



BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Lundi 5 Janvier 2026 à 10 H

=====

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le Lundi 5 Janvier à 10 Heures, s'est réuni en présentiel, au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Bureau de Val de Berry.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St-Amand-Montrond
Christine CHEZE-DHO	Membre – Adjointe au Maire de Bourges Conseillère Communautaire
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy Secrétaire de Séance
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité Qualifiée
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)

ETAIENT EXCUSES :

Fabrice CHOLLET	Membre – Conseiller Départemental Maire de St Martin d'Auxigny
-----------------	---

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Benoît LEMAIGRE	Directeur Général
Emilie LARAINÉ	Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques
Olivier SCHUBNEL	Directeur Technique et Développement
Stéphanie JOUVE	Directrice du Développement Humain et Marketing RH
Héloïse CHARLOT	Assistante du Directeur Général

.....

La séance est levée à 11H15.

BUREAU DE VAL DE BERRY

=====

Séance du Lundi 5 Janvier 2026 à 10 H

=====

IV – FONCIER

C - SERVITUDE GRDF A AUBIGNY-SUR-NERE – PARCELLES AO 115 ET 251

GRDF a sollicité l'office pour la régularisation d'une servitude de passage d'une canalisation gaz souterraine dont l'Office Public de l'Habitat du Cher est propriétaire du fonds servant.

La servitude concerne les parcelles AO 115 et AO 251 rue Malnoue à AUBIGNY SUR NERE. La longueur empruntée par l'ouvrage sur les parcelles est respectivement d'environ 28 et 14 mètres.

La canalisation, permettant à l'office de profiter de la distribution de gaz et n'affectant pas la valeur du fonds servant, il n'y aura pas de contrepartie financière.

Vous trouverez ci-joint un plan de détail souterrain qui matérialise cette servitude.

Par conséquent, je sollicite votre accord autorisant le Directeur Général, ou son représentant à signer l'acte authentique de création de servitude.

VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 5
POUR : 5 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

DELIBERATION

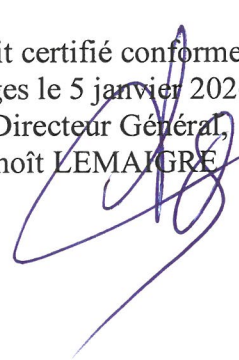
Le Bureau autorise le Directeur Général ou son représentant à signer l'acte authentique de création de servitude.

.....

Le Secrétaire de Séance,
Bernadette GOIN

Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme,
Bourges le 5 janvier 2026
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE



CHER

Commune :
AUBIGNY-SUR-NERE

Section : AO
Feuille : 000 AO 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 20/02/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

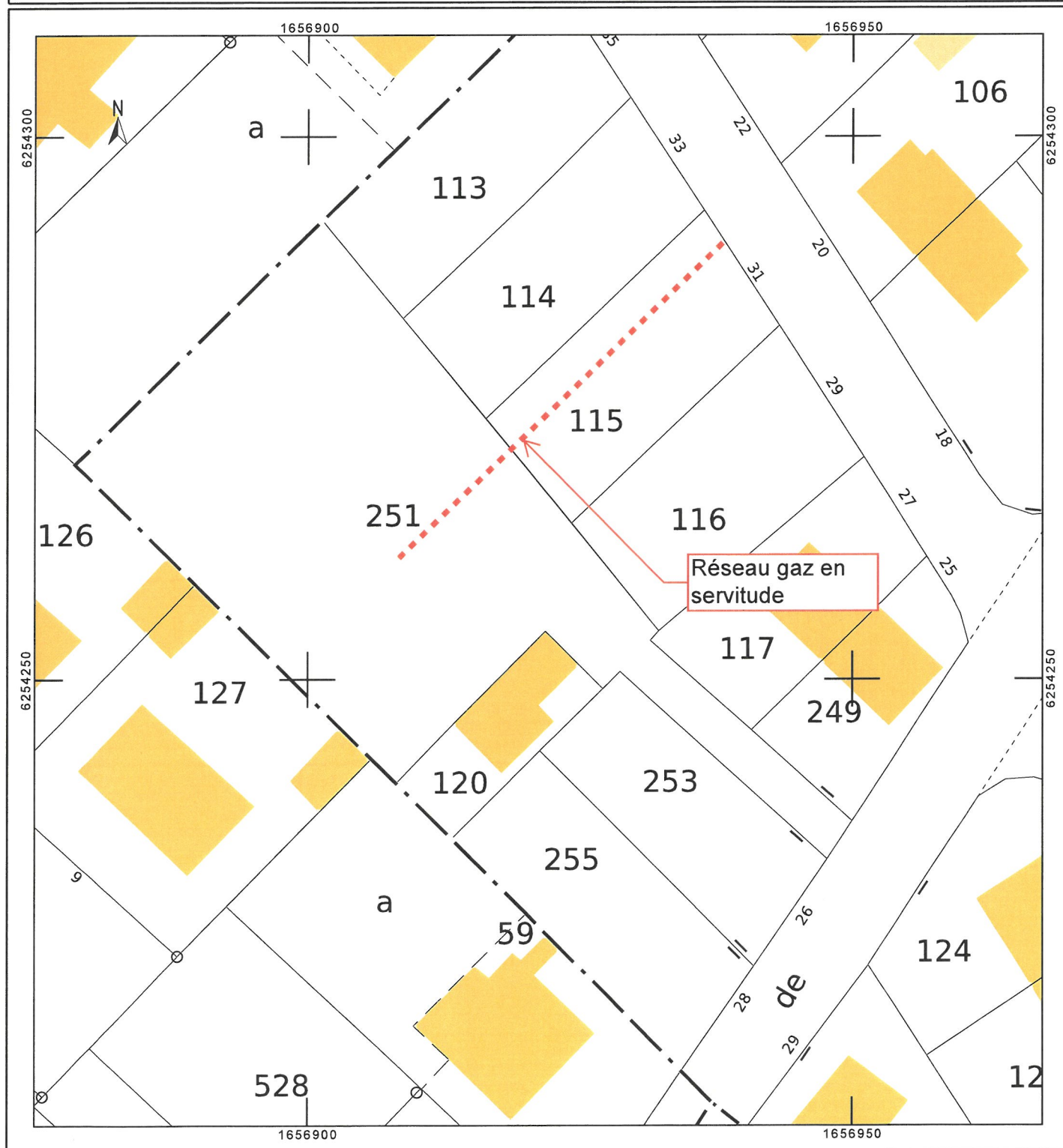
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
Service départemental des impôts
fonciers du Cher
Centre administratif Condé 2 rue Jacques
Rimbault 18000
18000 BOURGES
tél. 02.48.27.18.26 -fax
sdif.cher@dgfip.finances.gouv.fr

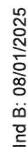
Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

DS
BL

DS
MD



$1/2 \text{ AU } 1/200$ 

Les réseaux concessionnaires ne figurent pas sur ce plan avant la réalisation des travaux il appartient aux entreprises de s'assurer de la présence et de l'emplacement de ces ouvrages.

Les coffrets sont à poser par SCTP dans des murets techniques

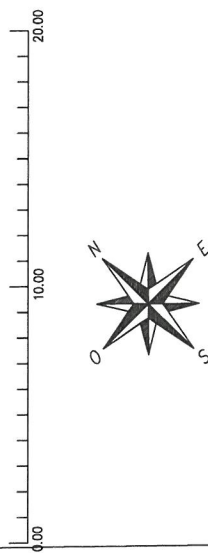


Tableau de pose

Longueur totale : 49 ml

Longueur totale : 24 ml

Nombre de branchements : 8

