

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de Conseillers

en exercice : 16

présents : 13

votants : 13

l'An deux mille vingt-six,
le 24 janvier 2026 à 9h30,
le Conseil municipal de la commune de Barjac,
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie,
sous la Présidence de M. Edouard CHAULET, Maire.
Date de convocation du Conseil Municipal : 15 janvier 2026

Présents : M. Edouard CHAULET, Mme Aline GUYONNAUD, M. Cyril GILLES, M. Sylvian BELIN, M. Saïd EL ATTAR, Mme Monique FERRAT, Mme Brigitte BRUGNON, M. Jean IPSILANTI, Mme Annie LE HE, M. Simon GEVAUDAN, Mme Laure ESNEE, M Robin FURESTIER, M LAZARD Jeremy.

Absents : Mme Olga BOFILL, Mme CLAVAGUERA Emilie, Mme OLIVIERI Chantal.

Mme Aline GUYONNAUD est désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Délibération n°2026 - 03

OBJET : Avant-projet sommaire Parking des magnanarelles - demande de subvention CD30 (amendes de police) et DETR

AMEVIA ingénierie a été sollicité pour établir un avant-projet sommaire concernant l'aménagement du parking des Magnanarelles. Celui-ci expose le plan et les premières estimations chiffrées.

Cet aménagement de sécurité pourrait être présenté dans le cadre des amendes de police

La commune de Barjac pourrait solliciter une subvention pour le projet d'aménagement de sécurité du parking des magnanarelles, qui consisteraient à créer un aménagement de parking répondant au besoin de stationnement en limite extérieur de village privilégiant ainsi une meilleure circulation routière.

Cet aménagement pourrait également être présenté à l'Etat pour une demande DETR

L'estimation du montant total de l'opération s'élève à 195 000 euros H.T (travaux : 175 735 euros H.T. – MOE : 19 265 euros H.T.). L'aide totale sollicitée est de 98 500 euros.

En l'état, le plan de financement est le suivant :

- Cout de l'opération : 195 000 euros H.T. (travaux et honoraires de maîtrise d'œuvre)
- Subvention sollicitée auprès de l'Etat : 58 500 euros
- Subvention sollicitée auprès du Conseil départemental dans le cadre des amendes de police : 40 000 euros
- Autofinancement dont emprunt : 96 500 euros

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à 12 VOIX POUR et 1 VOIX CONTRE (M FURESTIER Robin)

Accusé de réception en préfecture
030-213000292-20260124-24012026_03-DE
Reçu le 28/01/2026

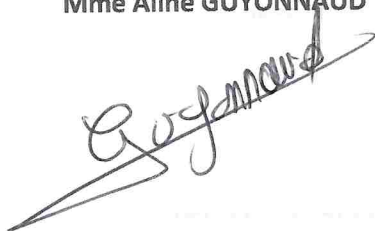
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter auprès de l'Etat une subvention pour l'aménagement du parking des magnanarelles.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter auprès du Département du Gard une subvention dans le cadre des amendes de police.
- **MANDATE** Monsieur le Maire pour signer tous les documents afférents à cette demande de subvention.

Le Maire :

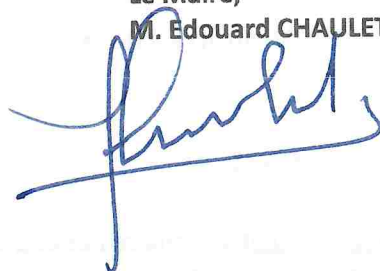
- *certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,*
- *informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de la présente publication.*

*Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus
Pour copie conforme au registre.*

La secrétaire de séance,
Mme Aline GUYONNAUD

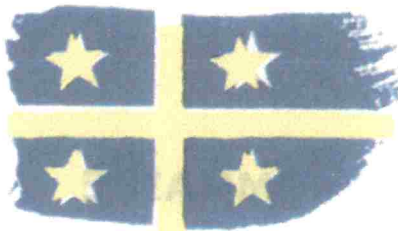


Le Maire,
M. Edouard CHAULET



Commune de BARJAC

Mairie
30430 BARJAC



Mairie de Barjac (Gard)

**Mission de
Maîtrise d'Œuvre**

Avant-Projet

Affaire N° 24-010-A

Aménagements d'une voie communale Entre le parking des MAGNARELLES et la RD N°979 Aménagement d'un déplacement doux Entre l'aire de camping-cars et le Centre Ancien

Indice	Suivi des modifications	Date
Indice A	Première diffusion	05/01/2026

Dressé par le maître d'œuvre A Alès, le 5 janvier 2026 Le Chargé de projets, Eric MAGNANELLI	Vu et accepté par le maître d'ouvrage A Le Barjac, le Mr le Maire, Edouard CHAULET
	

SOMMAIRE

1.	CADRE ET OBJET DE L'ETUDE	3
1.1.	Présentation	3
1.2.	Objet de l'étude	4
1.3.	Objet de la mission	4
2.	PRESENTATION DU PROJET	5
2.1.	Localisation des travaux projetés	6
2.2.	Propositions d'aménagements	7
2.3.	Définition des aménagements	7
3.	COUT PREVISIONNEL DE L'OPERATION	8
4.	PLANNING PREVISIONNEL DE L'OPERATION	8
5.	DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF DE L'OPERATION	9
6.	PLANS DES TRAVAUX PROJETES	10

1. CADRE ET OBJET DE L'ETUDE

1.1. PRESENTATION

La commune de BARJAC :

Barjac est une commune située dans le nord-est du département du Gard, en région Occitanie.

Exposée à un climat méditerranéen, elle est drainée par le ruisseau de Roméjac, le ruisseau de Chantabre, le ruisseau de Condoubrie, le ruisseau de Malaygue, le ruisseau de Malibaud, le ruisseau de Soulas et par divers autres petits cours d'eau.

La commune possède un patrimoine naturel remarquable composé de deux zones naturelles d'intérêt écologique, faunistique et floristique.

Barjac est une commune rurale qui compte 1 608 habitants en 2023, ses habitants sont appelés les Barjacois ou Barjacoises.

Le patrimoine architectural de la commune comprend deux immeubles protégés au titre des monuments historiques : les dolmens, classés en 1889, et le château, inscrit en 1993.

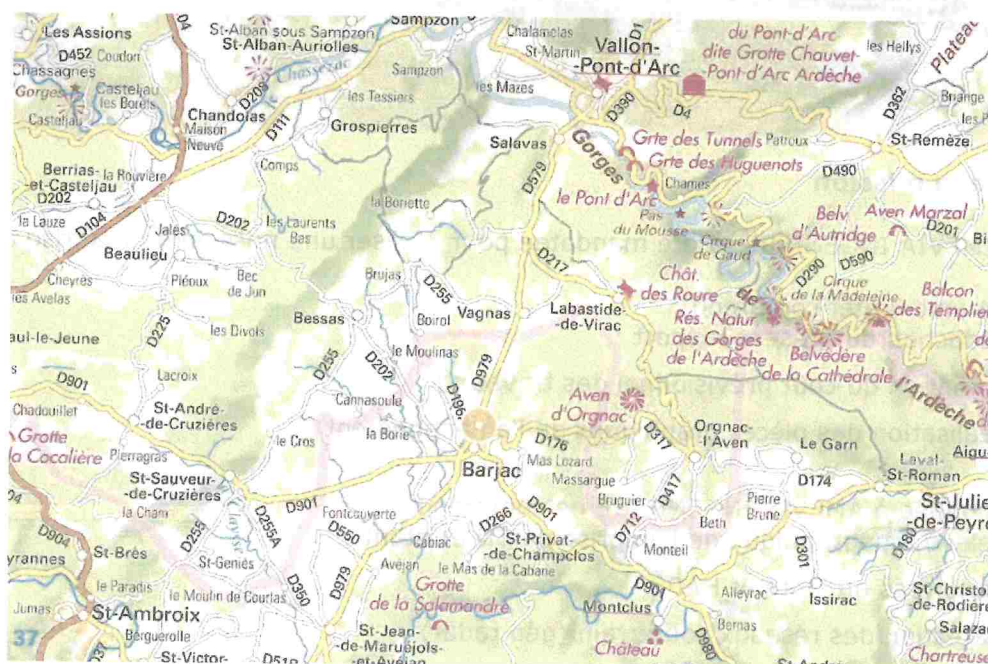
Barjac est située à 169 mètres d'altitude dans le Gard provençal, au nord-est du département du Gard.

Elle est limitrophe du département de l'Ardèche qui la borde sur trois côtés.

Elle se situe dans une plaine encadrée par le Piémont cévenol ardéchois (à l'ouest) et les plateaux calcaires entaillés par les gorges de l'Ardèche (7 km au nord-est) et les gorges de la Cèze (5 km au sud).

Barjac est située au croisement des anciennes routes nationales Pont-Saint-Esprit-Mende (D901) et Aubenas-Uzès (D979/D579).

Des lignes régulières d'autocar relient Barjac à Avignon, Aubenas et Alès.



1.2. Objet de l'étude

La commune de Barjac souhaite aménager une nouvelle route communale qui aura 2 utilités :

- Relier par une voie le parking des Magnarelles (rue du Bouc) qui est quelque peu enclavé à la Route Départementale N°979.



- Relier par un déplacement doux l'aire de camping-cars qui se situe en bordure de la Route Départementale N°979 au Centre Ancien.



1.3. Objet de la mission

La société AMEVIA INGENIERIE a été mandatée pour réaliser une mission de maîtrise d'œuvre.

La mission Avant-Projet comprend :

- ▶ La rédaction du présent rapport ;
- ▶ L'estimation du coût prévisionnel des travaux ;
- ▶ La réalisation des pièces graphiques de l'aménagement ;

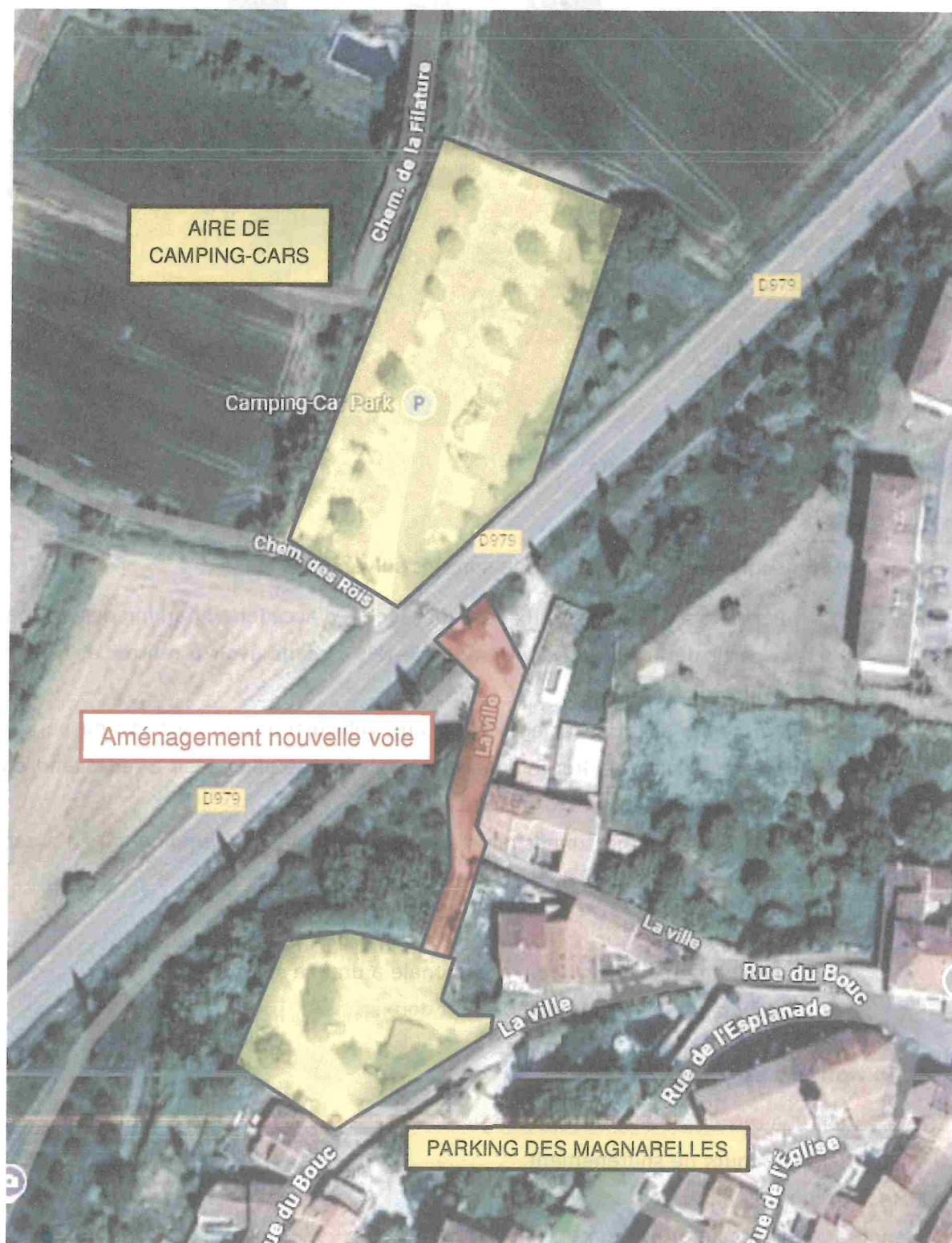
La mission confiée à AMEVIA INGENIERIE ne comprend pas :

- ▶ Le relevé topographique de l'emprise du TN existant ;
- ▶ Les analyses amiante et HAP ;
- ▶ La détection des réseaux souterrain (géo radar) ;
- ▶ Le dossier d'étude hydraulique ;

2. PRESENTATION DU PROJET

2.1. Localisation des travaux projetés

Les travaux projetés se situent donc à partir du parking des Magnarelles jusqu'à la Route Départementale N°979.



- Départ de la nouvelle voie à partir de la Route Départementale N°979.



2.2. Propositions d'aménagements

► Objectifs

Les objectifs définis lors de l'étude sont les suivants :

- ✓ Permettre et proposer aux véhicules légers d'accéder au parking des Magnarelles à partir de la Route Départementale N°979 sans avoir à rentrer et traverser le centre du village.
- ✓ Permettre et proposer également aux véhicules légers de sortir du parking des Magnarelles sur la Route départementale N°979 sans avoir à redescendre par la rue du Bouc qui est très étroite.
- ✓ Permettre aux personnes qui stationnent sur l'aire de camping-cars d'accéder au Centre Ancien dans de bonnes conditions de sécurité.

► Méthode

- ✓ Aménagement d'une voie communale à double sens.
- ✓ Aménagement d'un déplacement doux.

2.3. Définition des aménagements

- ✓ Réalisation des terrassements et reprofilage.
- ✓ Construction de murs de soutènement.
- ✓ Mise en œuvre d'un revêtement enrobé.
- ✓ Signalisation verticale et horizontal.

3. COUT PREVISIONNEL DE L'OPERATION

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études d'Avant-Projet est le suivant :

Montant estimatif des travaux HT :	175 735.00 €
Maîtrise d'œuvre, levé topographique, études complémentaires, imprévus et divers :	19 265.00 €
Montant estimatif total de la dépense HT :	195 000,00 €
TVA 20% :	39 000,00 €
Montant estimatif total de la dépense TTC :	234 000,00 €

4. PLANNING PREVISIONNEL DE L'OPERATION

Le planning prévisionnel de l'opération est le suivant :

- ✓ **DEPOT AVANT PROJET ET DEMANDE DE SUBVENTIONS : Janvier 2026**
- ✓ **CONSULTATION D'ENTREPRISES : Mai 2026**
- ✓ **DEBUT DES TRAVAUX : Septembre 2026**
- ✓ **RECEPTION : Janvier 2027**

5. DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF DE L'OPERATION

n°	Désignation	Unité	Quantité	Prix €	Total €
TRAVAUX COMMUNS					
PREPARATION DE CHANTIER					
100	Signalisation de chantier Sur route départementale	F	1,00	1 500.00	1 500.00
101	Circulation alternée	J	5	45.00	225.00
102	Installation et repliement de chantier Installation de chantier standard	F	1,00	1 200.00	1 200.00
103	Panneau de communication	M2	1,00	460.00	460.00
104	Constat d'huissier	F	1,00	1 500.00	1 500.00
105	Dépose et repose de végétaux Dépose et repose d'arbre diamètre inférieur à 0.50 m inclus	F	8,00	1 000.00	8 000.00
106	Géo détection de réseaux enterrés	ML	100,00	6.00	600.00
107	Sondage de recherche de réseau	U	5,00	150.00	750.00
TOTAL PREPARATION DE CHANTIER				H.T.	14 235.00
TRAVAUX PARTICULIERS					
108	Dossier d'exécution des travaux Dossier d'exécution d'aménagements	F	1,00	2 000.00	2 000.00
TOTAL TRAVAUX PARTICULIERS				H.T.	2 000.00
BETON - MACONNERIE - PEINTURE					
Maçonnerie					
Mur de soutènement					
Mur de soutènement en agglos à bancher					
109	Mur de soutènement en agglos à bancher de 20 cm	M2	80,00	125.00	10 000.00
110	Mur de soutènement en moellons ou pierres de taille	M3	15,00	600.00	9 000.00
111	Mur de parement en pierres de taille une face	M2	80,00	195.00	15 600.00
112	Démolition de béton et de maçonnerie	M3	15,00	125.00	1 875.00
113	Exécution des fouilles en terrain ordinaire	M3	30,00	35.00	1 050.00
Dalle en béton désactivé					
114	Dalle en béton désactivé épaisseur 0.15 m	M2	35,00	60.00	2 100.00
115	Rejointoiement de maçonnerie	M2	40,00	70.00	2 800.00
Dalle en béton balayé					
116	Dalle en béton balayé épaisseur 0.15 m	M2	25,00	65.00	1 625.00
117	Etude béton	F	1,00	3 500.00	3 500.00
118	Escaliers béton	F	1,00	3 500.00	3 500.00
Béton					
119	Béton armé pour fondation lourde dosé à 350 Kg/m³	M3	30,00	365.00	10 950.00
Mise en œuvre du béton par pompage					
120	Camion pompe jusqu'à 50 m3 et flexible jusqu'à 100 ml	F	1,00	1 400.00	1 400.00
TOTAL BETON - MACONNERIE - PEINTURE				H.T.	63 400.00

n°	Désignation	Unité	Quantité	Prix €	Total €
AMENAGEMENT DE SURFACE - VOIRIE					
TRAVAUX PRELIMINAIRES ET TERRASSEMENTS					
121	Décapage de terre végétale avec évacuation	M3	30,00	20,00	600,00
Déblais pour décaissement					
122	Déblais et mis en décharge	M3	250,00	20,00	5 000,00
Géotextile anti contaminant					
123	Géotextile anti contaminant poids au m2 = 200 g	M2	530,00	3,00	1 590,00
124	Réglage et compactage de la forme	M2	530,00	1,50	795,00
125	Saignée pour raccordement	ML	25,00	15,00	375,00
126	Essais à la plaque	F	5,00	100,00	500,00
127	Mise en forme de talus	M2	150,00	5,00	750,00
Terrassement en pleine masse					
128	Terrassement aux engins mécaniques	M3	100,00	20,00	2 000,00
REMBLAIS					
Fourniture et mise en œuvre de grave naturelle					
129	Grave naturelle 0/80 sous chaussée	M3	400,00	40,00	16 000,00
130	Grave naturelle 0/20 sous chaussée	M3	150,00	42,00	6 300,00
COUCHE DE SURFACE					
Enrobés au finisseur					
131	Enrobés au finisseur 0/10 dosé à 145 kg/m2 (ép=6cm)	T	75,00	130,00	9 750,00
Enrobés manuels					
132	Enrobé manuels 0/10 dosé à 145 kg/m2 (ép=6cm)	T	10,00	150,00	1 500,00
133	Couche d'imprégnation	M2	530,00	1,50	795,00
134	Couche d'imprégnation sablé	M2	530,00	2,50	1 325,00
135	Grave bitume 0/14	T	110,00	150,00	16 500,00
SIGNALISATION HORIZONTALE ET VERTICALE					
136	Marquage routier	M2	20,00	30,00	600,00
Signalisation de police					
137	Balises de signalisation de police types J11, J12	U	4,00	100,00	400,00
138	Marquage en résine	M2	20,00	45,00	900,00
139	Panneaux divers de signalisation de police	U	8,00	360,00	2 880,00
140	Bandes continues ou discontinues	ML	100,00	5,00	500,00
MISE A NIVEAU					
Mise à niveau d'ouvrages					
141	Mise à niveau de regard de visite	U	2,00	195,00	390,00
BORDURES - PAVES - CANIVEAUX					
Bordures béton					
142	Bordures béton type T2	ML	85,00	30,00	2 550,00
TOTAL AMENAGEMENT DE SURFACE - VOIRIE				H.T.	72 000,00
MOBILIER URBAIN					
BARRIERES					
Barrières acier fixe					
143	Barrière de style	U	2,00	250,00	500,00
MOBILIER BOIS					
VOIRIE					
144	Garde-corps	ML	50,00	250,00	12 500,00
TOTAL MOBILIER URBAIN				H.T.	13 000,00

n°	Désignation	Unité	Quantité	Prix €	Total €
EAUX PLUVIALES					
BUSES - DEMI-BUSES					
Buses béton A 135					
145	Buse béton A 135 de 600 mm	ML	20,00	110.00	2 200.00
TETES DE PONT - TETES D'AQUEDUC - TETES DE BUSE					
Têtes de buse					
146	Tête de buse sur canalisation de 500 mm à 700 mm	U	2,00	550.00	1 100.00
TOTAL EAUX PLUVIALES				H.T.	3 300.00
RESEAUX SECS DIVERS					
147	Candélabre solaire	U	2,00	3 900.00	7 800.00
TOTAL RESEAUX SECS DIVERS				H.T.	7 800.00

Lot unique : TOTAL GLOBAL

Désignation	H.T. €	T.V.A 20.0% €	T.T.C. €
Lot unique	175 735.00	35 147.00	210 882.00

6. PLANS DES TRAVAUX PROJETES

