



**BUREAU DE VAL DE BERRY**

=====

**Séance du Lundi 5 Janvier 2026 à 10 H**

=====

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le Lundi 5 Janvier à 10 Heures, s'est réuni en présentiel, au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Bureau de Val de Berry.

**ETAIENT PRESENTS :**

|                     |                                                                                                    |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emmanuel RIOTTE     | Président – Vice-Président du Conseil Départemental<br>Maire de St-Amand-Montrond                  |
| Christine CHEZE-DHO | Membre – Adjointe au Maire de Bourges<br>Conseillère Communautaire                                 |
| Bernadette GOIN     | Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo –<br>Maire de Berry-Bouy<br>Secrétaire de Séance |
| Thierry CHATELIN    | Membre – Personnalité Qualifiée                                                                    |
| Denise DURANTON     | Membre – Représentant des locataires (CNL)                                                         |

**ETAIENT EXCUSES :**

|                 |                                                                   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Fabrice CHOLLET | Membre – Conseiller Départemental<br>Maire de St Martin d'Auxigny |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------|

**ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :**

|                  |                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------|
| Benoît LEMAIGRE  | Directeur Général                                         |
| Emilie LARAINÉ   | Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques |
| Olivier SCHUBNEL | Directeur Technique et Développement                      |
| Stéphanie JOUVE  | Directrice du Développement Humain et Marketing RH        |
| Héloïse CHARLOT  | Assistante du Directeur Général                           |

.....

La séance est levée à 11H15.

**BUREAU DE VAL DE BERRY**

=====

**Séance du Lundi 5 Janvier 2026 à 10 H**

=====

**IV – FONCIER**

**B - SERVITUDE GRDF A AUBIGNY-SUR-NERE – PARCELLE AR 376**

GRDF a sollicité l'office pour la régularisation d'une servitude de passage d'une canalisation gaz souterraine dont l'Office Public de l'Habitat du Cher est propriétaire du fonds servant.

La servitude concerne la parcelle AR 376 rue Ripoché à AUBIGNY SUR NERE. La longueur empruntée par l'ouvrage sur la parcelle est d'environ 33 mètres.

La canalisation, permettant à l'office de profiter de la distribution de gaz et n'affectant pas la valeur du fonds servant, il n'y aura pas de contrepartie financière.

Vous trouverez ci-joint un plan de détail souterrain qui matérialise cette servitude.

Par conséquent, je sollicite votre accord autorisant le Directeur Général, ou son représentant à signer l'acte authentique de création de servitude.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 5**

**POUR : 5 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

**DELIBERATION**

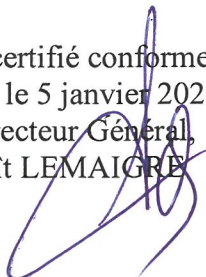
Le Bureau autorise le Directeur Général ou son représentant à signer l'acte authentique de création de servitude.

.....

Le Secrétaire de Séance,  
Bernadette GOIN

Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme,  
Bourges le 5 janvier 2026  
Le Directeur Général,  
Benoît LEMAIGRE



Commune :  
AUBIGNY-SUR-NERE

Section : AR  
Feuille : 000 AR 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 20/02/2025  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

DS  
BL

DS  
MD

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
Service départemental des impôts  
fonciers du Cher  
Centre administratif Condé 2 rue Jacques  
Rimbault 18000  
18000 BOURGES  
tél. 02.48.27.18.26 -fax  
sdi.f.cher@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

