des dispositions comptables spécifiques issues :

- du règlement ANC n° 2015-04 du 4 juin 2015 relatif aux comptes annuels des organismes de logement social à comptabilité privée, modifié par le règlement ANC N°2021-08 du 8 octobre 2021 et par le règlement ANC n°2022-05 du 7 octobre 2022 ;
- du décret du 7 octobre 2015 relatif aux documents fournis annuellement par les organismes d'habitations à loyer modéré et les sociétés d'économie mixte agréées, ainsi que de son arrêté d'application du même jour homologuant l'instruction comptable applicable aux organismes HLM à comptabilité privée ;
- de l'avis du Ministère du logement du 4 novembre 2015 ;
- de l'avis du Ministère du logement du 2 mars 2016 ;
- des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH).

L'exercice 2021 a par ailleurs été marqué par la première application du règlement ANC 2021-08 du 08 octobre 2021 modifiant le règlement ANC N° 2015-04 du 4 juin 2015 relatif aux comptes annuels des organismes de logement social.

L'application de ce nouveau règlement a notamment eu pour effet de présenter séparément au passif du bilan, le résultat, le report à nouveau et les réserves des activités relevant du service d'intérêt économique général défini à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation.

Ce nouveau règlement s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2021, étant précisé que les organismes d'habitations à loyer modéré ont été dispensés d'établir des informations relatives au résultat, au report à nouveau et aux réserves des activités relevant du service d'intérêt économique général défini à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation relatifs à l'exercice précédant le premier exercice d'application. "

Les précédentes conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation
- Indépendance des exercices

- **Changement de méthode comptable**

Le ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires a publié le 14 décembre 2022 un arrêté modifiant l'arrêté du 7 octobre 2015 homologuant l'instruction comptable applicable aux organismes d'HLM à comptabilité privée et l'arrêté du 7 octobre 2015 fixant la nature, le format et le contenu des documents des sociétés d'économie mixte agréées objets de la transmission prévue à l'article R. 481-14 du code de la construction et de l'habitation. Cet arrêté a, également pour objet, l'actualisation des documents annuels et états financiers applicables aux organismes d'HLM et aux SEM agréées en application de l'article L. 481-1 du CCH et à intégrer l'activité d'organisme de foncier solidaire.

La parution tardive de ce dernier n'a pas permis aux éditeurs d'états financiers de mettre à disposition de notre office le nouveau millésime. Toutefois, les modifications apportées aux états réglementaires des SA HLM sont mineures et ont pour principal objectif l'harmonisation des états financiers entre les différentes familles d'organismes d'habitations à loyer modéré par la réorganisation des tableaux annexes sans en changer le contenu.

L'Office n'ayant pas à disposition la maquette actualisée et l'information financière n'étant pas modifiée sur le fond, nous présentons nos comptes, en vue de l'approbation des comptes conformément au format officiel de 2021. La maquette, mise à jour, sera utilisée, dès sa mise à disposition, pour la transmission électroniquement au préfet et au ministère chargé du logement conformément à l'article R. 423-28 du code de la construction et de l'habitation.

- **Protocole CGLLS**

Le protocole de rétablissement de l'équilibre des comptes de Bourges Habitat a été signé le 15 décembre 2017. Depuis le 1^{er} janvier 2018, l'Office Public de l'Habitat du Cher s'est substitué à Bourges Habitat, dans ses droits et obligations, conformément aux dispositions de l'article 7.3 dudit protocole.

- **Comptabilisation des immobilisations et des subventions**

Jusqu'au 31/12/2017, préalablement à la fusion avec l'OPH du Cher, les modalités appliquées par Bourges Habitat étaient les suivantes :

Choix des composants : pour ventiler la valeur brute des immeubles, le Conseil National de la Comptabilité (CNC) s'est appuyé sur les études techniques conduites par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) réalisées sur un échantillon statistique représentatif en fonction des lots de travaux retenus lors de la construction. A l'issue de ces travaux, le CNC a arrêté la décomposition des immeubles de logement social en fonction de la durée de vie des différents éléments des constructions, de l'importance de ces éléments dans le coût global et de la fréquence de renouvellement de différents éléments des constructions sans prise en considération de l'importance de chacun des éléments dans le coût de la construction.

Cette méthode a conduit à proposer une décomposition initiale en neuf composants obligatoires qui correspondent aux éléments les plus fréquemment renouvelés :

- Structure et ouvrages assimilés
- Menuiseries extérieures et intérieurs
- Chauffage collectif
- Chauffage individuel
- Etanchéité
- Ravalement avec amélioration
- Electricité
- Plomberie, sanitaire,
- Ascenseurs

En outre, des composants supplémentaires peuvent être utilisés en fonction de la situation particulière de certains immeubles. L'Office a retenu les trois composants complémentaires suivants :

- Sécurité
- Aménagements intérieurs
- Aménagements extérieurs

En accord avec les dispositions en vigueur, les durées d'amortissement propres à chaque composant retenues par Bourges Habitat ont été définies de la façon suivante :

COMPOSANT	DUREE D'AMORTISSEMENT
Structure	50 ans
Menuiseries extérieures et intérieures	25 ans
Chauffage collectif	25 ans
Electricité	25 ans

Plomberie sanitaire	25 ans
Aménagements intérieurs	15 ans
Sécurité	15 ans
Chauffage individuel	15 ans
Etanchéité	15 ans
Ravalement avec amélioration	15 ans
Ascenseurs	15 ans
Aménagements extérieurs	15 ans

Subventions affectées au financement des constructions :

En raison de la décomposition par composants des immeubles, les subventions affectées aux constructions doivent être ventilées proportionnellement entre les différents composants, si leur montant est significatif. Pour sa part, Bourges Habitat a choisi d'affecter les subventions sur les différents composants de la construction et les reprises se font au rythme des amortissements de ces composants.

Evaluation et amortissement des autres immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les durées d'amortissement linéaires sont les suivantes :

- Matériel de transport 5 ans
- Mobilier 10 ans
- Matériel de bureau 5 ans
- Matériel informatique 3 ans
- Matériel et outillage 5 ans
- Immobilisations corporelles diverses 10 ans

Immobilisations financières :

Elles sont évaluées à leur coût d'acquisition. Une dépréciation des immobilisations financières est comptabilisée lorsque la valeur vénale est inférieure au coût d'acquisition.

Depuis le 01/01/2018, suite à la fusion, il existe deux bases de données dans Salvia Patrimoine (une base BH et une base OPH). Les immobilisations et subventions existantes sur la base BH continueront d'être amorties au rythme des modèles créés à l'origine.

Par contre, l'intégralité des opérations mises en service à partir du 01/01/2018 se verra appliquer les modèles créés par l'OPH indiqués ci-dessous.

Consécutivement aux évolutions de l'applicatif informatique SALVIA, la fusion des bases OPH18 et BH interviendra au cours du 1^{er} trimestre 2023.

Méthode de comptabilisation des immeubles par composants

Les 5 composants obligatoires :

- structure
- menuiseries extérieures
- chauffage collectif ou individuel
- étanchéité
- ravalement avec amélioration

Les 5 composants complémentaires :

- électricité
- plomberie / sanitaires
- ascenseur
- équipements de sécurité (création 2012)
- Ventilation Mécanique Contrôlée (création 2017)
- Aménagements extérieurs (Création 2021)

L'option retenue depuis 2005 est une comptabilisation globale des coûts durant la période de construction, la décomposition en 10 composants ne se faisant qu'à la livraison lors du passage des comptes 23 vers les comptes 21.

En ce qui concerne les constructions neuves, vous trouverez ci-après un tableau récapitulatif selon la durée d'amortissement, les modèles et répartitions (calqués sur ceux du CSTB) retenus.

La durée d'amortissement est particulière pour ce qui concerne :

- les baux emphytéotiques afin que l'amortissement du composant structure n'excède pas la date de fin de bail.
- Les acquisitions, à amortir sur la durée résiduelle du bien (composant structure) en fonction de la date de construction et de la mise en service, la durée d'amortissement des composants remplacés n'excédant pas la durée résiduelle de la structure.

Dans le cas d'une acquisition de plus de 60 ans ou d'une durée résiduelle très faible de la structure, l'amortissement est fait sur 15 ans, les remplacements de composants étant généralement effectués avant la mise en service.

NOUVELLE POLITIQUE COMPTABLE D'AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS

MODELES	Composants retenus												
	Structure	Atteintes extérieures	Chauffage collectif	Chauffage individuel	Etanchéité	Paroiement	Electricité	Plomberie sanitaire	Ascenseurs	Equipements de sécurité	VHNC	Aménagements Extérieurs	
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
Collectif Chauffage Collectif Avec Ascenseur Avec Etanchéité Avec Sécurité	71,40	3,30	3,20		1,10	2,10	5,20	4,60	2,80	0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Avec Ascenseur Avec Etanchéité Sans Sécurité	71,70	3,30	3,20		1,10	2,10	5,20	4,60	2,80		1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Avec Ascenseur Sans Etanchéité Avec Sécurité	72,50	3,30	3,20			2,10	5,20	4,60	2,80	0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Avec Ascenseur Sans Etanchéité Sans Sécurité	72,80	3,30	3,20			2,10	5,20	4,60	2,80		1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Sans Ascenseur Avec Etanchéité Avec Sécurité	74,20	3,30	3,20		1,10	2,10	5,20	4,60		0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Sans Ascenseur Avec Etanchéité Sans Sécurité	74,50	3,30	3,20		1,10	2,10	5,20	4,60			1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Sans Ascenseur Sans Etanchéité Avec Sécurité	75,30	3,30	3,20			2,10	5,20	4,60		0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Collectif Sans Ascenseur Sans Etanchéité Sans Sécurité	75,60	3,30	3,20			2,10	5,20	4,60			1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Avec Ascenseur Avec Etanchéité Avec Sécurité	71,40	3,30		3,20	1,10	2,10	5,20	4,60	2,80	0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Avec Ascenseur Avec Etanchéité Sans Sécurité	71,70	3,30		3,20	1,10	2,10	5,20	4,60	2,80		1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Avec Ascenseur Sans Etanchéité Avec Sécurité	72,50	3,30		3,20		2,10	5,20	4,60	2,80	0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Avec Ascenseur Sans Etanchéité Sans Sécurité	72,80	3,30		3,20		2,10	5,20	4,60	2,80		1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Sans Ascenseur Avec Etanchéité Avec Sécurité	74,20	3,30		3,20	1,10	2,10	5,20	4,60		0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Sans Ascenseur Avec Etanchéité Sans Sécurité	74,50	3,30		3,20	1,10	2,10	5,20	4,60			1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Sans Ascenseur Sans Etanchéité Avec Sécurité	75,30	3,30		3,20		2,10	5,20	4,60		0,30	1,00	5,00	100,00
Collectif Chauffage Individuel Sans Ascenseur Sans Etanchéité Sans Sécurité	75,60	3,30		3,20		2,10	5,20	4,60			1,00	5,00	100,00
Individuel	69,80	5,40		3,20		2,70	4,20	3,70			1,00	10,00	100,00
Durée d'amortissement	60 ans	30 ans	30 ans	15 ans	15 ans	15 ans	30 ans	30 ans	15 ans	10 ans	20 ans	15 ans	

Pour ce qui concerne les remplacements de composants, la durée d'amortissement retenue est la durée minimum du CSTB pour chaque composant à l'exception du composant chauffage qui a été ramené de 12 à 15 ans afin de tenir compte de l'évolution technique des équipements pour le chauffage individuel.

		Durée d'amortissement retenue lors du passage aux IFRS	
Composants retenus	Durée d'amortissement pour renouvellement de composants	Composants retenus	
Menuiseries extérieures	20 ans	Structure	60 ans
Chauffage collectif	20 ans	Menuiseries extérieures	30 ans
Chauffage individuel	15 ans	Chauffage collectif	30 ans
Etanchéité	12 ans	Chauffage individuel	18 ans
Ravalement	12 ans	Etanchéité	18 ans
Electricité	20 ans	Ravalement	18 ans
Plomberie / sanitaire	20 ans	Electricité	30 ans
Ascenseurs	12 ans	Plomberie / sanitaire	30 ans
Equipements de sécurité	10 ans	Ascenseurs	18 ans
VMC	20 ans	Equipements de sécurité	10 ans
Aménagements extérieurs	15 ans	VMC	20 ans
		Aménagements extérieurs	15 ans

Lorsque des travaux sont réalisés sur la structure, la durée d'amortissement retenue correspond à :

- soit la durée résiduelle de la structure en cas d'amélioration
- soit au maximum une durée de 5 ans,

Enfin la durée est fixée au cas par cas pour des travaux importants sur la structure avec délibération du conseil d'administration.

- Cessions de terrains gratuites ou à l'euro symbolique

L'office a procédé à la cession de 3 parcelles de terrain en 2022 :

Par acte notarié en date du 20 mai 2022, au profit de la commune d'Avord,

Parcelles cédées :

OC 998 et 1000 d'une surface de 29ca et 6a57ca, en nature de terrain.

Par acte administratif en date du 9 mars 2022, au profit de la commune d'Aubigny sur Nère,

Parcelle cédée (rétrocession voirie) :

AR 370 d'une surface de 10ca, en nature de terrain.

- Acquisition de 58 logements auprès de CDC Habitat

Logements acquis en date du 19 décembre 2022, avec entrée en jouissance au 1^{er} janvier 2023.

Ces logements ont été acquis pour la somme hors frais de 750 000,00 €, financés par emprunt pour 600 000,00 € et 150 000,00 € sur les fonds propres de l'organisme.

Une provision pour frais de 13 725,00 € a été versée à l'étude notariale, également sur les fonds propres de Val de Berry.

Aucuns produits de loyers n'ont été comptabilisés en 2022.

Les éléments d'actifs (patrimoine) et de passifs (emprunts) ont été inscrits dans les comptes à compter du 1^{er} janvier 2023.

- Prime de fusion

Le compte dédié 1042 intègre la prime de fusion, nette des frais d'actes découlant de la TUP entre Jacques Cœur Habitat et Bourges Habitat, pour 11 219 576,86 €, ainsi que celle issue de la fusion absorption de Bourges Habitat par l'OPH du Cher pour 3 703 791,49 €.

Ont été déduits de ce dernier montant :

- Les frais d'actes de transfert de patrimoine :
 - o 126 548,92 € au titre de l'exercice 2018
 - o 813 049,42 € au titre de l'exercice 2019 (Frais non déterminés par le notaire au 31/12/2018 et concernant l'opération initiale)
 - o 19 130,00 € au titre de l'exercice 2022 (solde des frais d'acte de la TUP)
- Les charges de personnel 2018 inhérentes au personnel de Bourges Habitat placé en surnombre au 1^{er} janvier 2018, puis mis à disposition du Centre de gestion depuis le 1^{er} janvier 2019 pour 1 292 436,81 €

Le solde global de la prime de fusion au 31/12/2022 est égal à 12 672 203,20 €.

- La provision pour créances locataires douteuses

Après consolidation des données, elle s'élève en ouverture d'exercice 2022 à 4 102 843,43 €.

L'acquisition des 50 logements d'Avord a nécessité d'en reprendre l'encours de provision pour créances douteuses à hauteur de 1 350,95 €.

Le calcul s'effectue sur la base du volume de loyers quittancés en impayé.

Les modalités de calcul sont définies comme suit :

Locataires présents

- Dettes dont montant inférieur ou égal à 3 mois de quittance	5%
- Dettes dont montant compris entre 3 et 6 mois de quittance	22,50%
- Dettes dont montant compris entre 6 mois et 1 an de quittance	42,50%
- Dettes dont montant supérieur à 1 an de quittance	100%

Locataires partis

100%

Cette provision a fait globalement l'objet d'une dotation de 66 368,24 €.

La provision au 31/12/2022 s'élève donc à 4 170 562,62 €.

- La provision pour autres créances douteuses

Diverses créances revêtent un caractère improbable de recouvrement et doivent faire l'objet d'une provision.

L'encours au 31/12/2021 s'élève à 47 997,56 €. Le besoin à clôture est estimé à 9 912,56 €.

Il convient d'opérer une reprise de 38 085,00 €.

La provision au 31/12/2022 s'élève donc à 9 912,56 €

- Provisions pour remise en état du patrimoine

LITIGE TRAVAUX (1581)

Aucune provision n'est comptabilisée à clôture 2022.

Le solde du compte 1581 est donc nul à clôture d'exercice 2022.

- Provisions pour autres charges (compte 1588)

AMIANTE

Par décision du 26 novembre 2014, le collège de l'Autorité des Normes Comptables (ANC) a modifié le Recueil des Normes Comptables. La comptabilisation des dépenses liées à l'amiante fait désormais l'objet de dispositions

spécifiques qui prévoient l'obligation de provisionner ces montants pour autant que les opérations soient identifiées avant la clôture de l'exercice. La provision en cours au 1^{er} janvier 2022 s'élève à 1 975 000 €.

Les coûts de désamiantage préalables à démolitions doivent être provisionnés pour un total de 3 211 000 €, répartis entre les cités :

- La Renauderie à Sancoins (18 logts)	101 000 €
- Le Champ de Graire à la Guerche (18 logts)	54 000 €
- Rue Jean Monnet à La Guerche (32 logts)	85 000 €
- Rue des Ecoles à Orval (16 logts)	144 000 €
- Rue Mermoz à Avord (19 logts)	145 000 €
- Rue du Stade à Belleville sur Loire (16 logts)	188 000 €
- Rue Sadrin à Saint Amand (32 logts)	173 000 €
- Rue des Poignons à Aubigny (16 logts)	40 000 €
- Le Beugnon Barbès à Bourges (64 logts)	671 000 €
- Impasse Baraton à Saulzais le Potier (2 logts)	42 000 €
- Rue Jules Louis Breton à Bourges (GF 3 logts)	8 000 €
- Rue Gustave Flourens à Vierzon (59 logts)	528 000 €
- Rue Clémenceau à St Florent / Cher (90 logts)	1 032 000 €

Il convient donc de doter de 1 236 000 € cette composante de la provision.

COUTS DE DEMOLITIONS

L'encours de provision au 1^{er} janvier 2022 s'élève à 635 000 €. Les nouvelles prévisions en la matière - hors impact Aéroport - affichent un besoin en provision de 1 863 000 € répartis comme suit :

- La Renauderie à Sancoins (18 logts)	17 000 €
- Rue des Ecoles à Orval (16 logts)	100 000 €
- Rue Mermoz à Avord (19 logts)	43 000 €
- Rue du Stade à Belleville sur Loire (16 logts)	254 000 €
- Impasse G Baraton à Saulzais (2 logts)	33 000 €
- Le Beugnon Barbès à Bourges (64 logts)	152 000 €
- Rue Jules Louis Breton à Bourges (GF 3 logts)	20 000 €
- Rue Paul Verlaine à Bourges (LH 20 logts)	126 000 €
- Rue Paul Verlaine à Bourges (LM 30 logts)	93 000 €
- Rue Jean Monnet à La Guerche (32 logts)	139 000 €
- Rue Gustave Flourens à Vierzon (59 logts)	497 000 €
- Rue Clémenceau à St Florent / Cher (90 logts)	389 000 €

CITES de l'AEROPORT

Les conclusions d'un audit de structure confié fin 2022 au bureau d'études SOCOTEC et supervisé par le CTSB ont été rendues en fin du 1^{er} trimestre 2023. Il ressort de cet audit la contrainte de démolir au terme de 3 années environ 190 logements répartis sur plusieurs cités du quartier de l'Aéroport. Des travaux de consolidation / sécurisation ont également été prescrits sur certains logements.

L'estimation des coûts de démolition au 31 12 2022 est de 4,7 M€. Ce montant a fait l'objet d'une provision.

Par ailleurs, l'audit structure cité précédemment contraint Val de Berry à réaliser des travaux de sécurisation visant à la préservation sur les 3 prochaines années des logements à démolir. Considérant qu'aucun avantage financier supplémentaire ne sera tiré de ces travaux, ils devront être comptabilisés en charges exceptionnelles et doivent donc faire également l'objet d'une provision.

Au regard des estimations de coûts comprises entre 1,5 M€ et 2 M€, et dans l'éventualité de possibles financements externes, la provision a été arrêté à ce stade à 1 M€, et fait l'objet d'une dotation du même montant.

CHOMAGE, MISE A DISPOSITION CDG ET CONTENTIEUX RH

Sur recommandation du commissaire aux comptes, une provision a été constituée lors du changement de régime comptable et de la fusion sur la base des rémunérations futures des personnels non productifs au sein de

l'organisme. L'encours de provision au 1^{er} janvier 2022 s'élève à 405 500 €, et porte sur les exercices 2022 à 2024.

Le calcul intègre sur 3 années glissantes :

- Les droits résiduels d'indemnités de chômage estimés, l'office étant en auto-assurance
- Les rémunérations (charges patronales incluses) versées à un personnel mis à disposition du Centre de Gestion, qui prend en compte la situation des effectifs arrêtée au 31/12/2022.

Pour ces 2 rubriques, les estimations 2023 à 2025 ont été actualisées et s'élèvent à 299 000 €.

Par ailleurs, en fin d'exercice 2022, Val de Berry a été assigné en justice par une ancienne collaboratrice. Il convient donc de provisionner le risque à hauteur de 230 000 €.

A clôture d'exercice 2022, l'encours de cette autre composante de la provision s'élève donc à 529 759,62 €, et nécessite une dotation complémentaire arrondie à 124 000 €.

L'encours global de la provision pour autre charges au 1^{er} janvier 2022 était de 3 015 759,62 €. A clôture du même exercice, le besoin s'élève à 11 303 759,62 €. Il convient donc d'opérer une dotation sur l'exercice 2022 de 8 288 000 €.

- Provision pour litiges

L'encours de provision au 1^{er} janvier 2022 s'élève à 10 500 €.

Au regard des procédures en cours devant les tribunaux à l'initiative de locataires, une dotation doit être comptabilisée pour un montant de 7 700 €.

L'encours de la provision pour litiges s'élève donc à 18 200,00 €.

- Provision pour indemnités de fin de carrière

L'encours au 1^{er} janvier 2022 s'élève à 719 818 €.

La hausse des taux du marché a un fort impact sur le taux d'actualisation qui passe de 0,50% à 3,40%.

Il découle donc de l'étude annuelle une reprise sur provision de 277 407 €.

L'encours de la provision pour pensions et obligations s'élève à clôture 2022 à 442 411 €.

- Provision pour gros entretien

Par délibération en date du 14 avril 2023, les modalités de calcul de la provision pour gros entretien (PGE) de Val de Berry ont été modifiées et sont désormais basées sur un plan pluriannuel d'entretien ramené à 3 années. Ce changement a été traité comme un changement d'estimation au 31 12 2022 comme le prévoit la réglementation comptable. Ce changement d'estimation est justifié par l'analyse par l'office de ses capacités à estimer les dépenses futures sur une période de 3 ans maximum de façon fiable.

Les natures et périodicité sont inchangées comme suit :

○ Remplacement de boîtes à lettres	20 ans
○ Entretien cages escalier et communs	15 ans
○ Démoussage toiture	15 ans
○ Remplacements ballon d'eau chaude sanitaire	15 ans
○ Isolation de combles	20 ans
○ Peintures/ravalement de façades	20 ans
○ Nettoyage de façades	10 ans
○ Peintures MEX & boiseries	10 ans
○ Portes de service et communs	20 ans
○ Réparations de toitures	20 ans

L'encours au 1^{er} janvier 2022 était de 4 967 894 €.

Une actualisation de la liste des travaux éligibles figurant dans le PSP a été opérée afin de prendre en compte la procédure établie visant la comptabilisation des travaux entre investissement et fonctionnement.
Sur la nouvelle période de référence à 2023-2025, il ressort globalement la nécessité d'effectuer une reprise sur cette provision de 892 442 €.

La PGE à clôture 2022 s'élève désormais à 4 075 452 €.

Provision pour charges sur opérations immobilières

La redevance des foyers inclut une quote-part représentative de la provision pour gros travaux. Celle-ci s'élève au 1er janvier 2022 à 1 937 413,39€.

Après prise en compte des travaux réalisés dans ce cadre par Val de Berry sur les établissements concernés et de la quote-part de redevances y afférente, il a été procédé à :

- Une reprise de 44 216,58 €
- Une dotation de 331 723,85 €

A la clôture 2022, cette provision s'élève à 2 224 920,66 €.

- Dépréciation sur stocks

Une dépréciation a été antérieurement comptabilisée pour 125 000 € au titre de l'opération en cours « Lamerville » et doit être maintenue.

- Dépréciation des actifs avant démolitions

L'encours de provision pour dépréciation des immeubles s'élève au 31/12/2021 à 72 360 €.

Pour rappel, l'instruction comptable prévoit que soit dépréciée la VNC des immeubles voués à démolition, laquelle doit être ramenée à 0 au plus tard au 31 décembre qui précède la démolition effective.

Sur la base des dates prévisionnelles de démolition, et compte tenu du rapport d'audit rendu par la SOCOTEC et le CSTB sur les logements de l'Aéroport, la dépréciation doit être ajustée par une dotation nette sur provision de 687 230 €.

La provision à clôture de l'année 2022 est de 759 590 € dont 596 353 € pour Cités de l'Aéroport (voir Evènement postérieur à la clôture)

- Amortissements exceptionnels

Consécutivement à la délivrance des autorisations administratives délivrées par le Préfet du Cher, la démolition de 684 logements nécessite que soient pratiqués en 2022 des amortissements exceptionnels pour un montant de 538 469,31 €. Ces amortissements exceptionnels ont été inscrits dans les comptes 28xxx.

- Produits constatés d'avance

Divers produits sont à reporter sur les exercices à venir, parmi lesquels :

- | | |
|---|----------------|
| - Subventions sur démolitions | 6 681 145,92 € |
| - Subventions ingénierie CGLLS et Habitat inclusif de l'ARS | 169 600,00 € |
| - Divers produits | 81 814,65 € |

Les produits constatés d'avance s'élèvent globalement à 6 932 560,57 €.

- **Produits à recevoir**

Dans le cadre du programme de démolitions, diverses opérations bénéficient de subventions allouées par l'ANRU. La base subventionnable intègre plusieurs composantes :

- La valeur nette comptable des immeubles démolis
- Les coûts de relogement
- Les pertes d'exploitation
- Les coûts techniques et de maîtrise d'œuvre

Les conventions du NPRU signés avec l'ANRU et les collectivités valent engagement de l'ANRU, et autorisent de ce fait la comptabilisation en produit à recevoir de la quote-part de subvention assise sur les dépenses ayant impacté les comptes de Val de Berry.

Par ailleurs, il a été procédé à une estimation des avoirs attendus de nos fournisseurs d'énergie au titre du bouclier tarifaire 2022.

Ces produits à recevoir se décomposent comme suit :

- Subventions démolitions NPNRU	1 796 548,76 €
- Bouclier tarifaire énergie	34 000,00 €
- Divers	20 945,17 €

Les produits à recevoir s'élèvent globalement à 1 851 493,93 €

- **Dégrèvements sur taxes foncières**

Le montant total des dégrèvements reçus en 2022 s'élève à 749 437 €.

- **Comptabilisation des cotisations d'assurance « Dommages ouvrages »**

Le Conseil National de la Comptabilité a, en son temps, indiqué dans un bulletin CNC 040-04 que ces cotisations constituaient une charge qui devait être étalée sur la période de garantie, à savoir 10 ans. Cette disposition n'a à l'époque été mise en application que par un nombre très marginal d'organismes.

Suite à un rappel de la Fédération des OPH lors d'une réunion professionnelle nationale tenue en juillet 2015, il a été décidé d'appliquer cette disposition au sein de notre organisme.

C'est pourquoi depuis l'exercice 2015, ces cotisations constituent une charge qui doit être étalée sur la période de garantie de 10 ans.

Des cotisations ont donc été comptabilisées en charges constatées d'avance pour 33 295,38 € en 2022.

Deux programmes réceptionnés sur l'exercice 2022 sont représentatifs d'une charge de 1 089,87 €.

Le rattachement par dixième des cotisations versées sur les programmes réceptionnés représente un total de charges rattachées à l'exercice 2022 sur le compte 6162 de 22 362,77 €.

Le montant total en CCA au bilan au 31.12.2022 est de 246 528,30 €.

- **Comptabilisation 2022 de la provision pour congés payés**

Comptabilisation de la provision pour congés payés

Un complément de provision pour congés payés a été comptabilisé pour 43 920,00 €.

La provision pour congés payés s'élève au 31/12/2022 à 421 800,00 €, dont 73 948,00 € au titre des charges sociales, et 22 490,00 € au titre des charges fiscales.

- **Ratio d'autofinancement net HLM**

La suppression de l'amortissement dérogatoire est effective depuis l'exercice comptable 2014. En contrepartie de cette suppression, les Fédérations (Offices et ESH) ont proposé l'instauration d'un dispositif de gestion prudentielle : le calcul d'un ratio d'autofinancement net HLM. Ce ratio est déterminé par décret comme correspondant à la capacité d'autofinancement (CAF) définie au plan comptable général, de laquelle sont retranchés pour l'exercice considéré les remboursements d'emprunts liés à l'activité locative, à l'exception des remboursements anticipés, CAF rapportée à la somme des produits financiers et d'activité, à l'exclusion de la

récupération de charges locatives. Ce ratio est ensuite à comparer au seuil de fragilité (déterminé par arrêté) de 0% pour l'exercice considéré ou inférieur à 3% sur 3 années consécutives.

Le calcul de notre ratio 2022 s'établit comme suit :

➤ Capacité d'autofinancement net HLM	2 986 K€
➤ Produits financiers et d'activité (hors récupération de charges)	38 501 K€
➤ Ratio 2022 de Val de Berry	7,8 %

- **Imputation des coûts internes aux immobilisations locatives**

Ces coûts internes, calculés selon les modalités définies par l'arrêté du 10 juin 1996, représentant les frais administratifs et de personnel, sont inclus dans les plans de financement validés par le Conseil d'Administration et sont affectés de la manière suivante : 60% pour la phase conception et 40% pour la phase chantier.

Par délibération du 8 juin 2022, les nouvelles modalités de calcul des coûts internes de production s'appliquent pour les opérations dont le plan de financement après appels d'offres aura été validé par le CA à dater du 1^{er} juillet 2022.

La conduite d'opération affectée aux opérations de construction et de réhabilitation s'élève pour l'exercice 2022 à 147 281,28 €, soit 117 728,93 € pour la phase conception et 29 552,34 € pour la phase chantier.

- **Clôture financière des opérations réceptionnées et terminées**

Aucune clôture financière n'a été réalisée sur 2022

- **Rémunération des mandats de maîtrise d'ouvrage déléguée**

En 2022 nous avons 1 mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée

- VRD Bigny Vallenay : il n'y a pas eu de facturation sur 2022

- **Rémunération des mandats de gestion**

L'office assure, dans le cadre de conventions de mandats de gestion, la gestion de logements locatifs sociaux détenus par onze communes au 31/12/2022 : attribution, entretien courant, travaux, quittancement et encaissement des loyers. Trimestriellement, les loyers encaissés sont reversés aux communes et les dépenses engagées font l'objet de l'émission d'une facture émise à l'encontre de la commune concernée pour remboursement. Cette gestion donne lieu à une rémunération qui est calculée semestriellement. Ainsi pour l'exercice 2022, l'office a comptabilisé un total de rémunération de 9 900,58 € au titre des mandats de gestion.

- **Rémunération sur convention d'assistance**

Une convention a été signée entre Val de Berry et l'ESH Ysalia Centre Loire Habitat pour l'assistance de cette dernière à la gestion du foyer CESAL.

A ce titre, une rémunération de 20 000,00 € HT annuelle a été perçue par Val de Berry.

- **Comptabilisation des avances forfaitaires versées aux titulaires de marchés publics**

Au 1^{er} janvier 2021, l'Office comptabilisait sur le compte 238 la somme de 41 927,6 € au titre d'avances sur 4 marchés de travaux. L'avancement de ces marchés a permis d'effectuer le précompte total de 3 d'entre eux.

Par ailleurs, 9 nouvelles avances ont été comptabilisées.

Figurent donc au bilan de fin d'exercice 2022 les avances forfaitaires qui ne sont pas entièrement remboursées. Celles-ci s'élevaient fin 2022 à 250 184,63 € pour 10 marchés.

- **Comptabilisation des pénalités mises à la charge de titulaires de marchés publics**

Selon la législation en vigueur, l'Office précompte à l'encontre des entreprises ou maîtres d'œuvre des pénalités provisoires pour retard ou malfaçon dans l'exécution des travaux ou prestations. Celles-ci sont comptabilisées

aux comptes 40473 « Fournisseurs d'immobilisations - Pénalités de retard » ou 40173 « Fournisseurs - Pénalités de retard », dans l'attente soit de leur levée (émission d'un ordre de paiement pour remboursement à l'entreprise) soit de leur comptabilisation définitive en produits exceptionnels après délibération du Conseil d'administration de l'office.

Au cours de l'exercice 2022, l'Office a comptabilisé en remboursement de pénalités sur marchés 47 629,94 €. A clôture d'exercice, le solde des comptes « Fournisseurs - Pénalités » est de 7048.50 €, réparti comme suit :

Marchés de fonctionnement :

- 20 550,00 € de pénalités de retard appliqués comptablement à Thyssenkrupp dans le cadre du marché d'entretien des ascenseurs sur le patrimoine ex-Bourges Habitat
- 780,00 € de pénalités de retard, appliqués comptablement à Proxiserve dans le cadre du marché d'entretien et dépannage des équipements sanitaires
- 93,50 € de pénalités de retard, appliqués comptablement à Hervé Thermique dans le cadre du marché d'entretien et dépannage des équipements sanitaires

Marchés d'investissement :

- -20 310,00 € de pénalités de retard dans le cadre de programme de construction Bel Air à Vierzon (pénalités définitives en attente de facturation)
- 6 385,00 € de pénalités de retard dans le cadre de programme de construction Les Tortilletes à Avord
- -450,00 € de pénalités de retard dans le cadre de programme de construction résidence séniors Plaimpied (pénalités définitives en attente de facturation)

• L'impôt sur les sociétés

Depuis la loi de finances de 2004, les organismes d'habitation à loyer modéré sont soumis à l'impôt sur les sociétés pour les produits issus d'activités ne rentrant pas dans le cadre du service d'intérêt général ou n'étant pas issus des locaux et services annexes et accessoires.

Pour Val de Berry, la base d'imposition est donc constituée des loyers de certains logements non conventionnés, de logements conventionnés dont le respect des plafonds de ressources des occupants ne sont pas justifiables auprès de l'administration fiscale, des prestations de services (de gestion de logements non conventionnés appartenant à des mairies) et de vente de Stock.

Les loyers non conventionnés, ou conventionnés mais sans justification des plafonds de ressources des occupants représentent 79.05 % de l'activité taxable. Il s'agit de logements loués par divers organismes comme l'armée, la gendarmerie, l'administration pénitentiaire, le SDIS du Cher, le centre médico-social, le CCAS, quelques associations, les logements locatifs intermédiaires, et pour cette année 50 logements non conventionnés acquis en décembre 2021 sur la commune d'Avord.

Concernant les logements locatifs intermédiaires, l'administration fiscale a permis de procéder à une réévaluation au 01/01/2020. Pour l'année 2022 une réévaluation extra comptable de ces logements a engendré une diminution de 91 179 € du résultat avant impôt, d'où une économie d'impôt de 22 795 €.

Le bénéfice fiscal imposable s'établit à 12 967 €, principalement en raison des logements loués dans les conditions précisées par les articles L411-1 et L.442-8-1 du CCH, générant une imposition de 3 242 € pour 2022. Après déduction de 2 970 € au titre de mécénat porté par l'organisme, l'impôt sur les sociétés de l'exercice 2022 s'élève à 272 €.

• Taxes assises sur les rémunérations

Conformément à la législation en vigueur, l'Office a procédé à des versements libératoires auprès d'organismes collecteurs :

- Action Logement Services pour la participation des employeurs à l'effort de construction pour 11 198,00 €
- Uniformation pour lequel l'apurement de l'exercice n-1 de 5042 € a été versé. A compter du 01/01/2022, les contributions sont déclarées par la DSN et sont à verser à l'URSSAF chaque mois pour la participation des employeurs à la formation professionnelle continue.

Il en est de même pour la taxe d'apprentissage, toutefois il convient de noter, pour cet exercice comptable qu'il n'y a eu aucun versement de la taxe d'apprentissage sur les rémunérations de 2022, l'office bénéficie d'une condition pour en être exonéré (emploi durant l'année d'apprentis dans le cadre d'un contrat conforme).

Le ratio d'assujettissement à la taxe sur les salaires est de 96%, diminution de 1% par rapport à n-1 : ce ratio comprend au numérateur le total des produits n'ayant pas ouvert droit à déduction de la TVA et au dénominateur le total des sommes figurant au numérateur plus les recettes afférentes aux opérations ouvrant droit à déduction de la tva.

- **Comptes de TVA**

La loi de Finances pour 2020 a rétabli le mécanisme de la livraison à soi-même (LASM) pour les opérations suivantes :

Travaux de construction

- LASM à 5.5% pour les constructions neuves financées en PLAI, et également pour les opérations financées en PLUS inscrites dans une convention NPNRU. LASM à 10% pour les opérations financées en PLUS hors NPNRU.

Cette écriture est constatée au compte 445881 "Régularisation de fin d'année sur immobilisations en cours" pour 298 274.77 €, en augmentation de 48 054.81 € par rapport à l'exercice précédent. Elle sera soldée au fur et à mesure des livraisons à soi-même acquittées sur les opérations réceptionnées, par le crédit du compte 4457. Le délai imparti aux bailleurs sociaux pour liquider la TVA sur la Livraison à soi-même d'une construction neuve est de 6 mois.

Travaux dans les logements locatifs existants

- LASM à 5.5% pour les travaux réalisés sur des logements conventionnés à l'APL et situés en QPV/NPNRU, à l'exclusion des logements PLS. Sont concernés les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement ou d'entretien, autres que l'entretien des espaces verts et les travaux de nettoyage.

La LASM est soldée lors de la déclaration du mois de règlement de la facture.

Travaux de démolition NPNRU

- LASM à 5.5% sur les travaux de démolition des logements locatifs sociaux situés dans un quartier prioritaire de la ville (QPV) faisant l'objet d'une convention de renouvellement urbain lorsque ces travaux sont réalisés « dans le cadre d'une reconstitution de l'offre des logements locatifs sociaux prévue par la convention de renouvellement urbain ». L'assiette de cette LASM est constituée par le coût HT des travaux de démolitions et doit être liquidée et déclarée à l'achèvement de ces travaux.

Toutefois pour les reconstructions sur site secteur hors ANRU, un taux de LASM de 10% s'applique.

Cette LASM est constatée au crédit du compte 4457, ce qui représente 380 508.32 € au 31/12/2022, elle sera soldée lors du paiement de la LASM.

L'Office a déposé douze déclarations de TVA.

Figure au bilan du compte 44583 « Remboursement de taxes sur le chiffre d'affaires demandé » la demande de remboursement du mois de décembre 2022 pour 202 817 €. Pour l'année 2022, 452 049 € de TVA ont été payées et des demandes de remboursement effectuées pour 847 518 €.

- **Convention de financement CPR / ANRU**

Cette aide a été sollicitée auprès de la CGLLS afin de contribuer au renforcement des services de Val de Berry. Elle prend en compte également une assistance à maîtrise d'ouvrage de la démolition par foudroyage des 3 tours du Grand Meaulnes. Cette dernière a fait l'objet d'une réduction puisque devenue sans objet. En effet, les coûts concernés ont pu être pris en compte dans la décision de financement de l'ANRU.

Le nouveau montant s'élève donc à 278 760 € pour la période 2020-2026.

Les versements reçus de la CGLLS au titre des exercices 2020 et 2021 se sont élevés à 80 366,00 €.

Le solde comptable au 31 décembre 2022 s'élève à 158 600 €.

- **Convention de financement « Habitat inclusif » signée avec l'ARS**

Par convention attributive de subvention en date du 16 février 2021, l'Agence Régionale de Santé participe au financement d'un poste d'animatrice affectée aux résidences seniors de Plainpied Givaudins et de Bigny Vallenay.

Cette convention, à effet du 1^{er} septembre 2021, prendra fin le 28 février 2025, soit 6 mois après la date d'évaluation fixée au 31 août 2024.

Pour l'exercice 2022, la demande de versement s'élève à 30 072,30 €.

Le produit est comptabilisé sur ce même exercice et avant écritures d'inventaire pour 41 067,00 €.

Le produit constaté d'avance en découlant est arrondi à 11 000,00 €.

- **Détermination du résultat SIEG et HORS SIEG**

L'article L.411-2 du code de la construction et de l'habitat (CCH), impose aux organismes HLM de tenir une comptabilité interne permettant de distinguer le résultat des activités relevant du service d'intérêt économique général (SIEG) et celui des autres activités (hors SIEG)

Notre patrimoine au 31/12/2022 se décompose ainsi :

- les programmes appartenant à la catégorie SIEG, c'est-à-dire constitués uniquement de logements conventionnés (509 programmes)
- les groupes constitués uniquement de logements non conventionnés ou bien de commerces appartenant à la catégorie HORS SIEG (18 programmes)
- les groupes dits « mixtes », c'est-à-dire comprenant des logements entrant à la fois dans la catégorie SIEG et HORS SIEG nécessitant une clé de répartition propre (28 programmes)

La comptabilité analytique permet de connaître l'affectation de l'ensemble des charges, récupérables ou non, ainsi que les produits sur chaque programme SIEG ou HORS SIEG, ainsi que les charges de structure non ventilées.

La clé de répartition choisie pour ventiler les groupes « mixtes » entre SIEG et HORS SIEG est la Surface Habitable

Une clé de répartition pour les charges ou produits de structure, non affectables directement à une opération a été définie.

Le pourcentage d'affectation à l'activité SIEG résulte du pourcentage de chiffre d'affaires affecté à l'activité SIEG rapporté au total du chiffre d'affaires. (Ce dernier comprend le total des comptes 70 en excluant les charges locatives récupérées).

Pour notre Organisme, ce pourcentage s'élève à 96,97 % en 2022 contre 98,00 % en 2021. L'augmentation de la part hors SIEG s'explique par la mise en service de 14 logements non conventionnés à Aubigny, ainsi que par l'entrée en jouissance au 1^{er} janvier 2022 de 50 logements non conventionnés à Avord.

En finalité, le résultat de l'exercice 2022 s'élève à - 4 012 550,48 € et se répartit entre :

- L'activité SIEG pour - 4 126 712,34 €
- L'activité HORS SIEG pour 114 161,86 €

- **Effets de la crise sanitaire COVID19**

Les charges induites par la crise sanitaire ont consisté en l'achat de consommables et en surcoûts de désinfection des locaux administratifs pour 20 K€.

- **Événement postérieur à la clôture - Cités de l'Aéroport**

Les conclusions d'un audit de structure confié fin 2022 au bureau d'études SOCOTEC et supervisé par le CTSB ont été rendues en fin du 1^{er} trimestre 2023.

Il ressort de cet audit la contrainte de démolir au terme de 3 années environ 190 logements répartis sur plusieurs cités du quartier de l'Aéroport. Des travaux de consolidation / sécurisation ont également été prescrits sur certains logements.

Les opérations comptables en découlant ont été effectuées comme suit :

- Dépréciation sur 3 années des actifs concernés 596 353 €

- Dotation à la provision pour coûts de démolition	4 700 000 €
- Dotation à la provision pour charges exceptionnelles	1 000 000 €

L'impact global sur les comptes de l'exercice 2022 s'élève donc à 6 296 353 €.



Annexe III

BILAN

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

BILAN - ACTIF

Annexe III

N° de compte 1	ACTIF 2	Exercice 2022			Totaux partiels 6	Exercice 2021 Net 7
		Brut 3	Amortissements et dépréciations 4	Net 5 = (3) - (4)		
ACTIF IMMOBILISE	20 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	6 589 372,58	2 829 551,13	3 759 821,45	3 759 821,45	3 720 951,39
	201 Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00		0,00
	2082-2083-2084 Baux emphytéotiques, à construction et à réhabilitation	4,00	4,00	0,00		0,00
	203-205-206-2085-2088 Autres (1)	6 234 923,62	2 829 547,13	3 405 376,49		3 654 423,39
	232-237 Immobilisations incorporelles en cours/avances et acomptes	354 444,96	0,00	354 444,96		66 528,00
	21 IMMOBILISATIONS CORPORELLES	573 924 149,83	258 315 728,82	315 608 419,91	315 608 419,91	320 671 859,88
	2111 Terrains nus	306 176,04	0,00	306 176,04		319 280,35
	2112-2113-2115 Terrains aménagés, loués, bâtis	19 221 549,51	0,00	19 221 549,51		19 158 870,70
	212 Agencements et aménagements de terrains	0,00	0,00	0,00		0,00
	213(sf 21315,2135 et 21318) Constructions locatives (sur sol propre)	470 120 910,44	229 690 549,77	240 430 360,67		243 175 310,85
	214(sf 21415,2145 et 21418) Constructions locatives (sur sol d'autrui)	24 090 397,12	11 807 473,55	12 282 923,57		12 731 479,15
	21315-2135-21415-2145 Bâtiments administratifs	7 062 462,67	3 580 076,68	3 502 385,99		4 132 185,41
	21318-21418 Autres ensembles immobiliers	51 074 192,79	11 495 705,40	39 578 487,39		40 719 818,89
	215-218 Installations techniques, matériel et outillage et aut. immo. Corp.	2 028 461,26	1 741 924,52	286 536,74		433 914,53
	22 Immeubles en location-vente, en location-attribution ou reçus en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	23 IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS	10 129 811,82	0,00	10 129 811,82	10 129 811,82	8 283 971,20
	2312 Terrains	179 896,98	0,00	179 896,98		61 256,87
	2313-2314-2318-235 Constructions et autres immobilisations corporelles en cours	9 689 730,21	0,00	9 689 730,21		8 180 786,73
	238 Avances et acomptes versés sur immobilisations corporelles	250 184,63	0,00	250 184,63		41 927,60
	26-27 IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	665 400,00	0,00	665 400,00	665 400,00	665 400,00
	261-266-267 (sauf 2678) Participations et créances rattachées à des participations	664 000,00	0,00	664 000,00		664 000,00
	2741 Prêts participatifs	0,00	0,00	0,00		0,00
	272 Titres immobilisés (droits de créances)	0,00	0,00	0,00		0,00
	2781-2782 Prêts pour accession	0,00	0,00	0,00		0,00
	271-274 (sauf 2741)-275-2761 Autres	1 400,00	0,00	1 400,00		1 400,00
	2678-2768 Intérêts courus	0,00	0,00	0,00		0,00
	TOTAL (I) :	591 308 734,23	281 145 281,05	330 163 453,18	330 163 453,18	333 342 182,47
ACTIF CIRCULANT	31 (net 319) STOCKS ET EN-COURS	527 072,27	125 000,00	402 072,27	402 072,27	402 072,27
	33 Terrains à aménager	0,00	0,00	0,00		0,00
	35 Immeubles en cours	527 072,27	125 000,00	402 072,27		402 072,27
	35 sauf 358 (net 359) Immeubles achevés :					
	358 Disponibles à la vente	0,00	0,00	0,00		0,00
	37 Temporairement loués	0,00	0,00	0,00		0,00
	32 Immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat	0,00	0,00	0,00		0,00
	32 Approvisionnements	0,00	0,00	0,00		0,00
	409 FOURNISSEURS DEBITEURS	0,00	0,00	0,00	0,00	34 300,00
	CREANCES D'EXPLOITATION	36 883 229,34	4 170 562,62	32 712 666,72	32 712 666,72	27 105 856,44
	411 (sauf 4113) Locataires et organismes payeurs d'A.P.L	141 139,26	0,00	141 139,26		31 478,85
	412-4113 Créances sur acquéreurs	0,00	0,00	0,00		0,00
	413-414-417 Clients - autres activités et autres	0,00	0,00	0,00		0,00
	415 Emprunteurs et locataires-acquéreurs	0,00	0,00	0,00		0,00
	416 Clients douteux ou litigieux	7 206 273,56	4 170 562,62	3 035 710,94		3 170 872,33
	418 Produits non encore facturés	398 000,00	0,00	398 000,00		421 260,43
	42-43-44 sauf 441 Autres	529 563,20	0,00	529 563,20		490 750,26
	441 Etat et autres collectivités publiques - Subventions à recevoir	28 608 253,32	0,00	28 608 253,32		22 991 494,57
	CREANCES DIVERSES (3)	2 326 982,84	9 912,56	2 317 070,28	2 317 070,28	2 400 677,51
	454 Sociétés Civiles Immobilières ou SCCV	0,00	0,00	0,00		0,00
	451 - 458 Groupes - Opérations faites en commun et en GIE	0,00	0,00	0,00		0,00
	46 (sauf 461) Débiteurs divers	2 322 675,00	9 912,56	2 312 762,44		2 400 677,51
	461 (sauf 4615) Opérations pour le compte de tiers	4 307,84	0,00	4 307,84		0,00
	4615 Opérations d'aménagement	0,00	0,00	0,00		0,00
	478 Autres comptes transitoires	0,00	0,00	0,00		0,00
	50 VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	DISPONIBILITES	39 162 958,07	0,00	39 162 958,07	39 162 958,07	34 119 243,26
	511 Valeurs à l'encaissement	0,00	0,00	0,00		0,00
	515 Compte au Trésor	0,00	0,00	0,00		0,00
	516 Comptes de placement court terme	35 875 492,57	0,00	35 875 492,57		30 954 010,37
	5188 Intérêts courus à recevoir	0,00	0,00	0,00		0,00
	Autres 51 Comptes courant - Autres que le Trésor	3 287 465,50	0,00	3 287 465,50		3 165 232,89
	53-54 Caisse, régies d'avances et crédits	0,00	0,00	0,00		0,00
COMPTES DE REGULARISATION	486 Charges constatées d'avance	246 528,30	0,00	246 528,30	246 528,30	228 604,41
	TOTAL (II) :	79 146 770,82	4 305 475,18	74 841 295,64	74 841 295,64	64 290 753,89
	481 Charges à répartir sur plusieurs exercices	6 157,83	0,00	6 157,83	6 157,83	27 288,13
	TOTAL (III) :	6 157,83	0,00	6 157,83	6 157,83	27 288,13
	169 Primes de remboursement des obligations (IV)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (IV) :	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	476 Différences de conversion - Actif (V)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (V) :	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (I) + (II) + (III) + (IV) + (V)		870 461 662,88	285 450 756,23	405 010 906,65	405 010 906,65	397 680 224,49

(1) Dont droit
au bail

(2) Dont à moins
d'un an

(3) Dont à plus
d'un an

BILAN - PASSIF - AVANT AFFECTATION DU RESULTAT

Annexe III

N° de compte 1	PASSIF 2	Exercice 2022		Exercice 2021 5
		Détail 3	Totaux partiels 4	
CAPITAUX PROPRES	10 DOTATIONS ET RESERVES		32 290 584,26	31 415 009,74
	102 Dotations	405 388,28		405 388,28
	103 Autres fonds propres - autres compléments de dotation, dons et legs en capital	13 505 527,62		13 524 657,62
	106 Réserves :			
	1067 Excédents d'exploitation affectés à l'investissement	12 459 458,30		12 459 458,30
	10671 dont relevant du SIEG (depuis 2021)	0,00		
	10685 Réserves sur cessions immobilières	5 820 210,06		5 025 505,54
	106851 dont relevant du SIEG (depuis 2021)	721 113,61		
	10688 Réserves diverses	0,00		0,00
	106881 dont relevant du SIEG (depuis 2021)			
	11 Report à nouveau (a)	36 097 693,21	36 097 693,21	32 069 666,69
	11 dont activités relevant du SIEG depuis 2021	32 069 666,69		
	12 Résultat de l'exercice (a)	(4 012 550,48)	(4 012 550,48)	4 922 731,04
	12 dont activités relevant du SIEG depuis 2021	0,00		
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	Montant brut 125 996 774,33	Inscrit au résultat (42 829 861,66)	
		83 166 912,67	83 166 912,67	79 952 473,97
14	PROVISIONS REGLEMENTEES			
145	Amortissements dérogatoires	0,00	0,00	0,00
1671	Titres participatifs	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00
TOTAL (I) :		152 542 639,66	152 542 639,66	148 369 881,44
PROV. R&C	15 PROVISIONS		18 064 743,28	10 651 385,01
	151 Provisions pour risques	18 200,00		10 500,00
	1572 Provisions pour gros entretien	4 075 452,00		4 967 894,00
	153-158 Autres provisions pour charges	13 971 091,28		5 672 991,01
	TOTAL (II) :	18 064 743,28	18 064 743,28	10 651 385,01
DETTES	16 DETTES FINANCIERES (1) (2)		220 508 804,54	225 314 519,82
	162 Participation des employeurs à l'effort de construction	3 968 120,38		3 747 132,46
	163 Emprunts obligataires	0,00		0,00
	164 Emprunts auprès des Etablissements de Crédit :		212 743 487,69	
	1641 Caisse des Dépôts et Consignations (Banque des territoires)	205 697 537,76		212 691 978,39
	1642 C.G.L.L.S	4 168 240,51		4 568 188,82
	1647 Prêts de l'ex-caisse des prêts HLM	0,00		0,00
	1648 Autres établissements de crédit	2 877 709,42		1 047 368,08
	165 Dépôts et cautionnements reçus :			
	1651 Dépôts de garantie des locataires	1 786 204,87		1 753 425,45
	1654 Redevances (location-accession)	0,00		0,00
	1658 Autres dépôts	0,00		0,00
	1672-1673-1674-1678 Emprunts et dettes financières diverses :		2 010 991,60	
	1675 Emprunts assortis de conditions particulières	89 133,26		178 266,60
	1676 Emprunts participatifs	0,00		0,00
	1677 Avances organismes d'HLM	0,00		0,00
	1677 Dettes consécutives à la mise en jeu de la garantie des emprunts	0,00		0,00
	168 (sauf 1688) Autres emprunts et dettes assimilées	0,00		0,00
	16881 Intérêts courus non échus	1 806 331,60		1 300 446,53
	16882 Intérêts courus capitalisables	9 368,91		424,36
	16883 Intérêts compensateurs	6 157,83		27 288,13
	17(sauf intérêts courus)-18 Dettes rattachées à des participations	0,00		0,00
	5181-519 Crédits et lignes de trésorerie	0,00	0,00	0,00
	229 Droits des locataires acquéreurs, des locataires attributaires ou des affectants	0,00	0,00	0,00
	419 Locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés créditeurs		1 400 456,51	1 213 141,46
	4191- 4197-4198 Autres comptes créditeurs	162 456,51		361 141,46
	4195 Locataires-Excédents d'acomptes	1 238 000,00		852 000,00
	DETTES D'EXPLOITATION		3 699 625,63	4 873 259,22
	401-4031-4081-40711(b)-40721(b) Fournisseurs	2 515 715,44		3 238 501,39
	402-4032-4082-40712(b)-40722(b) Fournisseurs de stocks immobiliers	0,00		0,00
	42-43-44 Dettes fiscales, sociales et autres	1 183 910,19		1 634 757,83
	DETTES DIVERSES		1 862 076,46	1 523 471,60
	404-405-4084-40714(b)-40724(b) Dettes sur immobilisations et comptes rattachés :			
	269 Fournisseurs d'immobilisations	1 750 831,38		1 403 670,29
	Versements restant à effectuer sur titres de participation non libérés	0,00		0,00
	Autres dettes :			
	454 Sociétés Civiles Immobilières ou SCCV	0,00		0,00
	451-458 Groupes - Opérations faites en commun et en GIE	67 399,03		67 399,03
	4088-46 (sauf 461) Créanciers divers	5 810,83		12 973,68
	461 (sauf 4615) Opérations pour le compte de tiers	37 935,24		39 428,60
	4615 Opérations d'aménagement	0,00		0,00
	478 Autres comptes transitoires	0,00		0,00
CPtes de REGUL	487 Produits constatés d'avance :		6 932 560,57	5 724 565,94
	4871-4878 Au titre de l'exploitation et autres	6 932 560,57		5 724 565,94
	4872 Produits des ventes sur lots en cours	0,00		0,00
	4873 Rémunérations des frais de gestion PAP	0,00		0,00
TOTAL (III) :		234 403 523,71	234 403 523,71	238 648 958,04
477	Différences de conversion - Passif		0,00	0,00
TOTAL GENERAL (I) + (II) + (III) + (IV) :		405 010 906,65	405 010 906,65	397 660 224,49

(a) Montant précédé du signe moins lorsqu'il s'agit de pertes.
(b) Montant précédé du signe moins lorsque le compte est débiteur

(1) Dont à plus d'un an

(2) Dont à moins d'un an

ANNEXE IV



COMPTE DE RÉSULTAT

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Annexe IV

Edisi ke-23/05/2023



Annexe V

- ☞ Tableau n°1 : Engagements Hors Bilan
- ☞ Tableau n°2 : Tableau des affectations du Résultat N
- ☞ Tableau n°2 : Tableau des affectations du Résultat N-1
- ☞ Tableau n°3 : Résultat de l'Office au cours des cinq derniers exercices
- ☞ Tableau n°4 : Tableau des mouvements des postes de l'actif immobilisé
- ☞ Tableau n°5 : Tableau des amortissements (I) - Situation et mouvements de l'exercice -
- ☞ Tableau n°6 : Tableau des amortissements (II) - Ventilation des diminutions de l'exercice -
- ☞ Tableau n°7 : Tableau des dépréciations et provisions
- ☞ Tableau n°8 : Etat des Dettes
- ☞ Tableau n°9 : Etat des Créances
- ☞ Tableau n°10 : Eléments relevant de plusieurs postes du bilan
- ☞ Tableau n°11 : Tableau des filiales et participations
- ☞ Tableau n°12 : immobilisations incorporelles
- ☞ Tableau n°13 : Evaluation des éléments fongibles de l'actif circulant
- ☞ Tableau n°14 : Ventilation par nature des frais d'acquisition imputés pendant l'exercice
- ☞ Tableau n°15 : Incorporation des coûts internes et des frais financiers de l'exercice dans la production immobilisée
- ☞ Tableau n°16 : Incorporation des frais financiers et des coûts internes de l'exercice au coût de production
- ☞ Tableau n°17 : Comptes rattachés - Charges à payer et produits à recevoir
- ☞ Tableau n°17 : Produits et charges imputables à un autre exercice
- ☞ Tableau n°18 : Transfert de charges
- ☞ Tableau n°20 : Tableau récapitulatif par nature des charges et produits sur exercices antérieurs
- ☞ Tableau n°20 : Tableau récapitulatif par nature des charges et produits exceptionnels
- ☞ Tableau n°22 : Rémunérations et frais des dirigeants
- ☞ Tableau n°22 : Effectif moyen et ventilation par catégorie

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Tableau n° 1
ENGAGEMENTS HORS BILAN

Annexe V Tableaux n°1 et 2

ENGAGEMENTS

ENGAGEMENTS RECUS		
N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT
1	2	3
8021	Avals, cautions, garanties reçues	
80221	Contrats d'emprunts accession signés et non portés à l'encaissement	
80222	Avenants en cours (accession P.A.P.)	
8023	Emprunts locatifs et autres	307 459 658,00
8026	Engagements reçus pour utilisation en crédit-bail	
8028	Autres engagements reçus	28 616 709,00
	TOTAL	336 076 367,00

ENGAGEMENTS DONNES		
N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT
1	2	3
8011	Avals, cautions, garanties données	
8012	Ocrot de prêts :	0,00
80121	- Contrats de prêts principaux	
80122	- Contrats de prêts complémentaires	
80128	- Autres contrats	
8016	Redevances crédit-bail restant à courir	
8018	Autres engagements donnés	21 838 747,00
	Dont : Restes à payer sur :	
80181	- Coût de production prévisionnel des opérations non liquidées (logements et terrains-accession)	
80183	- Comptes de vente	
80184	- Reste à payer sur marchés signés (opérations locatives)	19 850 833,00
80188	- Engagements divers	1 987 914,00
	TOTAL	21 838 747,00

COMMERCIALISATION

ENGAGEMENTS RECUS		
N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT
1	2	3
80621	Contrats préliminaires avec fonds bloqués - prix de vente prévisionnel	
80622	Réservations sans fonds bloqués - prix de vente prévisionnel	
80623	Dépôts de garantie bloqués - location accession	
	TOTAL	0,00

ENGAGEMENTS DONNES		
N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT
1	2	3
80811	Logements finis et vendus dont le transfert de propriété n'a pas eu lieu	
	TOTAL	0,00

ANNEXE V
Tableau n° 2

TABLEAU DES AFFECTATIONS DU RESULTAT N

(Montants entre parenthèses lorsqu'il s'agit de montants négatifs)

ORIGINES :		Totaux	Totaux	Dont activités relevant du SIEG depuis 2021	
11	- Report à nouveau avant affectation du résultat		36 097 693,21		
12	- Résultat de l'exercice N		(4 012 550,48)		
	dont résultat courant (1)	2 028 793,20			
	- Prélèvement sur les réserves (2)		0,00		0,00
AFFECTATIONS :					
- Affectation aux réserves :					
1067	Excédents d'exploitation affectés à l'investissement				
1068	Autres réserves :		961 988,15	880 159,40	
	10685 Réserves sur cessions immobilières	961 988,15			
	10687 Réserve pour couverture du financement des immobilisations non amortissables				
	10688 Réserves diverses				
11	- Report à nouveau après affectation du résultat		31 123 154,58	(880 159,40)	
TOTAL		32 085 142,73	32 085 142,73	0,00	0,00

(1) Résultat avant produits et charges exceptionnels.

(2) Avec indication des postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués.

Annexe V
Tableau n° 2

2 - TABLEAU DES AFFECTATIONS DU RESULTAT (1)

(Montants entre parenthèses lorsqu'il s'agit de montants négatifs)

		TOTAL		Dont activités relevant du SIEG depuis 2021	
ORIGINES :					
11	- Report à nouveau avant affectation du résultat		32 059 666,69		
12	- Résultat de l'exercice N - 1		4 922 731,04		
	dont résultat courant (1)				
	- Prélèvement sur les réserves (2)	2 849 033,78	0,00		0,00
AFFECTATIONS :					
- Affectations aux réserves					
1067-10671	Excédents d'exploitation affectés à l'investissement	0,00			
1068	Autres réserves	894 705,00			
10685 - 106851	Plus-values nettes sur cessions immobilières	894 705,00			
10688 - 106881	Réserves diverses	0,00			
11	- Report à nouveau après affectation du résultat	38 097 692,73			
TOTAL		38 992 397,73	38 992 397,73		

(1) Il s'agit du résultat de l'exercice n-1

(2) Avec indication des postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués.

**3A - RESULTAT DE L'OFFICE
AU COURS DES CINQ DERNIERS EXERCICES**

**ANNEXE V
Tableau n° 3**

	2018	2019	2020	2021	2022
Opérations & résultats de l'exercice					
- Chiffre d'affaires	37 444 942,13	37 218 486,76	36 824 621,37	37 343 176,49	37 969 545,89
- Résultat avant charges et produits calculés (amortissements, dépréciations & provisions)	17 074 867,56	15 467 140,07	18 640 893,99	19 204 069,03	19 102 180,98
- Résultat après charges et produits calculés (amortissements, dépréciations & provisions)	2 514 555,26	1 637 321,92	4 206 008,77	4 622 731,04	(4 012 550,48)
Personnel					
- Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	170,00	150,00	152,00	168,00	164,00
- Montant de la masse salariale de l'exercice	4 845 659,02	5 001 931,42	5 230 050,31	5 401 110,30	5 350 677,57
- Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice (sécurité sociale, œuvres sociales, etc.)	1 858 037,62	1 787 357,03	1 678 625,00	1 723 036,75	1 783 752,45

**TABEAU DES MOUVEMENTS
DES POSTES DE L'ACTIF IMMOBILISE**

ANNEXE V

Tableau n°4

IMMOBILISATIONS	VALEUR BRUTE AU DEBUT DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS		DIMINUTIONS		VALEUR BRUTE DES IMMOBILISATIONS A LA FIN DE L'EXERCICE
		Acquisitions, Créations, Apports	Virements de poste à poste (3)	Virements de poste à poste abandons de projet, remboursements anticipés	Sorties d'actif (sauf abandon projet) et remboursement courant des prêts (1)	
1	2	3	4	5	6	7 (2+3+4-5-6)
INCORPORELLES						
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Baux emphytéotiques, à construction et à réhabilitation	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
Autres immobilisations incorporelles	6 208 734,68	380 633,90	0,00	0,00	0,00	6 589 368,58
TOTAL I	6 208 738,68	380 633,90	0,00	0,00	0,00	6 589 372,58
CORPORELLES						
TERRAINS						
Terrains nus	319 280,35	(16 876,45)	4 166,67	0,00	294,53	306 176,04
Terrains aménagés, loués, bâtis	19 159 870,70	41 973,92	35 958,65	4 166,67	12 057,09	19 221 549,51
Agencements - Aménagements de terrains	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II	19 479 161,05	24 997,47	40 125,32	4 166,67	12 351,62	19 527 725,55
CONSTRUCTIONS						
Constructions locatives sur sol propre hors additions et remplacements de composants		0,00	10 431 626,50	151 355,33	2 587 691,42	
Additions et remplacements de composants (1)		0,00	73 598,11	0,00	28 740,75	
Constructions locatives sur sol propre (213 sauf 21315-2135) [A]	485 797 870,67	0,00	10 505 214,61	151 355,33	2 614 432,17	493 537 297,78
Constructions locatives sur sol d'autrui hors additions et remplacements de composants		0,00	139 764,10	0,00	0,00	
Additions et remplacements de composants (1)		0,00	0,00	0,00	0,00	
Constructions locatives sur sol d'autrui (214 sauf 21415-2145) [B]	51 608 438,47	0,00	139 764,10	0,00	0,00	51 748 202,57
Bâtiments administratifs (21315-2135-21415-2145) [C]	7 131 321,01	0,00	12 020,86	0,00	60 879,20	7 082 462,67
[A+B+C] TOTAL III	544 537 630,15	0,00	10 656 999,57	151 355,33	2 675 311,37	552 367 963,02
Installations techniques - Matériel - Outillage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIVERS						
Installations générales, agencements et aménagements divers (compte 2181)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matériel de transport	688 153,73	0,00	0,00	0,00	0,00	688 153,73
Matériel de bureau et matériel informatique	661 305,66	26 095,49	0,00	0,00	0,00	687 401,15
Mobilier	615 179,03	35 988,28	0,00	0,00	37 917,42	613 259,89
Diverses	39 646,49	0,00	0,00	0,00	0,00	39 646,49
TOTAL V	2 004 284,91	62 093,77	0,00	0,00	37 917,42	2 028 461,26
Immeubles en location - ventes et affectation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS						
Terrains et aménagements terrains	61 256,87	154 598,76	0,00	35 958,65	0,00	179 896,98
Constructions et autres immobilisations corporelles :						
Construction et acquisition-amélioration	8 049 970,28	10 374 379,25	0,00	10 421 696,03	0,00	8 002 853,50
Additions et remplacements de composants (1)	130 816,45	1 650 208,47	0,00	83 948,21	0,00	1 697 076,71
Avances et acomptes	41 927,60	230 784,83	0,00	0,00	22 527,60	250 184,63
TOTAL VII	8 223 974,10	12 409 971,11	0,00	10 541 602,89	22 527,60	10 129 811,82
(II + III + IV + V + VI + VII) TOTAL VIII	574 305 037,31	12 487 062,35	10 697 124,89	10 697 124,89	2 748 138,01	584 053 961,65
FINANCIERES						
Participations et créances rattachées	664 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664 000,00
Titres immobilisés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts principaux pour acquisition et amélioration	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts complémentaires pour acquisition et amélioration	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres prêts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dépôts et cautionnements versés - Créances divers	1 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 400,00
Intérêts courus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL IX	665 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	665 400,00
TOTAL GENERAL (I + VIII + IX) (2)	581 179 175,99	12 877 496,25	10 697 124,89	10 697 124,89	2 748 138,01	591 308 734,23

(1) Ces lignes recensent les montants des travaux de réhabilitations, résidentialisation et changements de composants sur le parc existant hors travaux d'amélioration sur les acquisitions réhabilitation.

(2) Total général colonne 7 = Total I colonne 3 de l'actif du bilan.

(3) Y compris la production immobilisée (compte 72 sauf 72232)

(4) Y compris les virements de stocks en immobilisations.

(5) Les sorties d'actif concernent les ventes et démolitions, les sorties de composants remplacés, et autres mises au rebut

ANNEXE V
Tableau n°5

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS (I)
SITUATION ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES 1	MONTANT DES AMORTISSEMENTS AU DEBUT DE L'EXERCICE 2	AUGMENTATIONS : DOTATIONS DE L'EXERCICE		DIMINUTIONS : amortissements des éléments sortis de l'actif et reprises (2) 5	MONTANT DES AMORTISSEMENTS A LA FIN DE L'EXERCICE 6
		Amortissement linéaire 3	Autres méthodes (1) 4		
INCORPORELLES					
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Baux emphytéotiques, à construction et à réhabilitation	4,00	0,00	0,00	0,00	4,00
Autres immobilisations incorporelles	2 487 783,28	341 763,84	0,00	0,00	2 829 547,13
TOTAL I	2 487 787,28	341 763,84	0,00	0,00	2 829 551,13
CORPORELLES					
Agencements - Aménagements de terrains	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUCTIONS					
Constructions locatives sur sol propre (4)	223 970 091,67	12 388 345,05	538 469,31	2 289 245,50	234 617 600,53
Constructions locatives sur sol d'autrui (4)	16 315 055,75	1 301 422,44	0,00	0,00	17 616 478,19
Bâtiments administratifs	3 421 328,43	174 985,43	0,00	16 237,18	3 580 076,68
TOTAL III	243 706 475,85	13 874 752,92	538 469,31	2 305 482,68	255 814 216,40
Installations techniques. - Matériel - Outillage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Installations générales, agencements et aménagements divers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matériel de transport	517 449,57	107 995,92	0,00	0,00	625 445,49
Matériel de bureau et matériel informatique	522 968,21	77 127,00	0,00	0,00	600 095,21
Mobilier	494 544,20	20 674,58	0,00	37 917,42	477 301,34
Diverses	35 408,40	3 674,08	0,00	0,00	39 082,48
TOTAL V	1 570 370,38	209 471,58	0,00	37 917,42	1 741 924,52
Travaux d'amélioration (Immeubles en affectation)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (3)	247 764 633,52	14 425 988,32	538 469,31	2 343 400,10	260 385 691,05

- (1) Notamment : amortissement exceptionnel, progressif, ... Rappel : l'amortissement progressif n'est pas admis pour les immobilisations locatives.
(2) A détailler dans le tableau des amortissements n° 6.
(3) Le total général des colonnes 3 et 4 est égal aux comptes 6811 + 6871.
(4) cf. tableau n°4 pour le détail des comptes.

Amortissement des constructions (extrait de la partie littéraire de l'annexe) : Indiquer la (les) durée(s) d'amortissement retenue(s) pour le composant "Structure" des constructions:		ans
--	--	-----

ANNEXE V
Tableau n°6

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS (II)
VENTILATION DES DIMINUTIONS DE L'EXERCICE

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	ELEMENTS TRANSFERES EN ACTIF CIRCULANT	ELEMENTS CEDES	AUTRES SORTIES D'ACTIF (3)	REPRISES SUR AMORTISSEMENTS (1)	TOTAL DES DIMINUTIONS (2)
1	2	3	4	5	6
INCORPORELLES					
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Baux emphytéotiques, à construction et à réhabilitation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CORPORELLES					
Agencements - Aménagements de terrains	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUCTIONS					
Constructions locatives sur sol propre (4)	0,00	464 866,73	1 824 378,77	0,00	2 289 245,50
Constructions locatives sur sol d'autrui (4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bâtiments administratifs	0,00	0,00	16 237,18	0,00	16 237,18
TOTAL III	0,00	464 866,73	1 840 615,95	0,00	2 305 482,68
Installations techniques, - Matériel - Outillage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Installations générales, agencements et aménagements divers (c/2181)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matériel de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matériel de bureau et matériel informatique	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mobilier	0,00	37 917,42	0,00	0,00	37 917,42
Diverses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL V	0,00	37 917,42	0,00	0,00	37 917,42
Travaux d'amélioration (Immeubles en affectation)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (3)	0,00	502 784,15	1 840 615,95	0,00	2 343 400,10

(1) Reprises constatées au compte 7811.

(2) Les montants de cette colonne doivent correspondre à ceux de la colonne 5 du tableau 5.

(3) Démolitions, sorties de composants remplacés, et autres mises au rebut.

(4) cf. tableau n°4 pour le détail des comptes.

TABLEAU DES DEPRECIATIONS ET PROVISIONS

ANNEXE V

Tableau n°7

NATURE DES PROVISIONS	MONTANT AU DEBUT DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS : DOTATIONS DE L'EXERCICE	DIMINUTIONS : REPRISES DE L'EXERCICE	MONTANT A LA FIN DE L'EXERCICE
1	2	3	4	5
PROVISIONS REGLEMENTEES				
Amortissements dérogatoires	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I	0,00	0,00	0,00	0,00
PROVISIONS				
Provisions pour litiges	10 500,00	18 200,00	10 500,00	18 200,00
Provisions pour amendes et pénalités	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour pertes sur contrats	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour pensions et obligations similaires	719 818,00	0,00	277 407,00	442 411,00
Provisions pour gros entretien	4 957 894,00	0,00	892 442,00	4 075 452,00
Provisions pour charges sur opérations immobilières	1 937 413,39	331 723,85	44 216,58	2 224 920,66
Autres provisions pour risques et charges (dont emprunts)	3 015 759,62	8 921 000,00	633 000,00	11 303 759,62
TOTAL II	10 651 385,01	9 270 923,85	(2) 1 857 565,58	18 064 743,28
DEPRECIATIONS				
IMMOBILISATIONS				
Incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Corporelles	72 360,00	733 812,00	46 582,00	759 590,00
Financières	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL III	72 360,00	733 812,00	46 582,00	759 590,00
STOCKS ET EN-COURS				
Terrains à aménager	0,00	0,00	0,00	0,00
Approvisionnements	0,00	0,00	0,00	0,00
Immeubles en cours	125 000,00	0,00	0,00	125 000,00
Immeubles achevés	0,00	0,00	0,00	0,00
Immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL IV	125 000,00	0,00	0,00	125 000,00
CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT				
Locataires	4 102 843,43	1 044 877,97	977 158,78	4 170 562,62
Acquéreurs, emprunteurs et locataires acquéreurs/attributaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Clients-autres activités	0,00	0,00	0,00	0,00
Débiteurs divers	47 997,56	0,00	38 085,00	9 912,56
Autres actifs à court terme	0,00	0,00	0,00	0,00
Valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL V	4 150 840,99	1 044 877,97	1 015 243,78	4 180 475,18
TOTAL VI	4 348 200,99	1 778 689,97	1 061 825,78	5 065 065,18
TOTAL GENERAL (I + II + VI)	14 999 586,00	11 049 613,82	2 919 391,36	23 129 808,46

RENOIS

(1) Dont dotations et reprises	Exploitation	1 518 801,82	2 239 809,36
	Financières	0,00	0,00
	Exceptionnelles	9 530 812,00	679 582,00
(2) Dont reprises	de provisions utilisées		
	de provisions non utilisées (*)		
(3) Dont montant pour indemnités de départ en retraite et médaille du travail			

(*) Exemples : reprise de provision pour litige devenue sans objet, reprise de PGE suite à cession de patrimoine, etc... (à détailler dans la partie littéraire de l'annexe).

Annexe V

TABLEAU N°8
ETAT DES DETTES

N° DE COMPTE	ETAT DES DETTES	MONTANT NET AU BILAN	A UN AN AU PLUS	A PLUS D'UN AN ET 5 ANS AU PLUS	A PLUS DE CINQ ANS	DETTES GARANTIES PAR DES SURETES REELLES
1	2	3	4	5	6 (3+4+5)	7
162	Participation des employeurs à l'effort de construction (1)	3 968 120,38	110 078,80	533 193,57	3 324 848,01	
163	Emprunts obligataires (1)	0,00			0,00	
164	Emprunts auprès des établissements de crédit (1) (2)	212 743 487,69	10 395 013,47	32 842 938,64	169 505 535,58	
165	Dépôts et cautionnement reçus	1 786 204,87	Non ventilable (3)		1 786 204,87	
167	Dettes assorties de conditions particulières (1)	89 133,26	89 133,26		0,00	
1681 à 1687	Autres emprunts et dettes (1)	0,00			0,00	
519	Concours bancaires courants - Crédits de trésorerie (5)	0,00			0,00	
16881	Intérêts courus non échus	1 906 331,60	1 906 331,60		0,00	
16882	Intérêts courus capitalisables / consolidables	9 368,91	9 368,91		0,00	
16883	Intérêts compensateurs	6 157,83	2 671,55	3 486,28	(0,00)	
	TOTAL I Dettes financières	220 506 804,54	12 512 587,59	33 379 618,49	174 616 588,46	0,00
	dont emprunts remboursables in fine	0,00			0,00	
229	Droits sur Immobilisations	0,00			0,00	
401 à 408	Fournisseurs et comptes rattachés	4 266 546,80	4 266 546,80		0,00	
419	Clients créditeurs	1 400 456,51	1 400 456,51		0,00	
42	Personnel et comptes rattachés	332 772,67	39 946,87	292 825,80		
43	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	98 948,00	20 394,80	78 553,20		
44	Etats et autres collectivités publiques	752 189,52	357 218,38	394 971,14		
45	Groupes, associés et opérations de coopération	67 399,03		67 399,03		
46	Créditeurs divers	43 846,07	21 923,04	21 923,03		
47	Comptes transitoires ou d'attente	0,00				
	TOTAL II	6 962 158,80	6 108 485,40	655 672,20	0,00	0,00
487	Produits constatés d'avance :					
	4871 - Sur exploitation	6 932 560,57	6 932 560,57		0,00	
	4872 - Sur vente de lots en cours	0,00			0,00	
	4873 - Rémunération des frais de gestion P.A.P	0,00			0,00	
	4878 - Autres produits constatés d'avance	0,00			0,00	
	TOTAL III	6 932 560,57	6 932 560,57	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL (I+II+III) (4)	234 403 523,71	25 551 644,56	34 235 290,69	174 616 588,46	0,00
RENVOIS	(1) Emprunts réalisés en cours d'exercice	7 191 635,60				
	(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	12 634 972,10				
	(2) Dont à 2 ans maximum à l'origine	7 228 729,19				

(3) Afin d'obtenir une vérification des résultats par la méthode de la balance au carré, le montant des dépôts et cautionnements reçus, non ventilable par échéance, est inscrit dans la rubrique "dettes à plus de 5 ans".

(4) Total général colonne 3= Total III + IV du passif.

(5) Y compris soldes créditeurs de banques.

ANNEXE V

Tableau n°9
ETAT DES CREANCES

N° de compte	ETAT DES CREANCES	MONTANT BRUT AU BILAN	A UN AN AU PLUS	A PLUS D'UN AN
	1	2	3	4 (2-3)
EN ACTIF IMMOBILISE				
26	Titres de participation et créances rattachées	664 000,00		664 000,00
271/272	Titres immobilisés	0,00		0,00
274/275/276	Immobilisations financières diverses	1 400,00		1 400,00
278	Prêts pour accession	0,00		0,00
	TOTAL I	665 400,00	0,00	665 400,00
EN ACTIF CIRCULANT				
409	Fournisseurs débiteurs	0,00	0,00	
411	Locataires et organismes payeurs d'A.P.L.	141 139,26	49 132,88	92 006,38
416	Locataires douteux ou litigieux	7 206 273,56	2 522 195,75	4 684 077,81
412 / 413 / 414 / 415 / 418	Autres créanciers acquéreurs, emprunteurs et comptes rattachés	398 000,00	139 300,00	258 700,00
42	Personnel et comptes rattachés	483,47	483,47	
43	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	75 478,64	75 478,64	
44	État et collectivités publiques (1)	29 061 854,41	416 719,83	28 645 134,58
45	Groupes, associés et opérations de coopération	3 226,42	0,00	3 226,42
46	Débiteurs divers (1)	2 323 756,42	2 311 689,94	12 066,48
47	Comptes transitoires ou d'attente	0,00	0,00	
	TOTAL II	39 210 212,18	5 515 000,51	33 695 211,67
486	Charges constatées d'avance	246 528,30	135 259,93	111 268,37
	TOTAL III	246 528,30	135 259,93	111 268,37
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	40 122 140,48	5 650 260,44	34 471 880,04

(1) RENVOIS	
Dont : subventions d'investissement à recevoir	13 586 415,49
subventions d'exploitation à recevoir	15 030 294,06
TVA	

Annexe V

(1) Pour chaque filiale et entreprise avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer à chaque fois le numéro d'identification national (n° SIREN).

(2) Pour chaque filiale et entreprise avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et l'adresse sociale. Utiliser éventuellement la rubrique "observations" en rappelant la lettre de référence.

(3) Si le montant incerti n'est nul, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la rubrique "observations".

(4) Les amortissements sont ceux réels, le total des prêts et avances (sans déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la rubrique "observations", les dépréciations constatées le cas échéant.

(5) Plus qu'un exercice dans le bilan ne soit écriture par avec celle de la société, le premier des deux la rubrique "observations".

(6) Dans la valeur d'investissement excède 1 % du capital de POPH déducteur des titres

(7) Plus de 50% du capital détenus par la société

(8) De 10 à 50 % du capital détenus par la société

(9) OPF cotés en bourse et la valeur d'investissement des titres est inférieure à 1 % du capital de POPH déducteur des titres

(10) Total colonne 5, égal aux colonnes 25 + 26.

--

ANNEXE V

Tableau n°13

**13 - VENTILATION PAR NATURE DES FRAIS
D'ACQUISITION IMPUTES PENDANT L'EXERCICE**

Commentaire : Les frais d'acquisition (frais de notaire, commissions, impôts et taxes non récupérables) imputés à des immeubles au cours de l'exercice sont ici analysés au niveau du compte auquel ils figurent en fin d'exercice.

COMPTES D'IMPUTATION	NATURE DES FRAIS D'ACQUISITION	MONTANT	TOTAUX PARTIELS
	1	2	3
211 - Terrains			2 538,75
	Frais d'acquisition	2 538,75	
	Divers (montants non significatifs)		
213/214 - Constructions			0,00
	Divers (montants non significatifs)		
231 - Immobilisations corporelles en cours			69 745,94
	Frais d'acquisition	47 080,94	
	Redevance archéologique	2 765,00	
	Taxe d'aménagement	19 900,00	
	Divers (montants non significatifs)		
31 - Terrains à aménager			0,00
	Divers (montants non significatifs)		
33 - Immeubles en cours			0,00
	Divers (montants non significatifs)		
35 - Immeubles achevés			0,00
	Divers (montants non significatifs)		
TOTAL			72 284,69

RAPPEL : La non imputation des coûts internes altère l'image fidèle.
La notion de coûts internes de production est décrite dans l'instruction comptable.

Détail dans l'annexe littéraire

ANNEXE V

Tableau n°16
16- COMPTES RATTACHES
CHARGES A PAYER (sauf intérêts courus)

N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT	OBSERVATIONS (a)
1	2	3	4
408	Fournisseurs d'Exploitation	1 306 957,42	
4282-4284-4286	Personnel	325 362,00	
4382-4386	Organismes sociaux	98 948,00	
4482-4486	État	22 490,00	
4686	Divers	0,00	
TOTAL		1 753 757,42	

PRODUITS A RECEVOIR

N° DE COMPTE	LIBELLES	MONTANT	OBSERVATIONS (a)
1	2	3	4
418	Locataires	398 000,00	
4287	Personnel	0,00	
4387	Organismes sociaux	75 478,64	
4487	État	0,00	
4687	Divers	1 851 493,93	
TOTAL		2 324 972,57	

(a) Préciser la nature des charges et produits concernés et justifier leur imputation en comptes rattachés.

OBSERVATIONS : détailler, préciser et justifier les postes qui appellent des observations particulières quant à leur nature, leur montant ou leur traitement comptable.

Tableau n° 17

17- PRODUITS ET CHARGES IMPUTABLES A UN AUTRE EXERCICE

COMPTES DE REGULARISATION ACTIF**481 - Charges à répartir sur plusieurs exercices**

(a) Dans le cas de durées différentes pour une même rubrique donnée, préciser les valeurs extrêmes.
(b) GR à étaler antérieures au 1er janvier 2005. Compte réservé aux organismes relevant de l'instruction comptable M31

Observations sur les méthodes d'amortissement :

486 - Charges constatées d'avance**COMPTES DE REGULARISATION PASSIF**

487 - Produits constatés d'avance

(1) RENVOIS	ADDITIONS DE L'EXERCICE	REDUCTIONS DE L'EXERCICE
Frais de commercialisation sur logements vendus non livrés		
Produits des ventes sur lots en cours		

ANNEXE V

Tableau n°18
18 - TRANSFERTS DE CHARGES (COMPTES 79)

Destinations des charges transférées	Transfert de charges d'exploitation (c/791)	Transfert de charges financières (c/796)	Transfert de charges exceptionnelles (c/797)
En charges à répartir (c/481)	0,00	(1) 0,00	
En comptes de tiers	104 018,81		
En charges d'exploitation			
En charges financières			
En charges exceptionnelles			
[dont frais sur ventes... C/67182] (2)	20 229,24		
TOTAL	104 018,81	0,00	0,00

(1) S'agissant des charges financières, indiquer les intérêts compensateurs transférés au compte 4813.

(2) Frais de montage, de remise en état, de commercialisation déductibles des plus-values de cession de patrimoine locatif et transférés au compte 67182.

Observations (précisions sur les charges concernées, les tiers concernés, ...) :

ANNEXE V

Tableau n°19
**19 - TABLEAU RECAPITULATIF PAR NATURE
DES CHARGES ET PRODUITS SUR EXERCICES ANTERIEURS**

672 - Charges sur exercices antérieurs

772 - Produits sur exercices antérieurs

NATURE 1	MONTANT		N° DE COMPTE DE VIREMENT 4
	Récupérable 2	Non récupérable 3	
Détail des charges :	85 272,30	20 301,48	606
	1 568,80	1 178,81	611
		1 694,96	614
		47 005,49	615
		6 898,83	622
		570,00	623
		67,50	625
		1 260,00	626
		90,43	635
		73,04	637
		71,52	641
		9 723,00	655
		8 325,66	671
		36 060,10	678
		3 158,44	704
		1 209,74	709
		775,67	791
	4 703,85		703
	51 803,09		4195
Divers (total des montants non significatifs)			
TOTAL	143 448,04	138 485,87	

NATURE 1	MONTANT 2	N° DE COMPTE DE VIREMENT 3
Détail des produits :		
	57 921,44	606
	3 905,54	614
	7,39	615
	19 491,00	635
	2 572,00	645
	1 140,60	678
	26 308,63	704
	0,83	708
	383,85	709
	650,00	771
	197,55	778
	30 318,93	791
	126 749,47	418
	2 005,64	611
	7 207,24	703
Divers (total des montants non significatifs)		
TOTAL	278 869,91	

Tableau n°20

ANNEXE V

20 - TABLEAU RECAPITULATIF DES CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS

I. CHARGES

NATURE	MONTANT	TOTAUX PARTIELS
1	2	3
671 - Sur opérations de gestion (1) (2)		118 429,26
6712 PENALITES, AMENDES FISCALES ET PENALES	4 265,30	
6715 SUBVENTIONS ACCORDEES	45 530,00	
67182 FRAIS DE MONTAGE ET COMMERCIALISATION	20 229,24	
67188 AUTRES	48 404,72	
Divers : montants non significatifs		
675 - Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés, démolis, mis au rebut (1)		337 568,29
Cessions (2) :		188 848,78
67522 VNC IMMO.CORPOR.LOC.CEDEES	188 848,78	
Divers : montants non significatifs		
Démolitions, sortie de composants, mises au rebut :		148 719,51
67521 VNC DES COMPOSANTS REMPLACES	77 672,46	
67523 VNC IMMOBILISATIONS CORP.LOCATIVES DEMOL	71 047,05	
Divers : montants non significatifs		
678 - Autres (1) (2)		2 268 917,17
6786 SINISTRES	611 966,37	
6788 CHARGES EXCEPT/ AUTRES démol	1 656 950,80	
Divers : montants non significatifs		
687 - Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		10 069 281,31
6871 DOTATIONS EXCEPTIONNELLES AUX AMORT	538 469,31	
6875 DOT.PROV/CH.EXCEPTIONNELLES	8 797 000,00	
6876 DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS EXCEPT.	733 812,00	
Divers : montants non significatifs		
TOTAL	12 794 196,03	12 794 196,03

II. PRODUITS

NATURE 1	MONTANT 2	TOTAUX PARTIELS 3
771 - Sur opérations de gestion (1)		2 365 634,97
7711 DEDITS ET PENALITES PERÇUS SUR ACH. ET V	28 505,00	
7714 RECOUVR SUR CREANCES ANV	13 504,39	
7715 SUBVENTIONS D'EQUILIBRE	1 500 000,00	
7717 DEGREVEMENT D IMPOTS AUTRES QUE IS	749 437,00	
77181 PR.EXC/PENAL.SUPPL LOY SOLID	70 838,58	
77188 PRODUITS EXCEPTIONNELS AUTRES	3 350,00	
Divers : montants non significatifs		
775 - Produits des cessions d'éléments d'actif (1) (2)		1 257 504,33
7752 PRODUIT CESSION IMMOB. CORPORELLES	1 257 504,33	
Divers : montants non significatifs		
777 - Subventions d'investissement virées au résultat		3 379 812,21
777 QUOTE PART SUBV INV RESULT EX	3 379 812,21	
Divers : montants non significatifs		
778 - Autres (1)		2 450 131,05
7784 AUTR.PROD/INDEMNIT.ASSURANCE	540 051,63	
7788 PRODUITS EXCEPTIONNELS DIVERS subv demol	1 876 579,81	
77888 PRODUITS EXCEPTIONNEL DIVERS	33 499,61	
Divers : montants non significatifs		
787 - Reprises sur dépréciations et provisions (1)		679 582,00
7875 REPRIS.PROVISIONS EXCEPTION.	633 000,00	
7876 REPRISE SUR DEPRECIATION EXCEPTIONNELLE	46 582,00	
Divers : montants non significatifs		
797 - Transferts de charges exceptionnelles		0,00
TOTAL	10 132 664,56	10 132 664,56

(1) Détailler les montants significatifs.

(2) Identifier distinctement les montants relatifs aux cessions immobilières entrant dans le calcul de l'affectation au compte 10685.

3B- RATIOS D'AUTO-FINANCEMENTS NET HLM (R423-9 du CCH)

Annexe V
Tableau 3b

	Exercice N-2	Exercice N-1	Exercice N	
a) Autofinancement net HLM (tableau CAF - Annexe XIII) (1)	3 461 962,63	3 244 128,63	2 986 376,77	Moyenne des ratios des 3 derniers exercices
b) Total des produits financiers (comptes 76)	202 596,16	181 352,90	531 482,20	
c) Total des produits d'activité (comptes 70)	43 802 033,33	44 127 552,90	44 759 188,02	
d) Charges récupérées (comptes 703)	6 977 411,96	6 784 376,41	6 789 642,13	
e) (b+c-d) : Dénominateur du ration d'auto-financement net HLM	37 027 217,53	37 524 529,39	38 501 028,09	
a/e : Ratio d'auto-financement net HLM (en%)	9,35%	8,65%	7,76%	8,58%

(1) : Jusqu'à l'exercice comptable 2014, le calcul de l'autofinancement net issu de l'annexe XIII s'effectuait sans déduire les remboursements d'emprunts correspondant aux opérations cédées ou démolies, ou à des composants sortis de l'actif.

Afin de d'obtenir un calcul identique de l'autofinancement net pour chaque exercice considéré, les remboursements à échéance (colonne 10 de l'état récapitulatif du passif) des emprunts répertoriés au code analytique 2.22 (cessions et démolitions) et à l'ancien code 2.23 (composants sortis de l'actifs) doivent être déduits du montant de l'autofinancement net figurant sur les annexes XIII antérieures à l'exercice 2014.

ANNEXE V

Tableau 21
21 - REMUNERATIONS ET FRAIS DES DIRIGEANTS

CATEGORIES	MONTANT GLOBAL DES REMUNERATIONS	MONTANT GLOBAL DES FRAIS REMBOURSES
1	2	3
Organes d'administration		
Organes de direction	562 534,46	1 042,10

Tableau 22
22 - EFFECTIF MOYEN ET VENTILATION PAR CATEGORIE

CATEGORIES	EFFECTIF AU 31 DECEMBRE	DONT REGIE	EQUIVALENT D'EFFECTIFS REFACTURES A D'AUTRES ORGANISMES	EFFECTIF MOYEN
1	2	3	4	5
Cadres	40,00	0,00	0,00	39,00
Direction et chargés de mission	8,00			7,00
Administratifs	18,00			18,00
Techniques	14,00			14,00
Sociaux	0,00			0,00
Employés	88,00	0,00	0,00	87,30
Administratifs	70,00			69,30
Techniques	17,00			17,00
Sociaux	1,00			1,00
Ouvriers	15,00	2,00	0,00	15,00
Gardiens d'immeubles	22,00	0,00	0,00	22,80
EFFECTIF TOTAL	165,00	2,00	0,00	164,10



Annexes VI

INFORMATIONS GENERALES

- ☞ Fiche n°1 : Informations Générales
- ☞ Fiche n°2 : Informations Générales
- ☞ Fiche n°3 : Informations Générales

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

INFORMATIONS GENERALES

ANNEXE VI

Tableau 1

1. IDENTITE (au 31 décembre)

- Nom de l'organisme (le cas échéant, nom précédent) (1)		OPH du CHER		N° Siret : 27180001300028	
- Statut juridique (le cas échéant)					
Siège social :		1ère ligne d'adresse : 14, rue Jean Jacques Rousseau		Avez-vous des emprunts complexes ou des instruments de couverture ? NON	
2ème ligne d'adresse					
3ème ligne d'adresse					
4ème ligne d'adresse					
Code postal : 18000		Commune : BOURGES			
Cedex					
Téléphone					
E-mail					
Président (Titre, Nom, Prénom) :		RIOTTE EMMANUEL		Date de prise de fonction : 22/05/2015	
Directeur général (Titre, Nom, Prénom) :		M. LEMAIGRE BENOIT		Date de prise de fonction : 01/10/2022	
- Commissaires aux comptes (noms et adresses)		FIDUCIAL - AGEZ bruno - Commissaire aux comptes associé 44 rue du Capitaine Guyenemer 92925 Courbevoie - La Défense Cedex		Année de 1er mandat : 01/01/2018	
- Date de constitution de l'office :		25/07/1920			
- Transformation et extensions de compétences (à préciser) - date et objet :		Fusion avec Bourges Habitat au 01/01/2018			
Conseil d'administration		Commune : NON		Département : OUI	
Conseil Départemental		EPCI : OUI		Région : NON	
- Convention d'utilité sociale : date de signature				Métropole : NON	
- Autres conventions avec l'Etat :		Date de signature :		Date de fin :	
Appartenance à un groupement de fait ou de droit		NON			
		CIE Sociétés de coordination Autre groupe de moyens Groupe capitalistique		NOM Val de France SIREN 88093171400014	

1 BIS. IDENTITE (au 31 décembre) - Evolution juridique

Au cours de l'exercice, votre organisme a effectué une :				
	Date effet	Raison sociale de l'entité absorbée/rupée	SIREN	Nombre de logements
Fusion - absorption				
Transmission Universelle de Patrimoine (TUP)				
Liquidation				
Dissolution				
Autres (précisez)		Précision		

2. CONSEIL D'ADMINISTRATION

NOM	ADRESSE	ACTIVITE OU PROFESSION	DATE DE NAISSANCE	DATE D'ENTREE AU CONSEIL	DATE D'EXPIRATION DU MANDAT ACTUEL	NOM DU REPRESENTANT
RIOTTE Emmanuel	12 Rue du Château 18200 AINAY LE VIEUX	Vice-Président du Conseil Départemental 18 - Maire de St	31/03/1962	22/05/2015	30/06/2027	
CHOLLET Fabrice	2852 Rte de la Corbasaderie 18100 ST	Conseiller Départemental - Maire	23/08/1965	17/09/2021	30/06/2027	
DULUC Clarisse	25 Rte de Lignières 18200 ORVAL	Conseillère Départementale - Maire	06/05/1967	22/05/2015	30/06/2027	
GATTEPIN Christian	24 Rte de la Dorotheie 18500 MEHUN	Conseiller Départemental - Maire-Adjoint	17/09/1960	17/09/2021	30/06/2027	
MICHOUX Franck	125 Rue Félix Pyat 18100 VIERZON	Conseiller Départemental - Maire-Adjoint	19/05/1967	17/09/2021	30/06/2027	
REBOTTARO Catherine	8 Rue de la Vallée de l'Yèvre 18500 MAR	Conseillère Départementale	11/09/1962	17/09/2021	30/06/2027	
CHEZE-DHO Christine	5 Impasse du Cardinal Dupont 18000 BO	Conseillère Communautaire Bourges +	24/04/1953	04/12/2020	30/06/2027	
BUREAU Annette	83 Av. du Général Lederc 18700 AUBIG	Retraitée - Maire-Adjoint	18/02/1951	22/05/2015	30/06/2027	
FELIX Irène	125 E Rue Charlet 18000 BOURGES	Présidente BOURGES PLUS - Conseillère Départementale	28/12/1962	04/12/2020	30/06/2027	
CHATELIN Thierry	6 chemin du Portail 18340 ANNOIX	Représentant de l'agglomération Bourges +	19/09/1953	14/10/2022	30/06/2027	
DESCHAMPS François	54 Rue Ch de Foucault - 18390 ST GER	Retraité - Président Entraide Berryère	08/08/1939	15/08/2001	30/06/2027	
MASSICOT Nicole	137 Av. du Général de Gaulle 18230 ST	Retraitée - Présidente UDAF	01/12/1945	17/09/2021	30/06/2027	
DORLEANS Auguste	22 Rue Erik Labonne - 18000 BOURGES	Retraité - Représentant Tivoli Initiatives	18/06/1938	07/10/2003	30/06/2027	
COLLIN Charles	6 Chemin du portail 18340 ANNOIX	Président CAF du CHER	12/08/1976	04/05/2022	30/03/2022	
LEFELLE Hugo	27 Rue Alain Fournier 18000 Bourges	Conseiller Départemental - Maire-Adjoint	15/12/1987	04/12/2020	30/06/2027	
MORDANT Annie	30 Bd Gambetta 18000 BOURGES	Action Logement	26/08/1954	19/03/2021	30/06/2027	
GODIN Bernadette	11 Rue du moulin 18500 BERRY BOUY	Conseillère Communautaire Bourges + - Maire	06/02/1952	19/01/2018	30/06/2027	
ROBIN Daniel	6 Allée des Ganneses 18000 BOURGES	Retraité - Secrétaire National Secours Populaire	13/11/1947	11/12/2008	30/06/2027	
LEMARCHAND Nathalie	11 Rue Scorbable 45140 INGRE	Banque des Territoires	08/04/1964	19/03/2021	30/06/2027	
DROUET Ghislaine	5 Impasse du Coup d'Ane 18230 ST DO	Représentant des locataires - CLCV	08/08/1951	14/12/2022	31/12/2028	
DURANTON Denise	60 Rue Maurice Estève pavillon 7 18000	Représentant des locataires - CNL	28/04/1950	07/12/2018	31/12/2026	
VERHOEVEN Annie	23 rue Pierre Fardonnat 18100 VIERZON	Représentant des locataires - CLCV	12/03/1974	14/12/2022	31/12/2028	
GONZALES Guy	6 Rue du Commandant Charcot 18400 S	Représentant des locataires - INDECOSA CGT	22/12/1954	14/12/2022	31/12/2026	
HENRY Claude	186 Rte de St Michel - Apt 4489 18000 S	Représentante des locataires - INDECOSA CGT	15/02/1950	19/01/2018	31/12/2026	
DERET Daniel	48 rue Guillon 18200 ST AMAND MONTE	Retraité - Président URHAJ	08/03/1952	17/02/2021	30/08/2027	
BOUADMA Rachid	35 Rte de Marmignolles 18500 MARMIGN	Représentant organisation syndicale CFDT	05/05/1963	17/08/2021	31/12/2022	
LEPAIN Nicolas	16 La Rongère 18220 PARASSY	Représentant organisation syndicale CGT	11/12/1980	04/05/2022	31/12/2022	

(1) Le changement d'appellation doit obligatoirement être signalé au Ministère chargé du logement (DGALND/HUP).

RESERVES FONCIERES (en m² sauf mention contraire)

Réserves foncières au 31-12 :	- Réserves pour locatif (compte 21)	79 113,50	m²	m²	dont acquis
	- Stocks non affectés (compte 31)		m²	m²	pendant l'exercice
	TOTAL	79 113,50	m²	0,00	m²
Valeur comptable (en €)					
		306 176			
Utilisation pendant l'exercice :	- Pour opérations locatives		m²		
	- Pour opérations d'accession		m²		
	- Vente à des tiers	3 653,00	m²		
	TOTAL	3 653,00	m²		

INFORMATIONS GENERALES

ANNEXE VI

Tableau 2

3. Parc locatif

3.0 Plan stratégique de patrimoine :	Date d'approbation par le CA (ou CS) :		Date de dernière actualisation :	
PARC AU 31 DECEMBRE		LOGEMENTS	FOYERS ET RESIDENCES en équivalents logements (x)	
3.1 Nombre de logements pour lesquels l'organisme dispose d'un droit réel au 31/12 :		10 410	680	
dont conventionnés		10 311	680	
3.2 Ventilation du nombre de logements :				
• en fonction de la nature juridique :				
- en pleine propriété		10 105	458	
- en bail emphytéotique ou à construction		260	224	
- en affectation				
- en bail à réhabilitation		45		
- en usufruit				
• en fonction du type de logement				
- individuel				
- collectif				
• en fonction du type de gestion :				
- gérés en direct				
- gérés par des tiers				
- gestion globale au profit de personnels particuliers				
(L422-2 code constr. et de l'habitation : gendarmerie, police nationale, S . incendie et secours, ... (c)				
3.3 Surface totale des logements (en m²) :		711 945		
• Surface habitable :				
3.4 Nombre de logements gérés pour le compte de tiers (hors syndic) au 31/12 :		66		
3.5 Nombre de ménages bénéficiaires de l'APL ou de l'AL (parc de la rubrique 3.1) au 31/12 :		4 821		
3.6 Patrimoine locatif divers au 31/12 :				
Garages et stationnement (nombre de places) :		1 583		
Locaux commerciaux (bureaux, surfaces commerciales) (m²) :				
Autres locaux (m²) :				
3.7 Pour mémoire - Pour les foyers et résidences de la rubrique 3.1 : nombre total d'unités ouvrant droit à la redevance au 31/12			704	

(a) Résidences pour étudiants, foyers, et résidences sociales. Sur le calcul d'équivalence, Cf. L 302-5 al. 6 - 4° du code de la construction et de l'habitation.
(b) Uniquement les logements achevés, et hors logements gérés pour compte de tiers.
(c) Hypothèse de gestion passant par l'intermédiaire des autorités de tutelle des personnels concernés (ministère de l'intérieur, de la défense..).

4. Evolution du parc locatif au cours de l'exercice

EVOLUTIONS DE LA RUBRIQUE 3.1		LOGEMENTS	FOYERS ET RESIDENCES en équivalents logements
4.1 Logements neufs achevés dans l'année	+	34	0
4.2 Acquisitions - améliorations mises en service dans l'année	+		
4.3 Acquisitions effectuées dans l'année (sauf acquisition - amélioration)	+	69	
4.4 Ventes	-	14	0
dont - ventes HLM à personnes physiques		14	
- ventes à organismes HLM			
- autres ventes			
4.5 Démolitions	-	32	
4.6 Transformations	+/-	0	0
dont - stocks accession transférés en immobilisations achevées			
- autres transformations			
4.7 (= 4.1 à 4.6) Variation de l'exercice		47	0

5. Activité de construction et de réhabilitation

	LOGEMENTS	FOYERS ET RESIDENCES en équivalents logements
5.1 Constructions		
5.11 - Logements neufs mis en chantier (ordre de service donné au cours de l'année)	22	15
5.12 - Acquisition - amélioration (acte notarié d'acquisition signé au cours de l'année)	0	
5.13 - Constructions en cours au 31/12 (y compris acquisition - amélioration en cours de travaux)		
5.2 Réhabilitations		
5.21 - Parc réhabilité (nombre de logements ayant été réhabilités au moins une fois depuis l'origine)	1 553	0
5.22 - Réhabilitations mises en chantier (ordre de service donné dans l'année)		

6. Vacance

PARMI LES LOGEMENTS DE LA RUBRIQUE 3.1	LOGEMENTS	FOYERS ET RESIDENCES en équivalents logements
6.1 Nombre de logements vacants au 31/12 (a) (c)	1 610	
dont - vacants techniques (b)	1 024	
- vacants depuis + de 3 mois (hors vacants techniques)	306	
- vacants depuis - de 3 mois (hors vacants techniques)	260	
6.2 Nombre de logements achevés non quittancés au 31/12 (en attente de 1ère location) (c)		
Coût de la vacance (€)		
6.3 Total des loyers ou redevances non quittancés sur l'exercice en raison de vacance (d)	8 113 083	23 451
dont - vacance techniques	4 507 931	23 451

(a) Logements vacants = logements non quittancés au 31 décembre (à l'exception des logements n'ayant jamais été quittancés - cf. 6.2.)
(b) Vacance pour cause de réhabilitation en cours, de démolition projetée, ...
(c) Hors vacance supportée par les associations gestionnaires.
(d) Estimation . La vacance considérée est la vacance globale (y compris technique), à l'exclusion toutefois de la vacance de la rubrique 7.2



Annexe IX

VENTILATION DES COMPTES LOCATAIRES

- ☞ Fiche n°1 : Clients locataires et acquéreurs débiteurs
- ☞ Fiche n°2 : Clients locataires et acquéreurs créditeurs
- ☞ Fiche n°3 : Clients douteux ou litigieux et provisions pour dépréciation

Val de Berry, Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

1 - VENTILATION DES COMPTES DE LOCATAIRES, ACQUEREURS ET AUTRES

ANNEXE IX
Tableau 1

411 - LOCATAIRES & ORGANISMES PAYEURS D'A.P.L.

N° DE COMPTE 1	LIBELLE 2	MONTANT 3
4111	Locataires (a)	141 548,28
	Locataires, créances appelées non exigibles (b)	
4113	Locataires (location - accession)	0,00
4116 - 4117	Organismes payeurs d' AL et d'A.P.L.	(409,02)
TOTAL		141 139,26

(a) Hors locataires douteux et litigieux suivis au cpte 416 - voir fiche n°2
(b) Terme échu de décembre non encaissé.

412 - CREANCES SUR ACQUEREURS

N° DE COMPTE 1	LIBELLE 2	MONTANT 3
4121	Fraction non exigible	0,00
4122	Fraction appelée	0,00
TOTAL		0,00

413 - CLIENTS - EFFETS A RECEVOIR 414 - CLIENTS - AUTRES ACTIVITES

N° DE COMPTE 1	LIBELLE 2	MONTANT 3
413	Clients - Effets à recevoir	0,00
414	Clients - Autres activités (détailler si montant significatif)	0,00
TOTAL		0,00

415 - CREANCES SUR EMPRUNTEURS & LOCATAIRES-ACQUEREURS

N° DE COMPTE 1	LIBELLE 2	MONTANT 3
4151	Emprunteurs	0,00
4152	Locataires-acquéreurs	0,00
4157	Organismes payeurs d'A.P.L.	0,00
TOTAL		0,00

3 - VENTILATION DES COMPTES DE LOCATAIRES, ACQUEREURS ET AUTRES

ANNEXE IX

Tableau 3

418 - LOCATAIRES, ACQUEREURS , CLIENTS ET AUTRES ACTIVITÉS, PRODUITS NON ENCORE FACTURÉS

NATURE	MONTANT	TOTAUX PARTIELS	ANNEE DE COMPTABILISATION
1	2	3	4
- Charges récupérables à régulariser (Détailler par nature si montants significatifs)		398 000,00	
charges et prestations communes	398 000,00		
Divers : montants non significatifs			
- Autres produits non facturés (Détailler par nature si montants significatifs)		0,00	
Divers : Montants non significatifs			
TOTAL	398 000,00	398 000,00	

419 - LOCATAIRES, ACQUEREURS CLIENTS ET COMPTES RATTACHES CREDITEURS

N° DE COMPTE	LIBELLE	MONTANT
1	2	3
41911	Versements d'avance / locataires	162 456,51
41912	Versements d'avance / acquéreurs	0,00
41913	Versements d'avance / locataires (location- accession)	0,00
41914	Versements d'avance / clients- autres activités	0,00
41915	Versements d'avance / emprunteurs	0,00
41917	Versements d'avance / organismes payeurs d'A.P.L.	0,00
4195	Locataires / excédents d'acomptes sur provisions de charges	1 238 000,00
4197	Clients- autres avoirs	0,00
4198	Rabais, remises ristournes à accorder et autres avoirs à établir	0,00
TOTAL		1 400 456,51

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LES CREANCES IRRECOUVRABLES :

654 - PERTES SUR CREANCES IRRECOUVRABLES

N° DE COMPTE	LIBELLE	MONTANT
6541	Pertes sur créances irrécouvrables par décision de l'organisme :	433 523,29
65411	Locataires	433 523,29
65412	Acquéreurs	0,00
65415	Emprunteurs et locataires-acquéreurs / attributaires	0,00
65418	Autres clients	0,00
6542	Pertes sur créances irrécouvrable par décision du juge :	48 812,97
65421	Locataires	48 812,97
65422	Acquéreurs	0,00
65425	Emprunteurs et locataires-acquéreurs /attributaires	0,00
65428	Autres clients	0,00
TOTAL		482 336,26

671 - CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DES GESTION

N° DE COMPTE	LIBELLE	MONTANT
6714	Créances devenues irrécouvrables dans l'exercice	0,00
TOTAL		0,00

7714 - RECOUVREMENT SUR CREANCES ADMISES EN NON VALEUR

N° DE COMPTE	LIBELLE	MONTANT
7714	Recouvrement sur créances admises en non valeur	13 504,39
TOTAL		13 504,39

ANNEXE IX
Tableau 2

14 rue Jean-Jacques ROUSSEAU
18000 BOURGEOIS CÉDEX
Tél : 03 20 31 10 11 - Fax : 03 20 31 10 22

(a) Totalité de la dette des locataires concernés à inscrire.
(b) Sont exclus les frais de poursuite engagés par le Trésor public.
(c) Préciser les différents critères de classement en douteux et le taux ou la méthode de calcul de la dépréciation.

CRITERES D'INSCRIPTION EN "DOUTEUX"	MONTANT DES IMPAYES	Taux ou methode de calcul de la depreciation	MONTANT DES DEPRECIATIONS EN COMPTE 491	CAPITAL RESTANT DO (c/278) (s)	MONTANT DES DEPRECIATIONS EN COMPTE 2978
1	2	3	4	5	6
Critères (1) :					
TOTAL	0.00		0.00	0.00	0.00

(1) Préciser les différents critères de classement en douteux et le taux ou la méthode de calcul de la dépréciation.

Commenter :

-41681 LOCATAIRES
-41682 ACQUEREURS
-41683 LOCATAIRES - ACQUEREURS
-41684 AUTRES CLIENTS
-41685 EMPRUNTEURS

Page 37
Edi6 le 23/05/2023



Annexe X

MAINTENANCE DU PATRIMOINE LOCATIF

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Annexe X

MAINTENANCE DU PATRIMOINE LOCATIF

1 - TRAVAUX EN REGIE (a)

Nature des coûts	TOTAL DES CHARGES	AFFECTATIONS					
		MAINTENANCE LOCATIVE EN REGIE				TRAVAUX IMMOBILISES (b)	DIVERS (c)
		Entretien courant		Gros entretien			
		Montant récupéré	Montant non récupéré	Montant récupéré	Montant non récupéré		
	1 à 6	1	2	3	4	5	6
Consommations	7 372,71		7 372,71				
Rémunération et charges sociales et fiscales	129 597,54		129 597,54				
Amortissements et frais généraux	0,00						
TOTAL	136 970,25	0,00	136 970,25	0,00	0,00	0,00	0,00

(a) Régie, service d'entretien, personnel d'entretien et charges connexes...

Inclure les dépenses d'hygiène, espaces verts, nettoyage,...éventuellement effectuées en régie.

(b) Réhabilitation, remplacements de composants, ...menés sur le parc locatif.

(c) Par exemple, maintenance des bâtiments administratifs réalisée en interne.

2 - TOTAL DES CHARGES DE MAINTENANCE NON RECUPERABLES DU PATRIMOINE LOCATIF

COMPTE	NATURE	MONTANT
C/6151 NR	Entretien et réparation courants sur biens immobiliers locatifs	1 743 001,84
C/611 Partiel NR	Charges relatives à l'exploitation : part assimilable à de l'entretien courant	1 061 163,03
Total colonne 2 (*)	Entretien courant réalisé en régie	136 970,25
	Total entretien courant	TOTAL I
		2 941 135,12
C/6152 NR	Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs	3 940 776,33
C/611 Partiel NR	Charges relatives à l'exploitation : part assimilable à du gros entretien	
Total colonne 4 (*)	Gros entretien réalisé en régie	0,00
	Total gros entretien	TOTAL II
		3 940 776,33
	TOTAL maintenance non récupérable du patrimoine locatif	TOTAL III (I+II)
		6 881 911,45

* Montants issus du tableau 1.

3 - IMPACT GLOBAL DE LA MAINTENANCE SUR LE RESULTAT D'EXPLOITATION

Entretien courant de l'exercice (1)	Total A	2 941 135,12
Gros entretien de l'exercice		
Gros entretien (2)		3 940 776,33
- Subventions pour travaux d'entretien (c/ 744)		(58 604,80)
- Reprises sur provisions pour gros entretien (c/ 78157)		(892 442,00)
	Total B	2 989 729,53
Dotation aux provisions pour gros entretien (P.G.E) (c/ 68157)	Total C	0,00
	Total D (A+B+C)	5 930 864,65

(1) Report du Total I du tableau 2.

(2) Report du Total II du tableau 2.

4 - DESCRIPTION SYNTHETIQUE DE LA METHODE DE CHIFFRAGE DE LA P.G.E EN COMPTE 1572

(Extrait de la partie littéraire de l'annexe)



Annexe XI

TABLEAU DE VENTILATION DES CHARGES ET PRODUITS PAR ACTIVITE

- ☞ Ventilation des charges et des produits par activité de l'office
- ☞ Répartition des charges et des produits SIEG - hors SIEG

Val de Berry, Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Annexe XI Fiche n°1

TABEAU DE VENTILATION DES CHARGES

N° DE COMPTE	CHARGES	TOTAL DES CHARGES NON RECUPERABLES (A VENTILER)	VENTILATION					
			GESTION LOCATIVE	ACCESSION & LOTISSEMENT (5)		GESTION DES PRETS ACCESSION	AUTRES ACTIVITES (4)	STRUCTURE ET DIVERS NON VENTILABLES (7)
				Avec garantie SGA (6)	Sans garantie SGA			
1	2	3	4	5A	5B	6	7	8
	CHARGES D'EXPLOITATION	38 841 660,00	27 969 672,00	0,00	0,00	0,00	2 002,40	10 869 985,60
60-61-62	Consommations de l'exercice en provenance de tiers							
60 (net de 609)	Achats stockés :							
601	Terrains	0,00	0,00				0,00	
602	Approvisionnements	0,00	0,00				0,00	0,00
607	Immeubles acquis par résolution de vente, adj. ou g. de rachat	0,00	0,00				0,00	
603	Variation des stocks :							
6031	Terrains	0,00	0,00					
6032	Approvisionnements	0,00	0,00				0,00	0,00
6037	Immeubles acquis par résolution de vente, adj. ou g. de rachat	0,00	0,00				0,00	
604-605-608	Achats liés à la production de stocks immobiliers	0,00	0,00				0,00	
606	Achats non stockés de matières et fournitures	410 975,64	56 963,53				0,00	354 012,11
61-62 (nets de 619 et 629)	Services extérieurs	9 140 158,98	7 311 054,25				2 002,40	1 827 102,34
63	Impôts, taxes et versements assimilés	5 571 621,71	4 798 432,37				0,00	773 189,34
64	Charges de personnel	7 171 412,38	76 863,75				0,00	7 094 548,63
6811-6812	Dotations aux amortissements	14 426 988,32	13 850 570,97				0,00	575 417,35
	Dotations aux dépréciations et provisions	0,00						
6816	Dépréciations d'immobilisations	0,00	0,00				0,00	0,00
6817	Dépréciation des actifs circulants	1 043 527,02	1 043 527,02				0,00	0,00
68157	Provisions pour gros entretien	0,00	0,00				0,00	
Autres 681	Autres	473 923,85	349 923,85				0,00	124 000,00
654	Pertes sur créances irrécouvrables	482 336,26	482 336,26				0,00	0,00
651-658	Redevances et charges diverses de gestion courante	121 715,83	0,00				0,00	121 715,83
655	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	144 573,00	0,00				0,00	144 573,00
	CHARGES FINANCIERES	3 110 747,36	3 110 747,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
666	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	21 130,30	21 130,30				0,00	0,00
661	Charges d'intérêts	3 069 617,06	3 069 617,06				0,00	0,00
667	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00				0,00	0,00
664-666-668	Autres charges financières	0,00	0,00				0,00	0,00
	CHARGES EXCEPTIONNELLES	12 794 196,03	1 456 510,27	0,00	0,00	0,00	181 570,21	11 156 115,55
671	Sur opérations de gestion	118 429,26	17 875,91				20 228,24	80 324,11
	Sur opérations en capital							
675	Valeurs nettes comptables des éléments d'actif cédés, démolis, rempli	337 568,29	266 521,24				71 047,05	0,00
678	Autres	2 268 917,17	633 643,81				90 293,92	1 544 979,44
6871	Dotations aux amortissements	538 469,31	538 469,31				0,00	0,00
6872-6875-6876	Dotations aux dépréciations et aux provisions	9 530 812,00	0,00					9 530 812,00
695	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES	272,00	0,00				0,00	272,00
	SOUS-TOTAL (1)	54 891 448,39	32 536 929,63	0,00	0,00	0,00	183 572,61	22 170 946,15
	INSUFFISANCE DE RECUPERATION DES CHARGES (2)	1 213 924,26	1 213 924,26				0,00	
	TOTAL DES CHARGES	56 105 372,65	33 750 853,89	0,00	0,00	0,00	183 572,61	22 170 946,15
	Dont charges sur exercices antérieurs (c/672)(3)	0,00	0,00				0,00	0,00

(1) Egal à la colonne 3 du compte de résultat sous déduction du compte 703 "récupération des charges locatives".

(2) Obtenu par comparaison entre la colonne 3 du compte de résultat (charges récupérables) et le compte 703.

(3) Il est rappelé que ces comptes sont soldés en fin d'exercice par virement en comptes de charges et produits par nature.

(4) Notamment : syndic de copropriété, aménagement, maîtrise d'ouvrage en locatif, maîtrise d'ouvrage déléguée, prestation de service (sauf accession).

(5) Y compris en SCI.

(6) Société de Garantie pour l'Accession.

(7) Y compris charges de gestion de trésorerie.

TABLEAU DE VENTILATION DES PRODUITS

N° DE COMPTE	PRODUITS	TOTAL DES PRODUITS (A VENTILIER)	GESTION LOCATIVE	ACCESSION & LOTISSEMENT (5)		GESTION DES PRETS ACCESSION	AUTRES ACTIVITES (4)	STRUCTURE ET DIVERS NON VENTILABLES (7)
				Avec garantie SGA (%)	Sans garantie SGA			
1	2	3	4	5A	5B	6	7	8
Hors 703	PRODUITS D'EXPLOITATION (hors récupération des charges locatives) :	41 428 875,41	40 872 928,17	0,00	0,00	0,00	51 677,83	504 965,51
70 (net du 709)	Produits des activités :							
701	Ventes d'immeubles	0,00	0,00					0,00
704	Loyers	37 608 686,56	37 608 686,56				0,00	
706	Prestations de services	29 900,58	0,00				29 900,58	0,00
708	Produits des activités annexes	30 958,75	9 489,70				21 469,05	0,00
71	Production stockée (déstockage)	0,00	0,00				0,00	
72	Production immobilisée	167 325,19	167 325,19				0,00	0,00
74	Subventions d'exploitation	243 825,63	152 835,53				0,00	91 080,10
78157	Reprises sur provisions pour gros entretien	892 442,00	892 442,00				0,00	0,00
Autres 781	Autres reprises	1 347 367,36	1 089 960,36				0,00	277 407,00
791	Transferts de charges d'exploitation	104 018,81	104 018,81				0,00	0,00
751-754 -758 (sauf 755)	Autres produits de gestion courante	704 050,53	568 170,02				308,00	135 572,51
755	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	0,00	0,00				0,00	0,00
	PRODUITS FINANCIERS :	531 482,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531 482,20
761	Des participations	0,00	0,00				0,00	0,00
762	Des autres immobilisations financières	0,00	0,00				0,00	0,00
763-764	Des autres créances et des valeurs mobilières de placement	531 482,20	0,00				0,00	531 482,20
765-766-768	Autres produits financiers	0,00	0,00				0,00	0,00
766	Reprises sur dépréciations et provisions	0,00	0,00				0,00	0,00
766	Transferts de charges financières	0,00	0,00				0,00	0,00
767	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00				0,00	0,00
	PRODUITS EXCEPTIONNELS :	10 132 664,56	6 011 262,08	0,00	0,00	0,00	679 582,00	3 441 820,50
771	Sur opérations de gestion	2 365 634,97	858 634,97				0,00	1 507 000,00
	Sur opérations en capital :						0,00	770,00
775	Produits des cessions d'éléments d'actif	1 257 504,33	1 256 734,33				0,00	12 514,15
777	Subventions d'investissement versées au résultat de l'exercice	3 379 812,21	3 367 288,05				0,00	1 821 536,35
778	Autres	2 450 131,05	528 594,70				0,00	
787	Reprises sur dépréciations et provisions exceptionnelles	679 582,00	0,00				679 582,00	0,00
787	Transfert de charges exceptionnelles	0,00	0,00				0,00	0,00
	SOUS-TOTAL (1)	52 092 812,17	46 884 190,23	0,00	0,00	0,00	731 259,83	4 477 372,31
	EXCEDENT DE RECUPERATION DES CHARGES (2)	0,00	0,00				0,00	
	TOTAL DES PRODUITS (A)	52 092 812,17	46 884 190,23	0,00	0,00	0,00	731 259,83	4 477 372,31
	Dont produits sur exercices antérieurs (c/772)(3)	0,00	0,00				0,00	0,00
	TOTAL DES CHARGES (Report de la fiche n°1) (B)	56 105 372,65	33 750 853,89	0,00	0,00	0,00	183 572,61	22 170 946,15
	RÉSULTAT (A-B)	(4 012 560,48)	13 133 336,34	0,00	0,00	0,00	547 887,02	(17 693 573,84)
[OPTIONNEL]	Ventilation du résultat "Structure et divers non ventilables" (C)							17 693 573,84
		(4 012 550,48)	13 133 336,34	0,00	0,00	0,00	547 887,02	

(1) Egal à la colonne 3 du compte de résultat sous déduction du compte 703 "récupération des charges locatives".

(2) Obtenu par comparaison entre la colonne 3 du compte de résultat (charges récupérables) et le compte 703.

(3) Il est rappelé que ces comptes sont soldés en fin d'exercice par virement en comptes de charges et produits par nature.

(4) Notamment : syndic de copropriété, aménagement, maîtrise d'ouvrage en locatif, maîtrise d'ouvrage déléguée, prestation de service (sauf accession), ...

(5) Y compris en SCI.

(6) Société de Garantie pour l'Accession.

(7) Y compris les produits de gestion de trésorerie.

**TABLEAU DE REPARTITION DES CHARGES :
ACTIVITES SIEG - ACTIVITES HORS SIEG**

N° DE COMPTE	CHARGES	TOTAL DES CHARGES NON RECUPERABLES N (A VENTILER)	Répartition des charges N	
			Activités SIEG	Activités hors SIEG
1	2	3	3A	3B
	CHARGES D'EXPLOITATION	38 986 233,00	37 805 464,90	1 180 768,10
60-61-62	Consommations de l'exercice en provenance de tiers			
60 (net de 609)	Achats stockés :			
601	Terrains	0,00	0,00	
602	Approvisionnements	0,00	0,00	
607	Immeubles acquis par résolution de vente, adjud. ou g. de rachat	0,00	0,00	
603	Variation des stocks :			
6031	Terrains	0,00	0,00	
6032	Approvisionnements	0,00	0,00	
6037	Immeubles acquis par résolution de vente, adjud. ou g. de rachat	0,00	0,00	
604-605-608	Achats liés à la production de stocks immobiliers	0,00	0,00	
606	Achats non stockés de matières et fournitures	410 975,64	398 439,21	12 536,43
61-62	Services extérieurs	9 140 158,99	8 979 625,92	160 533,07
(nets de 619 et 629)				
63	Impôts, taxes et versements assimilés	5 571 621,71	5 409 816,90	161 804,81
64	Charges de personnel	7 171 412,38	6 956 447,56	214 964,82
6811-6812	Dotations aux amortissements	14 425 988,32	13 838 225,84	587 762,48
	Dotations aux dépréciations et provisions			
6816	Dépréciations d'immobilisations	0,00	0,00	0,00
6817	Dépréciation des actifs circulants	1 043 527,02	1 025 921,98	17 605,04
68157	Provisions pour gros entretien	0,00	0,00	
Autres 681	Autres	473 923,85	465 348,81	8 575,04
654	Pertes sur créances irrécouvrables	482 336,26	473 418,41	8 917,85
651-658	Redevances et charges diverses de gestion courante	121 715,83	118 027,84	3 687,99
655	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	144 573,00	140 192,44	4 380,56
	CHARGES FINANCIERES	3 110 747,36	3 013 151,69	97 595,67
666	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	21 130,30	21 130,30	
661	Charges d'intérêts	3 089 617,06	2 992 021,39	97 595,67
667	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	
664-666-668	Autres charges financières	0,00	0,00	
	CHARGES EXCEPTIONNELLES	12 794 196,03	12 718 344,55	75 851,48
671	Sur opérations de gestion	118 429,26	115 376,81	3 052,45
	Sur opérations en capital			
675	Valeurs nettes comptables des éléments d'actif cédés, démolis, remplacés	337 568,29	275 180,27	62 388,02
678	Autres	2 268 917,17	2 266 592,41	2 324,76
6871	Dotations aux amortissements	538 469,31	530 383,06	8 086,25
6872-6875-6876	Dotations aux dépréciations et aux provisions	9 530 812,00	9 530 812,00	
691	PARTICIPATION DES SALAIRES AUX RESULTATS			
695	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES	272,00		272,00
	SOUS-TOTAL (1)	54 891 448,39	53 536 961,14	1 354 487,25
	INSUFFISANCE DE RECUPERATION DES CHARGES (2)	1 213 924,26	1 211 058,81	2 865,45
	TOTAL DES CHARGES	56 105 372,65	54 748 019,95	1 357 352,70

(1) Egal à la colonne 3 du compte de résultat sous déduction du compte 703 "récupération des charges locatives"

(2) Obtenu par comparaison entre la colonne 3 du compte de résultat (charges récupérables) et le compte 703.

Annexe XI Fiche n°4

**TABLEAU DE REPARTITION DES PRODUITS
ACTIVITES SIEG - ACTIVITES HORS SIEG**

N° DE COMPTE 1	PRODUITS 2	TOTAL DES PRODUITS (A VENTILER) 3	Répartition des produits N	
			Activités SIEG 3A	Activités hors SIEG 3B
Hors 703	PRODUITS D'EXPLOITATION (hors récupération des charges locatives) :	41 428 675,41	40 212 461,32	1 216 214,09
70 (net du 709)	Produits des activités :			
701	Ventes d'immeubles	0,00	0,00	
704	Loyers	37 908 686,56	36 778 302,29	1 130 384,27
706	Prestations de services	29 900,58	0,00	29 900,58
708	Produits des activités annexes	30 958,75	27 358,75	3 600,00
71	Production stockée (déstockage)	0,00	0,00	
72	Production immobilisée	167 325,19	148 231,52	19 093,67
74	Subventions d'exploitation	243 925,83	238 585,14	5 340,49
78157	Reprises sur provisions pour gros entretien	892 442,00	892 442,00	
Autres 781	Autres reprises	1 347 367,36	1 327 589,18	19 778,18
791	Transferts de charges d'exploitation	104 018,81	103 649,76	368,05
75 sauf 755	Autres produits de gestion courante	704 050,53	696 302,68	7 747,85
755	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	0,00	0,00	
	PRODUITS FINANCIERS :	531 482,20	515 378,29	16 103,91
761	Des participations	0,00	0,00	
762	Des autres immobilisations financières	0,00	0,00	
763-764	Des autres créances et des valeurs mobilières de placement	531 482,20	515 378,29	16 103,91
765-766-768	Autres produits financiers	0,00	0,00	
786	Reprises sur dépréciations et provisions	0,00	0,00	
796	Transferts de charges financières	0,00	0,00	
767	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	
	PRODUITS EXCEPTIONNELS :	10 132 684,56	9 893 458,00	239 196,56
771	Sur opérations de gestion	2 365 634,97	2 315 488,05	50 186,92
	Sur opérations en capital :			
775	Produits des cessions d'éléments d'actif	1 257 504,33	1 116 734,33	140 770,00
777	Subventions d'investissement virées au résultat de l'exercice	3 379 812,21	3 334 646,78	45 165,43
778	Autres	2 450 131,05	2 447 036,84	3 094,21
787	Reprises sur dépréciations et provisions exceptionnelles	679 582,00	679 582,00	
797	Transfert de charges exceptionnelles	0,00	0,00	
	SOUS-TOTAL (1)	52 092 822,17	50 621 307,61	1 471 514,56
	EXCEDENT DE RECUPERATION DES CHARGES (2)	0,00	0,00	
	TOTAL DES PRODUITS (A)	52 092 822,17	50 621 307,61	1 471 514,56
	TOTAL DES CHARGES (Report de la fiche n°1) (B)	56 105 372,65	54 748 019,95	1 357 352,70
	RESULTAT (A-B)	(4 012 550,48)	(4 126 712,34)	114 161,86

(1) Egal à la colonne 3 du compte de résultat sous déduction du compte 703 "récupération des charges locatives".

(2) Obtenu par comparaison entre la colonne 3 du compte de résultat (charges récupérables) et le compte 703.



Annexe XII

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Annexe XB Fiche n°1-a

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

PRODUITS 1			CHARGES 2			SOLDES INTERMEDIAIRES (1 - 2)		
						3	2022	2021
701	Ventes d'immuebles	0,00	601	Achats de terrains	0,00			
70471	Loyers des logements en location-accession	0,00	6031	Variation des stocks : terrains	0,00			
7063	Autres produits des activités d'accession	0,00	604 - 605 - 606	Achats liés à la production de stocks immobilisés	0,00			
72232	Transfert d'éléments de stock en immobilisation	0,00	607	Immuebles acquis par résolution de vente ou par adjudication	0,00			
			6037	Variation des stocks - Immuebles acquis par résolution de vente ou par adjudication	0,00			
			66114	Accession à la propriété - Financement de stocks immobiliers	0,00			
			Variation des stocks :					
			7133	Immuebles en cours (signe inversé)	0,00			
			7135	Immuebles achevés (signe inversé)	0,00			
Total		0,00	Total		0,00	Marge sur accession	0,00	0,00
7061-7062	Rémunération gestion, location-estr...	0,00	66115	Intérêts liés à la gestion de prêts accession	0,00			
76261 - 76262	Revenus des prêts accession	0,00						
Total		0,00	Total		0,00	Marge sur prêts	0,00	0,00
7041	Loyers des logements non conventionnés	836 181,05	Dotations aux amortissements :					
7043	Loyers des logements conventionnés	33 554 659,77	681112 - 681113 - 681114 - 681115					
704	Autres loyers	3 717 845,74	Baux emphytéotiques, à construction, à réhabilitation, droit d'usufruit localif social	158 544,30				
			681122	Agencements et aménagements de terrains	0,00			
			681123 et 681124	Constructions locatives	13 089 707,48			
			(sauf 68112315, 6811235, 68112415 et 6811245) :					
742	Primes à la construction	0,00	6872	Dotations aux provisions réglementaires	0,00			
743	Subventions d'exploitation	185 320,53	6883	Intérêts compensateurs à répartir	21 130,30			
777	Quota-part des subventions d'investissement versée au résultat de l'exercice	3 379 612,21	Charges d'intérêts nettes de bonifications (c.688) :					
			681121	Opérations locatives - Crédits relatifs et avances	0,00			
7963	Intérêts compensateurs	0,00	681122	Opérations locatives - Financements défruits	3 022 100,54			
7222	Production immobilisée - Immuebles de rapport (frais financiers externes)	20 043,91	681123	Intérêts compensateurs	0,00			
7872	Reprises d'amortissements dérogatoires	0,00	681124	Intérêts de préfinancement consolidables	20 087,03			
703	Récupération des charges locatives (et réductions de charges locatives pour les CPH à comptabilité publique)	8 789 842,13	8...	Charges locatives récupérables (et réduction de récupération de charges locatives pour les CPH à comptabilité publique)	8 003 506,39			
Total		48 283 605,84	Total		24 925 203,68	Marge sur locatifs	23 358 303,68	23 907 698,72
72 sauf 7222 et 72232	Production immobilisée	147 281,28						
7064 - 7065 - 7068 - 7069 :								
706	Autres prestations de services	29 900,58						
	Produits des activités annexes	30 958,75						
Total		208 140,61				Productions diverses	208 140,61	203 084,61
						MARGE BRUTE TOTALE	23 666 444,29	24 119 793,33
744	Subventions pour travaux de gros entretiens	58 604,80	Consommations de l'exercice en provenance de tiers (1) :					
			602	Achats d'approvisionnement	0,00			
			6032	Variation des stocks des approvisionnements	0,00			
			606	Achats non stockés de matières et fournitures	410 575,84			
			611	Sous-traitance générale	1 061 163,03			
			612	Reservances de crédits-bail et loyers des baux	6 788,86			
			6151	Entretien et réparations courants sur biens immobiliers	1 743 001,94			
			6152	Gros entretiens sur biens immobiliers	3 940 776,33			
			6156	Maintenance	264 626,59			
			6158	Autres travaux d'entretien	191 067,36			
			628	Divers	147 607,52			
			Autres 61 et 62	Autres, part non récupérable	1 785 127,36			
			635 - 637	Autres impôts, taxes et versements assimilés	4 885 412,39			
Total		58 604,80	Total		14 438 847,02		(14 377 842,32)	(14 831 484,61)
						VALEUR AJOUTEE	8 188 601,68	8 279 288,72

Annexe XII Fiche 2

				VALEUR AJOUTEE	9 188 601,98	8 279 288,72
Charges de personnel :						
631 - 633 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations				686 209,32		
641 - 6481 Rémunérations				5 398 160,57		
645 - 647 et 6485 Charges sociales				1 773 251,81		
Total				7 857 621,70	(7 857 621,70)	(8 648 450,32)
EXCEDENT (OU INSUFFISANCE) BRUT(E) D'EXPLOITATION					1 330 880,28	1 229 838,40
Reprises :		Dotations :				
7811 Sur amortissements	0,00	681118 Amortissements des autres immobilisations incorporelles	183 219,54			
78157 Sur provisions pour gros entretien	892 442,00	68112315 - 6811235 et 68112415 - 6811245 Amortissements des autres constructions	174 985,43			
Autres 7815 Sur autres provisions d'exploitation	332 123,58	681125 - 681128 Amortissements des autres immobilisations	209 471,58			
7816 Sur provision pour dépréciation des immobilisations	0,00	6812 Amortissements des charges d'exploitation à répartir	0,00			
78173 Sur provision pour dépréciation des stocks et en-cours	0,00	68157 Provisions pour gros entretien	0,00			
78174 Sur provision pour dépréciation des créances	1 015 243,78	Autres 6815 Autres provisions d'exploitation	473 923,85			
791 Transferts de charges d'exploitation	104 018,81	6816 Dotations pour dépréciations des immobilisations	0,00			
75 sauf 755 Autres produits de gestion courante	704 050,53	68173 Dotations pour dépréciations des stocks et en-cours	0,00			
		68174 Dotations pour dépréciations des créances	1 043 527,02			
		654 Pertes sur créances irrécouvrables	482 336,28			
		651-658 Redevances et charges diverses de gestion courante	121 715,83			
Total	3 047 878,70	Total	2 689 179,48		368 699,21	1 691 227,78
RESULTAT D'EXPLOITATION					1 689 679,49	2 821 066,16
755 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	0,00	655 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	144 573,00	RESULTAT NET SUR QUOTES-PARTS DE RESULTATS SUR OP. FAITES EN COMMUN		
Total	0,00	Total	144 573,00		(144 673,00)	(98 167,06)
781 Produits des participations	0,00	661 Autres charges d'intérêts	47 423,49			
782 sauf 76261 et 76262 Produits des autres immobilisations financières	0,00	667 Charges nettes sur cessions de VMP	0,00			
763 - 764 Produits versés par les établissements financiers et revenus des VMP	531 482,20	664 - 666 - 668 Autres charges financières	0,00			
765 - 766 - 768 Autres produits financiers	0,00	686 sauf 6863 Autres dotations aux amortissements et aux provisions financières	0,00			
767 Produits nets sur cessions de VMP	0,00					
768 Reprises sur provisions financières	0,00					
Total	531 482,20	Total	47 423,49	RESULTAT FINANCIER	484 059,71	139 351,62
RESULTAT COURANT					2 029 069,20	2 893 219,78
771 Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 365 634,97	671 Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	118 429,26			
775 Produits des cessions d'éléments d'actif	1 257 504,33	675 Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés, démolis, remplacés	337 568,29			
778 Autres produits exceptionnels	2 450 131,05	678 Autres charges exceptionnelles	2 268 917,17			
767 sauf 76725 Autres reprises sur provisions exceptionnelles	679 582,00	687 sauf 68725 Autres dotations aux amortissements et aux provisions exceptionnelles	10 069 281,31			
797 Transferts de charges exceptionnelles	0,00					
Total	6 762 852,35	Total	12 784 196,03	RESULTAT EXCEPTIONNEL	(6 041 343,68)	2 073 697,38
		88 Participation des salariés				
		Impôts sur les bénéfices et assimilés	272,00			
		Total	272,00		(272,00)	(4 177,60)
RESULTAT DE L'EXERCICE					(4 012 560,48)	4 922 731,04

(1) part non récupérable



Annexe XIII

CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

Annexe XIII
Tableau 1

CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

		Exercice 2022	Exercice 2021
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION)	*	1 330 880,28	1 228 838,40
+ ou - Variations intérêts compensateurs (c/16883)(1)	*	0,00	0,00
+ Dotations aux amortissements des immobilisations locatives et baux à long terme			
(c/681112-681113-681114-681115-681122-681123 (sauf 68112315 et 6811235)- 681124 (sauf 68112415 et 6811245))	*	13 858 311,79	13 148 140,84
- Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice (c/777)	*	(3 379 812,21)	(3 369 785,26)
+ Autres produits d'exploitation			
Autres transferts de charges d'exploitation (c/791)	*	104 018,81	106 697,86
Autres produits de gestion courante (c/75 sauf 755)	*	704 050,53	1 688 206,72
- Autres charges d'exploitation			
Pertes sur créances irrécouvrables (c/654)	*	(482 336,26)	(554 144,11)
Redevances et charges diverses de gestion courante (c/651 et 658)	*	(121 715,83)	(102 100,36)
+ ou - Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	*	(144 573,00)	(98 157,00)
+ Produits financiers			
Sous-total	531 482,20 *		
Sauf reprises sur provisions financières (c/786)	0,00 *		
	531 482,20	531 482,20	181 352,90
- Charges financières			
Sous-total	(47 423,49) *		
Sauf dotations aux amortissements et aux provisions (c/686 sauf c/6863)	0,00 *		
	(47 423,49)	(47 423,49)	(50 830,75)
- REMBOURSEMENTS D'EMPRUNTS LOCATIFS (Etat du passif codes 2-21, 2-22 "financements définitifs") (3)		(11 794 653,64)	(11 670 756,42)
AUTOFINANCEMENT COURANT HLM		558 229,18	508 242,29
+ Produits exceptionnels			
Produits exceptionnels sur opérations de gestion (c/771)	*	2 365 634,97	2 653 724,52
Autres produits exceptionnels (c/778)	*	2 450 131,05	5 204 203,08
Transferts de charges exceptionnelles (c/797)	*	0,00	0,00
- Charges exceptionnelles			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (c/671)	*	(118 429,26)	(136 365,47)
Autres charges exceptionnelles (c/678)	*	(2 268 917,17)	(4 981 498,79)
- Participation des salariés - Impôts sur les bénéfices et assimilés (c/69)	*	(272,00)	(4 177,00)
AUTOFINANCEMENT NET HLM		2 986 376,77	3 244 128,63

RESULTAT DE L'EXERCICE		(4 012 550,48)	4 922 731,04
+ Dotations aux amortissements et aux dépréciations (c/68)		26 033 850,80	16 537 430,62
- Reprises sur amortissements et dépréciations (c/78)		(2 919 391,36)	(2 260 269,63)
+ Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés, démolis, remplacés, mis au rebut (c/675)		337 568,29	332 505,32
- Produits des cessions d'éléments d'actifs (c/775)		(1 257 504,33)	(1 201 817,67)
- Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice (c/777)		(3 379 812,21)	(3 369 785,26)
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (PCG.) (2)		14 802 160,71	14 960 794,42
- Remboursements emprunts locatifs (Etat du passif codes 2.21, 2-22 "financements définitifs") (3)		(11 794 653,64)	(11 670 756,42)
+ ou -Variations intérêts compensateurs ou différés (c/16883) (1)		0,00	0,00
- Dotations aux amortissements des charges intérêts compensateurs à répartir (c/6863)		(21 130,30)	(45 909,37)
AUTOFINANCEMENT NET HLM		2 986 376,77	3 244 128,63

- (*) A partir du tableau des soldes intermédiaires de gestion.
(1) Cette variation n'est à renseigner que pour les intérêts compensateurs non inscrits au compte 4813.
(2) A reporter au tableau de financement.
(3) Hors remboursements anticipés (codes 2.21 et 2.22 Annexe VIII - Fiche 1 - code 2.21 et 2.22 colonne 10).
(4) Compte spécifique aux offices à comptabilité publique



Annexe XIV

TABLEAU DE FINANCEMENT

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

CPHI DU CHSR
14 rue Jean-Jacques ROUSSEAU
93000 NOUVOLES (SEINE)
N° de file 2718001300028 - Code APN 70A

Bordereaux n° 1317/2022
Copyright © Sade Développement

TABLEAU DE FINANCEMENT - EMPLOIS ET RESSOURCES DE L'EXERCICE
(en euros)
VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT

ANNEXE XIV
Tableau n°4

SOURCES D'INFORMATIONS	N° DE COMPTE	EMPLOIS	VARIATION		SOURCES D'INFORMATIONS	N° DE COMPTE	RESSOURCES	VARIATION	
			N	N-1				N	N-1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	TABLEAU 4 (sauf virements de compte à compte)	ACQUISITION D'ÉLÉMENTS DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	12 855 145,42	21 989 481,42	CAF PCG - ligne 65 - Annexe 13	1	CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	14 783 281,34	14 914 886,45
2	20-232-235-237	- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (1)	380 833,00	415 102,62		2	- CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT PCG	14 802 160,71	14 990 784,42
3		- IMMOBILISATIONS CORPORELLES (1)	12 474 534,73	21 585 379,80		3	Ecart à justifier au 31/05/2023	1 350,95	
4		Terreins, aménagements et aménagements de terrain	179 566,23	855 829,87		6063	- DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS INTERETS COMPENSATEURS	(21 130,30)	(45 808,37)
5		Constructions locatives	12 012 568,88	20 215 347,04		2	CESSION OU REDUCTION D'ELEMENTS DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (2)	1 367 644,39	1 201 167,67
6		Bâtiements et installations administratives	12 020,85	535 098,12		20-232-237 *	- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0,00	0,00
7		Installations techniques, matériel et outillage autres immob. corporelles	62 069,77	181 774,40		21-23* (sauf 232 - 237)	- IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 302 146,38	1 293 167,67
8		211-212 et 2312				22	- IMMEUBLES EN LOCATION-VENTE, EN LOCATION ATTRIBUTION OU RECUS EN AFFECTATION	0,00	0,00
9		213 - 214 - 2313 - 2314 (sauf 21315 - 2135 - 21415 - 2145 - 23131 - 23141)				2781	- IMMOBILISATIONS FINANCIERES (1)	0,00	0,00
10		2135-21415-2145-23131-23141				2782	Prêts principaux cession	0,00	0,00
11		215-218-2315-235				26 et autres 27	Prêts complémentaires acquisition	0,00	0,00
12	22	- IMMEUBLES EN LOCATION-VENTE, LOCATION ATTRIBUTION OU RECUS EN AFFECTATION	0,00	0,00			Autres (autres intérêts courus)	0,00	0,00
13	235	Avances et comptes versés sur immobilisations corporelles	206 257,06	18 329,37					
14		- IMMOBILISATIONS FINANCIERES (1)	0,00	0,00					
15	2781	Prêts principaux cession	0,00	0,00					
16	2782	Prêts complémentaires acquisition	0,00	0,00					
17	26 et autres 27	Autres (autres intérêts courus)	0,00	0,00					
18		CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES	(31 130,30)	(45 808,37)					
19									
20	4813	- CHARGES DIFFERÉES - INTERETS COMPENSATEURS (variation)	(21 130,30)	(45 808,37)					
21	4817	- GROSSES REPARATIONS A ETALER (transferts de l'exercice)	0,00	0,00					
22	Autres 481	- AUTRES CHARGES A REPARTIR (transferts de l'exercice)	0,00	0,00					
23									
24	168	- PRIMES DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS	0,00	0,00					
25									
26		REDUCTION DES CAPITAUX PROPRES (3)	33 499,61	8,88					
27									
28	13 sauf 138	- SUBVENTIONS	33 480,61						
29	229	- DROITS DES LOCATAIRES ACQUEREURS, DES LOCATAIRES ATTRIBUTAIRES OU DES AFFECTANTS	0,00	0,00					
30									
31	229	- DROITS DES LOCATAIRES ACQUEREURS ET DROITS DES AFFECTANTS							
32	19	REMBOURSEMENT DES DETTES FINANCIERES (4)	12 855 145,42	12 294 296,18					
33									
34	18883	- LOCATION, AMELIORATION ET GROSSES REPARATIONS	12 116 724,44	11 670 756,42					
35									
36	18883	- INTERETS COMPENSATEURS COURUS (diminution)	21 130,30	45 808,37					
37	(Code 5)	- ACCESSION, EMPRUNTS CONSOLIDES	0,00	0,00					
38	(CODES 1, 6, 7 et 8)	- AUTRES (sauf reliés)	516 247,86	577 140,04					
39									
40	165	- DÉPÔTS ET CAUTIONNEMENTS	0,00	20 484,33					
41									
42	166	- PARTICIPATIONS DES SALAIRES AUX RESULTATS	0,00	0,00					
43									
44									
45									
46									
47									
48									
49									
50									
51									
52									
		TOTAL DES EMPLOIS	25 322 844,29	34 269 889,21			TOTAL DES RESSOURCES	34 829 786,74	34 116 783,29
		VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT					VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT		
		NET GLOBAL (ressources nettes)	8 485 941,27	1 917 886,29			NET GLOBAL (emploi net)	8,88	8,88

(1) Y compris avances et comptes versés.

(2) Pour les éléments cédés, indiquer le prix de cession (ventilation du compte 775). Pour les abandons de projet, et les sorties d'immob. du compte 22 et remboursement des prêts pour les immob. Financières, indiquer la valeur nette comptable.

(3) Hors reprises sur réserves et affectations de résultat (tableau n°2 de l'annexe).

(4) Sauf intérêts courus.

* = moins

TABEAU DE FINANCEMENT EMPLOIS ET RESSOURCES DE L'EXERCICE
(en euros)

XIV
Tableau 2

VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT ET DE LA TRESORERIE

N.B : la variation des éléments d'actif est calculée à partir des valeurs brutes

N° DE COMPTE 1	LIBELLE 2	Exercice 2022		Exercice 2021	
		BESOINS 3	DEGAGEMENT 4	SOLDE 5	SOLDE 6
	VARIATIONS EXPLOITATION - CONSTRUCTION / ACCESSION				
	VARIATIONS DES ACTIFS D'EXPLOITATION				
31	- Terrains à aménager	0,00	0,00		
33	- Immeubles en cours	0,00	0,00		
35 net du 359 sauf 358	- Immeubles achevés	0,00	0,00		
358	- Logements temporaires loués	0,00	0,00		
37	- Immeubles acquis par résolution de vente ou adjudication	0,00	0,00		
454	- Société civiles immobilières (ou SCCC)	0,00	0,00		
40812	- Fournisseurs débiteurs de stocks immobiliers	0,00	0,00		
412	- Créances sur acquéreurs	0,00	0,00		
4162 - 41682	- Acquéreurs douteux ou litigieux	0,00	0,00		
4862	- Frais de commercialisation sur lots vendus non livrés	0,00	0,00		
	VARIATIONS DES DETTES D'EXPLOITATION				
16 partiel (1) - 168812	- Emprunts accession relais préfinancement (code 4) (1)				
402	- Fournisseurs de stocks immobiliers	0,00	0,00		
4032	- Effets à payer	0,00	0,00		
4082	- Fournisseurs de stocks immobiliers factures non parvenues	0,00	0,00		
41812-41813-454	- Avances - Acquéreurs et location-accession - SCI / SCCC	0,00	0,00		
4872	- Produits des ventes sur lots en cours	0,00	0,00		
	TOTAL	0,00	0,00		
	A - VARIATION NETTE EXPLOITATION - CONSTRUCTION / ACCESSION			0,00	0,00
	VARIATIONS "EXPLOITATION - LOCATIF ET GESTION DE PRÊTS "				
	VARIATIONS DES ACTIFS D'EXPLOITATION				
32	- Approvisionnements	0,00	0,00		
411	- Locataires et organismes payeurs d'A.P.L.	109 860,41	0,00		
413	- Clients - Effets à recevoir	0,00	0,00		
414	- Clients - Autres activités	0,00	0,00		
415	- Emprunteurs, locataires acquéreurs et organismes payeurs d'A.P.L.	0,00	0,00		
416 sauf (4162 et 41682)	- Clients douteux	0,00	67 442,20		
418	- Produits non encore facturés	0,00	23 260,43		
40811	- Fournisseurs d'exploitation débiteurs	0,00	34 300,00		
2678-2768	- Intérêts courus	0,00	0,00		
42-43-44	- Autres	5 655 571,69	0,00		
4861	- Charges constatées d'avance (exploitation)	17 923,89	0,00		
	VARIATIONS DES DETTES D'EXPLOITATION				
4195	- Locataires (excédents d'acomptes)	0,00	386 000,00		
419 sauf 41912 et 4195	- Autres	198 684,95	0,00		
401	- Fournisseurs (exploitation, gestion)	722 785,95	0,00		
4031	- Effets à payer	0,00	0,00		
4081	- Factures non parvenues (exploitation, gestion)	0,00	0,00		
168811 et 168813	- Intérêts courus (sauf accession relais)	0,00	614 829,62		
42-43-44	- Autres	450 847,64	0,00		
4871-4873	- Produits constatés d'avance (exploitation et frais de gestion PAP)	0,00	1 207 994,63		
	TOTAL	7 155 474,53	2 333 626,88		
	B - VARIATION NETTE EXPLOITATION - LOCATIF ET GESTION DE PRÊTS			4 821 547,55	7 975 686,66
	VARIATIONS "HORS EXPLOITATION"				
	VARIATIONS DES AUTRES DEBITEURS				
40714 - 40724	- Différences de conversion ou d'indexation - Fournisseurs d'immobilisations	0,00	0,00		
40914	- Fournisseurs d'immobilisations débiteurs	0,00	0,00		
4097 - 4098	- Autres fournisseurs - Autres avoirs	0,00	0,00		
45	- Groupes et associés	0,00	0,00		
461	- Opérations pour comptes de tiers	0,00	0,00		
46 sauf 461	- Autres	0,00	126 000,07		
47	- Comptes transitoires ou d'attente	0,00	0,00		
4868	- Autres charges constatées d'avance	0,00	0,00		
	VARIATIONS DES AUTRES CREDITEURS				
404	- Fournisseurs d'immobilisations	0,00	347 161,07		
405	- Effets à payer	0,00	0,00		
40714 - 40724	- Différences de conversion ou d'indexation - Fournisseurs d'immobilisations	0,00	0,00		
4084	- Factures non parvenues	0,00	0,00		
4088	- Fournisseurs - Intérêts courus	0,00	0,00		
45	- Groupes et associés	0,00	0,00		
461	- Opérations pour comptes de tiers	5 801,20	0,00		
46 sauf 461	- Autres	7 062,85	0,00		
47	- Comptes transitoires ou d'attente	0,00	0,00		
4878	- Autres produits constatés d'avance	0,00	0,00		
	TOTAL	12 864,05	473 161,14		
	C - VARIATION NETTE HORS EXPLOITATION			(460 297,09)	(424 762,50)
	VARIATION DU BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT - TOTAL A + B + C			4 361 350,56	7 550 924,16
	VARIATIONS "TRESORERIE"				
50	-Variation des valeurs mobilières de placement	0,00	0,00		
51-53-54 (sauf 5181 et 519)	-Variations des disponibilités (actif)	5 043 714,81	0,00		
5181 - 519	-Variations des crédits de trésorerie (passif)	0,00	0,00		
	TOTAL	5 043 714,81	0,00		
	D - VARIATION NETTE DE TRESORERIE			5 043 714,81	(5 703 640,05)
	VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL (TOTAL A + B + C + D) :			9 485 065,37	1 847 884,08
	EMPLOI NET (2) ou RESSOURCE NETTE (3)			0,00	0,00

(1) Variation de la dette (emprunts code 4 de l'état du passif), et variation des ICNE correspondants (168812)

(2) Emploi net égal à la ressource nette dégagee au tableau 1 précédent.

(3) Ressource nette égale à l'emploi net dégage au tableau 1 précédent.



Annexe XV

FICHES DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

OPICM CHEN
16 rue Jean-Jacques LAMBERT
15000 BOURNAY CEDEX
M. le Maire 07 68 27 68 01 00 01 - Cour. M. le Maire

Exercice 2023 - 11/02/2023
C:\p\p\018_15_15_00013

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Récapitulatif général)

Annexe V - F8FC

OPERATIONS	PREVISIONS ACTUELLES				FINANCEMENTS OBTENUS au 31/12		REALISATIONS au 31/12			RESTES A REALISER				
	Prix de revient total	Emprunts	Subventions	Revenus	Emprunts contractés	Subventions reçues	Dotations affectées	Emprunts réalisés	Subventions encaissées	Dotations à comptabiliser	Dotations à contracter	Subventions à réaliser	Emprunts contractés à encaisser	Subventions reçues à encaisser
1	2	3	4	5 (2+3+4)	6	7	8	9	10	11 (5+6)	12 (8+9)	13 (10+11)	14 (6+7)	15 (7+15)
OPERATIONS TERMINEES SOLDEES														
Constructions, acquisitions, acquisitions-émulorations	438 434 825	355 483 864,04	72 417 844,81	10 533 115,75	355 425 184,17	72 417 844,81	438 434 824,70	355 425 184,17	72 417 844,81	0,00	59 660,87	0,00	0,00	0,00
Audits et remplacement composants (1)	113 286 681,91	67 219 636,32	31 073 436,24	15 006 908,35	67 219 636,32	31 073 436,24	113 286 681,91	67 219 636,32	31 073 436,24	0,00	3 562,85	0,00	0,33	0,00
Sorties d'actif (cessions, démolitions, composants sortis)	(33 354 889,28)	(20 410 952,83)	(4 032 482,52)	(8 911 484,13)	(20 410 952,83)	(4 032 482,52)	(33 371 883,18)	(20 410 952,83)	(4 032 482,52)	18 953,50	(300,00)	0,00	300,00	0,00
TOTAL	618 379 616,33	402 292 547,53	99 458 821,63	16 628 540,97	402 259 615,81	99 468 821,63	618 362 646,43	402 259 615,81	99 468 821,63	18 963,98	61 922,72	0,00	299,67	0,00
OPERATIONS TERMINEES NON-SOLDEES														
Constructions, acquisitions, acquisitions-émulorations	49 694 192,27	38 209 863,95	9 179 343,77	2 305 984,65	38 217 544,35	9 179 343,77	49 369 285,84	38 209 185,35	9 344 610,80	327 828,63	(4 650,40)	0,00	9 346,00	834 732,67
Additions et remplacement composants	19 070 002,77	12 322 674,36	4 922 953,89	2 424 874,52	12 313 651,62	4 922 953,89	19 705 680,16	12 313 651,62	4 390 863,89	(5 257,39)	9 022,74	0,00	0,04	562 000,00
Sorties d'actif (ventes, démolitions, composants sortis)	(24 834 802,37)	(7 859 952,48)	(2 379 496,61)	(14 596 341,08)	(7 859 952,48)	(2 379 496,61)	(24 855 202,37)	(7 859 952,48)	(2 379 496,61)	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	44 929 392,67	42 672 585,83	11 722 799,85	(9 866 362,61)	42 672 233,49	11 722 799,85	44 338 763,63	42 672 233,49	19 326 986,81	293 969,24	342,34	0,00	9 346,04	1 396 732,67
OPERATIONS EN COURS														
Constructions, acquisitions, acquisitions-émulorations	13 574 037,64	7 965 227,02	1 195 290,00	4 411 520,82	7 022 734,05	999 290,00	7 062 690,20	3 188 002,69	3 268 935,00	6 481 177,44	943 492,37	167 000,00	3 834 131,96	850 455,00
Additions et remplacement composants	18 005 757,18	9 849 926,96	4 003 689,00	5 053 141,22	5 764 021,00	2 415 340,99	3 895 276,62	1 272 217,00	1 024 199,53	15 010 480,58	4 064 905,98	1 558 348,41	4 451 803,40	1 421 141,06
Sorties d'actif (ventes, démolitions, composants sortis)														
TOTAL	32 479 794,82	17 815 153,98	5 199 979,00	9 464 661,84	12 786 755,05	3 414 630,99	10 958 136,82	4 460 220,29	1 334 634,53	21 491 658,09	5 629 398,33	1 756 348,41	8 285 935,36	2 116 596,06
MODIFICATION DE FINANCEMENT				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOUS-TOTAL - LOCATIF TERMINE ET EN COURS	685 389 387,82	462 789 377,84	116 381 699,48	16 227 629,89	487 689 684,15	114 626 251,87	673 627 796,68	449 355 828,88	111 118 922,84	21 801 651,14	5 899 673,29	1 756 348,41	8 224 684,67	3 587 329,63
OPERATIONS PRELIMINAIRES														
Constructions, acquisitions, acquisitions-émulorations	2 108 437,78			2 108 437,78	4 252 000,00	4 543 720,00	2 108 437,78		6 240,00	0,00	(4 252 000,00)	(1 543 720,00)	4 252 000,00	4 537 468,00
Additions et remplacement composants	833 707,50			833 707,50	1 680 066,96	3 309 202,00	833 707,50	176 986,06	1 680 000,00	0,00	(1 680 066,96)	(7 309 202,00)	1 519 000,00	5 417 462,00
TOTAL	2 942 145,28	0,00	0,00	2 942 145,28	5 932 066,96	8 852 922,00	2 942 145,28	176 986,06	1 686 040,00	0,00	(5 932 066,96)	(11 858 928,00)	5 762 000,00	9 954 930,00
RESERVES FONCIERES	317 883,88		12 678,59	305 815,29		12 678,59	481 489,27		12 678,59	(163 904,29)	0,00	0,00	0,04	0,00
BATIMENTS ET INSTALLATIONS ADMINISTRATIFS	9 812 836,86	4 842 849,06	467 393,06	5 323 078,98	4 842 849,06	467 393,06	9 811 638,48	4 842 849,06	467 393,06	776,26	0,00	0,00	(0,29)	0,00
TOTAL GENERAL	998 241 933,91	484 623 228,84	119 589 872,16	34 177 884,22	467 871 840,11	125 989 644,34	988 627 288,79	481 579 388,33	112 882 238,71	21 638 386,21	244 318,37	1 756 684,81	14 986 935,78	13 462 288,63

(1) Y compris les améliorations comptabilisées avant la réforme comptable de 2005

Observations :

OPHEC DIER
14 rue Jean de Ronsard
10360 BOURGES CEDEX
18 rue (P) 10360 BOURGES - 18 rue 1814

Bureau de la Préfecture
Comptable de la Préfecture

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Opérations locatives terminées soldées - additions et remplacements de composants)

Annexe XV 1-FSFC

DATE (1)	LIBELLES (Nom de programme et éléments constitutifs)	PREVISIONS ACTUALISEES				FINANCEMENTS OBTENUS au 31/12				REALISATIONS au 31/12				RESTES A REALISER			
		Totaux		Engagements		Totaux		Engagements		Totaux		Engagements		Totaux			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
000001	ARGENTAUDRE LAMANA 15 HEM	1 099,50	890,67	244,89	0,00	853,07	244,89	1 095,06	850,47	244,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000002	AUMONTAVERE PL DE L'EUROPE 21 HEM	1 587,25	1 232,24	355,01	0,00	1 232,24	355,01	1 587,25	1 232,24	355,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000003	AVOIR DUREAU 134 HEM ST EQUIPERY 3 HEM	11 808,10	10 029,39	1 777,11	0,00	10 029,39	1 777,11	11 808,10	10 029,39	1 777,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000004	AVOIR HALTE GARDERIE	48 224,12	44 210,22	0,00	2 013,90	44 210,22	0,00	46 224,12	44 210,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000005	BOURGEE LES FONDS GARDONS 108 HEM	9 629,26	8 374,33	1 254,93	0,00	8 374,33	1 254,93	9 629,26	8 374,33	1 254,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000006	BOURGEE PARC A FOURNAISE 10 HEM	1 211,22	819,70	271,52	0,00	819,70	271,52	1 211,22	819,70	271,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000007	LUXURY RUE RENE MERLAT 12 HEM	887,28	705,24	182,04	0,00	705,24	182,04	887,28	705,24	182,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000008	ORVAL LES KORATE 50 HEM	3 425,11	1 897,38	886,02	842,71	1 897,38	886,02	3 425,11	1 897,38	886,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000009	ST-FLORENTIN BELLEVUE 90 HEM 1 COMMER	3 757,80	2 903,23	854,57	0,00	2 903,23	854,57	3 757,80	2 903,23	854,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000010	ST-CLONTIER BELLEVUE 90 HEM 1 COMMER	2 445,84	1 929,70	556,14	0,00	1 929,70	556,14	2 445,84	1 929,70	556,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000011	SAULZAS LE POTIER LE BOURG 3 HEM	224,18	174,09	50,09	0,00	174,09	50,09	224,18	174,09	50,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000012	VERZON LA GENDRE 150 HEM (6 GARAGES)	5 990,31	8 971,50	2 008,81	0,00	8 971,50	2 008,81	5 990,31	8 971,50	2 008,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000013	ST-AMAND BISSONNETTE 8 HEM	44 828,92	9 450,77	29,20	55 609,88	9 450,77	29,20	44 828,92	9 450,77	29,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000014	AUBIGNYERE MALOUE 81 HEM	181 372,78	182 599,45	8 773,30	0,00	182 599,45	8 773,30	181 372,78	182 599,45	8 773,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000015	BOURGEE LES FONDS GARDONS 66 HEM	286 040,78	286 040,78	8 646,74	0,00	286 040,78	8 646,74	286 040,78	286 040,78	8 646,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000016	LA GUERRE CHAMP DE GABRIEL 56 HEM	208 379,39	203 892,83	2 486,57	0,00	203 892,83	2 486,57	208 379,39	203 892,83	2 486,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000017	ST-FLORENTIN BELLEVUE 23 HEM	86 067,15	92 400,22	3 676,93	0,00	92 400,22	3 676,93	86 067,15	92 400,22	3 676,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000018	VERZON PATE BERTHAU 44 HEM	305 020,80	288 180,09	18 840,81	0,00	288 180,09	18 840,81	305 020,80	288 180,09	18 840,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000019	VERZON PATE BERTHAU 44 HEM	129 819,45	149 833,09	4 255,37	0,00	149 833,09	4 255,37	129 819,45	149 833,09	4 255,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000020	ST-AMAND MITRON BISSONNETTE 42 HEM	129 819,45	121 493,86	8 325,59	0,00	121 493,86	8 325,59	129 819,45	121 493,86	8 325,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000021	VERZON LOUVE MICHEL 64 HEM	287 476,83	232 333,37	20 142,81	0,00	232 333,37	20 142,81	287 476,83	232 333,37	20 142,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000022	VERZON H BELLIER A1 A 42 401 PRR	76 109,64	72 357,50	3 658,14	0,00	72 357,50	3 658,14	76 109,64	72 357,50	3 658,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000023	VERZON H BELLIER A1 A 42 401 PRR	222 325,84	107 259,83	278,12	112 784,88	107 259,83	278,12	222 325,84	107 259,83	278,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000024	VERZON H BELLIER A1 A 42 401 PRR	302 808,48	193 104,13	479,17	109 226,18	193 104,13	479,17	302 808,48	193 104,13	479,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000025	VERZON H BELLIER D 27 HEM + 3 COMMERCE	188 603,61	103 867,18	1 436,42	0,00	103 867,18	1 436,42	188 603,61	103 867,18	1 436,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000026	VERZON H BELLIER D 27 HEM + 3 COMMERCE	341 387,57	307 431,74	28 185,78	7 795,07	307 431,74	28 185,78	341 387,57	307 431,74	28 185,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000027	VERZON H BELLIER D 27 HEM + 3 COMMERCE	219 327,60	281 871,86	2 433,82	21 171,78	281 871,86	2 433,82	219 327,60	281 871,86	2 433,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000028	VERZON H BELLIER F 0,3 H 41 (JAO) 56 PRR	86 129,50	86 853,95	1 524,49	0,00	86 853,95	1 524,49	86 129,50	86 853,95	1 524,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000029	VERZON LOUVE MICHEL 64 HEM	446 408,89	367 240,54	70 182,71	8 663,74	367 240,54	70 182,71	446 408,89	367 240,54	70 182,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000030	VERZON LOUVE MICHEL 64 HEM	266 711,81	263 844,13	2 868,03	46 128	263 844,13	2 868,03	266 711,81	263 844,13	2 868,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000031	ST-CLONTIER PPR BRUL 70 HEM	83 368,28	77 552,34	2 993,98	0,00	77 552,34	2 993,98	83 368,28	77 552,34	2 993,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000032	ST-CLONTIER PPR BRUL 70 HEM	308 431,26	293 501,82	25 228,44	0,00	293 501,82	25 228,44	308 431,26	293 501,82	25 228,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000033	ST-AMAND MITRON BISSONNETTE 80 HEM	15 835,97	60 324,08	3 074,73	251,78	60 324,08	3 074,73	15 835,97	60 324,08	3 074,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000034	VERZON LOUVE MICHEL 64 HEM	233 925,21	188 987,42	45 460,46	83 317,25	188 987,42	45 460,46	233 925,21	188 987,42	45 460,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000035	VERZON LOUVE MICHEL 64 HEM	401 414,04	347 564,33	13 658,74	40 289,87	347 564,33	13 658,74	401 414,04	347 564,33	13 658,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000036	VERZON BOULGNEAU 86 PRR	85 256,32	75 754,87	9 504,49	215,89	75 754,87	9 504,49	85 256,32	75 754,87	9 504,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000037	VERZON LE VERDON 15 PRR	15 835,18	15 835,18	545,34	150,38	15 835,18	545,34	15 835,18	15 835,18	545,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000038	MEDUPEYRE RUE H BARBUSSE 58 HEM	107 243,74	84 779,08	14 858,58	11 014,08	84 779,08	14 858,58	107 243,74	84 779,08	14 858,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000039	ST-CLONTIER VERDON 80 PRR	319 934,77	277 176,92	40 915,32	18 842,53	277 176,92	40 915,32	319 934,77	277 176,92	40 915,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000040	ST-CLONTIER VERDON 80 PRR	223 845,24	204 113,99	8 450,44	19 325,81	204 113,99	8 450,44	223 845,24	204 113,99	8 450,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000041	AVOIR CHATEAU D'EAU 72 PRR	234 467,89	204 730,52	8 470,43	11 044,18	204 730,52	8 470,43	234 467,89	204 730,52	8 470,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000042	ST-AMAND MITRON BISSONNETTE 80 HEM	287 147,21	261 891,06	0,00	8 256,15	261 891,06	0,00	287 147,21	261 891,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000043	MEDUPEYRE RUE H BARBUSSE 58 HEM	74 294,26	73 098,25	852,94	54,07	73 098,25	852,94	74 294,26	73 098,25	852,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000044	VERZON H BELLIER 32 PRR-HLM P O R	323 018,80	315 217,21	8 628,31	7 871,28	315 217,21	8 628,31	323 018,80	315 217,21	8 628,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000045	VERZON H BELLIER 32 PRR-HLM L N O	288 873,06	277 327,63	9 603,33	6 395,12	277 327,63	9 603,33	288 873,06	277 327,63	9 603,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000046	LA CHAPELLE ST-AMAND 15 HEM	152 021,85	150 218,69	1 753,47	49,89	150 218,69	1 753,47	152 021,85	150 218,69	1 753,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000047	LA CHAPELLE ST-AMAND 15 HEM	46 980,98	38 745,23	0,00	8 195,75	38 745,23	0,00	46 980,98	38 745,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000048	AUBIGNYERE BELLE COLOMBE 22 HEM	106 063,30	102 813,76	1 458,66	1 880,48	102 813,76	1 458,66	106 063,30	102 813,76	1 458,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000049	LA CHAPELLE ST-AMAND 15 HEM	97 305,72	71 448,28	0,00	25 757,44	71 448,28	0,00	97 305,72	71 448,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000050	HEURICHANT 10 HEM LA BRISONNERIE	46 802,44	51 418,00	0,00	2 584,44	51 418,00	0,00	46 802,44	51 418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000051	SANCOSER RENAUDIERE 16 HEM	78 034,08	74 026,19	0,00	2 567,89	74 026,19	0,00	78 034,08	74 026,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
000052	CHARENTAIS LOUVE 10 HEM 1 ISOL-PERSENNES	85 853,84	49 685,33	0,00	15 853,55	49 685,33	0,00	85 853,84	49 685,33	0,00							

Excerpted from the 2012/2013
Compendium of Statistics for the
United States

077621	AUBIGNY-RENE BELLE COLOMBE 30 HLM	265 264,58	252 699,49	1 3501	11 214,43	302 989,48	1 351,00	246 264,65	252 699,49	1 351,00	0,00	0,00	0,00
077622	VIZIONEX LE COLOMBIER 87 70 HLM	462 941,17	399 612,00	40569,91	16 359,49	399 612,00	48 069,91	462 941,17	399 612,00	48 069,91	0,00	0,00	0,00
077623	FOICY BOUTIERE 19 HLM	114 104,29	111 748,13	1243,08	31 511,51	111 748,13	1 243,08	116 104,29	111 748,13	1 243,08	0,00	0,00	0,00
077624	ET-AMANDON GIERBAUD 102 HLM	865 758,18	695 076,98	1242,08	78 410,00	695 076,98	24 512,50	865 758,18	695 076,98	24 512,50	0,00	0,00	0,00
077625	OUZON REGIS PPE DU BORG 8 HLM	10 384,03	83 725,08	900,82	0 000,00	83 725,08	0 000,00	10 384,03	83 725,08	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077626	LA GUEURIE MONTEZIOLO 30 HLM	200 534,75	185 004,03	11516,76	235 973,55	186 004,03	11 516,76	200 534,75	186 004,03	11 516,76	0,00	0,00	0,00
077627	SANGONIS RENAUDIERE 16 HLM	98 140,74	93 800,88	200,24	3 238,84	93 800,88	200,24	99 140,74	93 800,88	200,24	0,00	0,00	0,00
077628	LAURENT D'AMANT 24 HLM	282 140,24	211 596,62	1844,73	17 000,00	211 596,62	1844,73	282 140,24	211 596,62	1844,73	0,00	0,00	0,00
077629	AUDOUR CHAMP DE LA CAILLE 52 HLM	350 155,52	313 616,21	2084,73	14 445,55	313 616,21	2084,73	350 155,52	313 616,21	2084,73	0,00	0,00	0,00
077630	ET-FLORANTIERE PF BARRE 10 HLM	479 940,32	463 316,96	0 000,00	19 829,36	463 316,96	0 000,00	479 940,32	463 316,96	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077631	VIZIONEX LE COLOMBIER 14 34 HLM	126 104,29	107 579,70	466,54	12 006,63	107 579,70	466,54	126 104,29	107 579,70	466,54	0,00	0,00	0,00
077632	VIZIONEX LE TROUD 34 HLM-PERSENIEN	601 009,24	583 874,83	756,46	61 877,43	583 874,83	756,46	601 009,24	583 874,83	756,46	0,00	0,00	0,00
077633	VIZIONEX LE COLOMBIER 13 HLM-PERSENIEN	516 212,43	449 072,02	36247,77	30 964,53	449 072,02	38 274,77	516 212,43	449 072,02	38 274,77	0,00	0,00	0,00
077634	MARSELLES LES-AUBIGNY 14 HLM	101 299,29	97 445,62	205,79	3 590,99	97 445,62	205,79	101 299,29	97 445,62	205,79	0,00	0,00	0,00
077635	GRANVILLE LA BORIE 16 HLM	179 093,55	156 840,53	1244,16	15 500,35	156 840,53	1244,16	179 093,55	156 840,53	1244,16	0,00	0,00	0,00
077636	AVOIS LES COURLIS 30 HLM	511 094,55	467 736,96	1240,36	17 000,00	467 736,96	1240,36	511 094,55	467 736,96	1240,36	0,00	0,00	0,00
077637	LA GUEURIE JEAN MONDOL 32 HLM	221 470,44	187 754,08	4251,33	35,32	187 754,08	42 513,33	221 470,44	187 754,08	42 513,33	0,00	0,00	0,00
077638	ARGENTIERE-RENE M. MANOJEA LA-HAUTE-BAUX	309 052,28	239 808,81	1084,08	47 176,38	239 808,81	46 364,03	309 052,28	239 808,81	46 364,03	0,00	0,00	0,00
077639	GRANVILLE LA RENAUDIERE RENAUDIERE	127 622,95	113 655,45	0 000,00	8 707,47	113 655,45	0 000,00	127 622,95	113 655,45	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077640	LA CHAPELLE D'ANNOUIL 10 HLM - RENAUDIERE	73 623,67	65 995,16	863,71	1 674,78	65 995,16	863,71	73 623,67	65 995,16	863,71	0,00	0,00	0,00
077641	VIZIONEX LA ORAULT 19 HLM	209 620,30	114 367,26	189,79	89 094,35	114 367,26	189,79	209 620,30	114 367,26	189,79	0,00	0,00	0,00
077642	BOURGEOIS ORAULT 19 HLM	184 742,75	171 593,53	141,78	15 307,44	171 593,53	141,78	184 742,75	171 593,53	141,78	0,00	0,00	0,00
077643	BOURGEOIS FOYER LA CHAPELLE	464 677,58	287 496,94	0 000,00	47 468,64	287 496,94	84 911,08	464 677,58	287 496,94	84 911,08	0,00	0,00	0,00
077644	LES AIR D'ANNOUIL 14 HLM	144 787,59	114 141,31	10793,26	114 141,31	107 933,20	144 787,59	114 141,31	107 933,20	14 787,59	0,00	0,00	0,00
077645	AUDOUR CHAMP DE LA CAILLE 52 HLM	123 402,68	83 920,79	1180,71	16 000,00	83 920,79	123 402,68	123 402,68	83 920,79	1180,71	0,00	0,00	0,00
077646	BOURGEOIS HAUTE BORNE 38 HLM	456 281,00	361 391,71	186,16	182 215,00	361 391,71	1 805,11	456 281,00	361 391,71	1 805,11	0,00	0,00	0,00
077647	ORAU SUR NERE 19 HLM	128 784,47	120 348,26	784,13	1 386,04	120 348,26	7 645,15	128 784,47	120 348,26	7 645,15	0,00	0,00	0,00
077648	CHARNOT LES COIRES 12 HLM	110 137,84	88 817,28	68,58	9 000,00	88 817,28	68,58	110 137,84	88 817,28	68,58	0,00	0,00	0,00
077649	ARGENTIERE DRE R. LA 11 HLM	21 254,81	19 172,68	138,16	1 000,00	19 172,68	138,16	21 254,81	19 172,68	138,16	0,00	0,00	0,00
077650	ET-FLORANTIERE GORNAULS 12 HLM 12 HLM	226 935,97	178 004,22	8007,44	48 053,32	178 004,22	8 008,43	226 935,97	178 004,22	8 008,43	0,00	0,00	0,00
077651	OUZON 722 HLM	108 722,78	103 865,24	506,63	0 000,00	103 865,24	5 007,68	108 722,78	103 865,24	5 007,68	0,00	0,00	0,00
077652	LE CHATEAU R. DU GARD 24 HLM	128 070,03	112 392,41	209,12	16 966,15	112 392,41	209,12	128 070,03	112 392,41	209,12	0,00	0,00	0,00
077653	BLANCOFORT LES PLAINES 30 HLM	448 777,31	402 307,60	0 000,00	84 073,41	402 307,60	21 844,02	448 777,31	402 307,60	21 844,02	0,00	0,00	0,00
077654	CLEMONT LES HOUX 12 HLM	180 616,47	143 302,87	8900,39	11 212,91	143 322,57	500 916,43	180 616,47	143 302,87	500 916,43	0,00	0,00	0,00
077655	ET-FLORANTIERE BEAUSOLEUR BAT C 24 HLM	278 681,76	281 373,19	0 000,00	0 39 316,07	281 373,19	0 000,00	278 681,76	281 373,19	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077656	ET-FLORANTIERE BEAUSOLEUR 24 HLM	722 893,03	700 764,21	32 100,71	17 700 764,21	700 764,21	32 100,71	722 893,03	700 764,21	32 100,71	0,00	0,00	0,00
077657	ET-FLORANTIERE BEAUSOLEUR 24 HLM	511 238,80	369 718,70	6528,74	58 889,14	369 718,74	6 828,74	511 238,80	369 718,74	6 828,74	0,00	0,00	0,00
077658	AUDOURIERE LES BRUYERES 12 HLM	199 652,30	170 377,02	2218,32	1 800,00	170 377,02	22 188,32	199 652,30	170 377,02	22 188,32	0,00	0,00	0,00
077659	AUDOURIERE LES BRUYERES 12 HLM	117 098,11	103 512,08	872,52	4 800,00	103 512,08	8 725,52	117 098,11	103 512,08	8 725,52	0,00	0,00	0,00
077660	NANCY SUR DU CHATEAU 8 HLM	199 725,13	87 155,19	219,27	87 155,19	87 155,19	2 192,27	199 725,13	87 155,19	2 192,27	0,00	0,00	0,00
077661	CHATEAUBAILLANT LE MOULIN A VENT 4 HLM	190 834,62	154 735,16	914,89	35 118,14	154 735,16	814,89	190 834,62	154 735,16	814,89	0,00	0,00	0,00
077662	CHATEAUBAILLANT LE MOULIN A VENT 4 HLM	83 489,62	78 297,62	914,89	8 746,62	78 297,62	83 489,62	83 489,62	78 297,62	83 489,62	0,00	0,00	0,00
077663	LA CHAPELLE D'ANNOUIL LA CHARENTE 10 HLM	177 213,08	165 140,02	3458,77	177 213,08	165 140,02	3 458,77	177 213,08	165 140,02	3 458,77	0,00	0,00	0,00
077664	BAUOIS LE CUBLEY 11 HLM	260 036,71	263 984,04	1006,16	29 431,61	263 984,04	1 006,16	260 036,71	263 984,04	1 006,16	0,00	0,00	0,00
077665	OUZON RENONCE DE MONANT 10 HLM	218 361,28	188 097,76	814,89	28 333,81	188 097,76	814,89	218 361,28	188 097,76	814,89	0,00	0,00	0,00
077666	LE CHATEAU R. DE VILLOTRE 8 HLM	174 547,88	181 189,10	815,24	17 623,26	181 189,10	8 155,24	174 547,88	181 189,10	8 155,24	0,00	0,00	0,00
077667	ET-FLORANTIERE CHENARDIERE 8 HLM	129 750,73	118 666,31	219,27	4 488,37	118 666,31	219,27	129 750,73	118 666,31	219,27	0,00	0,00	0,00
077668	BAUOIS LA GARENNE CHENARDIERE 8 HLM	143 165,73	123 102,59	815,24	17 623,26	123 102,59	8 155,24	143 165,73	123 102,59	8 155,24	0,00	0,00	0,00
077669	BOURGEOIS RENONCE R. LA BARPIER 17 HLM	427 394,06	328 918,59	6991,63	67 890,61	328 918,59	6 891,63	427 394,06	328 918,59	6 891,63	0,00	0,00	0,00
077670	LA GUEURIE RUE DE BONNEVILLE 16 HLM	517 530,43	484 440,93	2258,95	4 800,00	484 440,93	5 175 530,43	517 530,43	484 440,93	5 175 530,43	0,00	0,00	0,00
077671	BAUOIS 304 HLM	224 034,94	224 143,39	0 000,00	9 204,94	224 143,39	0 000,00	224 034,94	224 143,39	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077672	LA CHAPELLE ST URBIN LES TAMARIS 12 HLM	272 120,28	236 147,47	1097,63	31 725,18	236 147,47	1 097,63	272 120,28	236 147,47	1 097,63	0,00	0,00	0,00
077673	LE CHATEAU MARCAS DE CORNIE 12 HLM	265 729,46	240 806,65	1097,63	23 122,18	240 806,65	1 097,63	265 729,46	240 806,65	1 097,63	0,00	0,00	0,00
077674	LES AIR D'ANNOUIL 14 HLM	142 383,45	371 171,12	16 000,00	17 168 383,45	371 171,12	20 168 383,45	142 383,45	371 171,12	20 168 383,45	0,00	0,00	0,00
077675	BOURGEOIS BEAUREGARD 10 HLM	158 181,42	225 234,14	14063,12	42 085,96	225 234,14	14 063,12	158 181,42	225 234,14	14 063,12	0,00	0,00	0,00
077676	NEUY-BARONARD 10 HLM	266 257,27	139 789,62	8588,83	3 269,90	139 789,62	8 588,83	266 257,27	139 789,62	8 588,83	0,00	0,00	0,00
077677	ST-AMANDUS 30 HLM	502 296,07	476 368,53	0 000,00	0 28 914,14	476 368,53	0 000,00	502 296,07	476 368,53	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077678	ET-FLORANTIERE CHENARDIERE 8 HLM	224 726,74	188 666,31	1102,17	1 584,07	188 666,31	1 102,17	224 726,74	188 666,31	1 102,17	0,00	0,00	0,00
077679	OUZON RENONCE DE MONANT 10 HLM	219 723,37	212 087,08	14231,07	7 208,22	212 087,08	18 231,07	219 723,37	212 087,08	18 231,07	0,00	0,00	0,00
077680	ET-FLORANTIERE BEAUSOLEUR BATE 16 HLM	218 448,46	203 503,19	0 000,00	0 19 727,49	203 503,19	0 000,00	218 448,46	203 503,19	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077681	ET-FLORANTIERE LA CHAPELLE LA ZENIE 8 HLM	212 620,64	203 885,12	0 000,00	0 24 747,32	203 885,12	0 000,00	212 620,64	203 885,12	0 000,00	0,00	0,00	0,00
077682	ST AMAND GIERBAUD 10 HLM	258 967,04	273 232,02	22156,41	3 505,91	273 232,02	22 156,41	258 967,04	273 232,02	22 156,41	0,00	0,00	0,00
077683	BLANCOFORT LES PLAINES 8 HLM	132 876,28	124 945,46	9154,17	11 605,37	123 693,99	9 164,17	132 876,28	123 693,99	9 164,17	0,00	0,00	0,00
077684	ST-FLORANT BEAUSOLEUR R. VAUGHENIS 31 HLM	579 031,93	541 133,64	4001,23	33 687,27	541 133,64	4 001,23	579 031,93	541 133,64	4 001,23	0,00	0,00	0,00
077685	BLANCOFORT LAURON-BOURGEOIS-CHENARDIERE	8 904 445,81	8 278 118,62	26723,12	2 678 118,62	8 278 118,62	26 723,12	8 904 445,81	8 278 118,62	26 723,12	0,00	0,00	0,00
077686	MARBEUJONN R. DE L'EUROPE 10 HLM	303 832,44	308 621,08	123,82	30 826,56	308 621,08	1 250,82	303 832,44	308 621,08	1 250,			

OPHICU 028P
10 rue Jean-Baptiste ROUSSEAU
93800 NOUVEAU-RECHY
N° de fax 01800000000 - Ligne fixe 018

Document daté : 2023/02/21
Copie n° 15 de 20 documents

0183C1	MEDUN SUR YVRENE DONDAMNÈRE 10 LOGTS	386 026,84	731 705,29	86662,6	17 510,70	731 705,29	88 682,80	636 026,84	731 705,29	86 682,80	0,00	0,00	3,00	0,00
0184C1	ST MARTIN D'AUXIGNY LE FURIAU 14 PLA	777 135,81	759 900,90	0	0	759 900,90	0,00	777 135,81	759 900,90	0,00	0,00	0,00	0,00	
0185C1	RIANÉ LOT. J. COEUR 12 PLA	557 243,74	657 243,74	0	0,00	657 243,74	0,00	557 243,74	657 243,74	0,00	0,00	0,00	0,00	
0186C1	BURY-FES-BOIS CHAMP LAURENT 6 PLA	388 861,20	331 225,94	13728,16	-13 692,16	331 225,94	13 733,16	358 661,53	331 225,94	13 733,16	0,00	0,00	0,00	
0187C1	MERY-FES-BOIS PLANDRETON 7 PLA	401 455,03	387 205,42	23022,16	-11 875,62	367 205,42	23 002,16	401 455,03	387 205,42	23 002,16	0,00	0,00	0,00	
0188C1	VERZON PARC DE BELLEVUE	1 719 207,89	1 688 805,50	19794,29	-1 186,69	1 688 805,50	17 074,29	1 719 207,89	1 688 805,50	17 074,29	0,00	0,00	0,00	
0189C1	DANNOY LES CHAMPS LIAITS 8 PLA	275 492,34	286 026,62	0	8 965,72	266 026,62	0,00	275 492,34	266 026,62	0,00	0,00	0,00	0,00	
0190C1	BALET LE CHAMP MIGNOT 8 PLA	358 055,30	337 125,76	0	17 893,63	337 125,76	0,00	358 055,30	337 125,76	0,00	0,00	0,00	0,00	
0191C1	ORCIENNES LE HAMEAU DES CHÈVRES 12 PLA	753 633,77	765 624,97	0	-12 007,60	765 624,97	0,00	753 633,77	765 624,97	0,00	0,00	0,00	0,00	
0192C1	BOGES ST OUTRILLE 22 PLACF	1 008 740,33	997 297,70	24238,97	-10 897,54	986 450,36	24 230,97	1 008 740,33	986 450,36	24 230,97	0,00	12 897,34	0,00	
0193C1	INDUL LES BOULOGES 4 PLA	300 786,67	356 876,25	0	4 205,97	356 876,25	0,00	300 786,67	356 876,25	0,00	0,00	0,00	0,00	
0194C1	LEIRE PLACE DE LA MARIE 7 PLA+4 COMMERCES	620 897,24	381 229,35	0	139 465,09	381 229,35	0,00	620 897,24	381 229,35	0,00	0,00	0,00	0,00	
0195C1	ST M. DE VOLANNOIS C.RESERVEE 6 PLA SGRARAGE	231 819,68	290 879,44	0	646,14	290 879,44	0,00	231 819,68	290 879,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
0196C1	COURUS LES BARRES RESIDENCE DU LAC 6 PLA	345 722,88	348 878,15	0	44,71	348 878,15	0,00	345 722,88	348 878,15	0,00	0,00	0,00	0,00	
0197C1	LA CHAP-PT URBAIN TERRES NEUVES 112 PLA	657 845,34	741 816,62	10763,12	105 263,32	741 816,62	10 763,12	657 845,34	741 816,62	10 763,12	0,00	0,00	0,00	
0198C1	MEHUNVYRE RUE JEANNE D'ARC 12 PLA	714 747,79	680 584,68	46326,85	-11 362,70	680 584,68	46 326,85	714 747,79	680 584,68	46 326,85	0,00	12 282,22	0,00	
0199C1	BOUROGES LE BORDOT	334 386,41	321 728,41	8751,85	2 911,14	321 728,41	9 751,86	334 386,41	321 728,41	9 751,86	0,00	0,00	0,00	
0200C1	SANCOIS RESID. CROIX BLANCHE 11 PLA	551 442,91	583 071,75	0	[20 628,84]	583 042,91	0,00	551 442,91	583 042,91	0,00	0,00	23 628,84	0,00	
0201C1	LA CHAP-PT URBAIN TERRES NEUVES II 17 PLA	965 157,26	1 100 371,17	14091,69	-124 115,71	980 255,44	14 091,69	965 157,26	980 255,44	14 091,69	0,00	124 115,71	0,00	
0202C1	SANCOIS LES PLANTES 8 PLA	481 162,28	508 236,30	0	[24 867,63]	483 162,28	0,00	481 162,28	483 162,28	0,00	0,00	24 867,63	0,00	
0203C1	ST CHRISTOPHE LE CHAUDRY 5 PLA 5 GARAGES	324 632,64	269 880,50	22697,35	31 884,79	269 880,50	22 887,35	324 632,64	269 880,50	22 887,35	0,00	0,00	0,00	
0204C1	CHAMPREVE EN CROT LE COTYVAU 1 PLA	251 156,05	231 241,28	15244,49	-4 960,37	231 241,28	15 244,90	251 156,05	231 241,28	15 244,90	0,00	0,00	0,00	
0205C1	BAULZUS LE POTIER GEORGES BARATON 6 PLA	324 636,05	324 636,04	42685,72	27 584,37	324 636,04	42 685,72	324 636,05	324 636,04	42 685,72	0,00	0,00	0,00	
0206C1	MARCAUS IMPASSE ROUSSELET 4 PLA	252 112,81	208 016,68	15188,77	28 907,16	208 016,68	15 188,77	252 112,81	208 016,68	15 188,77	0,00	0,00	0,00	
0207C1	FARGES AILCHAMPS LES EPIRATIONS 1 PLA	331 172,86	24603,73	30 715,27	267 593,76	24 893,73	325 172,86	247 603,16	24 863,73	0,00	0,00	0,00	0,00	
0208C1	ST AMAND PLACE DU MARCHE NO LOGTS + COM.	1 262 230,85	1 025 158,66	11 059,07	229 062,92	1 025 158,66	111 099,07	1 262 230,85	1 025 158,66	111 099,07	0,00	0,00	0,00	
0209C1	ARCOMPS FOSSÉ NOUVEAU 5 PLA	397 303,89	284 773,48	18244,9	27 288,33	284 773,46	15 244,90	397 303,89	284 773,46	15 244,90	0,00	0,00	0,00	
0210C1	MERY ES BOIS 8 PLA	309 905,96	284 576,27	10244,9	30 386,39	284 576,27	15 244,90	309 905,96	284 576,27	15 244,90	0,00	0,00	0,00	
0211C1	COCON LE CHAMP DU MOULIN 8 PLA	226 425,39	282 543,07	9474,63	282 543,07	18 244,90	2 480 067,87	282 543,07	18 244,90	0,00	0,00	0,00	0,00	
0212C1	ST AMAND PLACE DU MARCHE NO LOGTS + COM.	2 480 067,87	2 489 626,53	34514,46	[14 273,12]	2 485 585,41	34 514,46	2 489 626,53	2 485 585,41	34 514,46	0,00	14 273,12	0,00	
0213C1	LESAZ D'ANGILLON LE CHEMIN VERT 12 PLA	636 714,54	636 700,49	0	1 464	636 700,49	0,00	636 714,54	636 700,49	0,00	0,00	0,00	0,00	
0214C1	BADJOY 10 PLA	680 313,43	684 747,27	0	6 468,05	684 747,27	0,00	680 313,43	684 747,27	0,00	0,00	0,00	0,00	
0215C1	SAUCOURT 10 PLA	1 170 588,16	851 783,62	148879,92	166 194,21	1 004 490,92	148 879,92	1 170 588,16	1 004 490,92	148 879,92	0,00	140 879,92	0,00	
0216C1	ST AMAND ROUTE DE CHARENTON 6 PLA	431 583,07	380 553,19	48308,87	2 740,31	380 553,19	48 308,87	431 583,07	380 553,19	48 308,87	0,00	0,00	0,00	
0217C1	BOURGES VAL D'AUDOUIN 70 PLA	5 443 338,17	3 033 477,67	61929,89	4 528 113,30	619 629,89	6 418 938,17	4 528 113,30	619 629,89	6 418 938,17	0,00	0,00	0,00	
0218C1	LEVET 4 PLA	481 148,54	337 125,76	14091,69	337 125,76	44 244,15	0,00	481 148,54	337 125,76	44 244,15	0,00	0,00	0,00	
0219C1	ETRECHY 4 PLA	244 118,47	229 330,83	0	33 287,64	229 330,83	0,00	244 118,47	229 330,83	0,00	0,00	0,00	0,00	
0220C1	GRADAY 5 PLA	283 292,89	225 184,88	32248,15	28 282,85	225 184,88	32 248,15	283 292,89	225 184,88	32 248,15	0,00	0,00	0,00	
0221C1	LA CHAPPELE D'ANGILLON 1 PLA	161 094,51	135 527,16	18495,02	11 523,12	141 588,07	18 495,02	161 094,51	141 588,07	18 495,02	0,00	0,00	0,00	
0222C1	AVOIR MEMMOZ 15 PLACF	1 030 067,02	754 622,54	0	284 444,79	754 622,54	0,00	1 030 067,02	754 622,54	0,00	0,00	0,00	0,00	
0223C1	BOURGES ST LOUIS 15 PLACF	4 689 960,59	4 357 658,71	228673,83	4 367 588,71	228 673,83	4 689 960,59	4 357 658,71	228 673,83	4 689 960,59	0,00	0,00	0,00	
0224C1	BOURGES ST LOUIS 15 PLACF	1 847 830,15	2 852 307,69	376028	228 453,04	2 852 307,69	376 028,03	1 847 830,15	2 852 307,69	376 028,03	0,00	0,00	0,00	
0225C1	PLUMFIZ LES COMMES 10 PLA	1 884 276,83	1 473 845,84	128456,79	50 814,19	1 473 845,84	128 456,79	1 884 276,83	1 473 845,84	128 456,79	0,00	0,00	0,00	
0226C1	CHARENTON DU CHER MARPA	830 019,82	588 132,70	264776,84	6 116,78	588 132,70	254 775,84	830 019,82	588 132,70	254 775,84	0,00	0,00	0,00	
0227C1	MARPA CHARENTON DU CHER EXT. 5 LITS	388 856,84	212 303,00	183862,64	0,00	212 303,00	183 562,84	388 856,84	212 303,00	183 562,84	0,00	0,00	0,00	
0228C1	ST AMAND ORNIER 4 BRT+3 PLAT	198 687,09	159 820,87	35487,81	4 804,42	159 820,87	35 487,81	198 687,09	159 820,87	35 487,81	0,00	0,00	0,00	
0229C1	CHATEAUBELLANT 10 PLACF	638 308,10	630 872,66	0	117 416,84	630 872,66	0,00	638 308,10	630 872,66	0,00	0,00	0,00	0,00	
0230C1	JURSY CHAMPAGNE 8 PLA	466 430,02	422 366,16	53224,35	111 180,49	411 206,67	55 224,35	466 430,02	411 206,67	55 224,35	0,00	11 180,49	0,00	
0231C1	BOURGES LOT 17 25 PLA	2 341 679,59	2 172 052,52	297284,56	[27 288,59]	1 744 794,43	297 084,56	2 341 679,59	1 744 794,43	297 084,56	0,00	427 288,59	0,00	
0232C1	VERZON RUE MARCEL PAUL 5 PLA	413 385,63	359 959,62	52332,36	8 772,75	365 613,38	52 832,36	413 385,63	359 959,62	52 832,36	0,00	0,00	0,00	
0233C1	BOURGES VAL DAUDOUIN 25 PLA SEME TR + LCR	2 306 512,34	2 110 734,49	353595,84	[157 414,29]	1 863 316,20	353 665,84	2 306 512,34	1 863 316,20	353 665,84	0,00	157 414,29	0,00	
0234C1	VERZON RUE MARCEL PAUL 4 PLA	314 859,40	279 707,79	39004,88	4 803,26	274 804,29	39 004,88	314 859,40	274 804,29	39 004,88	0,00	4 803,26	0,00	
0235C1	ALLOUAY 20 PLA	1 708 824,21	1 578 849,91	220529,32	120 940,64	1 578 849,91	220 939,32	1 708 824,21	1 578 849,91	220 939,32	0,00	0,00	0,00	
0236C1	GRADAY CHAZEREAU 8 PLA + 5 PARKINGS	501 789,85	443 359,63	102653,97	56 095,25	443 359,63	102 063,87	501 789,85	443 359,63	102 063,87	0,00	0,00	0,00	
0237C1	ALBIGNY CHAZEREAU BUREAUX	925 067,03	825 067,03	0,00	0,00	825 067,03	0,00	925 067,03	825 067,03	0,00	0,00	0,00	0,00	
0238C1	SANCOIS 19 PLA	740 025,35	695 257,62	116492,58	84 871,29	592 526,26	114 942,58	740 025,35	695 257,62	114 942,58	0,00	0,00	0,00	
0239C1	GRADAY RUE JEAN JAURES 8 PLA	466 658,32	360 802,23	62226,43	25 872,87	360 802,23	52 228,42	466 658,32	360 802,23	52 228,42	0,00	0,00	0,00	
0240C1	DREYANT 29 PLA	1 523 551,41	1 132 821,62	239090,88	157 645,39	1 132 821,62	233 080,88	1 523 551,41	1 132 821,62	233 080,88	0,00	0,00	0,00	
0241C1	ARDEVENNES 4 PLA	304 021,49	266 959,72	34887,38	2 484,39	268 898,72	34 887,38	304 021,49	266 959,72	34 887,38	0,00	0,00	0,00	
0242C1	AVOIR 3 PLA (SÈRE TRANCHE DE 64)	2 817 064,96	2 226 010,13	319 168,02	61 285,80	2 226 010,13	319 168,02	2 817 064,96	2 226 010,13	319 168,02	0,00	0,00	0,00	
0243C1	VERZON RUE MARCEL PAUL 5 PLA	378 747,25	297 275,56	44087,04	37 384,60	298 070,68	44 087,04	378 747,25	297 275,56	44 087,04	0,00	0,00	0,00	
0244C1	PREVANCENNES 5 PLA	438 800,88	382 670,68	53493,14	2 627,06	382 670,68	53 493,14	438 800,88	382 670,68	53 493,14	0,00	0,00	0,00	
0245C1	VERZON LES CHAMPS DE FORRE 6 PLA	388 118,28	322 452,64	40584,53	[15 880,39]	308 562,35	49 564,49	388 118,28	308 562,35	49 564,49	0,00	15 880,39	0,00	
0246C1	OMERY 3 PLA	225 163,20	187 983,92	27 153,45	31 315,91	187 693,92	27 153,45	225 163,20	187 693,92	27 153,45	0,00	0,00	0,00	
0247C1	ST MARTIN D'AUXIGNY 10 PLA	401 116,34	482 878,02	103029,82	65 410,90									

Barcode de l'ouvrage 3473202Case 6: 2017-11-01 11:00:00

OPH (L) (L) (L)
1000 BOURGES CITE 7
1000 BOURGES CITE 7

Bureau des
Copyright © 2013-2023

0428C4	VERZON HS LE COILLAGE MJD	257 757,80	83 735,78	174 026,80	0,00	83 735,78	174 026,80	257 757,80	83 735,78	174 026,80	0,00	0,00	0,00	0,00
0429C1	VERZON 7 PLUS 80 RUE ANDRE RIBAUD	1 026 870,89	638 359,98	336 642,81	64 632,33	638 359,98	336 642,81	1 026 870,89	638 359,98	336 642,81	0,00	0,00	0,00	0,00
0430C1	MARFAVINE MEREAU 80AL EMPHY	2 051 653,21	1 611 053,21	640 000,00	0,00	1 611 053,21	640 000,00	2 051 653,21	1 611 053,21	640 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0431C1	ST FLORENT RUE DE BERRY 8 PLAI	603 487,38	647 885,73	32 749,67	12 867,88	647 885,73	32 749,67	603 487,38	647 885,73	32 749,67	0,00	0,00	0,00	0,00
0437C2	ST FLORENT RUE DE BERRY 17+	1 833 687,79	1 787 772,86	27 750,33	6 044,80	1 787 772,86	27 750,33	1 833 687,79	1 787 772,86	27 750,33	0,00	0,00	0,00	0,00
0438C1	MARFA SAVIGNY EN SANCERRE 24 LITS	2 377 851,68	1 725 651,68	632 200,00	0,00	1 725 651,68	632 200,00	2 377 851,68	1 725 651,68	632 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0440C1	AVOIRD D.DESCHAMPS 40AL EMPHY	602 947,85	609 811,00	0,00	85 736,95	609 811,00	0,00	602 947,85	609 811,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0440C2	AVOIRD D.DESCHAMPS 2 PLAI(8AL EMPHY)	179 820,11	160 626,00	9 000,00	10 194,11	160 626,00	9 000,00	179 820,11	160 626,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0441C1	VERZON CENTRE DE SANTE MUNICIPAL-BAL	1 554 089,65	637 404,67	883 991,13	32 794,16	637 404,67	883 991,13	1 554 089,65	637 404,67	883 991,13	0,00	0,00	0,00	0,00
3001C1	CARDINAL DUPONT	12 620,96	0,00	0,00	12 620,96	0,00	0,00	12 620,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3003C1	SAINT LAURE 4 LOGTS	17 182,36	0,00	0,00	17 182,36	0,00	0,00	17 182,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3004C1	AEROPORT 24 LOGTS	125 313,45	117 435,03	0,00	7 878,42	117 435,03	0,00	125 313,45	117 435,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3005C1	AEROPORT 40 LOGTS	216 850,67	171 633,78	0,00	45 216,89	171 633,78	0,00	216 850,67	171 633,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3006C1	AEROPORT 48 LOGTS	26,82	0,00	0,00	26,82	0,00	0,00	26,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3007C1	AEROPORT 100 LOGTS	7 333,67	8 551,18	0,00	(1 217,52)	8 551,18	0,00	7 333,67	8 551,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3008C1	AEROPORT 28 LOGTS	2 128,92	1 982,35	0,00	16,57	1 982,35	0,00	2 128,92	1 982,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3009C1	AEROPORT 15 PAV	3 651,28	0,00	0,00	3 651,28	0,00	0,00	3 651,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3010C1	AEROPORT 54 PAV	4 200,69	0,00	0,00	4 200,69	0,00	0,00	4 200,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3011C1	AEROPORT 34 PAV	2 811,56	0,00	0,00	2 811,56	0,00	0,00	2 811,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3012C1	AEROPORT 22 LOGTS	2 780,75	0,00	0,00	2 780,75	0,00	0,00	2 780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3013C1	AEROPORT 16 LOGTS	1 654,45	20 335,00	0,00	(18 680,55)	20 335,00	0,00	1 654,45	20 335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3014C1	AEROPORT 14 LOGTS	2 037,72	861,32	0,00	1 066,40	861,32	0,00	2 037,72	861,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3016C1	MOULON LOUGEUR 108 LOGTS	10 470,01	684,20	0,00	(8 885,81)	684,20	0,00	10 470,01	684,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3017C1	OUVERT 40 LOGTS	145 672,88	137 602,01	0,00	8 070,87	137 602,01	0,00	145 672,88	137 602,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3018C1	RICHEZ 46 LOGTS	110 288,06	109 290,70	0,00	977,36	109 290,70	0,00	110 288,06	109 290,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3019C1	RICHEZ HALTVAL 50 LOGTS	146 578,36	142 454,47	0,00	4 123,89	142 454,47	0,00	146 578,36	142 454,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3020C1	MOULON 90 LITV	1 325,38	0,00	0,00	1 325,38	0,00	0,00	1 325,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3022C1	MOULON A4C 86 LOGTS	2 216,14	0,00	0,00	2 216,14	0,00	0,00	2 216,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3023C1	MOULON URGENCE 15 LOGTS	185,59	0,00	0,00	185,59	0,00	0,00	185,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3024C1	AVARICUM 58 LOGTS	130 631,33	133 087,60	0,00	2 456,27	133 087,60	0,00	130 631,33	133 087,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3025C1	BOUILLET 33 LOGTS	3 025 266,45	2 238 342,00	1 366 616,84	(77 924,45)	2 238 342,00	1 366 616,84	3 025 266,45	2 238 342,00	1 366 616,84	0,00	0,00	0,00	0,00
3026C1	BENJONEN 86 LOGTS	419 630,71	466 172,01	0,00	(46 541,30)	466 172,01	0,00	419 630,71	466 172,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3031C1	CHANCELLORE 130 LOGTS	892 289,86	1 222 631,84	0,00	(330 341,98)	1 222 631,84	0,00	892 289,86	1 222 631,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3032C1	CHANCELLORE 130 LOGTS	228 465,45	245 779,83	0,00	(17 314,38)	245 779,83	0,00	228 465,45	245 779,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3034C1	CHANCELLEPREL 206 LOGTS	440 685,80	623 270,88	0,00	(182 685,80)	623 270,88	0,00	440 685,80	623 270,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3035C1	CHANCELLEPREL 132 LOGTS	994 683,43	1 000 438,86	0,00	(6 755,43)	1 000 438,86	0,00	994 683,43	1 000 438,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3037C1	GRIGNON 134 LOGTS	1 144 627,84	1 224 495,68	0,00	(79 868,84)	1 224 495,68	0,00	1 144 627,84	1 224 495,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3038C1	GRIGNON 271 LOGTS	679 621,72	1 161 472,28	0,00	(483 850,56)	1 161 472,28	0,00	679 621,72	1 161 472,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3039C1	GRIGNON 30 LOGTS PAR	307 652,79	316 895,77	0,00	(9 242,98)	316 895,77	0,00	307 652,79	316 895,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3040C1	GRIGNON JULES BERTAUD	681 914,41	671 670,00	335 927,84	(28 244,41)	671 670,00	335 927,84	681 914,41	671 670,00	335 927,84	0,00	0,00	0,00	0,00
3041C1	GRIGNON 88 LOGTS 14 Q8	685 145,22	727 999,30	0,00	(42 854,08)	727 999,30	0,00	685 145,22	727 999,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3042C1	GRIGNON 88 LOGTS 14 Q8	488 335,95	474 771,38	0,00	(13 564,57)	474 771,38	0,00	488 335,95	474 771,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3043C1	GRIGNON 40 LOGTS BAT IN	308 612,88	297 260,34	0,00	9 352,54	297 260,34	0,00	308 612,88	297 260,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3044C1	GRIGNON TERRAIN EX BAT IN	30 281,13	0,00	0,00	30 281,13	0,00	0,00	30 281,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3044C2	GRIGNON TERRAIN EX BAT ID	30 281,13	0,00	0,00	30 281,13	0,00	0,00	30 281,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3044C3	GRIGNON 20 LOGTS U	190 786,42	131 515,64	0,00	59 270,78	131 515,64	0,00	190 786,42	131 515,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3045C1	GRIGNON 20 LOGTS HUM LL	187 674,15	147 967,01	0,00	39 707,14	147 967,01	0,00	187 674,15	147 967,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3046C1	GRIGNON 20 LOGTS HUM LL	201 903,85	146 991,35	0,00	61 912,50	146 991,35	0,00	201 903,85	146 991,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3047C1	GRIGNON 20 LOGTS HUM BAT JA	188 068,29	159 760,48	0,00	28 307,81	159 760,48	0,00	188 068,29	159 760,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3047C2	GRIGNON 40 LOGTS HUM BAT LE	367 845,85	372 774,43	0,00	(6 928,58)	372 774,43	0,00	367 845,85	372 774,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3047C3	GRIGNON 20 LOGTS HUM BAT LE	204 203,27	189 760,48	0,00	44 442,79	189 760,48	0,00	204 203,27	189 760,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3047C4	GRIGNON TERRAIN EX BAT LC	31 630,69	0,00	0,00	31 630,69	0,00	0,00	31 630,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3048C1	GRIGNON 40 LOGTS BAT PE	441 226,81	419 843,68	0,00	21 383,13	419 843,68	0,00	441 226,81	419 843,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3048C2	GRIGNON 40 LOGTS BAT PE	441 226,81	419 843,68	0,00	21 383,13	419 843,68	0,00	441 226,81	419 843,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3049C1	GRIGNON CENTRE DE SECOURS	28 427,85	259 452,98	0,00	(230 025,13)	259 452,98	0,00	28 427,85	259 452,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3050C1	SAINT SULPICE 40 LOGTS 8A-8B	843 429,21	774 828,85	16 492,36	68 597,36	774 828,85	16 492,36	843 429,21	774 828,85	16 492,36	0,00	0,00	0,00	0,00
3051C1	SAINT SULPICE 40 8A-8B	801 808,62	684 390,18	0,00	127 418,43	684 390,18	0,00	801 808,62	684 390,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3052C1	RAIBELLES 86 PAR	1 135 229,91	899 284,86	62 421,22	1 135 229,91	899 284,86	62 421,22	1 135 229,91	899 284,86	62 421,22	0,00	0,00	0,00	0,00
3058C1	CLUB BEAU 31 LOGTS	705 680,99	671 672,30	1 137,50	32 008,69	671 672,30	1 137,50	705 680,99	671 672,30	1 137,50	0,00	0,00	0,00	0,00
3058C2	VAL D'AURON EBOURILLAUD 102 LOGTS	2 188 511,27	2 193 466,84	0,00	(5 955,57)	2 193 466,84	0,00	2 188 511,27	2 193 466,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3059C1	JOUANNEAU 16 LOGTS	1 308 954,02	1 193 843,80	182,07	(115 110,22)	1 193 843,80	182,07	1 308 954,02	1 193 843,80	182,07	0,00	0,00	0,00	0,00
3060C1	DJAMTER 40 LOGTS	340 927,07	349 138,74	921,47	(9 211,67)	349 138,74	921,47	340 927,07	349 138,74	921,47	0,00	0,00	0,00	0,00
3061C1	BOURGES DUONNES 50 LOGTS	2 441 008,41	2 444 702,82	26 154,28	11 704,41	2 444 702,82	26 154,28	2 441 008,41	2 444 702,82	26 154,28	0,00	0,00	0,00	0,00
3062C1	PRADO 110 PLA	6 829 733,36	6 838 007,73	29 273,81	9 265,05	6 838 007,73	29 273,81	6 829 733,36	6 838 007,73	29 273,81	0,00	0,00	0,00	0,00
3063C1	PRADO 3 BUREAUX	167 480,67	0,00	0,00	167 480,67	0,00	0,00	167 480,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3064C1	VAL D'AURON 104 LOGTS BOYER-MALLON	4 891 840,69	5 124 878,81	149 854,97	(232 038,12)	5 124 878,81	149 854,97	4 891 840,69	5 124 878,81	149 854,97	0,00	0,00	0,00	0,00
3065C1	COUR MORIGNES 17 LOGTS	770 191,79	704 619,36	50 419,54	15 229,43	704 619,36	50 419,54	770 191,						

Exercice du le 30/12/2022
Cours de D. B. et de D. C. de 1998-1999

3090C1	HANS HUBERTUS 21 LOOTS	1 874 014,63	1 297 079,00	65 565,39	86 362,94	1 267 079,00	651 853,99	1 674 014,63	1 267 079,00	651 853,99	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C2	LUT GAUTIER 8 PAV	1 048 584,00	176 103,00	313 544,00	20 211,09	716 169,00	313 184,29	1 048 584,00	176 103,00	313 184,29	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C3	LHS JUSTICE 16 PAV	4 141 677,03	287 603,00	461 681,31	3 046,87	3 687 000,00	461 831,31	4 141 677,03	287 603,00	461 831,31	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C4	PHYOTHECHNE 32 LOOTS	2 116 060,00	1 177 405,00	46 161,19	(12) 34 144,00	2 177 405,00	461 561,19	2 116 060,00	1 177 405,00	461 561,19	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C5	CHIFFRE CHANCE - FORTUNE 32 LOOTS	3 360 680,00	2 130 000,00	103 946,81	2 857,47	2 130 000,00	138 336,28	3 360 680,00	2 130 000,00	138 336,28	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C6	FRANCE DES MERLAIRES 1 FUSORIE 36 LOOTS	3 907 282,84	2 844 000,00	102 746,86	86 852,29	2 844 000,00	307 232,84	3 907 282,84	2 844 000,00	307 232,84	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C7	FRANCE DES MERLAIRES 2 BUREAU 22 LOOTS	2 816 040,00	1 100 000,00	6 926,11	314 118,55	1 000 000,00	892 121,10	2 816 040,00	1 100 000,00	892 121,10	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C8	FRANCE DES MERLAIRES 3 ARRONJ 19 LOOTS	2 094 120,00	1 100 000,00	69 223,23	1 452 000,00	1 100 000,00	569 233,23	2 094 120,00	1 100 000,00	569 233,23	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C9	GUSTAVE PALLAS 12 PAV	1 170 568,48	516 491,00	28 949,97	67 275,51	516 491,00	289 349,97	1 170 568,48	516 491,00	289 349,97	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C10	HAUTS DES MERLAIRES 26 LOOTS	4 422 029,08	2 957 511,00	127 202,59	(19) 644,51	2 957 511,00	4 042 029,08	4 422 029,08	2 957 511,00	4 042 029,08	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C11	PIETR GIOVANNI	508 912,27	644 112,34	0,00	(130) 202,07	644 112,34	0,00	508 912,27	644 112,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3090C12	CHENIN 60 LOOTS	584 630,00	397 897,00	86 966,00	3 877,81	397 897,00	58 630,00	584 630,00	397 897,00	58 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3101C1	ENTREE DE VILLE AEROPORT 37 LOOTS	3 380 731,17	3 388 610,00	3 536,08	3 388 610,00	3 388 610,00	3 380 731,17	3 388 610,00	3 388 610,00	3 380 731,17	0,00	0,00	0,00	0,00
3102C1	NETTUS MACHERAUX 21 PAV	3 006 785,16	1 763 000,00	208 168,73	72 848,43	1 763 000,00	208 168,73	3 006 785,16	1 763 000,00	208 168,73	0,00	0,00	0,00	0,00
3102C2	WIKI BOSSAULES 14 LOOTS	3 568 847,61	1 458 654,00	453 663,83	2 789,61	1 458 654,00	2 330 247,61	3 568 847,61	1 458 654,00	2 330 247,61	0,00	0,00	0,00	0,00
3102C3	CHIFFRE CHANCE 28 PAV	3 311 175,00	2 421 752,00	92 318,12	(24) 443,38	2 421 752,00	92 318,12	3 311 175,00	2 421 752,00	92 318,12	0,00	0,00	0,00	0,00
3102C4	LA ROUTTE 17 PAV	2 348 385,12	1 448 330,00	61 942,32	(8) 756,77	1 448 330,00	61 942,32	2 348 385,12	1 448 330,00	61 942,32	0,00	0,00	0,00	0,00
3107C1	PAULINE 28 PAV	2 340 126,00	1 222 100,00	95 809,28	43 181,88	1 222 100,00	809 28,18	2 340 126,00	1 222 100,00	809 28,18	0,00	0,00	0,00	0,00
3107C2	CROIX LA CARRE LOT C 34 LOOTS	2 340 126,00	1 222 100,00	95 809,28	43 181,88	1 222 100,00	809 28,18	2 340 126,00	1 222 100,00	809 28,18	0,00	0,00	0,00	0,00
3112C1	RICHET 57 LOOTS	2 382 227,52	433 769,00	101 967,95	37 546,57	433 769,00	101 967,95	2 382 227,52	433 769,00	101 967,95	0,00	0,00	0,00	0,00
3115C1	PLA LOUIS DE RAYNAL 50 LOOTS	286 494,96	226 118,61	7 070,49	(12) 754,12	226 118,61	7 070,49	286 494,96	226 118,61	7 070,49	0,00	0,00	0,00	0,00
3116C1	CAN VINO 20 LOOTS	1 157 482,32	1 534 653,00	49 857,44	(14) 620,62	1 534 653,00	49 857,44	1 157 482,32	1 534 653,00	49 857,44	0,00	0,00	0,00	0,00
3116C2	CHIFFRE CHANCE 54 LOOTS	4 290 280,16	3 653 940,00	119 547,26	1 195 347,36	3 653 940,00	119 547,26	4 290 280,16	3 653 940,00	119 547,26	0,00	0,00	0,00	0,00
3116C3	ARISTOTE BRIAND 65 LOOTS	4 696 726,14	6 131 345,17	17 148,31	46 901,33	6 131 345,17	17 148 345,17	4 696 726,14	6 131 345,17	17 148 345,17	0,00	0,00	0,00	0,00
3121C1	LAHTOLE 16 LOOTS	1 471 744,27	1 036 129,00	46 590,81	(19) 471,54	1 036 129,00	46 590,81	1 471 744,27	1 036 129,00	46 590,81	0,00	0,00	0,00	0,00
3121C2	CHIFFRE CHANCE 43 23 LOOTS	4 049 878,58	6 027 748,00	60 747,88	(19) 184,61	6 027 748,00	60 747,88	4 049 878,58	6 027 748,00	60 747,88	0,00	0,00	0,00	0,00
3121C3	CHIFFRE CHANCE 27 33 LOOTS	3 918 212,16	5 208 841,00	84 142,96	(130) 202,07	5 208 841,00	84 142,96	3 918 212,16	5 208 841,00	84 142,96	0,00	0,00	0,00	0,00
386C21	CROSS HOTEL NEUF 76 LOOTS	3 273 115,88	1 546 442,37	67 707,84	(190) 413,68	1 546 442,37	67 707,84	3 273 115,88	1 546 442,37	67 707,84	0,00	0,00	0,00	0,00
386C22	MAPAS TAILLEGRAN 74 LOOTS	3 800 870,91	3 288 446,57	114 428,48	(6) 27,93	3 288 446,57	114 428,48	3 800 870,91	3 288 446,57	114 428,48	0,00	0,00	0,00	0,00
386C23	SECHOUET CHIFFRE 16 LOOTS	1 360 900,00	0,00	25 500,00	0,00	25 500,00	0,00	1 360 900,00	0,00	25 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0135R1	BOURVILLAS 16 AURON 1 PLUS EX COMMERCE	70 406,00	59 348,27	11 057,81	0,00	59 348,27	11 057,81	70 406,00	59 348,27	11 057,81	0,00	0,00	0,00	0,00
0135R2	ST AMANO RUE TRAVENDRES 8 PAV	378 754,04	282 147,89	16 648,53	80 117,82	282 147,89	16 648,53	378 754,04	282 147,89	16 648,53	0,00	0,00	0,00	0,00
0164A1	LOJMERES RUE DU MARCHEAU JOFFRE 5 PAV	181 640,66	151 442,65	0,00	16 871,81	151 442,65	0,00	181 640,66	151 442,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0164A2	LOJMERES 46 FAURIES	46 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0167A1	ST AMANO MONTROIT RUE MURET 1 PAV	118 719,84	176 453,67	6 107,18	5 189,59	176 453,67	5 107,18	118 719,84	176 453,67	5 107,18	0,00	0,00	0,00	0,00
0168A1	15RICHIERCHON ETIEMARTRE 36 PAV 48 GARAGES	1 000 000,00	888 235,12	0,00	8 728,14	888 235,12	0,00	1 000 000,00	888 235,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0168A2	BANCIERES PUTTE DES VERTS 1 PAV	288 477,48	259 371,48	3 093,76	1 928,47	259 371,48	3 093,76	288 477,48	259 371,48	3 093,76	0,00	0,00	0,00	0,00
0178A1	VERNE REBOIS, CLOUE DE LAHAUT 1 PAV	606 170,00	1 720,00	0,00	604 324,00	1 720,00	0,00	606 170,00	1 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A1	BOURGES FOYER DES JEUNES CFA TURLY	912 821,06	426 957,25	45 747,05	29 116,76	426 957,25	45 747,05	912 821,06	426 957,25	45 747,05	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A2	LOJMERES 3 RUE 2 COMMERCE	78 940,95	100 742,24	12 519,59	79 940,95	100 742,24	12 519,59	78 940,95	100 742,24	12 519,59	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A3	ST VINCE NOUVEAU 1 PAV	45 091,46	45 734,17	0,00	45 734,17	0,00	0,00	45 091,46	45 734,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0167A2	ST DOULCHAIR LES COUPANES 12 PAV	865 051,01	766 907,97	13 093,25	(25) 163,11	766 907,97	13 093,25	865 051,01	766 907,97	13 093,25	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A4	PREVANDRES 5 PAV	303 013,62	309 104,62	3 911,08	4 798,02	309 104,62	3 911,08	303 013,62	309 104,62	3 911,08	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A5	LE CHATELET 6 PAV	465 111,80	316 742,48	43 016,68	406 103,32	316 742,48	43 016,68	465 111,80	316 742,48	43 016,68	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A6	LA CHAUM 1241	1 048 044,124	288 778,16	4 187,61	4 187,61	288 778,16	4 187,61	1 048 044,124	288 778,16	4 187,61	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A7	AURONNET PLACE CHAZERAN 8 PAV	404 260,84	347 531,11	4 378,01	11 294,32	347 531,11	4 378,01	404 260,84	347 531,11	4 378,01	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A8	ST AMANO LE PETIT VOUGAN 9 PAV	301 331,76	290 222,75	12 098,11	304 043,89	42 050,90	301 331,76	304 043,89	42 050,90	301 331,76	0,00	0,00	0,00	0,00
0181A9	CHIFFRE CHANCE 100 100 COLL AA	402 117,00	159 802,85	40 165,61	375 181,91	159 802,85	40 165,61	402 117,00	159 802,85	40 165,61	0,00	0,00	0,00	0,00
0225A1	700 807,80	626 104,37	10 499,39	129 764,18	626 104,37	10 499,39	129 764,18	700 807,80	626 104,37	10 499,39	0,00	0,00	0,00	0,00
0241A1	MARKEL SUR FORT BELLAIR NOUVEAU 0448	1 214 752,15	140 286,36	15 070,55	113 288,64	140 286,36	15 070,55	1 214 752,15	140 286,36	15 070,55	0,00	0,00	0,00	0,00
0202A1	NEUVY SUR BARANGON 1 PAV	54 137,87	51 885,11	68,75	(7) 206,97	47 276,14	6 877,75	54 137,87	47 276,14	6 877,75	0,00	0,00	0,00	0,00
0205A1	CHIFFRE CHANCE 16 LOOTS	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0205A2	MAISSAY 6 PAV	283 175,02	247 091,17	36 271,58	81,87	247 125,84	36 271,58	283 175,02	247 125,84	36 271,58	0,00	0,00	0,00	0,00
0205C1	BANET THOROTTE 8 PAV	262 427,42	246 967,41	16 464,92	(24) 71,10	246 932,70	16 464,92	262 427,42	246 932,70	16 464,92	0,00	0,00	0,00	0,00
0272C1	CULAN 14 PAV	625 610,83	670 245,38	8 726,13	(138) 16,15	688 507,70	8 726,13	625 610,83	670 245,38	8 726,13	0,00	0,00	0,00	0,00
0272C2	EURE CHIFFRE CHANCE 11 A 6 PAV 5 LOOTS	670 650,40	670 650,40	0,00	0,00	670 650,40	0,00	670 650,40	670 650,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0272C3	CHATEAUMAILLANT A.A. 6 PAV 5 LOOTS	671 201,34	633 878,48	8 726,13	54 345,31	633 878,48	8 726,13	671 201,34	633 878,48	8 726,13	0,00	0,00	0,00	0,00
0278A1	BAUDY 3 LOOTS	207 437,98	189 197,02	30 344,08	1 886,78	189 197,02	30 344,08	207 437,98	189 197,02	30 344,08	0,00	0,00	0,00	0,00
0278A2	LES BOURGNEVES 1 LOOT FONCTION	916 425,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	916 425,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0290A1	CHIFFRE 2 LOOTS RUE DU PONT MOREAU	145 804,92	64 016,25	6 754,75	85 754,70	145 804,92	6 754,75	145 804,92	64 016,25	6 754,75	0,00	0,00	0,00	0,00
0291A1	LE CHATELET 2 P.L.O.U. ET 1 P.L.A.	246 796,14	120 332,17	10 672,25	21 781,72	120 332,17	10 672,25	246 796,14	120 332,17	10 672,25	0,00	0,00	0,00	0,00
0291A2	VERDUN 3 A LA SEBOURG RUE DE LA FORGE	134 240,22	166 838,61	12 740,61	0,00	166 838,61	12 740,61	134 240,22	166 838,61	12 740,61	0,00	0,00	0,00	0,00
0315A														

										Export des 31/12/2022										Capter des 31/12/2022									
										</																			

(1) Indiquer la date de DAF (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours)

Entrez en ligne le 10/12/2012

Appendix XV LEEEC

Page 62
FILED IN 15062015

SPM/CU CRETE
N° de la carte : 20230609-09062023_15-DE
N° de la carte : 20230609-09062023_15-DE
N° de la carte : 20230609-09062023_15-DE

Document n° 1 (2023/23)
Document n° 1 (2023/23)

121	0171C1	COURS LES BARRES RESIDENCE DU LAC 8 PLA	345 722,86	345 878,15	0,00	44,31	345 878,15	0,00	345 722,86	345 878,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
122	0172C1	LA CHAP ST URSEN TERRES NEUVES 112 PLA	747 843,36	741 616,62	10 763,12	105 263,32	741 616,62	10 763,12	747 843,36	741 616,62	10 763,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
123	0173C1	MEUNIERVILLE RUE JEANNE D'ARC 12 PLA	714 747,78	680 854,86	43 355,95	12 362,72	680 854,86	43 355,95	714 747,78	680 854,86	43 355,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
124	0174C1	BOULANGER LE BORDOIT	334 268,41	321 728,41	9 781,86	321 728,41	321 728,41	9 781,86	334 268,41	321 728,41	9 781,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
125	0175C1	SANCON RESID, CHXZ BLANCHE 11 PLA	580 442,91	580 442,91	0,00	22 828,91	580 442,91	0,00	580 442,91	580 442,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
126	0176C1	LA CHAP ST URSEN TERRES NEUVES 8 77PLA	965 187,35	1 154 171,17	14 901,80	124 115,71	960 256,46	14 901,80	965 187,35	960 256,46	14 901,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
127	0178C1	SANCTUAIRES LES PLANTIER 8 PLA	483 182,28	483 182,28	0,00	24 867,88	483 182,28	0,00	483 182,28	483 182,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
128	0179C1	ST CHRISTOPHE LE CHAUMERY 8 PLA 8 GARAGES	324 832,64	289 860,90	22 867,36	31 864,79	289 860,90	22 867,36	324 832,64	289 860,90	22 867,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
129	0180C1	MARCHE EN CHOTTE LE COTEAU 4 PLA	231 158,69	231 158,69	0,00	4 553,37	231 158,69	0,00	231 158,69	231 158,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130	0181C1	SANZANZ LE POTIER GEORGES BARATON 8 PLA	384 886,03	324 834,84	42 685,72	27 884,37	324 834,84	42 685,72	384 886,03	324 834,84	42 685,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
131	0182C1	MARCHE IMPASSE ROUSSELOT 4 PLA	222 122,61	208 016,68	15 185,77	28 861,16	208 016,68	15 185,77	222 122,61	208 016,68	15 185,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
132	0183C1	FARGES ALLCHAMPS LE PRATON 8 PLA	323 175,88	287 892,76	24 885,73	30 715,97	287 892,76	24 885,73	323 175,88	287 892,76	24 885,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133	0184C1	ST AMAND PLACE DU MARCHÉ 20 LOGOTS + COM.	1 362 310,65	1 025 158,66	11 599,07	225 552,92	1 025 158,66	11 599,07	1 362 310,65	1 025 158,66	11 599,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
134	0185C1	ARCOMPS FORSE NOUVELLE 8 PLA	307 205,68	284 773,48	15 244,80	264 773,53	284 773,48	15 244,80	307 205,68	284 773,48	15 244,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
135	0186C1	MERY ES BOIS 5 PLA	306 905,56	264 575,27	15 244,80	30 085,39	264 575,27	15 244,80	306 905,56	264 575,27	15 244,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
136	0187C1	OGZON LE CHAMP DU MOULIN 8 PLA	288 436,39	282 643,07	15 244,80	647,42	282 643,07	15 244,80	288 436,39	282 643,07	15 244,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
137	0188C1	ST DOL CHARD LES COURPAINES 38 PLA	2 490 007,87	2 490 007,87	0,00	14 272,12	2 490 007,87	0,00	2 490 007,87	2 490 007,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
138	0189C1	LES AR D'ANILLON LE CHEMIN VERT 12 PLA	638 714,64	638 700,40	0,00	14,14	638 700,40	0,00	638 714,64	638 700,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
139	0190C1	BAUKY 19 PLA	600 213,43	604 747,37	0,00	4 866,09	604 747,37	0,00	600 213,43	604 747,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
140	0191C1	SANCTUAIRES 10 PLA 100M+100M+100M+100M	1 170 088,15	891 113,82	148 479,82	100 154,31	1 004 656,82	148 479,82	1 170 088,15	1 004 656,82	148 479,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
141	0192C1	ST AMAND ROUTE DE CHARENTON 8 PLA	431 583,07	380 803,19	48 305,87	2 740,31	380 803,19	48 305,87	431 583,07	380 803,19	48 305,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
142	0200C1	BOURNEAU VAL D'AURON 70 PLA	5 416 328,17	3 809 477,67	1 615 925,89	896 835,61	4 328 111,30	615 925,89	5 416 328,17	4 328 111,30	615 925,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
143	0201C1	LEVET 8 PLA	401 487,41	337 016,68	64 344,15	7 065,90	337 016,68	64 344,15	401 487,41	337 016,68	64 344,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
144	0202C1	ETRECHY 4 PLA	243 118,47	209 830,83	0,00	33 287,64	209 830,83	0,00	243 118,47	209 830,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
145	0203C1	GRACAY 5 PLA	286 282,89	226 164,88	32 248,15	25 855,86	226 164,88	32 248,15	286 282,89	226 164,88	32 248,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
146	0204C1	LA CHAPPELLE D'ANGILLON 5 PLA	141 084,51	135 527,18	18 455,02	7 112,31	135 527,18	18 455,02	141 084,51	135 527,18	18 455,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
147	0205C1	AYOUD MERIZOZ 15 PLACIF	1 039 087,02	754 622,24	0,00	284 444,78	754 622,24	0,00	1 039 087,02	754 622,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
148	0206C1	BOURNEAU LUT LOCAUX PEDAGOGIQUES	4 669 860,59	4 367 635,13	298 673,53	308 638,71	4 367 635,13	298 673,53	4 669 860,59	4 367 635,13	298 673,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
149	0207C1	BOURNEAU LUT HEBERGEMENT FORTY DESAL	3 187 895,13	2 562 307,08	378 028,00	2 562 307,08	378 028,00	0,00	3 187 895,13	2 562 307,08	378 028,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
150	0208C1	PLANNES LES COMMERES 20 PLU	1 654 276,82	1 473 845,84	126 456,79	53 874,19	1 473 845,84	126 456,79	1 654 276,82	1 473 845,84	126 456,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151	0209C1	CHARENTON DU CHER MARPA	800 018,32	508 132,70	254 775,84	6 110,78	508 132,70	254 775,84	800 018,32	508 132,70	254 775,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
152	0210C1	MARPA CHARENTON DU CHER EXT. 6 LITS	309 985,84	212 303,00	183 652,84	0,00	212 303,00	183 652,84	309 985,84	212 303,00	183 652,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
153	0211C1	ST AMAND GRENIERE SEL 3 PLA	199 887,80	159 827,99	35 457,51	4 808,42	159 827,99	35 457,51	199 887,80	159 827,99	35 457,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
154	0212C1	CHATEAUBEAULANT 10 PLACIF	636 386,10	520 872,66	0,00	117 435,84	520 872,66	0,00	636 386,10	520 872,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
155	0213C1	JUST CHAMPAIGNE 8 PLA	466 402,02	422 366,16	55 224,35	411 160,48	422 366,16	55 224,35	466 402,02	422 366,16	55 224,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
156	0214C1	BOURNEAU LOT 12 86 PLA	2 041 878,69	2 172 582,83	297 684,58	1 744 784,43	2 172 582,83	297 684,58	2 041 878,69	2 172 582,83	297 684,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
157	0215C1	VERDON RUE MARCEL PAUL 5 PLA	413 395,63	300 699,62	52 632,29	9 773,75	300 699,62	52 632,29	413 395,63	300 699,62	52 632,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
158	0216C1	BOURNEAU VAL D'AURON 8 PLA 2EMETR + LOR	2 069 815,14	2 110 734,48	553 585,84	1 577 418,20	2 110 734,48	553 585,84	2 069 815,14	2 110 734,48	553 585,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0220C1	VERDON RUE MARCEL PAUL 4 PLA	314 589,43	279 737,78	39 604,88	4 863,26	279 737,78	39 604,88	314 589,43	279 737,78	39 604,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
160	0221C1	ALCOYON 20 PLA	1 170 582,11	1 278 848,89	220 822,92	109 848,89	1 278 848,89	220 822,92	1 170 582,11	1 278 848,89	220 822,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
161	0222C1	AURONY MARCHE 8 PLA + 8 PARKINGS	607 786,65	434 389,63	102 263,87	66 096,26	434 389,63	102 263,87	607 786,65	434 389,63	102 263,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
162	0223C1	AURONY CHAZEREAU BUREAUX	825 087,03	825 087,03	0,00	0,00	825 087,03	0,00	825 087,03	825 087,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
163	0224C1	RANCON 15 PLA	749 026,34	560 075,62	114 042,68	64 875,38	560 075,62	114 042,68	749 026,34	560 075,62	114 042,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
164	0225C1	GRACAY ST JEAN JAURES 8 PLA	454 858,32	368 802,23	52 228,42	25 627,87	368 802,23	52 228,42	454 858,32	368 802,23	52 228,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
165	0226C1	REYVANT 30 PLA	1 831 881,41	1 132 821,13	333 083,88	187 648,41	1 132 821,13	333 083,88	1 831 881,41	1 132 821,13	333 083,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
166	0227C1	ARDOYERES 4 PLA	304 021,48	286 693,72	34 657,38	2 484,28	286 693,72	34 657,38	304 021,48	286 693,72	34 657,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
167	0228C1	AYOUD 3 PLA (IERE TRANCHE DE 84)	2 617 064,08	2 236 810,13	319 158,02	61 888,26	2 236 810,13	319 158,02	2 617 064,08	2 236 810,13	319 158,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168	0229C1	LEVET 4 PLA	379 767,22	297 275,58	44 067,04	37 354,00	297 275,58	44 067,04	379 767,22	297 275,58	44 067,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
169	0230C1	PREVIGNANDES 8 PLA	438 880,88	383 870,88	53 493,14	2 832,08	383 870,88	53 493,14	438 880,88	383 870,88	53 493,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
170	0231C1	VERDON LE CHAMPS DE FOIRE 6 PLA	358 118,28	322 452,64	49 554,33	13 880,29	322 452,64	49 554,33	358 118,28	322 452,64	49 554,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
171	0232C1	CEMERY 3 PLA	225 183,29	187 880,92	27 133,48	31 215,91	187 880,92	27 133,48	225 183,29	187 880,92	27 133,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
172	0233C															

OPAC-OPE
Mairie de Saint-Jean-Baptiste
10 rue de la Liberté
91100 Evry-Courcouronnes

Fonctionnaire
Département de l'Essonne

263	0320C1	SAUZAIS LE POTIER 4 L ROUTE D'URCAY	328 038,85	308 774,27	19 264,58	(0,00)	308 774,27	19 264,58	328 038,85	308 774,27	19 264,58	0,00	0,00	0,00	0,00
264	0321C1	VEAUGUES 16 LOCEMENTS RD 58	730 642,72	851 330,36	79 222,36	0,00	851 330,36	79 222,36	730 642,72	851 330,36	79 222,36	0,00	0,00	0,00	0,00
265	0326C1	BEFFES DOMAINE DES BAS EL LOOTS 1TR	1 173 445,54	994 570,12	138 950,95	39 875,47	994 570,12	138 950,95	1 173 445,54	994 570,12	138 950,95	0,00	0,00	0,00	0,00
266	0336C1	RANCONIS LE VAL AUBOIS 15 PLUS CD 4 PLAN	1 689 151,43	1 189 230,62	374 666,01	125 332,80	1 189 230,62	374 666,01	1 689 151,43	1 189 230,62	374 666,01	0,00	0,00	0,00	0,00
267	0337C1	VERZON 15 PLUS RD DU CHAMPS DU FOUR	1 328 832,10	1 035 189,84	275 542,22	0,00	1 035 189,84	275 542,22	1 328 832,10	1 035 189,84	275 542,22	0,00	0,00	0,00	0,00
268	0338C1	VERZON 8 PLUS CD RUPINISE MOUAT	678 832,88	529 127,43	140 705,15	0,00	529 127,43	140 705,15	678 832,88	529 127,43	140 705,15	0,00	0,00	0,00	0,00
269	0339C1	BEFFES CN 15 PLUS 2T	1 152 493,05	1 078 943,44	58 974,43	14 875,18	1 078 943,44	58 974,43	1 152 493,05	1 078 943,44	58 974,43	0,00	0,00	0,00	0,00
270	0341C1	ST DOULCHARD 8 PLUS 10 PLUS	1 377 410,29	1 248 834,83	80 900,96	49 550,90	1 248 834,83	80 900,96	1 377 410,29	1 248 834,83	80 900,96	0,00	0,00	0,00	0,00
271	0342C1	CHARENT 8 PLUS MARBOULE 4 PLUS	375 658,45	351 847,33	22 281,02	877,30	351 847,33	22 281,02	375 658,45	351 847,33	22 281,02	0,00	0,00	0,00	0,00
272	0344C1	ARNOET 8 SAUDEFER 36 PLUS CD	2 428 806,97	2 151 262,86	261 241,87	76 011,34	2 151 262,86	261 241,87	2 428 806,97	2 151 262,86	261 241,87	0,00	0,00	0,00	0,00
273	0345C1	COZAY CD 10F 15 PLUS	1 056 484,47	1 037 571,37	42 302,18	15 550,34	1 037 571,37	42 302,18	1 056 484,47	1 037 571,37	42 302,18	0,00	0,00	0,00	0,00
274	0350C1	VERZON LE BROUOT 17 PLUS CD 11T GARAGES	851 130,78	785 883,62	54 781,21	30 450,08	785 883,62	54 781,21	851 130,78	785 883,62	54 781,21	0,00	0,00	0,00	0,00
275	0354C1	LE CHATELET CHEMIN DES BOULEVAUX 13PLUS CD	1 044 044,52	855 887,36	84 157,16	0,00	855 887,36	84 157,16	1 044 044,52	855 887,36	84 157,16	0,00	0,00	0,00	0,00
276	0355C1	VERZON 15 PLUS CD RUE EZOLA	2 500 200,94	1 392 502,00	487 731,63	160 807,31	1 392 502,00	487 731,63	2 500 200,94	1 392 502,00	487 731,63	0,00	0,00	0,00	0,00
277	0356C1	AUBOIS BELLE COLOMBE 18 PLUS CD 10F 15T	1 878 887,28	1 512 606,21	67 309,07	(0,00)	1 512 606,21	67 309,07	1 878 887,28	1 512 606,21	67 309,07	0,00	0,00	0,00	0,00
278	0358C1	PREVANGER ROUTE DE OULAN 4 PLUS PLAN	1 240 951,95	1 088 103,49	86 880,69	85 187,16	1 088 103,49	86 880,69	1 240 951,95	1 088 103,49	86 880,69	0,00	0,00	0,00	0,00
279	0359C1	HENRICHBOMT ENLOIS STE MARTHE 6 PLUS	1 444 847,70	1 408 808,00	209 527,67	5 384,20	1 408 808,00	209 527,67	1 444 847,70	1 408 808,00	209 527,67	0,00	0,00	0,00	0,00
280	0360C1	SAVONNES RUE MOINE BELLOT 11 PLUS	367 151,39	254 833,00	31 215,69	1 012,39	254 833,00	31 215,69	367 151,39	254 833,00	31 215,69	0,00	0,00	0,00	0,00
281	0361C1	ROIES LA CHAMAILLE 7T ET CAD 53 PLAN	670 134,06	455 208,00	66 874,79	38 249,26	455 208,00	66 874,79	670 134,06	455 208,00	66 874,79	0,00	0,00	0,00	0,00
282	0362C1	ROIES LA CHAMAILLE LOCAUX (PIEST, FORA)	1 079 415,29	970 237,45	52 984,92	98 945,1	970 237,45	52 984,92	1 079 415,29	970 237,45	52 984,92	0,00	0,00	0,00	0,00
283	0370C1	COZON 8 PLUS	6 200 228,84	3 460 803,19	1 779 428,75	0,00	3 460 803,19	1 779 428,75	6 200 228,84	3 460 803,19	1 779 428,75	0,00	0,00	0,00	0,00
284	0371C1	ST GERMAIN 10 PLUS CD	1 631 281,57	671 505,27	959 776,34	0,00	671 505,27	959 776,34	1 631 281,57	671 505,27	959 776,34	0,00	0,00	0,00	0,00
285	0372C1	ST GERMAIN 10 PLUS CD	520 796,98	452 944,00	87 947,88	9 802,76	452 944,00	87 947,88	520 796,98	452 944,00	87 947,88	0,00	0,00	0,00	0,00
286	0373C1	ST GERMAIN 10 PLUS CD	969 584,71	800 722,63	158 857,18	0,00	800 722,63	158 857,18	969 584,71	800 722,63	158 857,18	0,00	0,00	0,00	0,00
287	0374C1	ST GERMAIN 10 PLUS CD	391 196,85	330 196,85	148 000,00	0,00	330 196,85	148 000,00	391 196,85	330 196,85	148 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
288	0375C1	ST GERMAIN 10 PLUS CD	871 516,33	814 916,33	57 000,00	0,00	814 916,33	57 000,00	871 516,33	814 916,33	57 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
289	0376C1	BOUY VALLENAV 8 PLUS (BAIL EMPHY)	791 841,68	674 431,61	42 837,73	80 872,42	674 431,61	42 837,73	791 841,68	674 431,61	42 837,73	0,00	0,00	0,00	0,00
290	0377C1	THIBOUX CHAMEN DU PORTET 2 PLUS	220 172,58	176 491,00	24 148,65	29 532,63	176 491,00	24 148,65	220 172,58	176 491,00	24 148,65	0,00	0,00	0,00	0,00
291	0378C1	THIBOUX RUE DE LA GARE 2 PLUS	225 273,31	176 491,00	20 238,45	29 543,85	176 491,00	20 238,45	225 273,31	176 491,00	20 238,45	0,00	0,00	0,00	0,00
292	0379C1	ST FLORENT RUE SOLDAIETTE 30 PLUS CD	2 684 384,73	2 404 381,94	136 972,77	0,00	2 404 381,94	136 972,77	2 684 384,73	2 404 381,94	136 972,77	0,00	0,00	0,00	0,00
293	0380C1	ST FLORENT RUE LAVALLEUR 8 PLUS CD	806 841,75	1 247 234,20	30 478,24	61 878,06	1 247 234,20	30 478,24	806 841,75	1 247 234,20	30 478,24	0,00	0,00	0,00	0,00
294	0381C1	ARGENT 8 PLUS	1 786 020,00	1 821 540,83	274 451,15	0,00	1 821 540,83	274 451,15	1 786 020,00	1 821 540,83	274 451,15	0,00	0,00	0,00	0,00
295	0390C1	ARGENT 8 SAUDEFER 2 PLUS	297 205,65	158 996,92	48 208,73	0,00	158 996,92	48 208,73	297 205,65	158 996,92	48 208,73	0,00	0,00	0,00	0,00
296	0391C1	LE CHATELET 5 PLUS	791 286,47	996 851,00	85 451,78	11 723,63	996 851,00	85 451,78	791 286,47	996 851,00	85 451,78	0,00	0,00	0,00	0,00
297	0392C1	AYOUD 10 LOOTS PLAN (BAIL EMPHY) PLUS	816 244,43	717 158,04	98 124,27	33 328,38	717 158,04	98 124,27	816 244,43	717 158,04	98 124,27	0,00	0,00	0,00	0,00
298	0393C1	PERU VERZON, BELLIER 17 PLUS CD INDIV	2 728 002,81	1 987 725,00	850 648,71	177 879,10	1 987 725,00	850 648,71	2 728 002,81	1 987 725,00	850 648,71	0,00	0,00	0,00	0,00
299	0394C1	ST FLORENT CENTRE VILLE 15 PLUS CD COL	1 566 802,61	1 247 234,20	321 628,71	0,00	1 247 234,20	321 628,71	1 566 802,61	1 247 234,20	321 628,71	0,00	0,00	0,00	0,00
300	0394C2	ST FLORENT CENTRE VILLE 8 PLUS CD COL	490 940,31	258 212,92	148 727,78	0,00	258 212,92	148 727,78	490 940,31	258 212,92	148 727,78	0,00	0,00	0,00	0,00
301	0395C1	ST FLORENT 10 PLUS INDIVIDUELS	1 246 381,22	897 584,96	342 628,27	0,00	897 584,96	342 628,27	1 246 381,22	897 584,96	342 628,27	0,00	0,00	0,00	0,00
302	0396C1	BOURGER BANGERS 13 LOOTS INDIV	1 988 408,60	1 130 922,22	3 117 172,51	594 785,87	1 130 922,22	3 117 172,51	1 988 408,60	1 130 922,22	3 117 172,51	0,00	0,00	0,00	0,00
303	0397C1	LA CHERCHE GRIMBERS BAL EMPHY 11 PLUS	2 388 117,88	1 435 450,97	556 166,99	0,00	1 435 450,97	556 166,99	2 388 117,88	1 435 450,97	556 166,99	0,00	0,00	0,00	0,00
304	0398C1	LA CHERCHE GRIMBERS BAL EMPHY 11 PLUS	1 132 347,24	891 543,49	211 567,24	29 686,81	891 543,49	211 567,24	1 132 347,24	891 543,49	211 567,24	0,00	0,00	0,00	0,00
305	0399C1	LA CHERCHE GRIMBERS BAL EMPHY 11 PLUS	482 030,36	248 274,86	136 583,65	29 686,81	248 274,86	136 583,65	482 030,36	248 274,86	136 583,65	0,00	0,00	0,00	0,00
306	0400C1	EMPAUD VERZON 15 LITS	6 862 503,95	4 721 401,77	1 151 101,78	0,00	4 721 401,77	1 151 101,78	6 862 503,95	4 721 401,77	1 151 101,78	0,00	0,00	0,00	0,00
307	0401C1	AUBOIS 17E MONTAINE 10 PLUS BAIL EMPHY	864 189,85	728 158,40	159 023,48	0,00	728 158,40	159 023,48	864 189,85	728 158,40	159 023,48	0,00	0,00	0,00	0,00
308	0402C1	AUBOIS 17E MONTAINE 10 PLUS BAIL EMPHY	2 360 116,06	1 325 821,43	424 695,27	0,00	1 325 821,43	424 695,27	2 360 116,06	1 325 821,43	424 695,27	0,00	0,00	0,00	0,00
309	0403C1	EMPAUD RUSSE 7E LIT (BAIL EMPHY)	7 113 357,64	6 116 463,10	1 595 000,00	1 514,64	6 116 463,10	1 595 000,00	7 113 357,64	6 116 463,10	1 595 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
310	0404C1	CHARENT 8 PLUS MARJALANES 4 LOOTS	497 013,38	384 831,03	19 249,74	2 932,62	384 831,03	19 249,74	497 013,38	384 831,03	19 249,74	0,00	0,00	0,00	0,00
311	0405C1	HENRICHBOMT RTE DES AIX 15 PLUS IND.	051 120,01	565 813,28	84 514,72	0,00	565 813,28	84 514,72	051 120,01	565 813,28	84 514,72	0,00	0,00	0,00	0,00
312	0406C1	VERZON LA RENOUÉE 6 LOOTS	498 788,42	288 837,63	87 700,59	0,00	288 837,63	87 700,59	498 788,42	288 837,63	87 700,59	0,00	0,00	0,00	0,00
313	0407C1	PLAINVED 15+ (BAIL EMPHY)	1 057 834,43	998 838,43	99 000,00	(0,00)	998 838,43	99 000,00	1 057 834,43	998 838,43	99 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314	0408C1	PLAINVED 4 PLUS (BAIL EMPHY)	438 835,21	354 530,21	54 000,00	0,00	354 530,21	54 000,00	438 835,21	354 530,21	54 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315	0410C1	VERZON 25 RUE CHAMPS DES RENARDS	2 480 806,97	2 041 888,89	1 418 919,98	0,00	2 041 888,89	1 418 919,98	2 480 806,97	2 041 888,89	1 418 919,98	0,00	0,00	0,00	0,00
316	0411C1	VERZON THIBOUX 17+ 17PE	2 021 880,86	1 143 880,00	784 461,05	79 586,11	1 143 880,00	784 461,05	2 021 880,86	1 143 880,00	784 461,05	0,00	0,00	0,00	0,00
317	0412C1	ARGENT 8 SAUDEFER 8 PLUS 1+ 17PE	656 465,16	511 340,37	95 127,19	0,00	511 340,37	95 127,19	656 465,16	511 340,37	95 127,19	0,00	0,00	0,00	0,00
318	0413C1	ARGENT 3 PLANTIER	325 077,88	251 830,36	1 546 840	0,00	251 830,36	1 546 840	325 077,88	251 830,36	1 546 840	0,00	0,00	0,00	0,00
319	0420C1	SAINT GERMAIN DU PUY 20+	1 569 181,08	1 803 674,24	119 387,87	47 118,54	1 803 674,24	119 387,87	1 569 181,08	1 803 674,24	119 387,87	0,00	0,00	0,00	0,00
320	0420C2	ST GERMAIN DU PUY 1 LOCAL COMMUN	120 885,36	117											

0000-0001-7792-7912
Copyright © Society of Authors

[illegible]

Exercise date: 24/02/2022

Environ Biol Fish (2015) 98:1073–1082

(1) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours)

OPH/2023/06
10 rue des Capucins à BOURGEOIS
91000 EVRY-CORRENTON
10 rue des Capucins à BOURGEOIS

Document 1/10/2023
Document 1/10/2023

Annexe XV 1-F8PC

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Opérations localisées terminées non soldées - additions et remplacements de composants)

DATE (1)	LIBELLÉ (Non de proposition et dénomination comptable)	PREVISIONS ACTUALISEES				FRANCHISES OBTENUES au 31/12				REALISATIONS au 31/12				REPERES A REALISER			
		Prix de revient total		Subventions	Bonifications	Engagements autorisés		Subventions autorisées		Engagements comptabilisés		Subventions comptabilisées		Engagements à autoriser		Subventions à autoriser	
		7	8			9	10	11	12	13	14	15	16				
03/03/21	BT FLORENT REHAB BAT C 1964 34 LOGITS	280 250,00	259 428,84	63 344,01	17 045,03	200 230,84	63 344,01	200 250,00	238 429,34	63 344,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/03/21	BT FLORENT REHAB BAT C 1964 34 LOGITS	840 767,99	828 280,51	161 352,04	61 135,64	628 280,51	161 352,04	840 767,99	828 280,51	161 352,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/03/21	BOURGEOIS G. MEALUNES ESPACES EXTÉRIEURS	30 270,30	0,00	0,00	0,00	30 270,30	0,00	30 270,30	29 989,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	CLERMONT LES YVRES REHAB 12 LOGITS	158 750,21	158 750,21	32 024,00	-6 513,30	176 278,31	32 024,00	169 780,31	176 278,31	32 024,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	RENOV 108 LOG CHAUF ELECTRIQUE 2 EME TR	681 345,73	686 852,84	4 038,00	-18 540,71	696 652,84	4 038,00	681 345,73	686 852,84	4 038,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	VERZON 121 LOG ELECT CHAUFFAGE 2 EME TR	1 339 872,12	1 334 496,00	0,00	5 376,12	1 334 496,00	0,00	1 339 872,12	1 334 496,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	AUBIGNY REHAB 21 LOGITS	81 308,41	0,00	2 850,52	78 457,89	0,00	2 850,52	81 308,41	0,00	2 850,52	0,00	2 850,52	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	BOURGEOIS LA CHARMEILLE 17000 MOOF 411	85 810,11	0,00	46 846,58	38 963,53	0,00	46 846,58	85 810,11	0,00	46 846,58	0,00	46 846,58	0,00	0,00	0,00	0,00	
1002/01	DIVERS TRAVAUX A DETERMINER	227 009,92	0,00	17 531,64	210 478,28	0,00	17 531,64	227 009,92	0,00	17 531,64	0,00	17 531,64	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	BOURGEOIS REHAB 20 LOGITS BAT UF 1951	185,00	0,00	0,00	185,00	0,00	0,00	185,00	0,00	0,00	0,00	185,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
03/04/21	AVOIR REFECTION DES RESEAUX EL-VEP	223 158,21	188 824,00	0,00	33 224,21	188 824,00	0,00	223 158,21	188 824,00	0,00	0,00	223 158,21	188 824,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	430 414,00	430 414,00	70 000,00	-33 626,81	430 414,00	70 000,00	430 414,00	430 414,00	70 000,00	0,00	430 414,00	430 414,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	632 313,08	632 313,08	70 000,00	76 395,08	636 418,08	70 000,00	632 313,08	636 418,08	70 000,00	0,00	632 313,08	636 418,08	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BOURGEOIS LES FONDS GARDONS (ITE) 30 LOGITS	442 888,81	338 485,00	45 000,00	-112,80	398 499,00	45 000,00	442 888,81	338 485,00	45 000,00	0,00	442 888,81	338 485,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	BOURGEOIS FONDS GARDONS BEAU HALL 8	4 330,43	3 623,00	0,00	707,43	3 623,00	0,00	4 330,43	3 623,00	0,00	0,00	4 330,43	3 623,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	VERZON REMPLACEMENT CHAUFFAGE 2 LOGITS	2 546,10	0,00	0,00	2 546,10	0,00	0,00	2 546,10	0,00	0,00	0,00	2 546,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	20 908,04	17 772,00	0,00	3 136,04	17 772,00	0,00	20 908,04	17 772,00	0,00	0,00	20 908,04	17 772,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	AVOIR REFECTION DES RESEAUX EL-VEP	155 185,65	132 067,00	0,00	23 118,65	132 067,00	0,00	155 185,65	132 067,00	0,00	0,00	155 185,65	132 067,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	30 586,15	29 342,00	0,00	1 244,15	29 342,00	0,00	30 586,15	29 342,00	0,00	0,00	30 586,15	29 342,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/18	AVOIR REFECTION DES RESEAUX EL-VEP	47 710,61	40 361,00	0,00	7 349,61	40 361,00	0,00	47 710,61	40 361,00	0,00	0,00	47 710,61	40 361,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	30 578,19	16 270,00	0,00	14 308,19	16 270,00	0,00	30 578,19	16 270,00	0,00	0,00	30 578,19	16 270,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	VERZON LA ODETTE, ITE 40 LOGITS	30 578,19	16 270,00	0,00	14 308,19	16 270,00	0,00	30 578,19	16 270,00	0,00	0,00	30 578,19	16 270,00	0,00	0,00	0,00	
00/04/21	MEDIANVILLE REFECTION HALLS 24	15 844,97	13 041,00	0,00	2 803,97	13 041,00	0,00	15 844,97	13 041,00	0,00	0,00	15 844,97	13 041,00	0,00	0,00	0,00	
00/04/21	ET AMAND REFECTION GERALD 30 LOGITS	2 542,20	2 287,76	0,00	254,44	2 287,76	0,00	2 542,20	2 287,76	0,00	0,00	2 542,20	2 287,76	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	SANDREY REFECTION DE CHAUFFAGE 3 LOGITS	880 476,74	725 337,00	78 000,00	82 239,74	725 337,00	78 000,00	880 476,74	725 337,00	78 000,00	0,00	880 476,74	725 337,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	AVOIR CHAUFFE DE LA CABLE REFECTION HALLS 18	3 817,06	0,00	0,00	3 817,06	0,00	0,00	3 817,06	0,00	0,00	0,00	3 817,06	0,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	AVOIR REFECTION DES RESEAUX EL-VEP	14 816,89	11 142,00	0,00	3 674,89	11 142,00	0,00	14 816,89	11 142,00	0,00	0,00	14 816,89	11 142,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	AVOIR 12 LOGITS REMPLACEMENT RADIATEURS	47 330,96	40 802,00	0,00	6 528,96	40 802,00	0,00	47 330,96	40 802,00	0,00	0,00	47 330,96	40 802,00	0,00	0,00	0,00	
02/04/21	ET AMAND REFECTION GERALD 30 LOGITS	18 244,28	14 256,00	0,00	3 988,28	14 256,00	0,00	18 244,28	14 256,00	0,00	0,00	18 244,28	14 256,00	0,00	0,00	0,00	
00/04/21	BOURGEOIS ASCENSEUR 47 ET 48 DESMOULINS	2 534 551,65	2 022 314,00	220 000,00	292 237,65	2 022 314,00	220 000,00	2 534 551,65	2 022 314,00	220 000,00	548,80	2 534 551,65	2 022 314,00	0,00	0,00	0,00	
00/04/21	BOURGEOIS REFECTION PAVILLON	34 416,43	0,00	0,00	34 416,43	0,00	0,00	34 416,43	0,00	0,00	0,00	34 416,43	0,00	0,00	0,00	0,00	
00/04/21	BOURGEOIS REFECTION PAVILLON	77 389,36	68 984,00	0,00	8 405,36	68 984,00	0,00	77 389,36	68 984,00	0,00	0,00	77 389,36	68 984,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BT FLORENT REFECTION PAVILLON	40 130,20	33 849,00	0,00	6 281,20	33 849,00	0,00	40 130,20	33 849,00	0,00	0,00	40 130,20	33 849,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BLANCAFORT 25 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	122 471,00	100 000,00	0,00	22 471,00	100 000,00	0,00	122 471,00	100 000,00	0,00	0,00	122 471,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BT FLORENT REMPLACEMENT CHAUFFAGE 24 LOGITS	36 541,23	28 273,96	0,00	8 267,27	28 273,96	0,00	36 541,23	28 273,96	0,00	0,00	36 541,23	28 273,96	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	VERZON REFECTION DES RESEAUX EL-VEP 15 LOGITS	363 773,78	285 851,00	60 000,00	17 922,78	285 851,00	60 000,00	363 773,78	285 851,00	60 000,00	0,00	363 773,78	285 851,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	CHATEAUBAILLANT PORTES ACCES GARAGE 14 LOGITS	7 766,53	0,00	0,00	7 766,53	0,00	0,00	7 766,53	0,00	0,00	0,00	7 766,53	0,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BAUVY 6 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	76 187,18	63 287,00	0,00	12 900,18	63 287,00	0,00	76 187,18	63 287,00	0,00	0,00	76 187,18	63 287,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	LE CHATEL ET PORTES ACCES GARAGE 412 LOGITS	36 650,37	30 021,00	0,00	6 629,37	30 021,00	0,00	36 650,37	30 021,00	0,00	0,00	36 650,37	30 021,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	ET AMAND REFECTION CHAUFFAGE 19 LOGITS	1 999,01	0,00	0,00	1 999,01	0,00	0,00	1 999,01	0,00	0,00	0,00	1 999,01	0,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BLANCAFORT 1 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	12 726,82	10 947,48	0,00	1 779,34	10 947,48	0,00	12 726,82	10 947,48	0,00	0,00	12 726,82	10 947,48	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BLANCAFORT 1 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	28 195,18	23 726,00	0,00	4 469,18	23 726,00	0,00	28 195,18	23 726,00	0,00	0,00	28 195,18	23 726,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	36 RUE H BARRETT BOURGEOIS ASCENSEURS	15 313,10	0,00	0,00	15 313,10	0,00	0,00	15 313,10	0,00	0,00	0,00	15 313,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	HENRI LA BOUVILLIERE 18 LOGITS ELECTRICITE	64 271,93	54 280,00	0,00	9 991,93	54 280,00	0,00	64 271,93	54 280,00	0,00	0,00	64 271,93	54 280,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	COURS LES BARRES 7 LOGITS ELECTRICITE	28 678,10	24 228,00	0,00	4 450,10	24 228,00	0,00	28 678,10	24 228,00	0,00	0,00	28 678,10	24 228,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BELLEVALLE MAIL EL-VEP 18 LOGITS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BLANCAFORT 1 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	44 600,25	37 651,00	0,00	6 949,25	37 651,00	0,00	44 600,25	37 651,00	0,00	0,00	44 600,25	37 651,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	MEX (PORTES PALETTES) 5 LOGITS	26 375,59	22 078,00	0,00	4 297,59	22 078,00	0,00	26 375,59	22 078,00	0,00	0,00	26 375,59	22 078,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	CHARENTY 1 LOGITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	79 863,00	68 984,00	0,00	10 879,00	68 984,00	0,00	79 863,00	68 984,00	0,00	0,00	79 863,00	68 984,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BOURGEOIS Y. ANTON LAGNEY. VIDEO SURVEILLANCE	13 335,63	11 455,00	0,00	1 880,63	11 455,00	0,00	13 335,63	11 455,00	0,00	0,00	13 335,63	11 455,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BOURGEOIS VAL D'AYRON LAGNEY. VIDEO SURVEILLANCE	11 354,16	8 484,00	0,00	2 870,16	8 484,00	0,00	11 354,16	8 484,00	0,00	0,00	11 354,16	8 484,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	ET AMAND REFECTION DES COUVERTURES	80 814,24	79 831,00	0,00	9 983,24	79 831,00	0,00	80 814,24	79 831,00	0,00	0,00	80 814,24	79 831,00	0,00	0,00	0,00	
01/04/21	BLST 1 LOGEMENTS REPARCASSAGE DE RADIATEURS	8 511,12	7 469,00	0,00	1 042,12	7 469,00	0,00	8 511,12									

Document ID : 100-2075
Copyright © 2009 by Lockheed Martin Corporation

0258R1	BT FLOY DE CV PORTES ACCÈS GARAGE 1110 LOOTS	6 421,27	0,00	0,00	4 421,27	0,00	0,00	4 421,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MILLIANT PORTES ACCÈS GARAGE 1110 LOOTS	4 487,77	0,00	0,00	4 487,77	0,00	0,00	4 487,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MARPA AVALANZAS LE POTER INFORMATION VOLTEIR R	77 626,20	0,00	0,00	77 626,20	0,00	0,00	77 626,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BT FLOY DE CV PORTES ACCÈS GARAGE 24 LOOTS	1 486,26	0,00	0,00	1 486,26	0,00	0,00	1 486,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LA CHAPPELLE ET URBIN REEMPL. CHAUDIERE + VMC 12 LOOTS	28 637,45	24 505,96	0,00	4 131,49	24 606,64	0,00	28 637,45	24 505,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LA CHAPPELLE ET URBIN REEMPL. CHAUDIERES + VMC 14 LOOTS	30 332,48	30 332,48	0,00	3 077,89	30 332,48	0,00	30 332,48	30 332,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	CHATELAIN LANT 14 LOOTS HUPP. RADULEUR	1 124,92	0,00	0,00	1 124,92	0,00	0,00	1 124,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LE CHATELLET 13 LOOTS REMPL. RADULEURS	7 876,27	0,00	0,00	540,27	6 739,00	0,00	7 876,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST AMAND REEMPLACEMENT CHAUDIERE 19 LOOTS	11 432,96	11 432,96	0,00	1 000,23	8 852,71	0,00	11 432,96	8 852,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ET AMAND REFECTION PARIROIS	28 763,67	1 866,00	0,00	4 507,67	21 154,00	0,00	28 763,67	21 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	NEBUN SUR YEVRE REEMPLACEMENT CHAUDIERE 11 LOOTS	13 996,27	13 136,76	0,00	851,08	13 136,76	0,00	13 996,27	13 136,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LE CHATELLET -REMPLACEMENT CHAUDIERE 1 LOOTS	24 498,00	0,00	0,00	24 498,00	0,00	0,00	24 498,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LE CHATELLET - REMPL. TORTURE - 8 LOOTS	66 651,52	0,00	0,00	66 651,52	0,00	0,00	66 651,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	FILUX REEMPLT DE MENUISERIE EXT 1 LOOT	5 915,76	4 950,73	0,00	962,03	4 950,73	0,00	5 915,76	4 950,73	0,00	-919,46	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	CLOMONT REEMPLACEMENT CHAUDIERES 4 LOOTS	10 180,41	8 787,98	0,00	1 422,43	8 787,98	0,00	10 180,41	8 787,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	SANCOS REEMPLACEMENT CHAUDIERE 19 LOOTS	29 809,21	29 809,21	0,00	2 165,71	27 643,50	0,00	29 809,21	27 643,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST DOUGLARD REEMPLACEMENT CHAUDIERE 15 LOOTS	17 815,72	16 421,22	0,00	1 394,50	16 421,22	0,00	17 815,72	16 421,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LE CHATELLET REEMPLACEMENT CHAUDIERE 13 LOOTS	15 270,62	14 231,72	0,00	1 038,90	14 231,72	0,00	15 270,62	14 231,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST DOUGLARD REEMPLACEMENT CHAUDIERE 19 LOOTS	18 510,72	17 522,37	0,00	988,35	17 522,37	0,00	18 510,72	17 522,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	SANCOS REEMPLACEMENT CHAUDIERE 11 LOOTS	13 996,07	12 242,23	0,00	1 058,84	12 242,23	0,00	13 996,07	12 242,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST AMAND REEMPL MEX 1 LOOT	2 009,63	1 845,81	0,00	205,82	1 845,81	0,00	2 009,63	1 845,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES BAUDRES REFECTION VOIERIE	65 433,60	11 547,48	0,00	11 547,48	53 886,12	0,00	65 433,60	11 547,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MEX (PORTES PALIERES) 1 LOOT	2 009,63	1 362,08	0,00	139,06	1 362,08	0,00	2 009,63	1 362,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LA OUCHETTE 2 LOOTS ELECTRICITE CHAUFFAGE	10 520,21	12 200,00	0,00	1 679,79	12 200,00	0,00	10 520,21	12 200,00	0,00	-389,01	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST DOUGLARD REEMPL MEX 2 LOOTS	1 859,63	1 859,63	0,00	1 859,63	0,00	0,00	1 859,63	1 859,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST FLORENT REEMPLT MEX 1 LOOT	7 441,41	8 734,38	0,00	1 292,97	8 734,38	0,00	7 441,41	8 734,38	0,00	-224,41	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MEX (PORTES PALIERES) 4 LOOTS	4 736,64	4 049,50	0,00	687,14	4 049,50	0,00	4 736,64	4 049,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MEX (PORTES PALIERES) 6 LOOTS	6 808,18	5 906,15	0,00	901,98	5 906,15	0,00	6 808,18	5 906,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST AMAND MONTROD PORTES ACCÈS GARAGES 2122 LOOTS	10 484,78	0,00	0,00	10 484,78	0,00	0,00	10 484,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MEX (PORTES PALIERES) 22 LOOTS	27 748,56	26 897,80	0,00	850,76	26 897,80	0,00	27 748,56	26 897,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	REMY BOUL REEMPLT MEX 1 LOOT	1 185,25	1 185,25	0,00	6 524,71	1 185,25	0,00	1 185,25	1 185,25	0,00	-486,78	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOUL REEMPLT MEX 1 LOOT	8 657,82	0,00	0,00	477,82	5 650,00	0,00	8 657,82	5 650,00	0,00	-306,88	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	FILUX REEMPLT MEX 1 LOOT	9 305,61	7 740,72	0,00	1 564,89	7 740,72	0,00	9 305,61	7 740,72	0,00	-218,97	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	LOMBRES REEMPLT MEX 1 LOOT	2 304,08	2 304,08	0,00	53,29	2 304,08	0,00	2 304,08	2 304,08	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	MEX (PORTES PALIERES) 1 LOOT	7 668,24	6 682,93	0,00	715,31	6 682,93	0,00	7 668,24	6 682,93	0,00	-296,88	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	ST DOUGLARD REEMPLT MEX 1 LOOT	8 737,89	5 640,68	0,00	1 067,30	5 640,68	0,00	8 737,89	5 640,68	0,00	-218,97	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT 6 CHAUFFES BAINS	24 417,40	24 417,40	0,00	2 417,40	22 000,00	0,00	24 417,40	22 000,00	0,00	-2 417,40	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT REEMPL. 3 CHAUFFES	4 099,67	2 308,00	0,00	0,87	2 308,07	1 790,60	4 099,67	2 308,07	1 790,60	0,00	-0,87	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES REFECTION INTAL CHAUFFAGE 19 LOOTS	59 062,35	31 154,31	27 918,00	0,00	11 164,93	27 918,00	59 062,35	31 154,31	27 918,00	0,00	0,00	0,00	13 542,80	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT REEMPL. 7 CHAUFFES	1 562,38	1 562,38	0,00	4 172,80	1 562,38	0,00	1 562,38	1 562,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES REFECTION INTAL CHAUFFAGE 19 LOOTS	177 884,54	104 972,54	0,00	104 972,54	72 912,00	0,00	177 884,54	104 972,54	72 912,00	0,00	0,00	0,00	11 827,20	0,00
0258R1	BOURGES REFECTION DE CHAUDIERE 1 LOOT	1 272,55	0,00	0,00	1 272,55	0,00	0,00	1 272,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT REEMPL. 8 CHAUFFES	1 862,83	1 862,83	0,00	8 023,85	1 862,83	0,00	1 862,83	1 862,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES REFECTION CHAUFFAGE 38 LOOTS	106 951,57	56 875,57	49 186,00	0,00	66 875,57	49 186,00	106 951,57	56 875,57	49 186,00	0,00	0,00	0,00	34 430,20	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT 14 CHAUFFES BAINS	22 428,50	38 191,00	0,00	-17 763,00	20 428,50	0,00	22 428,50	38 191,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES AEROPORT 13 CHAUFFES BAINS	8 342,40	7 162,40	0,00	1 180,00	7 162,40	0,00	8 342,40	7 162,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES REEMPLT PORTES PALIERES 24 LOOTS	10 477,13	18 692,25	0,00	-7 784,33	18 692,25	0,00	10 477,13	18 692,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT Q. COUVERTURES ET VOLET	189 169,45	31 716,97	140 000,00	-12 214,98	31 716,97	140 000,00	189 169,45	31 716,97	140 000,00	1 212,06	0,00	0,00	58 000,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT Q. COUVERTURE, BALZ, SANTIAGE 24	192 169,45	279 000,00	0,00	0,00	279 000,00	0,00	192 169,45	279 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 300,00	0,00
0258R1	BOURGES AGENCE NOIR, VIDEO SURVEILLANCE	7 140,54	8 340,00	0,00	1 199,46	8 340,00	0,00	7 140,54	8 340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	102 303,47	81 833,38	48 154,00	-6 885,68	81 833,38	48 154,00	102 303,47	81 833,38	48 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	102 303,47	81 833,38	48 154,00	-6 885,68	81 833,38	48 154,00	102 303,47	81 833,38	48 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	55 466,19	71 708,31	57 682,00	-8 323,12	71 708,31	57 682,00	55 466,19	71 708,31	57 682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	24 870,12	7 811,00	0,00	16 060,12	7 811,00	0,00	24 870,12	7 811,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00	140 000,00	0,00	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES CHANCELLERIE BAT H. COUVERTURE, ISOL. COMBLES 24	74 870,12	30 825,00	0,00	64 045,12	30 825,00	0,00	74 870,12	30 825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS	410 400,00	206 623,00	200 000,00	0 778 42	200 000,00	200 000,00	410 400,00	206 623,00	200 000,00	1 152,41	6 823,85	0,00	0,00	0,00
0258R1	BOURGES LIBERATION REHA COMPLETE 8 LOOTS</														

Accusé de réception en préfecture
018-271800013-20230609-09062023_15-DE
Reçu le 16/06/2023

OPHELI OHER
54 rue Jean Jacques RICHIEUX
TROIS SOURCES CECILIA
17th de Sirel 2740013540, N° de Carte APE 762 N

Deuxième date : 19/02/2022
Copyright © Sébastien Dubois

7070100	12 102 010.00	12 102 010.02	4 012 000.00	2 491 000.00	12 019 001.02	0 032 000.00	10 740 000.00	10 810 000.00	4 000 000.00	2 000 000.00	2 000 000.00	2 000 000.00
---------	---------------	---------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------

(1) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours).

09/06/2023
N° de dossier: 20230609-09062023_15-DE
N° de dossier: 20230609-09062023_15-DE

Document communiqué en vertu de la loi n° 62-510 du 6 août 1962 relative au secret de l'administration.

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Opérations locatives non soldées - constructions)

Année XY 1-1-1-1

DATE (P1)	LIBELLES (Plan de comptabilité et libellés des opérations)	PREVISIONS ACTUALISEES					FINANCIEMENTS OBTENUS AU 31/12					REALISATIONS AU 31/12					RESTES A REALISER				
		Prévisions totales	Revenus	Subventions	Dotations	Subventions	Dotations	Subventions	Dotations	Subventions	Dotations	Prévisions totales	Revenus	Subventions	Dotations	Subventions	Dotations	Restes à réaliser	Restes à réaliser	Restes à réaliser	Restes à réaliser
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
000001	VERZON LE COCUMBER (PAROISSE AMENAGEE)	154,32	0,00	0,00	0,00	154,32	0,00	0,00	0,00	154,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
000002	VERZON LE COCUMBER (PAROISSE AMENAGEE)	68,68	0,00	0,00	0,00	68,68	0,00	0,00	0,00	68,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
019401	ST AMAND RUE DE CHARENTON 6 P.LA	489 629,56	457 597,31	38 112,28	0,00	457 597,31	38 112,28	0,00	457 597,31	489 629,56	457 597,31	489 629,56	457 597,31	489 629,56	457 597,31	489 629,56	457 597,31	489 629,56	457 597,31	489 629,56	457 597,31
000003	LA CHAPELLE D'ANGILLON	780 742,87	507 907,76	288 448,68	151 611,87	507 907,76	288 448,68	151 611,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76	780 742,87	507 907,76
000004	LA CHAPELLE D'ANGILLON 1 P.LA + PLATS	724 823,29	580 822,12	44 301,47	0,00	580 822,12	44 301,47	0,00	580 822,12	724 823,29	580 822,12	724 823,29	580 822,12	724 823,29	580 822,12	724 823,29	580 822,12	724 823,29	580 822,12	724 823,29	580 822,12
000005	SAINT AMAND RUE DU DOCTEUR COLLEON 8 P.LUS	513 417,72	458 588,81	80 428,28	74 380,62	458 588,81	80 428,28	74 380,62	458 588,81	513 417,72	458 588,81	513 417,72	458 588,81	513 417,72	458 588,81	513 417,72	458 588,81	513 417,72	458 588,81	513 417,72	458 588,81
000006	BEFFES + LOGEMENTS	540 556,46	456 549,00	40 760,82	43 240,64	456 549,00	40 760,82	43 240,64	456 549,00	540 556,46	456 549,00	540 556,46	456 549,00	540 556,46	456 549,00	540 556,46	456 549,00	540 556,46	456 549,00	540 556,46	456 549,00
000007	MERAN GUY ERIE 1 P.LUS COLLE + 6 GARAGES	518 091,51	417 615,68	40 760,82	43 240,64	417 615,68	40 760,82	43 240,64	417 615,68	518 091,51	417 615,68	518 091,51	417 615,68	518 091,51	417 615,68	518 091,51	417 615,68	518 091,51	417 615,68	518 091,51	417 615,68
000008	CLUNAN + PLUS ROUTE NATIONALE N° 977	253 056,46	207 222,6	1 644,85	230 336,00	207 222,6	1 644,85	230 336,00	207 222,6	253 056,46	207 222,6	253 056,46	207 222,6	253 056,46	207 222,6	253 056,46	207 222,6	253 056,46	207 222,6	253 056,46	207 222,6
000009	RIANS 16 LOGIS CHARENTAIS	1 100 442,81	889 833,97	11 050,43	21 000,51	889 833,97	11 050,43	21 000,51	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97	1 100 442,81	889 833,97
000010	CUJAN-4 P.LUS 17, 18 ET 19 TERRAINS GAREAU	521 218,80	485 741,24	5 480,11	5 480,11	485 741,24	5 480,11	5 480,11	485 741,24	521 218,80	485 741,24	521 218,80	485 741,24	521 218,80	485 741,24	521 218,80	485 741,24	521 218,80	485 741,24	521 218,80	485 741,24
011101	BRIGHT-HALLWAY 10 LOGISMENTS	671 893,58	617 072,85	6 282,98	7 943,27	617 072,85	6 282,98	7 943,27	617 072,85	671 893,58	617 072,85	671 893,58	617 072,85	671 893,58	617 072,85	671 893,58	617 072,85	671 893,58	617 072,85	671 893,58	617 072,85
000011	BLANCHARD 2 RUE 177 TERR. TERRES GAREAU	503 888,18	467 217,18	4 667,1	0,00	467 217,18	4 667,1	0,00	467 217,18	503 888,18	467 217,18	503 888,18	467 217,18	503 888,18	467 217,18	503 888,18	467 217,18	503 888,18	467 217,18	503 888,18	467 217,18
000012	CLUMAT + LOGEMENTS	701 642,86	614 550,40	8 070,13	1 642,33	614 550,40	8 070,13	1 642,33	614 550,40	701 642,86	614 550,40	701 642,86	614 550,40	701 642,86	614 550,40	701 642,86	614 550,40	701 642,86	614 550,40	701 642,86	614 550,40
000013	VERZON PISCINE DE FAMILLE 1 P.LA	1 363 081,62	748 300,85	61 670,87	0,00	748 300,85	61 670,87	0,00	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85	1 363 081,62	748 300,85
000014	VERZON RUE DES FRANCHES 6 P.LA	702 474,73	539 250,56	15 407,37	2 400,00	539 250,56	15 407,37	2 400,00	539 250,56	702 474,73	539 250,56	702 474,73	539 250,56	702 474,73	539 250,56	702 474,73	539 250,56	702 474,73	539 250,56	702 474,73	539 250,56
000015	AUSNIEY EUROPE MAJOUQUE 7 P.LA	628 132,87	515 086,58	2 400,00	80 088,82	515 086,58	2 400,00	80 088,82	515 086,58	628 132,87	515 086,58	628 132,87	515 086,58	628 132,87	515 086,58	628 132,87	515 086,58	628 132,87	515 086,58	628 132,87	515 086,58
000016	AUSNIEY EUROPE MAJOUQUE 4 P.LA	481 951,40	358 024,63	76 400,00	47 528,77	358 024,63	76 400,00	47 528,77	358 024,63	481 951,40	358 024,63	481 951,40	358 024,63	481 951,40	358 024,63	481 951,40	358 024,63	481 951,40	358 024,63	481 951,40	358 024,63
000017	ARJENTIS-BOULEVARD RUE LAMARCAU 2 P.LA	296 770,85	223 808,68	32 000,00	34 914,00	223 808,68	32 000,00	34 914,00	223 808,68	296 770,85	223 808,68	296 770,85	223 808,68	296 770,85	223 808,68	296 770,85	223 808,68	296 770,85	223 808,68	296 770,85	223 808,68
000018	ARJENTIS-BOULEVARD RUE LAMARCAU 1 P.LA	487 922,67	377 706,78	6 000,00	102 718,87	377 706,78	6 000,00	102 718,87	377 706,78	487 922,67	377 706,78	487 922,67	377 706,78	487 922,67	377 706,78	487 922,67	377 706,78	487 922,67	377 706,78	487 922,67	377 706,78
000019	ARJENTIS-BOULEVARD RUE LAMARCAU 1 P.LA	337 584,57	257 546,82	6 000,00	30 037,75	257 546,82	6 000,00	30 037,75	257 546,82	337 584,57	257 546,82	337 584,57	257 546,82	337 584,57	257 546,82	337 584,57	257 546,82	337 584,57	257 546,82	337 584,57	257 546,82
000020	ARJENTIS-BOULEVARD RUE LAMARCAU 1 P.LA	595 525,78	438 252,01	30 000,00	87 173,77	438 252,01	30 000,00	87 173,77	438 252,01	595 525,78	438 252,01	595 525,78	438 252,01	595 525,78	438 252,01	595 525,78	438 252,01	595 525,78	438 252,01	595 525,78	438 252,01
000021	FOYER DE VIE JEAN ROSSIGNOL (SAL. EMPLOI)	8 033 261,93	4 714 850,00	40 000,00	81 627,97	4 714 850,00	40 000,00	81 627,97	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00	8 033 261,93	4 714 850,00
000022	VERZON RES. BEL. AR. 13 P.LA 17 P.LA 18 P.LA	1 772 624,80	1 084 721,83	58 665,07	95 447,69	1 084 721,83	58 665,07	95 447,69	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83	1 772 624,80	1 084 721,83
000023	VERZON RES. BEL. AR. 13 P.LA 17 P.LA 18 P.LA	489 130,11	414 419,18	8 000,00	1 184,19	414 419,18	8 000,00	1 184,19	414 419,18	489 130,11	414 419,18	489 130,11	414 419,18	489 130,11	414 419,18	489 130,11	414 419,18	489 130,11	414 419,18	489 130,11	414 419,18
000024	AUSNIEY GYMNASIUM 14 LOGIS	2 623 302,14	2 310 478,38	35 700,00	44 182,84	2 310 478,38	35 700,00	44 182,84	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38	2 623 302,14	2 310 478,38
000025	AUSNIEY GYMNASIUM 14 LOGIS	664 386,26	619 231,71	6 400,00	18 645,48	619 231,71	6 400,00	18 645,48	619 231,71	664 386,26	619 231,71	664 386,26	619 231,71	664 386,26	619 231,71	664 386,26	619 231,71	664 386,26	619 231,71	664 386,26	619 231,71
000026	VERZON LE BOURBOURNAU 1 P.LUS	1 233 538,61	1 289 901,32	22 000,00	88 961,71	1 289 901,32	22 000,00	88 961,71	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32	1 233 538,61	1 289 901,32
000027	EPYDRALES AUX CHARENTAIS (SAL. EMPLOI) 7 LITS	6 417 478,04	5 785 886,72	243 150,00	227 836,52	5 785 886,72	243 150,00	227 836,52	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72	6 417 478,04	5 785 886,72
000028	AVOIR LES TORTILLETTES 15 LOGIS	1 149 182,48	1 045 118,86	18 000,00	61 072,02	1 045 118,86	18 000,00	61 072,02	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86	1 149 182,48	1 045 118,86
000029	AVOIR LES TORTILLETTES 15 LOGIS	615 886,42	490 822,21	7 000,00	43 813,21	490 822,21	7 000,00	43 813,21	490 822,21	615 886,42	490 822,21	615 886,42	490 822,21	615 886,42	490 822,21	615 886,42	490 822,21	615 886,42	490 822,21	615 886,42	490 822,21
000030	PLANNED 12 LOGIS (6 P.LA + 1 P.LUS) + WC	1 682 816,06	1 049 378,79	53 500,00	1 183,73	1 049 378,79	53 500,00	1 183,73	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79	1 682 816,06	1 049 378,79
000031	CHANCEL, PONCARE 20 LOGIS	112 185,81	88 182,68	0,00	0,00	88 182,68	0,00	0,00	88 182,68	112 185,81	88 182,68	112 185,81	88 182,68	112 185,81	88 182,68	112 185,81	88 182,68	112 185,81	88 182,68	112 185,81	88 182,68
000032	CHANCEL, PONCARE 2 GARAGES	890,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	890,61	0,00	890,61	0,00	890,61	0,00	890,61	0,00	890,61	0,00	890,61	0,00
000033	CHANCEL, MERLATTES 1 FORNICE	12 488,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 488,10	0,00	12 488,10	0,00	12 488,10	0,00	12 488,10	0,00	12 488,10	0,00	12 488,1	

SPM/21/03/2023
15 rue Jean de Béthouze/4
91000 BOUTEAUX
17 rue de la République - Code APE 7511

Exercice clos le 31/12/2022
Compte de Gestion

Annexe XV 1-FSPC

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Opérations locatives en cours - additions et remplacements de composants)

		MOUVEMENTS ACTUELLES					FINANCEMENTS OBTENUS au 31/12					REALISATIONS au 31/12					POSTES A REMPLIR				
DATE (1)	LIBELLES (Plan de programme et éléments constitutifs)	Préc de report		Emprunts	Subventions	Bénéfices (14-15)	Emprunts contractés	Subventions contractées	Dépenses comptabilisées	Emprunts contractés	Subventions contractées	Dépenses à contracter	Emprunts à contracter	Subventions à contracter	Emprunts à contracter	Subventions à contracter					
		11	12														13	14	15	16	17
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1	002455	VERZON 1 MICHEL ELEC COM ET INTERPHONE	20 908,04	17 172,00	0,00	3 136,04	0,00	0,00	20 908,04	0,00	0,00	0,00	17 172,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2	002456	VERZON FLOURENS REHA A VENIR 36 LOITS	1 326 880,80	787 440,00	301 885,00	227 544,80	787 440,00	169 058,00	63 242,56	0,00	42 771,61	1 263 241,12	0,00	142 828,00	787 440,00	116 257,29	0,00				
3	004655	VERZON 1 MICHEL INTERPHONE ELEC COM	31 274,71	16 276,00	0,00	15 488,71	0,00	0,00	30 979,96	0,00	1 176,52	16 276,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4	004715	AUBRAY BELLE COLOMBE 22 LOITS ELECTRICITE	68 655,21	69 760,00	0,00	9 275,21	69 760,00	0,00	3 242,26	0,00	0,00	66 794,96	0,00	0,00	69 760,00	0,00	0,00				
5	005210	AVOIRD REMPLACEMENT CHAUDIERE 20x2 LOITS	43 818,87	34 824,04	0,00	9 195,83	34 824,04	0,00	2 666,10	0,00	0,00	41 274,77	0,00	0,00	34 824,04	0,00	0,00				
6	007919	AVOIRD 12 LOITS REMPLACEMENT RADIATEURS	15 244,28	0,00	0,00	15 244,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 244,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
7	006599	BOURGEE RESECTION PARKING	69 302,84	0,00	0,00	69 302,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 302,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
8	010092	ST FLORENT REMPLACEMENT CHAUDIERE 34 LOITS	45 908,96	44 109,00	0,00	1 799,96	44 109,00	0,00	45 808,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 109,00	0,00	0,00				
9	010093	ST FLORENT RESECTION PARKING	39 224,84	0,00	0,00	39 224,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 224,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
10	010397	BLANCOFORT 26 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	149 255,75	122 471,00	0,00	22 784,75	122 471,00	0,00	4 223,17	0,00	0,00	146 062,83	0,00	0,00	122 471,00	0,00	0,00				
11	011292	BAUKY 11 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	73 759,05	63 287,00	0,00	10 612,05	63 287,00	0,00	1 878,70	0,00	0,00	71 822,33	0,00	0,00	63 287,00	0,00	0,00				
12	011962	BAUKY 8 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	24 855,00	30 821,00	0,00	4 856,00	30 821,00	0,00	869,25	0,00	0,00	34 085,45	0,00	0,00	30 821,00	0,00	0,00				
13	013167	BLANCOFORT 5 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	27 926,11	27 734,00	0,00	4 185,11	27 734,00	0,00	917,40	0,00	0,00	27 058,71	0,00	0,00	27 734,00	0,00	0,00				
14	013792	HERRY LES BOUVREUILS 15 LOITS ELECTRICITE	62 841,00	64 382,00	0,00	8 241,00	64 382,00	0,00	2 851,85	0,00	0,00	69 589,15	0,00	0,00	64 382,00	0,00	0,00				
15	013893	COURS LES BARRIES 7 LOITS ELECTRICITE	27 905,04	24 228,00	0,00	3 677,04	24 228,00	0,00	1 433,74	0,00	0,00	26 468,80	0,00	0,00	24 228,00	0,00	0,00				
16	014292	BLANCOFORT 7 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	43 948,48	37 861,00	0,00	6 087,48	37 861,00	0,00	1 750,60	0,00	0,00	42 234,83	0,00	0,00	37 861,00	0,00	0,00				
17	014483	CHAROST 18 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	92 005,70	79 083,00	0,00	12 822,70	79 083,00	0,00	2 486,76	0,00	0,00	89 598,01	0,00	0,00	79 083,00	0,00	0,00				
18	016183	BLEY 8 LOITENES REMPLACEMENT DE RADIATEURS	8 511,12	0,00	0,00	8 511,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 511,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
19	016292	ORCENAY 12 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	46 474,86	38 865,00	0,00	6 789,86	38 865,00	0,00	1 435,15	0,00	0,00	44 035,71	0,00	0,00	38 865,00	0,00	0,00				
20	017192	COURS LES BARRIES 8 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	34 157,14	29 135,00	0,00	5 022,14	29 135,00	0,00	944,78	0,00	0,00	33 205,38	0,00	0,00	29 135,00	0,00	0,00				
21	018392	PARGES ALLIANCE 5 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	34 154,67	29 850,00	0,00	5 084,67	29 850,00	0,00	1 224,27	0,00	0,00	32 800,47	0,00	0,00	29 850,00	0,00	0,00				
22	018792	OTON 8 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	36 383,00	39 987,00	0	3 604,00	39 987,00	0	1 476,70	0	0	33 806,80	0	0	36 383,00	0	0				
23	021592	AUBRAYVIERE 9 LOITS ELECTRICITE + CHAUFFAGE	36 642,27	30 483,00	0	6 159,27	30 483,00	0	986,85	0	0	35 446,72	0	0	30 483,00	0	0				
24	021793	OTON 8 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	42 846,51	39 260,00	0	3 586,51	39 260,00	0	3 629,90	0	0	41 126,91	0	0	39 260,00	0	0				
25	022292	AUBRAYVIERE 9 LOITS ELECTRICITE + CHAUFFAGE	45 638,63	38 461,00	0	7 177,63	38 461,00	0	1 376,19	0	0	43 662,73	0	0	38 461,00	0	0				
26	023691	PREVANCHER 4 LOITS REMPL. RADIATEURS	9 257,00	0,00	0	9 257,00	0,00	0	0	0	0	9 257,00	0	0	0,00	0	0				
27	027591	CHATEAUMILLANT 19 LOITS REMPL. RADIATEURS	11 106,27	0,00	0	11 106,27	0,00	0	0	0	0	11 106,27	0	0	0,00	0	0				
28	028591	LE CHATELLET 8 LOITS REMPL. RADIATEURS	7 479,27	0,00	0	7 479,27	0,00	0	0	0	0	7 479,27	0	0	0,00	0	0				
29	028692	ST ALAND RESECTION PARKING	22 271,98	0,00	0	22 271,98	0,00	0	0	0	0	22 271,98	0	0	0,00	0	0				
30	030591	VERZON REMPLACEMENT CHAUDIERE 17 LOITS	33 033,09	31 203,28	0	1 829,81	31 203,28	0	812,00	0	0	33 003,09	0	0	31 203,28	0	0				
31	036492	LA GURICHE 2 LOITS ELECTRICITE CHAUFFAGE	19 132,60	13 200,00	0	5 932,60	13 200,00	0	300,3	0	0	18 832,60	0	0	13 200,00	0	0				
32	030292	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 8 LOITS	19 189,61	2 629,81	12 630,00	0,00	2629,81	12 630,00	0	0	0	3 789,00	15 108,61	0	0	2629,81	8 771,00				
33	030593	BOURGEE AEROPORT 40 CHAUFFES BAINS	27 608,00	0,00	0	27 608,00	0,00	0	26 417,80	0	0	1 190,20	0	0	0,00	0	0				
34	030598	BOURGEE RESEC INITIAL CHAUFFAGE 15 LOITS	114 030,28	68 865,00	3 27 818,00	-282 752,72	68 865,00	3 27 818,00	68 865,00	0	0	56 710,10	0	0	0,00	0	0				
35	031098	BOURGEE RESEC INITIAL CHAUFFAGE 42 LOITS	298 188,61	179 810,00	72 886,00	42 478,61	179 810,00	72 886,00	187 149,18	0	0	21 869,40	128 036,42	0	0	179 810,00	11 027,20				
36	031198	BOURGEE RESEC INITIAL CHAUFFAGE 28 LOITS	182 653,23	121 225,00	49 184,00	12 152,23	121 225,00	49 184,00	101 109,40	0	0	14 785,83	81 853,43	0	0	121 225,00	34 480,20				
37	031394	BOURGEE AEROPORT 18 CHAUFFES BAINS	11 123,20	0,00	0	11 123,20	0,00	0	0	0	0	695,20	0	0	0,00	0	0				
38	031495	BOURGEE AEROPORT 13 CHAUFFES BAINS	8 037,00	0,00	0	8 037,00	0,00	0	7 647,20	0	0	1 390,40	0	0	0,00	0	0				
39	031891	BOURGEE CHANCELIERE BAT G. SANITAIRES, CHAUFFE EAU	171 963,79	1 186,27	140 000,00	1 186,27	31 781,97	140 000,00	184,86	0	0	21 781,97	42 000,00	171 396,42	0	0	96 000,00				
40	033192	BOURGEE CHANCELIERE BAT G. COUVERTURE ELEC SANITAIRE	419 738,24	106 159,00	270 000,00	37 589,24	106 159,00	227 946,83	106 159,00	0	0	15 000,00	185 759,41	0	0	106 159,00	86 000,00				
41	033191	BOURGEE CHANCELIERE BAT G. COUVERTURE ISOL. COMBLES	88 778,94	71 705,31	87 692,00	-40 618,35	71 705,31	87 692,00	126,26	0	0	22 692,00	88 673,70	0	0	71 705,31	39 000,00				
42	033191	BOURGEE CHANCELIERE BAT G. COUVERTURE ISOL. COMBLES	26 475,40	0,00	0	26 475,40	0,00	0	24 670,12	0	0	2 000,25	0	0	0,00	0	0				
43	033294	BOURGEE CHANCELIERE BAT J. COUVERTURE ISOL. COMBLES	243 333,25	82 296,00	140 000,00	21 037,25	82 296,00	205 064,37	82 296,00	0	0	140 000,00	38 776,88	0	0	82 296,00	0,00				
44	033394	BOURGEE CHANCELIERE BAT J. COUVERTURE ISOL. COMBLES	81 317,30	20 625,00	0	60 692,30	20 625,00	0	74 598,42	0	0	22 625,00	8 726,88	0	0	20 625,00	0,00				
45	033993	BOURGEE OBLONCS 50 CHAUFFES BAINS	22 569,47	0,00	0	22 569,47	0,00	0	27 528,83	0	0	4 462,54	0	0	0,00	0	0				
46	034098	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 12 LOITS	6 843,40	18 795,00	0	6 843,40	18 795,00	0	0	0	0	5 638,56	25 938,40	0	0	18 795,00	11 150,50				
47	034792	BOURGEE OBLONCS BAT J. INTERPHONE	12 781,64	11 335,00	0	1 446,64	11 335,00	0	12 122,49	0	0	686,15	11 336,00	0	0	11 335,00	0,00				
48	035694	BOURGEE OBLONCS BAT J. COUVERTURE ELEC SANITAIRE	911 505,94	340 000,00	510 000,00	58 505,94	340 000,00	510 000,00	822 586,21	0	0	277 000,00	219 251,63	0	0	340 000,00	185 000,00				
49	037391	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 38 LOITS	73 206,19	19 151,05	59 516,00	250,05	134 015,00	59 516,00	519,82	0	0	17 655,46	72 085,18	0	0	19 151,05	134 015,00				
50	037598	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 14 LOITS	29 785,02	9 291,02	23 494,00	0,00	829,02	23 494,00	0	0	0	7 046,20	28 785,02	0	0	9 291,02	19 445,80				
51	038092	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 30 LOITS	68 484,49	13 545,48	54 819,00	0,00	13 545,48	54 819,00	0	0	0	19 445,76	69 484,49	0	0	13 545,48	26 573,20				
52	038198	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 22 LOITS	43 034,82	8 176,12	34 458,00	0,00	8 176,12	34 458,00	0	0	0	10 237,40	43 034,82	0	0	8 176,12	18 102,60				
53	038591	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 15 LOITS	29 864,16	6 370,15	23 494,00	0,00	6 370,15	23 494,00	0	0	0	7 046,20	29 864,16	0	0	6 370,15	19 445,80				
54	038992	BOURGEE REMPLACEMENT CHAUDIERE 21 LOITS	40 170,34	32 882,00	0,00	7 288,34	32 882,00	0	9 847,50	0	0	40 170,34	0	0	32 882,00	7 288,34	23 644,00				
55	010391	BOURGEE RESECTION DE PARKING	35 942,86	0,00	0	35 942,86	0,00	0	0	0	0	35 942,86	0,00	0	0,00	0	0				
56	014619	OPERATION DE DIAGNOSTICS SUR CITES	87 342,52	0,00	0	87 342,52	0,00	0	5 159,28	0	0	32 163,28	0,00	0	0,00						

Annexe XV 1-F3FC

DA/DE (€)	LIBELLES (non ad programme et éléments constitutifs)	PREVISIONS ACTUELLES				FINANCIMENTS COTENUS au 31/12		REALISATIONS au 31/12				RESTES A REALISER					
		Prest. des Membres a	Bénéfices b	Réf.États c	Ressources d (a+b+c)	Emprunts indisponibles e	Indisponibilité syndicats f	Dépenses compréhensives g	Emprunts consolidés h	Indisponibilité syndicats i	Dépenses à comptabiliser j	Emprunts à consolidar k (i+j)	Bénéfices à attribuer l (a-k)	Éléments constructifs à consolider m	Indisponibilité syndicat à consolider n (l-m)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
0446C1	VERZ/24 RIB BEL AIR 13 PL 4 78,70%	1 721 626,26		582 000,00	50 304,83	1 088 721,86	582 000,00	1 334 760,36	1 046 321,86	0,00	306 330,40	0,00	0,00	42 400,00		269 424,00	
0446C2	MEZON RES BEL AIR + 21,30%	414 413,19		8 000,00	21 294,55	414 413,19	8 000,00	539 234,66	396 214,19	106 412,85	0,00	0,00	16 200,00		15 000,00		
0446C3	AURIGN GENDARMERIE 14 LOGTS	443 417,54		0,00	21 478,38	414 144,36	0,00	8 099 734,72	2 310 478,38	544 882,02	0,00	0,00	16 200,00		15 000,00		
0454C1	PLANNED 12 LOGTS 4 PL + 8 PLUS 8	2 653 609,74		257 000,00	15 626,12	2 926 235,86	0,00	822 381,10	833 156,26	208 600,00	0,00	0,00	444 279,00		288 816,00		
0455C1	PLANNED 12 LOGTS 4 PL + 8 PLUS 8 + MIC	1 590 180,12		535 220,00	13 626,12	2 139 026,24	0,00	281 820,00	281 820,00	773 768,91	0,00	0,00	444 279,00		288 816,00		
0463C1	LA CROCHERIE 1 MONNIE 4 PL + 8 PLUS 8	1 800 759,08		400 220,00	10 400,71	2 201 379,79	0,00	380 742,67	201 385,00	338 068,94	1 053,05	0,00	444 279,00		196 885,00		
0463C2	LA CROCHERIE 1 MONNIE 4 PL + 8 PLUS 8	1 048 158,33		67 100,00	10 400,71	1 125 659,04	0,00	112 436,00	105 931,00	1 073 293,04	7 286,33	0,00	444 279,00		196 885,00		
0457A1	MEZON ECOLE DES FORGES 5 PL 4	017 274,27		176 100,00	140 289,36	237 900,00	179 100,00	220 214,51	8 340,00	70 150,00	1 055,91	0,00	229 050,00		87 100,00		
0475A1	AVORD SO LOGEMENTS INDIVIDUELS NON CONVENTIONNELS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 536 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		109 050,00		
	soit de total	(1 108 542,56)	0,00	(120 675,57)	(686 596,88)	(120 675,57)	0,00	(1 106 542,55)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
0	TOTAL	3 771 380,49	3 188 211,78	1 908 376,83	251 691,92	7 138 969,03	1 655 879,43	7 425 429,48	4 160 488,43	822 800,91	1 349 834,92	18 444,34	0,00	3 793 071,00	0,00		

(1) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours)

FICHE DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE
FICHE RECAPITULATIVE (Opérations locatives préliminaires)

[illegible]

(1) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours)

Appendix XV 1-FIFC

(f) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours)

Amara IV 1-53EC

(1) Indiquer la date de DAT (pour les opérations terminées) ou la date d'ordre de service (pour les opérations en cours).

**ETAT DE RAPPROCHEMENT
DES FICHES DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE**

**ANNEXE XV 2 Etats de
rapprochement**

**CONTROLE DES DEPENSES COMPTABILISEES
(en euros)**

Fiche n°1

Bilan (montants bruts actif bilan)		
2082 - 2083 - 2084 - 2085 - 2088 232 - 237	Baux emphyt., à construction, à réhabilitation, usufruit locatif social, imm. incorporelles diverses Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes.....	4 597 789,00
2111	Terrains nus.....	306 176,00
2112 - 2113 - 2115	Terrains bâtis et autres.....	19 221 549,00
212	Agencements et aménagements de terrains.....	
213 sauf 21315 - 2135	Constructions locatives.....	493 537 544,00
214 sauf 21414 - 2145	Constructions locatives (sur sol d'autrui).....	51 748 202,00
21315 - 2135 - 21415 - 2145	Bâtiments et installations administratifs.....	7 082 216,00
2312	Terrains en cours.....	179 897,00
2313-2314-2318	Constructions et autres immobilisations corporelles en cours.....	9 699 730,00
238	Avances et acomptes.....	250 185,00
TOTAL 1		586 623 288,00
F.S.F.C. (Récapitulatif général) - colonne 8		
	Locatif terminé et en cours.....	573 533 141,00
	Opérations préliminaires.....	2 796 801,00
	Réserves foncières.....	481 468,00
	Bâtiments et installations administratifs.....	9 811 858,00
TOTAL 2		586 623 288,00
ECART (1 - 2)		0,00

Explication de l'écart :

ETAT DE RAPPROCHEMENT DES FICHES DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE

**ANNEXE XV
Tableau 3**

CONTRÔLE DES EMPRUNTS
(en euros)

	MONTANTS CONTRACTES	MONTANTS REALISES
1 - Etat récapitulatif des emprunts par nature d'affectation (annexe IV-4 fiche n°1 extraits) :	(colonne 3)	(colonne 7)
..1 Réserves foncières		
..2.21 Opérations locatives (financement définitif - y compris composants sortis de l'actif)	467 523 837,45	453 425 582,86
..7 (partiel) Bâtiments et installations administratifs	3 788 542,28	3 788 542,28
Total 1	471 312 379,73	457 214 125,14
2 - F.S.F.C. - Récapitulatif général :	(colonnes 6)	(colonne 9)
Locatif terminé et en cours	457 689 604,15	449 355 020,08
Opérations préliminaires	5 838 986,96	176 986,96
Réserves foncières		
Bâtiments et installations administratifs	4 042 949,00	4 042 949,29
Total 2	467 671 540,11	453 674 956,33

Ecart (1-2)	3 640 839,62	3 639 168,81
--------------------	---------------------	---------------------

Explications des écarts :

PB SUR ANCIENS EMPRUNTS RENEGOCIES	(3 640 839,62)	(3 639 168,81)

CONTRÔLE DES SUBVENTIONS
(en euros)

	MONTANTS COMPTABILISES	MONTANTS ENCASSES
1 - Bilan :		
Comptes 13 (montant brut)	125 996 774,33	125 986 774,33
- Subventions d'investissement à encaisser (inscrites en compte 4 actif)		13 462 309,03
Total 1	125 996 774,33	112 524 465,30
2 - F.S.F.C. - Récapitulatif général :	(colonne 7)	(colonne 10)
	126 955 644,74	113 493 335,71
Total 2	126 955 644,74	113 493 335,71

Ecart (1-2)	(958 870,41)	(958 870,41)
--------------------	---------------------	---------------------

Explications des écarts :

subventions comptabilisées cptes 102 et 103	1 085 697,00	1 085 697,00
réglul subv comptabilisées au 1032-15845	(15 845,00)	(15 845,00)
subv 1318 hors FSFC	(112 070,29)	(112 070,29)
Régul 2019 1311/1032 cité 0198A1	1 089,00	1 089,00



Annexe XVI

TAXES FONCIERES SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES

PARTICIPATION DES EMPLOYEURS A L'EFFORT DE CONSTRUCTION

Val de Berry - Office Public de l'Habitat du Cher
14, rue Jean Jacques Rousseau
18000 BOURGES

EXERCICE 2022

ANNEXE XVI

TAXES ET REDEVANCES VERSEES - AIDES PERÇUES

1. TAXES FONCIERES SUR LES PROPRIETES BÂTIES

DONNEES DE L'EXERCICE ET PREVISIONS

Indiquer le nombre de logements (1) entrés et sortis de l'assujettissement à la TFPB							
Année	Entrés (2)	Quartiers	Sortis	Quartiers	Soumis au 31/12/N	Quartiers	TFPB en euros*
2022	114	0	234	202	8886	3376	4 705 140,43
2023	181	0	44	0	9 023	3 376	4 765 237,54 **
2024	52	42	67	35	9 008	3 383	4 754 976,61 **
2025	85	77	156	109	8 937	3 351	4 774 241,27 **
2026	8	8	429	245	8 516	3 114	4 577 182,32 **
2027	0	0	285	203	8 231	2 911	4 523 320,66 **

(1) Pour les logements foyers : nombre d'unités ouvrant droit à redevance de résidents (lit, chambre ou logement selon le cas, sans calcul particulier d'équivalent-logement).

(2) Sont à considérer les entrées relatives tant au patrimoine existant qu'aux livraisons et acquisitions prévues (exemple : taxation N+4 des PLI à livraison N+1)

* Montant net d'abattements et de dégrèvements

** Préciser les hypothèses d'évolution annuelle des taux de la fiscalité locale retenues

revalorisation annuelle de 2%

décompte des logements QPV corrigé

2. ABBATEMENTS ET DEGREVEMENTS DE TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES ACCORDEES AUX PROPRIETAIRES DE LOGEMENTS

	Nombre de logements taxés correspondant	Montant en Euros en N	Nature des dépenses engagées (de N-2 à N)	
			Dépenses d'investissement	Dépenses d'exploitation
Montant de TFPB (extrait du compte 63512 NR) (correspond à TFPB en euros en N)	8886	4 705 140,43		
Abattements de 30% pour logements situés en QPV (art. 1388 bis du CGI) constatés en N (estimations)	3376	5 232 227,00		
Dégrèvements crédités en compte 7717	1045	749 437,00		
Pour vacance au titre de la démolition (art. 1389 du CGI)		443 870,00		
Pour travaux d'accessibilité et d'adaptation des logements aux personnes en situation de handicap (CGI, art. 1391C)		78473,00		
Pour travaux d'économie d'énergie (CGI, art. 1391E)		9 498,00		

3. CESSION DE CERTIFICAT D'ECONOMIE D'ENERGIE

PRODUITS ENREGISTRES SUR L'EXERCICE

Nature de l'opération	Montant en €
Cession de certificat d'économie d'énergie	567 578,60
Compte utilisé :	7588

4. CAISSE DE GARANTIE DU LOGEMENT LOCATIF SOCIAL (CGLLS)

PRODUITS ET CHARGES ENREGISTRES SUR L'EXERCICE

Nature de l'opération	Montant en €
Aides reçues dans le cadre d'un protocole CGLLS (compte 7715) (1)	1 500 000,00
Cotisations principales versée (art. L452-4 CCH) (compte 6283)	
Montant hors dispositif de lissage	772 954,00
(2) Dispositif de lissage - Montant de la majoration	1 744 543,72
(2) Dispositif de lissage - Montant de la réduction (avec signe positif)	2 624 531,69
Montant net versé (en compte 6283) après lissage (avec signe positif)	0,00
Montant net reçu (en compte 7583) après lissage (avec signe positif)	107 034,00
Cotisations additionnelles versée (art. L452-4 CCH) (compte 6283)	39 053,00

(1) Plan de prévention, rétablissement de l'équilibre, consolidation (hors réorganisation).

(2) Afin de lisser l'impact des réductions de loyers de solidarité (RLS) prévues à l'article L. 442-2-1 du CCH, un dispositif de modulation de la cotisation due à la CGLLS a été mis en place. Ce dispositif ne s'applique ni aux organismes MOI, ni aux organismes dont le patrimoine est situé dans les départements d'outre-mer.

5. REDUCTION DE LOYER DE SOLIDARITE (RLS)

Nature de l'opération	Montant en €
Montant de la réduction de loyers de solidarité enregistré sur l'exercice (compte 70943)	2 600 790,00

1. CESSIONS DE PATRIMOINE IMMOBILISE

Page 83
GPO : 1992-253