



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 3 Avril 2026 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT SIX, le vendredi 3 avril à 9 Heures 30, s'est réuni, en visioconférence et en présentiel au Siège de Val de Berry, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – 3 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire de St Amand-Montrond
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo
Béatrice DAMADE	Membre – 6 ^{ème} Vice-Présidente du Conseil Départemental Maire de Quantilly
Philippe CHARRETTE	Membre – 5 ^{ème} Vice-Président du Conseil Départemental Maire du Subdray
Thierry CHATELIN	Membre – Personnalité qualifiée Maire d'Annoix
Dominique DHENNE	Membre – Représentant Action Logement (visio)
Annette BUREAU	Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts (visio)
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire National de la Fédération Départementale du Secours Populaire Français
Daniel DERET	Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire
Charles COLLIN	Membre - Président CAF du Cher Secrétaire de Séance
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Guy GONZALES	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Annie VERHOEVEN	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Alain RAYNAL	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Nicolas LEPAIN	Membre – Représentant l'UD CGT du Cher

ETAIENT EXCUSES :

Clarisse DULUC	Membre – Conseillère Départementale Maire d'Orval
Fabrice CHOLLET	Membre – Conseiller Départemental Maire de St Martin d'Auxigny
Franck MICHOUX	Membre – Conseiller Départemental Adjoint au Maire de Vierzon 1 Pouvoir à Daniel ROBIN

Christine CHEZE-DHO

Hugo LEFELLE

Auguste DORLEANS

Nicole MASSICOT

Laure GUILMET

Rachid BOUADMA

Membre – Adjointe au Maire de Bourges

Conseillère Communautaire

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

Membre – Adjoint au Maire de Bourges

Pouvoir à Daniel ROBIN

Membre – Représentant Tivoli Initiatives

Membre – Présidente de l'UDAF

Pouvoir à Charles COLLIN

Membre – Personnalité qualifiée

Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher

Pouvoir à Thierry CHATELIN

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Bertrand DUGRAIN

Frédéric DECOIN

Directeur Départemental des Territoires du Cher

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de

Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION :

Benoît LEMAIGRE

Jean-Luc PINSON

Stéphanie JOUVE

Emilie LARAINÉ

Nathalie CLOUET

Olivier SCHUBNEL

Michaël PHILIBERT

Nadège BEDU

Directeur Général

Directeur Général Adjoint – Directeur Financier

Directrice du Développement Humain et Marketing RH

Directrice des Affaires Juridiques et de la Commande Publique

Directrice des Politiques Sociales et Contentieuses

Directeur Technique et Développement

Directeur Commercial et de la Proximité

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 11 H.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 3 Avril 2026 à 9 H 30

=====

X – TRANSFERT TEMPORAIRE DE L'AGENCE BOURGES NORD

Conformément à l'article L2312-8 du Code du travail, nous vous informons d'un projet de **transfert temporaire de site géographique** concernant certains collaborateurs de l'établissement prévu pour le 1er juin 2026.

1. Motifs du transfert

Ce changement de site est motivé par des considérations d'ergonomie des locaux actuels, dont la configuration atypique ne facilite pas l'organisation et les conditions de travail. Il s'inscrit également dans une opportunité immobilière : le Conseil départemental du Cher étant à la recherche de locaux dans ce secteur, il pourrait être envisagé de lui louer les locaux actuels. Par ailleurs, le départ du Centre Social de la Chancellerie, situé rue Jules Louis Breton offrirait la possibilité de récupérer les locaux.

2. Localisation

Le site actuel est situé à : 13 rue Jean Philippe Rameau, 18000 BOURGES
Le nouveau site sera situé à : 3 rue Sournia à 18000 BOURGES
La distance entre les deux sites est de 1km – toujours dans la même commune.

3. Collaborateurs concernés

Ce transfert concernera 10 collaborateurs, dont :

7 agents de droit privé,
3 fonctionnaires.

4. Conséquences sur les conditions de travail

Nous avons identifié les éléments suivants :

Modification de l'affectation entraînant une modification des contrats de travail pour les salariés de droit privé.

Etablissement d'arrêté de changement d'affectation pour les fonctionnaires territoriaux concernés.

Pour les gardiens d'immeubles, une réflexion est en cours pour l'aménagement des loges.

Maintien des horaires de travail.

Changement dans l'accès aux transports en commun, nouveau plan de stationnement, déménagement des postes informatiques notamment.

5. Calendrier

Information des collaborateurs : Février 2026
Transfert prévu : juin 2026
Durée prévisionnelle du transfert : 2 ans

6. Accompagnement prévu

Directeur de la proximité : pilotage de la mise en place de la nouvelle agence Nord, coordination des différents acteurs (responsable d'agence, DDHMRH, DSI, DTD, etc.) et accompagnement des équipes dans cette transition afin de faciliter l'appropriation et l'acceptation du changement.
Responsable d'agence : assurer le lien entre ses équipes et le pilote
Réunion d'accueil sur le nouveau site

Le CSE a été consulté le 31 mars 2026.

Il est demandé au Conseil d'Administration de bien vouloir autoriser la relocalisation de l'Agence Bourges Nord temporairement au 1/3 rue du Docteur Jean-Charles Sournia à Bourges et en conséquence le transfert du lieu de travail du personnel concerné courant juin 2026.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 22
POUR : 22 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration autorise la relocalisation de l'Agence Bourges Nord temporairement au 1/3 rue du Docteur Jean-Charles Sournia à Bourges, ainsi que le transfert du lieu de travail du personnel concerné courant juin 2026.

.....
Le Secrétaire de Séance,
Charles COLLIN

Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 7 avril 2026
Le Directeur Général,
Benoît LEMAIGRE

