



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 6 Juin 2025 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT CINQ, le vendredi 6 juin à 9 Heures 30, s'est réuni, en visioconférence et en présentiel au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – 3 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St Amand-Montrond
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Béatrice DAMADE	Membre – 6 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire de Quantilly - Visio
Clarisse DULUC	Membre – Conseillère Départementale – Maire d'Orval
Franck MICHOUX	Membre – Conseiller Départemental Adjoint au Maire de Vierzon 1
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité qualifiée
Christine CHEZE-DHO	Membre – Adjointe au Maire de Bourges Conseillère Communautaire
Annette BUREAU	Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère
Dominique DHENNE	Membre – Représentant Action Logement
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire National de la Fédération Départementale du Secours Populaire Français
Nicole MASSICOT	Membre – Présidente de l'UDAF
Daniel DERET	Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire
Charles COLLIN	Membre - Président CAF du Cher Secrétaire de Séance
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Ghislaine DROUET	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Annie VERHOEVEN	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Nicolas LEPAIN	Membre – Représentant l'UD CGT du Cher
Rachid BOUADMA	Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher

ETAIENT EXCUSES :

Jean-Luc BRAHITI	Membre – Conseiller Départemental
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Laure GUILMET	Membre – Directrice Association du Foyer St François
Hugo LEFELLE	Membre – Adjoint au Maire de Bourges Pouvoir à Christine CHEZE-DHO

Auguste DORLEANS

Membre – Représentant Tivoli Initiatives

Pouvoir à Daniel DERET

Guy GONZALES

Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

Pouvoir à Claude HENRY

Fabrice CHOLLET

Membre – Conseiller Départemental

Maire de St Martin d'Auxigny

François DESCHAMPS

Membre – Président de l'Entraide Berruyère

Pouvoir à Charles COLLIN

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Michaël DURAND

DDT du Cher

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de
Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION :

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et des Marchés Publics

Nathalie CLOUET

Directrice des Politiques Sociales et Contentieuses

Olivier SCHUBNEL

Directeur Technique et Développement

Michaël PHILIBERT

Directeur Commercial et de la Proximité

Héloïse CHARLOT

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 11 H 25.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 6 Juin 2025 à 9 H 30

XVII CONVENTIONS

A. ATELIERS GRAFF QUARTIER DES BUISSONNETS ET DIDIER GERBAUD SAINT-AMAND-MONTROND

Partenaires depuis plusieurs années, Val de Berry et le Théâtre de la Carrosserie Mesnier mènent des actions dans le Quartier Politique de la Ville de SAINT-AMAND-MONTROND.

Dans le cadre des animations « Quartiers d'été 2025 », les deux partenaires se sont accordés pour organiser la réalisation de fresques murales avec les habitants des quartiers :

- DIDIER GERBAUD : jeudi 24 juillet, avec le graffeur Slimène et jeudi 21 aout avec le graffeur Disk'aerosol, sur les murs au bâtiment 3 à 5 rue Sarrault (soubassements façades avant et arrière).
- BUISSONNETS : jeudi 31 juillet, avec la graffeuse Zoméka et jeudi 28 aout avec le graffeur Disk'aerosol, sur les murs au soubassement arrière-bâtiment 26 à 32 rue de Verdun.

Le Théâtre de la Carrosserie Mesnier s'engage à coordonner les ateliers avec les artistes, les accompagner dans leur projet avec les habitants et à les rémunérer pour leur travail à hauteur de 2 000€ pour les 4 fresques réalisées.

Val de Berry s'engage à mettre à disposition une aide logistique (bâtiments, accès aux énergies) et à participer financièrement à ce projet.

Il est demandé au Conseil d'Administration d'autoriser le Directeur Général de Val de Berry à signer toute convention ou avenant en ce sens et de valider une contribution financière pour un montant de 800 euros.

Emmanuel RIOTTE ne prend pas part.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 24
POUR : 22 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration autorise le Directeur Général de Val de Berry à signer toute convention ou avenant en ce sens et de valider une contribution financière pour un montant de 800 euros.

.....
Le Secrétaire de Séance,
Charles COLLIN

.....
Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme,
Bourges le 11 juin 2025
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE





CONVENTION DE PARTENARIAT

Projet graff

Quartiers des Buissonnets et Didier Gerbaud à St Amand Montrond

ENTRE L'ASSOCIATION :

THEATRE DE LA CARROSSERIE MESNIER (TCM)

Dont le siège est situé 3 rue Hôtel Dieu – 18200 ST AMAND MONTROND

Association déclarée d'intérêt général SIRET 389911249000416

Représentée par sa Directrice, Solenne MERCIER

ET

VAL DE BERRY, OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU CHER

Dont le siège est situé 14 rue Jean Jacques Rousseau – 18000 BOURGES

Représenté par son Directeur Général, M. LEMAIGRE Benoît

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIV

Objet général

Dans le cadre des Quartiers d'été 2025, les deux partenaires se sont accordés pour réaliser des fresques murales avec les habitants des quartiers :

- Didier GERBAUD : jeudi 24 juillet avec le graffeur Slimene et jeudi 21 août avec le graffeur Disk'aerosol, sur les murs au bâtiment 3 à 5 rue Sarrault (soubassements façades avant et arrière)
- BUISSONNETS : jeudi 31 juillet, avec la graffeuse Zomeka et jeudi 28 août avec le graffeur Disk'aerosol, sur les murs au soubassement arrière bâtiment 26 à 32 rue de Verdun.

EN CONTREPARTIE.

VAL DE BERRY OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU CHER s'engage à mettre à disposition une aide logistique (bâtiment, accès aux énergies (eau, électricité ...)), ainsi qu'une aide financière de 800€ à l'association TCM pour la prestation de la réalisation de cette action visuelle.

LE THEATRE DE LA CARROSSERIE MESNIER s'engage à coordonner les ateliers avec les artistes, les accompagner dans leur projet avec les habitants et à les rémunérer pour leur travail à hauteur de 2 000€ pour les 4 fresques réalisées.

Fait en deux exemplaires le 5 mai 2025

Pour l'Association Théâtre de la Carrosserie Mesnier

Solenne MERCIER,

Directrice

Pour Val de Berry

Benoît LEMAIGRE,

Directeur Général