



BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Lundi 9 Mars 2026 à 10 H

=====

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le Lundi 9 Mars à 10 Heures, s'est réuni en présentiel, au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Bureau de Val de Berry.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St-Amand-Montrond
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Christine CHEZE-DHO	Membre – Adjointe au Maire de Bourges Conseillère Communautaire
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité Qualifiée
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL) Secrétaire de Séance

ETAIT EXCUSE :

Fabrice CHOLLET	Membre – Conseiller Départemental Maire de St Martin d'Auxigny
-----------------	---

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Benoît LEMAIGRE	Directeur Général
Jean-Luc PINSON	Directeur Général Adjoint – Directeur Financier
Emilie LARAINÉ	Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques
Olivier SCHUBNEL	Directeur Technique et Développement
Nadège BEDU	Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 10 H 40.

BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Lundi 9 Mars 2026 à 10 H

=====

VI - RESULTATS D'APPELS D'OFFRES

B - NETTOYAGE DES LOCAUX COLLECTIFS ET ADMINISTRATIFS

Pour donner suite à l'autorisation de lancement des 6 lots portant sur le nettoyage des locaux collectifs et administratifs (lot 1 : Bourges Centre, lot 2 : Bourges Sud, lot 3 : St Amand Montrond, lot 4 : Bourges Nord, lot 5 : Vierzon, lot 6 : locaux administratifs) – du 30 avril 2025, Val de Berry a lancé une consultation.

La date limite de réception des offres était fixée au : 27 octobre 2025

L'analyse des offres a été effectuée par Val de Berry.

La commission des marchés s'est réunie le : 19 novembre 2025

Après lecture du rapport d'analyse, le représentant du Pouvoir Adjudicateur, sur avis de la commission des marchés, a choisi de déclarer fructueuse cette consultation. Les offres retenues sont les suivantes :

LOT	Nom du candidat	Montant de l'offre retenue (options incluses)	CRITERES D'ATTRIBUTION			TOTAL/10
			Note de prix/10 pts	Note valeur technique /10 pts	Qualité de l'offre à l'ouverture des plis /10pts	
1	ONET SERVICES SAS	401 308,05 € HT	10,00	10,00	10,00	10,00
2	SAS DERICHEBOURG PROPRETE	675 943,94 HT	10,00	10,00	10,00	10,00
3	ONET PROPRETE ET FACILITY SERVICES	206 996,58 € HT	10,00	10,00	10,00	10,00
5	ALTEA	301 525,92 € HT	10,00	10,00	10,00	10,00
6	ATALIAN PROPRETE	361 931,16 € HT	10,00	9,71	7,5	9,66

Une seule offre a été déposée pour le lot 4. Elle a été déclarée inacceptable par la CAO au vu de l'écart entre le crédit budgétaire alloué et le montant de l'offre du candidat.

Comme prévu au Règlement de Consultation, une négociation a été engagée avec le candidat en vue de parvenir, si possible, à l'attribution de ce lot.

Cette négociation est en cours (le lot 4 passe en CAO le 4 mars 2026).

Je vous demande de bien vouloir prendre note de ces décisions.

DELIBERATION

Les membres du Bureau prennent note des offres retenues dans le cadre du marché de nettoyage des locaux collectifs et administratifs.

.....
La Secrétaire de Séance,
Denise DURANTON

Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 9 mars 2026
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE

