



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 5 Décembre 2025 à 9 H 30

Point 19 à 28A

L'an DEUX MIL VINGT CINQ, le vendredi 5 décembre à 9 Heures 30, s'est réuni, en visioconférence et en présentiel au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE

Bernadette GOIN

Philippe CHARRETTE

Franck MICHOUX

Thierry CHATELIN

Laure GUILMET

Nathalie LEMARCHAND

Daniel DERET

Charles COLLIN

Claude HENRY

Guy GONZALES

Denise DURANTON

Annie VERHOEVEN

Président – 3^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental

Maire de St Amand-Montrond

Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo

Maire de Berry-Bouy

Membre – 5^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental

Conseiller Municipal du Subdray

Membre – Conseiller Départemental

Adjoint au Maire de Vierzon 1

Membre – Personnalité qualifiée

Membre – Personnalité qualifiée

Membre – Représentant Caisse des Dépôts (visio)

Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire

Membre - Président CAF du Cher

Secrétaire de Séance

Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

Membre – Représentant des locataires (CNL)

Membre – Représentant des locataires (CLCV)

ETAIENT EXCUSES :

Clarisse DULUC

Fabrice CHOLLET

Christine CHEZE-DHO

Annette BUREAU

Auguste DORLEANS

Membre – Conseillère Départementale

Maire d'Orval

Membre – Conseiller Départemental

Maire de St Martin d'Auxigny

Membre – Adjointe au Maire de Bourges

Conseillère Communautaire

Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère

Pouvoir à Daniel DERET

Membre – Représentant Tivoli Initiatives

Pouvoir à Daniel DERET

Nicolas LEPAIN
Nicole MASSICOT

Ghislaine DROUET
Daniel ROBIN

Béatrice DAMADE

Hugo LEFELLE

Rachid BOUADMA

Dominique DHENNE

Membre – Représentant l'UD CGT du Cher

Membre – Présidente de l'UDAF

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

Membre – Représentant des locataires (CLCV)

Membre – Secrétaire National de la Fédération

Départementale du Secours Populaire Français

Pouvoir à Charles COLLIN

Membre – 6^{ème} Vice-Présidente du Conseil Départemental

Maire de Quantilly

Pouvoir à Philippe CHARRETTE

Membre – Adjoint au Maire de Bourges

Pouvoir à Franck MICHOUX

Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher

Pouvoir à Thierry CHATELIN

Membre – Représentant Action Logement

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Michaël DURAND

DDT du Cher

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de
Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION :

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint – Directeur Financier

Stéphanie JOUVE

Directrice du Développement Humain et Marketing RH

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et de la Commande Publique

Nathalie CLOUET

Directrice des Politiques Sociales et Contentieuses

Olivier SCHUBNEL

Directeur Technique et Développement

Michaël PHILIBERT

Directeur Commercial et de la Proximité

Nadège BEDU

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 12 H.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 5 Décembre 2025 à 9 H 30

=====

XXV – TRANSFERT DE SITE AGENCE BOURGES CENTRE - AVARICUM

Conformément à l'article L2312-8 du Code du travail, nous vous informons d'un projet de **transfert de site géographique** concernant certains collaborateurs de Val de Berry prévu pour le 1er juin 2026.

1. Motifs du transfert

Ce changement de site est motivé par l'amélioration de la relation client.

2. Localisation

Le site actuel est situé à : 14 rue Jean-Jacques Rousseau, BOURGES 18000
Le nouveau site sera situé à : 15 rue Wittelsheim à BOURGES 18000
La distance entre les deux sites est de 2 kms – toujours dans la même commune.

3. Collaborateurs concernés

Le transfert concernera environ 9 collaborateurs, dont :

6 agents de droit privé,
3 fonctionnaires.

4. Conséquences sur les conditions de travail

Nous avons identifié les éléments suivants :

- Modification de l'affectation entraînant une modification des contrats de travail pour les salariés de droit privé.
- Etablissement d'arrêté de changement d'affectation pour les fonctionnaires territoriaux concernés.
- Maintien des horaires de travail.
- Changement dans l'accès aux transports en commun, nouveau plan de stationnement, déménagement des postes informatiques notamment.

5. Calendrier

Information des collaborateurs : Janvier/février 2026

Transfert prévu : 1er juin 2026

6. Accompagnement prévu

Directeur Commercial et de la proximité : pilotage de la mise en place de la nouvelle agence Centre, coordination des différents acteurs (responsable d'agence, DDHMRH, DSI, etc.) et accompagnement des équipes dans cette transition afin de faciliter l'appropriation et l'acceptation du changement

Responsable d'agence : assurer le lien entre ses équipes, le pilote et le responsable des chargés de secteur.

Directeur Technique et Développement : accompagnement des équipes dans cette transition afin de faciliter l'appropriation et l'acceptation du changement.

Responsable des chargés de secteur : assurer le lien entre ses équipes, le pilote et la responsable d'agence.

Réunion d'accueil sur le nouveau site

Il est demandé au Conseil d'Administration de bien vouloir prendre acte de ce transfert de personnel, effectif au 1er juin 2026.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 21
POUR : 21 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration prend acte de ce transfert de personnel au 1^{er} juin 2026 dans cette nouvelle agence située à Bourges Avaricum.

.....
Le Secrétaire de séance,
Charles COLLIN

Le Président,
Emmanuel RIOTTE



Extrait certifié conforme
Bourges, le 5 décembre 2025
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE